

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΘΕΜΑ: Έγκριση διενέργειας της διαδικασίας απευθείας ανάθεσης της σύμβασης και των τεχνικών προδιαγραφών της σύμβασης με τίτλο: **«Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση δύο ακινήτων, ενός ακινήτου για τη δημιουργία Δημοτικού Σχολείου στη Βαρειά κι ενός ακινήτου με σκοπό την ανάπλαση της ευρύτερης περιοχής στα Τσαμάκια ».**

Ο Δήμαρχος Μυτιλήνης

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ζ του Ν.3852/2010,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν. 2690/1999, περί υποβολής εγγράφων,
4. Την αριθ. πρωτ. 99864/15-12-2025 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης περί διενέργειας της διαδικασίας απευθείας ανάθεσης συμβάσεων,
5. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008,
6. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
7. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010,
8. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018,
9. Την αναγκαιότητα της υπηρεσίας με τίτλο: **«Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση δύο ακινήτων, ενός ακινήτου για τη δημιουργία Δημοτικού Σχολείου στη Βαρειά κι ενός ακινήτου με σκοπό την ανάπλαση της ευρύτερης περιοχής στα Τσαμάκια».**
10. Την αριθ. **83/2026** μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών,

11. Το αριθ. πρωτ. **017057/05-06-2026** πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: **26REQ019189949**,
12. Το γεγονός ότι για την υπό διενέργεια δαπάνη έχει εκδοθεί η αριθ. **688/09-06-2026** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: **P2KB46ΜΓΘΓ-Υ41**.
13. Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του Ν. 4601/2019(ΦΕΚ 44/20219 τεύχος Α), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10-08-2021(ΦΕΚ 3766/2021 Τεύχος Β), της ΚΥΑ 63446/31-05-2021 (ΦΕΚ 238/2021 τεύχος Β) και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β) περί υποχρέωσης ηλεκτρονικής τιμολόγησης από τον Ανάδοχο.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

- Α.** Εγκρίνει τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο: «**Αμοιβή ορκωτού εκτιμητή για την εκτίμηση δύο ακινήτων, ενός ακινήτου για τη δημιουργία Δημοτικού Σχολείου στη Βαρεία κι ενός ακινήτου με σκοπό την ανάπλαση της ευρύτερης περιοχής στα Τσαμάκια**», προϋπολογιζόμενης αξίας: 3.418,00 ευρώ άνευ ΦΠΑ και **3.999,06** ευρώ συνολικά **με Φ.Π.Α. 17%** με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, μετά από έρευνα αγοράς.
- Β.** Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της **83/2026** μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- Γ.** Την αποστολή πρόσκλησης προς κάθε ενδιαφερόμενο.
- Δ.** Η αξιολόγηση των προσφορών για την εν λόγω υπηρεσία θα διενεργηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