

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό της αριθ. 11<sup>ης</sup>/29-05-2026 τακτικής (εξ αναβολής)  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 150/2026**

**ΘΕΜΑ 31<sup>ο</sup> Η/Δ: Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στη Δημοτική Κοινότητα Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την μελέτη με τίτλο «Τροποποίηση της μελέτης "Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου"».**

Στις **29 Μαΐου 2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **7:00μ.μ.** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης σε τακτική (εξ αναβολής), δια ζώσης, δημόσια συνεδρίαση, στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου (Π. Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. **15295/21-05-2026 πρόσκληση** του προέδρου, κ. Προβέτζα Παναγιώτη, και του υπ' αριθμ. πρωτ. **15948/27-05-2026 εγγράφου** του για ορισμό νέας ημερομηνίας διεξαγωγής της συνεδρίασης, που δημοσιεύθηκαν στην Ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκαν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον Δήμαρχο, στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών ήταν παρόντα τα **είκοσι τέσσερα (24)** μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Προβέτζας Παναγιώτης-Πρόεδρος
2. Αυγουστίδης Παναγιώτης-Γραμματέας
3. Αλεξίου Γεώργιος
4. Γιακουμής Σωκράτης
5. Γιαννάκας Νικόλαος
6. Γρίβα-Περγαμηνού Άννα
7. Δαγιέλλης Χρήστος
8. Δάλας Αντώνιος
9. Καρασάββας Νικόλαος
10. Καρέκος Παναγιώτης
11. Κατζανός Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αλεξανδρή Δήμητρα-Αντιπρόεδρος
2. Βάλεσης Παναγιώτης
3. Βράνης Ιάκωβος
4. Κατσαβέλλης Παναγιώτης\*\*
5. Κατσαρός Κωνσταντίνος
6. Κουνέλλης Παναγιώτης
7. Κουφέλος Παναγιώτης
8. Παπουτσάνη-Λιόλιου Μαρία
9. Σεκερτζής Παναγιώτης
10. Τσακύρης Παναγιώτης
11. Χιωτέλλη Εριφύλη

12. Κοτσώνης Ελευθέριος
13. Μαλλιαρός Δημήτριος
14. Μανούσος Παράσχος
15. Μαρινάτος Σωτήριος
16. Σπανός Νικόλαος
17. Τακτικός Παναγιώτης
18. Τζιμής Προκόπιος
19. Τσαγκάρης Βασίλειος
20. Τσιβγούλης Χρήστος
21. Τσιριγώτη Νίκη
22. Φλώρος Γεώργιος\*
23. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος
24. Φραντζέσκος Μιχαήλ\*\*\*

(\*) Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φλώρος Γεώργιος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

(\*\*) Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κατσαβέλλης Παναγιώτης προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 25<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

(\*\*\*) Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φραντζέσκος Μιχαήλ αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 24<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίστανται οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: 1) Αγιάσου, κ. Κουταλέλλης Μιχαήλ και 2) Μυτιλήνης, κ. Ευσταθίου Εμμανουήλ.

Στη συνεδρίαση παρίσταται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Δήμαρχος Μυτιλήνης, κ. Χριστόφας Παναγιώτης.

Πρακτικά τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Κριπιντήρης Ευστράτιος, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 869/2019 (ΑΔΑ: 64Ω846ΜΓΘΓ-Υ0Ρ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης.

❖ Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος το 24<sup>ο</sup> θέμα Ημερήσιας Διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε αμέσως μετά τη συζήτηση του μοναδικού θέματος Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος εισηγούμενος το 31<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον αρμόδιο **Εντεταλμένο Δημοτικό Σύμβουλο** σε θέματα Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Μυτιλήνης **κ. Δαγιέλλη Χρήστο** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος προς έγκριση την υπ' αριθ. 358/2026 (ΑΔΑ: ΡΩΧΩ46ΜΓΘΓ-ΧΝΖ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με τίτλο «Τροποποίηση της μελέτης με τίτλο: «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου» και έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στη Δημοτική Κοινότητα Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης».

