

ΜΕΛΕΤΗ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΕΝΩΣΗΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ WC ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :

3.460,00 ΕΥΡΩ

Φ.Π.Α. 17% :

588,20 ΕΥΡΩ

ΣΥΝΟΛΟ :

4.048,20 ΕΥΡΩ

CPV: 90460000-9, «Υπηρεσίες εκκένωσης βόθρων ή σηπτικών δεξαμενών»

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- (1) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- (2) ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- (3) ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
- (4) ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Μυτιλήνη
Ιούνιος 2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Αρ. Μελέτης: 89/2026	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΕΝΩΣΗΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ WC ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.048,20 € (συμπερ. Φ.Π.Α.) ΚΩΔ: 090.2420206 Π/Υ 2026 CPV: 90460000-9
--	--

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης και αφορά στην ανάθεση εργασιών εκκενώσεως βοθρολυμάτων τουαλετών (WC) στην, βραβευμένη με Γαλάζια Σημαία, παραλία «Χαραμίδα» της Τοπικής Κοινότητας Λουτρών της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης. Πρόκειται για έναν οικίσκο WC που περιλαμβάνει τρεις (3) λεκάνες και τρεις (3) νιπτήρες οι οποίες συνδέονται δια μέσω σωληνώσεων/αγωγών με μία υφιστάμενη δεξαμενή, δύο κυβικών, για τη συλλογή των βοθρολυμάτων. Η δαπάνη της παραπάνω εργασίας ανέρχεται στο ποσό των 4.048,20 ευρώ με το Φ.Π.Α. 17% και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης, οικονομικού έτους 2026, και συγκεκριμένα τον ΚΩΔ: 090.2420206.

Πιο συγκεκριμένα, προβλέπεται να γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Εκκένωση των δύο δεξαμενών συγκέντρωσης βοθρολυμάτων ενός κυβικού η κάθε μία, που είναι συνδεδεμένες με τις τουαλέτες (WC) που εξυπηρετούν τους λουόμενους, με ειδικό εξοπλισμό εκκενώσεων και καθαρισμού. Υπάρχει η δυνατότητα αναπροσαρμογής σύμφωνα με τις ανάγκες.
- Απόφραξη των αγωγών που συνδέουν τις λεκάνες και τους νιπτήρες του WC, όποτε απαιτηθεί. Υπάρχει η δυνατότητα αναπροσαρμογής σύμφωνα με τις ανάγκες.
- Απόφραξη των λεκανών ή/και νιπτήρων των τουαλετών, όποτε απαιτηθεί. Υπάρχει η δυνατότητα αναπροσαρμογής σύμφωνα με τις ανάγκες.

Οι ενδιαφερόμενοι που θα καταθέσουν προσφορά θα πρέπει να διαθέτουν τον αντίστοιχο απαιτούμενο εξοπλισμό για τις εργασίες της μελέτης με το απαιτούμενο όχημα (βυτίο) μεταφοράς νομίμως αδειοδοτημένο για τη χρήση αυτή με άδεια συλλογής / μεταφοράς μη επικινδύνων και με σύμβαση με νομίμως λειτουργούσα Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) για τη διάθεση των βοθρολυμάτων καθώς και αποφρακτικό μηχάνημα έργου για αποφράξεις, στοιχεία τα οποία θα καταθέσουν στο φάκελο προσφοράς τους με ποινή αποκλεισμού.

Ο ανάδοχος οφείλει να προβεί στις εργασίες της μελέτης εντός ενός 24ώρου από την ενημέρωση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Τόσο το WC, όσο και ο περιβάλλον χώρος κατά την εκτέλεση των εργασιών και μετά την ολοκλήρωσή τους θα παραδίδονται απολύτως καθαρά και απολυμασμένα προς χρήση για τους λουόμενους.

Η περίοδος που θα παρέχονται οι εργασίες είναι από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης μέχρι την 31 Οκτωβρίου 2026 ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού.

Δίνεται η δυνατότητα να μην εξαντληθεί το σύνολο του φυσικού αντικειμένου με αντίστοιχη μείωση του οικονομικού αντικειμένου.