Η υπ' αριθ. πρωτ. 12611/04-05-2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών & Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης προς την Δημοτική Επιτροπή, έχει ως εξής:

**«Θέμα: Τροποποίηση της μελέτης: «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου»**

Σχετικά:

1. Η υπ αριθμ 6/2025 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Πλωμαρίου
2. Η με αριθμ πρωτ 18781/2025 σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης μελέτης
3. Η με αριθμ πρωτ 25436/01-08-2025 υποβολή της μελέτης με τίτλο «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου»
4. Η υπ αριθμ 57/23-09-2025 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου

Η μελέτη με τίτλο «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου» συντάχθηκε σύμφωνα με την αριθμ πρωτ 18781/2025 σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης μελέτης από τον μελετητή Νικόλαο Προβατά, κατατέθηκε στην υπηρεσία μας εμπρόθεσμα στις 01/08/2025 και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών έργων στις 01-08-2025, έγινε με αφορμή την υπ αριθμ 6/2025 απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Πλωμαρίου και βασίζεται στα κυκλοφορικά στοιχεία και πορίσματα παλαιότερης κυκλοφοριακής μελέτης (υπ. αριθμ. 123/2005 ΤΥΔΚ Περιφ. Βορείου Αιγαίου) με τίτλο: «Μελέτη Διαχείρισης Κυκλοφορίας και Στάθμευσης Δήμου Πλωμαρίου, Βραχυπρόθεσμες Ρυθμίσεις».

Η τροποποίηση που ζητάμε σήμερα, αφορά, μικρές αλλαγές και ελλείψεις στην αρχική μελέτη, που προκύπτουν από την υλοποίηση της, και αφού λάβαμε υπόψη την 57/23-09-2025 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου (απόσπασμα πρακτικού της 09/2025 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πλωμαρίου). Οι αλλαγές θα είναι οι εξής:

- Επέκταση της περιοδικής πεζοδρόμησης από την πλατεία Πλατάνου έως και την Βόρεια πλευρά της εκκλησίας του Αγίου Νικολάου.
- Περιοδική πεζοδρόμηση για την άνω οδό της πλατείας Πλωμαρίου (λειτουργεί ήδη ως πεζόδρομος), την μικρή κάθετος οδός στην πλατεία Π. Ρεπάνη, και την μικρή οδός Π. Πετρέλλη πίσω από το Λαϊκό Μουσείο. Θα ισχύει απαγόρευση εισόδου οχημάτων εποχιακά από 10 Φεβρουαρίου κάθε έτους έως 10 Ιανουαρίου του επόμενου έτους για όλο το 24ωρο.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση. Ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:

- Παρόντες: Είκοσι δύο (22) Δημοτικοί Σύμβουλοι
- «Υπέρ»: Είκοσι δύο (22) Δημοτικοί Σύμβουλοι

## ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 74Α του Ν. 3852/2010 «πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 79 & 82 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.),
3. Την υπ' αριθμ. 6/14-03-2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου,
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 18781/12-06-2025 σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης μελέτης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «Νικόλαος Προβατάς» με ΑΔΑΜ: 25SYMV017015451,
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 25436/01-08-2025 υποβολή της μελέτης με τίτλο: «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου»,
6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 667/06-08-2025 (ΑΔΑ: 9ΩΑΑ46ΜΓΘΓ-ΒΣΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με θέμα: «Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στη Δημοτική Κοινότητα Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης σύμφωνα με την μελέτη με τίτλο: «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου».»,
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 276/11-08-2025 (ΑΔΑ: 6ΝΥΩ46ΜΓΘΓ-ΥΣΤ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης με θέμα: «Έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στη δημοτική κοινότητα Πλωμαρίου του δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την μελέτη με τίτλο «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου».»,
8. Την υπ' αριθμ. 57/23-09-2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου,
9. Την μελέτη με τίτλο «Τροποποίηση της μελέτης "Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου"»,
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 12611/04-05-2026 σχετική εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών & Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,
11. Την υπ' αριθ. 358/2026 (ΑΔΑ: ΡΩΧΩ46ΜΓΘΓ-ΧΝΖ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
12. Τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος,
13. Τη γενόμενη ψηφοφορία,

<b>ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ</b>
---------------------------

**ΕΓΚΡΙΝΕΙ** τις κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στη Δημοτική Κοινότητα Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την μελέτη με τίτλο «Τροποποίηση της μελέτης "Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου"», όπως αυτή παρατίθεται στο τέλος και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, η οποία περιλαμβάνει τις εξής αλλαγές:

**Α.** Επέκταση της περιοδικής πεζοδρόμησης από την πλατεία «Πλατάνου» έως και την Βόρεια πλευρά της εκκλησίας του Αγίου Νικολάου.

**Β.** Περιοδική πεζοδρόμηση για την άνω οδό της πλατείας Πλωμαρίου (λειτουργεί ήδη ως πεζόδρομος), την μικρή κάθετο οδό στην πλατεία «Π. Ρεπάνη» και την μικρή οδό «Π. Πετρέλλη» πίσω από το Λαϊκό Μουσείο. Θα ισχύει απαγόρευση εισόδου οχημάτων εποχιακά από 10 Φεβρουαρίου κάθε έτους έως 10 Ιανουαρίου του επόμενου έτους για όλο το 24ωρο.

- Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επί πλέον δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης.
- Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό <b>150</b> .
--

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο Πρόεδρος  
του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Τα παρόντα μέλη  
του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Προβέτζας Παναγιώτης**

**(Υπογραφές)**

## Περιεχόμενα

1. ΑΝΑΘΕΣΗ – ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.....	2
2. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	3
3. ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	3
4. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	4
5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ.....	4
6. ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ.....	4
7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΘΟΛΟ ΤΟ ΕΤΟΣ.....	5
8. ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΜΕΓΑΛΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ.....	7
9. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΑΙΧΜΗΣ .....	7
10. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.....	8
11. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ .....	9
12. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ .....	9

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΜΕΛΕΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗΣ ΣΗΜΣΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**  
**«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΚ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

**1. ΑΝΑΘΕΣΗ – ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο αφορά την τροποποίηση της μελέτης «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου».

Η μελέτη «Επικαιροποίηση κυκλοφοριακής μελέτης Πεζοδρόμησης Δημοτικών οδών ΤΚ Πλωμαρίου» έχει εγκριθεί από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου με την υπ αριθμ Α.Π. 5874/ΜΟΕ/05-03-2026 απόφαση (ΑΔΑ:ΡΟΡΔΟΡΙ1-2ΚΔ), και δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στις 13/03/2026 με Αρ. Φύλλου 1427 τεύχος Β. Βασίστηκε στα κυκλοφορικά στοιχεία και πορίσματα παλαιότερης κυκλοφοριακής μελέτης (υπ. αριθμ. 123/2005 ΤΥΔΚ Περιφ. Βορείου Αιγαίου) με τίτλο: «Μελέτη Διαχείρισης Κυκλοφορίας και Στάθμευσης Δήμου Πλωμαρίου – Βραχυπρόθεσμες Ρυθμίσεις» η οποία είχε εγκριθεί και τροποποιηθεί με τις 107 / 2015 (ΑΔΑ: 6Ο8ΜΩΛΦ-ΧΘΡ) και 121 / 2016 (ΑΔΑ: ΩΙΘ6ΩΛΦ-ΩΘΚ) αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λέσβου. Έκτοτε, έγιναν επιμέρους και αποσπασματικές εφαρμογές της Μελέτης, με τελευταία την απόφαση 6 / 2025 (πρακτικό 3 / 14 Μαρτίου 2025) του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου και με τίτλο: «Λήψη απόφασης για ρύθμιση κυκλοφοριακού Κοινότητας Πλωμαρίου».

Η τροποποίηση αφορά, μικρές τροποποιήσεις και ελλείψεις στην αρχική μελέτη, που προκύπτουν από την υλοποίηση της, και αφού λάβαμε υπόψη την 57/23-09-2025 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου (απόσπασμα πρακτικού της 09/2025 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πλωμαρίου).