Μυτιλήνη, 19 / 06 / 2026

Η Συντάξασα

Μαρία Μάνου
Τεχνολόγος Γεωπονίας

Μυτιλήνη, 19 / 06 / 2026

Θεωρήθηκε
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης
Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

Γεωργία Μπλέτσα
Περιβαλλοντολόγος MSc

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Αρ. Μελέτης: 89/2026	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΕΝΩΣΗΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ WC ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.048,20 € (συμπερ. Φ.Π.Α.) ΚΩΔ: 090.2420206 Π/Υ 2026 CPV: 90460000-9
--	--

2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η δαπάνη της υπηρεσίας εκκένωσης βοθρολυμάτων WC της παραλίας «Χαραμίδα» έχει προϋπολογισθεί στο ποσό των 3.460,00 € πλέον ΦΠΑ 17% ποσού 558,20 €, με συνολική πίστωση 4.048,20 € για το έτος 2026, σε βάρος του ΚΩΔ: 090.2420206 «Εξοδα Αποχέτευσης».

Αναλυτικά ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι ο ακόλουθος:

A/A	Είδος	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Ενδεικτική Τιμή Μονάδας χωρίς ΦΠΑ (€)	Μερικό Σύνολο (€)
1.	Εκκένωση δεξαμενής συγκέντρωσης βοθρολυμάτων	Εκκένωση μιας δεξαμενής δύο κυβικών	30	100,00€	3000,00€
2.	Απόφραξη αγωγών WC	Απόφραξη/φράξιμο	2	130,00€	260,00€
3.	Απόφραξη λεκανών ή νιπτήρων WC	Απόφραξη/τεμάχιο (λεκάνη ή νιπτήρα)	2	100,00€	200,00€
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. €					3.460,00€
Φ.Π.Α. 17% €					558,20€
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α. €					4.048,20€

Οι όροι και οι προϋποθέσεις για την ανάθεση της υπηρεσίας αναφέρονται αναλυτικά στην τεχνική έκθεση και στη συγγραφή υποχρεώσεων της παρούσης μελέτης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης έτους 2026.

Για την κάλυψη της δαπάνης, έχει προβλεφθεί πίστωση στον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου, συνολικού ύψους 4.157,25 € και συγκεκριμένα στον ΚΩΔ: 090.2420206 «Εξοδα Αποχέτευσης».

Μυτιλήνη, 19 / 06 / 2026

Η Συντάξασα

Μαρία Μάνου
Τεχνολόγος Γεωπονίας

Μυτιλήνη, 19 / 06 / 2026

Θεωρήθηκε
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/νσης
Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

Γεωργία Μπλέτσα
Περιβαλλοντολόγος MSc

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Αρ. Μελέτης: 89/2026	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΕΝΩΣΗΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ WC ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.048,20 € (συμπερ. Φ.Π.Α.) ΚΩΔ: 090.2420206 Π/Υ 2026 CPV: 90460000-9
--	--

3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: Αντικείμενο Υπηρεσίας

Ο Δήμος Μυτιλήνης με την παρούσα μελέτη προτίθεται να προβεί στην ανάθεσης υπηρεσίας για την κάλυψη αναγκών εκκένωσης δεξαμενών συγκέντρωσης βοθρολυμάτων και απόφραξης αγωγών και τουαλετών, λεκάνες ή/και νιπτήρες των WC, που είναι εγκατεστημένες στην, βραβευμένη με Γαλάζια Σημαία, παραλία «Χαραμίδα» της Κοινότητας Λουτρών Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης.

Ο ανάδοχος οφείλει να προβεί στις εργασίες της μελέτης εντός ενός 24ώρου από την ενημέρωση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Τόσο το WC, όσο και ο περιβάλλον χώρος κατά την εκτέλεση των εργασιών και μετά την ολοκλήρωσή τους θα παραδίδεται απόλυτα καθαρός και απολυμασμένος προς χρήση για τους λουόμενους.

Δίνεται η δυνατότητα να μην εξαντληθεί το σύνολο του φυσικού αντικειμένου με αντίστοιχη μείωση του οικονομικού αντικειμένου.

Το CPV της υπηρεσίας είναι 90460000-9 «Υπηρεσίες εκκένωσης βόθρων ή σιπτικών δεξαμενών».

Η περίοδος που θα παρέχονται οι εργασίες είναι από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης μέχρι την 31 Οκτωβρίου 2026 ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού.

ΑΡΘΡΟ 2^ο: Ισχύουσες διατάξεις

1. Το **N.4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει.
2. Το **N.4782/2021** (ΦΕΚ 36/τ.Α'/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
3. Το άρθρο 64 του **N.4172/2013** (ΦΕΚ 167/Α/23-07-2013) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν.4093/2012 και του ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το **N.3861/2010** (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το **N.3852/2010** (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Τις διατάξεις του **N.3463/2006** (ΦΕΚ 114/Α'/2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ειδικότερα της παρ 9εδ.β του άρθρου 209.