Οι τροποποιήσεις θα είναι οι εξής:

1. Επέκταση της περιοδικής πεζοδρόμησης από την πλατεία Πλατάνου έως και την Βόρεια πλευρά της εκκλησίας του Αγίου Νικολάου.
2. Περιοδική πεζοδρόμηση για την άνω οδό της πλατείας Πλωμαρίου (λειτουργεί ήδη ως πεζόδρομος), την μικρή κάθετος οδός στην πλατεία Π. Ρεπάνη, και την μικρή οδός Π. Πετρέλλη πίσω από το Λαϊκό Μουσείο. Θα ισχύει απαγόρευση εισόδου οχημάτων εποχιακά από 10 Φεβρουαρίου κάθε έτους έως 10 Ιανουαρίου του επόμενου έτους για όλο το 24ωρο.

Στόχος της παρούσας μελέτης είναι να παρουσιασθεί ένα σχέδιο κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην πόλη του Πλωμαρίου με επιμέρους μέτρα κατά την θερινή περίοδο, που να βελτιώνει την κυκλοφορία των οχημάτων και συγχρόνως να κάνει ασφαλή & ελκυστική στους πεζούς,

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΚ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»

την περιοχή του κέντρου του Πλωμαρίου, προς όφελος των κατοίκων, επισκεπτών και επιχειρηματιών εστίασης στην περιοχή.

Για την σύνταξη της παρούσας μελέτης, ελήφθησαν υπόψη οι παλαιότερες εγκεκριμένες μελέτες, η προαναφερόμενη απόφαση 6/2025 της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου, οι απόψεις των εμπλεκόμενων φορέων του Πλωμαρίου αλλά και η εμπειρία των τελευταίων χρόνων από την εφαρμογή των επιμέρους κυκλοφοριακών μέτρων.

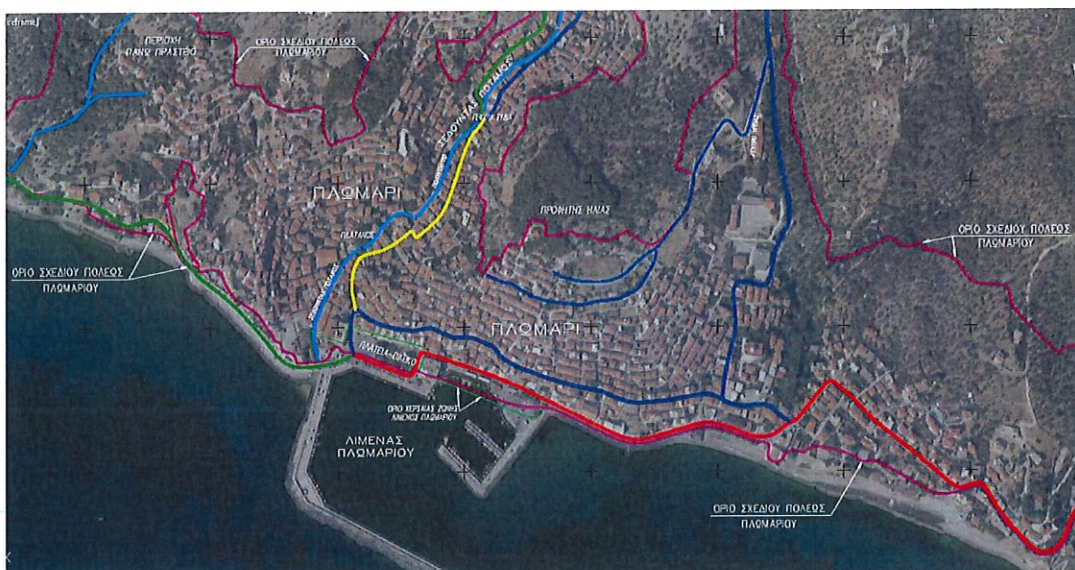
## 2. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για την ψηφιακή χαρτογραφική απόδοση της ευρύτερης περιοχής Πλωμαρίου χρησιμοποιήθηκαν:

- ✓ Ορθοφωτοχάρτες Κτηματολογίου και χάρτες ΓΥΣ της ευρύτερης περιοχής μαζί με τους κύριους οδικούς άξονες που επηρεάζουν το έργο.
- ✓ Το ισχύον πολεοδομικό διάγραμμα του Πλωμαρίου, το οποίο έτυχε επεξεργασίας σε γεωαναφορά ΕΓΣΑ.
- ✓ Ο άξονας, της υπό μελέτη, νέας παράκαμψης Πλωμαρίου (τμήμα Γ').
- ✓ Χάρτες και σχέδια της παλαιότερης κυκλοφοριακής μελέτης (υπ. αριθμ. 123/2005 ΤΥΔΚ Περιφ. Βορείου Αιγαίου).
- ✓ Τα όρια αιγιαλού και λιμενικής ζώνης Πλωμαρίου.
- ✓ Δορυφορικές εικόνες Google.

## 3. ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η περιοχή μελέτης αφορά, κυρίως, την πόλη του Πλωμαρίου αλλά και την ευρύτερη περιοχή σύνδεσής της με τα οδικά δίκτυα που τη περικλείουν. Στην κατωτέρω εικόνα εμφανίζεται η περιοχή μελέτης που είναι η πόλη του Πλωμαρίου μαζί με την ευρύτερη περιοχή.



Εικόνα 1 : Χάρτης περιοχής του έργου

#### 4. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι ευκαιρίες πρόσβασης των κατοίκων και επισκεπτών στην πόλη του Πλωμαρίου, εξαρτώνται σε σημαντικό βαθμό, από το επίπεδο εξυπηρέτησης που προσφέρει το σύστημα μεταφορών. Το σύστημα αυτό, αποτελεί σημαντικό παράγοντα στην ποιότητα ζωής των κατοίκων και επισκεπτών. Ελλιπής προσβασιμότητα σε υπηρεσίες και αγαθά μπορεί να ενισχύσει σημαντικά παράγοντες κοινωνικής απομόνωσης και οικονομικής συρρίκνωσης στο εμπόριο και τις υπηρεσίες.

Βάσει των ανωτέρω, η σκοπιμότητα του προτεινόμενου έργου κυκλοφορικής ρύθμισης και τακτοποίησης των κύριων ροών κυκλοφορίας, εντός της πόλης του Πλωμαρίου, είναι εύλογη και προφανής.

#### 5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ

Το κύριο πρόβλημα στην αστική περιοχή του Πλωμαρίου είναι το οδικό δίκτυο το οποίο χαρακτηρίζεται από δρόμους μικρού πλάτους (με εξαίρεση την παραλιακή οδό Α.Π. Μιχαέλλη) και την απουσία οδικής παράκαμψης που θα προσφέρει εναλλακτικές λύσεις με τις συνδέσεις με τους γύρω οικισμούς. Το πρόβλημα επιδεινώνεται κατά τους θερινούς μήνες με την εποχιακή κυκλοφορία και την απουσία επαρκών θέσεων στάθμευσης. Στο παραδοσιακό αστικό κέντρο του Πλωμαρίου υπάρχει πυκνός πολεοδομικός ιστός με στενούς δρόμους και παλαιά παραδοσιακά κτήρια με χρήση κατοικιών, εμπορίου, γραφείων και καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος & ψυχαγωγίας. Τα τελευταία χρόνια, ειδικά κατά τις θερινές περιόδους, υπάρχει μεγάλη ανάπτυξη των καταστημάτων και συρροή επισκεπτών, κυρίως για νυχτερινή ψυχαγωγία. Τα παραπάνω δημιουργούν προβλήματα, ειδικά στους θερινούς μήνες, ως προς την οδική πρόσβαση πεζών & οχημάτων, όπου μεγάλο μέρος του υφιστάμενου πυκνοδομημένου οδικού δικτύου καταλαμβάνεται προς χρήση από τα ποικίλης μορφής καταστήματα εστίασης και ψυχαγωγίας.

Με την παλαιότερη κυκλοφοριακή μελέτη βραχυπρόθεσμων ρυθμίσεων, υπήρξε πρόοδος όσον αφορά βασικές κινήσεις εντός της πόλης, αλλά επιβάλλεται να επικαιροποιηθούν, σε οργανωμένη μορφή, ως προς την τακτοποίηση της ασφαλούς κυκλοφορίας πεζών & οχημάτων, βάσει της κτηθείσας εμπειρίας από την εφαρμογή επιμέρους μέτρων αλλά και των νεότερων κυκλοφοριακών δεδομένων και απαιτήσεων από την Δημοτική Κοινότητα Πλωμαρίου και την Δημοτική Αρχή Μυτιλήνης.