ΑΡΘΡΟ 3º: Προϋπολογισμός

Η δαπάνη της υπηρεσίας όπως περιγράφεται παραπάνω, προϋπολογίζεται ενδεικτικά στις 4.048,20 € συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου ΦΠΑ 17%. Δίνεται η δυνατότητα να μην εξαντληθεί το σύνολο της σύμβασης.

Η πίστωση έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Μυτιλήνης και συγκεκριμένα στον ΚΩΔ: 090.2420206 «Έξοδα Αποχέτευσης».

Άρθρο 4º: Τεχνικές Προδιαγραφές.

Η κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από τα αποδεικτικά στοιχεία που είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και από βεβαίωση ότι καλύπτει τις προϋποθέσεις για την εκτέλεση των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 5º: Σύνταξη Προσφορών

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να υποβάλλουν προσφορά για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών της παρούσας μελέτης.

Οι ενδιαφερόμενοι που θα καταθέσουν προσφορά θα πρέπει να διαθέτουν τον αντίστοιχο απαιτούμενο εξοπλισμό για τις εργασίες της μελέτης με το απαιτούμενο όχημα (βυτίο) μεταφοράς νομίμως αδειοδοτημένο για τη χρήση αυτή με άδεια συλλογής / μεταφοράς μη επικινδύνων και με σύμβαση με νομίμως λειτουργούσα Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) για τη διάθεση των βοθρολυμάτων καθώς και αποφρακτικό μηχάνημα έργου για αποφράξεις, στοιχεία τα οποία θα καταθέσουν στο φάκελο προσφοράς τους με ποινή αποκλεισμού

ΑΡΘΡΟ 6º: Επιλογή ανάδοχου

Η κατακύρωση θα γίνει σε ενδιαφερόμενο, με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσης και με βάση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 7º: Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της μέχρι την 31 Οκτωβρίου 2026 ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού.

ΑΡΘΡΟ 8º: Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία που διέπουν τους όρους της υπηρεσίας κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η προσφορά του ανάδοχου.
- β) Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- γ) Η υπ' αριθμ. 89/2026 μελέτη.

ΑΡΘΡΟ 9º: Σταθερότητα Τιμών

Η τιμή της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου και σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκειται.

ΑΡΘΡΟ 10º: Παραλαβή

Η παραλαβή των ειδών θα γίνει κατά όπως ορίζεται από τις διατάξεις του αρθρ. 208 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε, και προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Νόμου αυτού.

ΑΡΘΡΟ 11º: Πληρωμή

Η πληρωμή θα γίνει με την παραλαβή της υπηρεσίας στο τέλος της σύμβασης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 12º: Φόροι -Τέλη - Κρατήσεις

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά τις ημέρες διενέργειας του διαγωνισμού.

Ο ΦΠΑ της υπηρεσίας επιβαρύνει τον Δήμο.

Μυτιλήνη, 19 / 06 / 2026

Η Συντάξασα

Μαρία Μάνου
Τεχνολόγος Γεωπονίας

Μυτιλήνη, 19 / 06 / 2026

Θεωρήθηκε

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης
Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης

Γεωργία Μπλέτσα
Περιβαλλοντολόγος MSc

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

«Εργασίες εκκένωσης βοθρολυμάτων WC παραλιών του Δήμου»

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της
.....
με έδρα
Τηλέφωνο email
ΑΦΜ ΔΟΥ
υποβάλλει την ακόλουθη προσφορά :

A/A	Είδος	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας χωρίς ΦΠΑ (€)	Μερικό Σύνολο χωρίς ΦΠΑ (€)
1.	Εκκένωση δεξαμενής συγκέντρωσης βοθρολυμάτων	Εκκένωση μιας δεξαμενής δύο κυβικών	30		
2.	Απόφραξη αγωγών WC	Απόφραξη/φράξιμο	2		
3.	Απόφραξη λεκανών ή νιπτήρων WC	Απόφραξη/τεμάχιο (λεκάνη ή νιπτήρα)	2		
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. €					
Φ.Π.Α. 17% €					
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α. €					

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: __________

Ημ/νια _____
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

(Υπογραφή - Σφραγίδα)