#### 6. ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

Οι εξεταζόμενες κυκλοφοριακές παρεμβάσεις έχουν υψηλό βαθμό ωρίμανσης και είναι άμεσης εφαρμογής. Οι προτάσεις αυτές διακρίνονται σε:

- Μονοδρομήσεις, σήμανση, σηματοδότηση και διαχείριση της κυκλοφορίας

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΚ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»

- Θέσπιση υποχρεωτικής διαδρομής Φορηγών (άνω των 3,50 τν.)
- Προσωρινά μέτρα διαχείρισης της κυκλοφορίας σε περιόδους αιχμής (το καλοκαίρι).
- Χώροι και θέσεις στάθμευσης στην Κεντρική Περιοχή του Πλωμαρίου

Οι ανωτέρω προτάσεις συνιστούν ένα πρόγραμμα άμεσων παρεμβάσεων που μπορεί να υλοποιηθεί την τρέχουσα περίοδο (θέρος 2025). Το πρόγραμμα αυτό περιλαμβάνει τόσο μέτρα διαχείρισης της κυκλοφορίας όσο και μέτρα διαχείρισης των μετακινήσεων. Στην συνέχεια περιγράφονται:

- Το σύστημα σήμανσης και οι απαραίτητες εγκαταστάσεις για την μόνιμη διαχείριση της κυκλοφορίας με χρήση μονοδρομήσεων και σηματοδοτών. Δεδομένου ότι η υποδομή για την αμφίδρομη σηματοδότηση της κεντρικής οδού Π. Κουντουριώτη, έχει κατασκευαστεί, θεωρείται ότι το σύστημα αυτό μπορεί να τεθεί σε εφαρμογή άμεσα.
- Το σύστημα σήμανσης για την διαχείριση κυκλοφορίας το καλοκαίρι και την εκτροπή των μεγάλων οχημάτων περιμετρικά του Δήμου. Θεωρείται ότι το σύστημα αυτό μπορεί να τεθεί σε εφαρμογή το καλοκαίρι του 2025.
- Τα απαραίτητα στοιχεία (γεωμετρία θέσεων και σήμανση) για την λειτουργία των χώρων στάθμευσης στην κεντρική περιοχή του Πλωμαρίου.

## 7.ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΘΟΛΟ ΤΟ ΕΤΟΣ

Σύμφωνα με την υφιστάμενη κυκλοφοριακή οργάνωση της περιοχής μελέτης (βλέπε χάρτη Χ-1) εντοπίζονται οι ακόλουθοι κύριοι οδοί σύνδεσης στο Πλωμάρι:

Κύρια συλλεκτήρια οδός (κύρια πρόσβαση από / προς Μυτιλήνη, με κόκκινο χρώμα) που τροφοδοτεί το πολεοδομικό κέντρο του Πλωμαρίου είναι η 2<sup>α</sup> Επαρχιακή οδός (Πλωμάρι – Γέρα) η οποία, εντός του Πλωμαρίου συνεχίζεται ως η παραλιακή οδός Π. Μιχαέλη η οποία καταλήγει στην πλατεία Πλωμαρίου.

Δεύτερες συλλεκτήριες οδοί (πράσινο χρώμα) εμφανίζονται: α) από βορρά η 5<sup>η</sup> Επαρχιακή οδός (Πλωμάρι – Μεγαλοχώρι – Αγιάσος) και β) η 6<sup>η</sup> Επαρχιακή οδός (Πλωμάρι – Μελίντα). Επίσης, σε στάδιο μελέτης ευρίσκεται το τμήμα Γ' της νέας περιφερειακής οδού Πλωμαρίου (διακεκομμένη κόκκινη γραμμή) η οποία θα ενώνει τις 5<sup>η</sup> με την 6<sup>η</sup> Επαρχιακές οδούς, χωρίς να χρειάζεται η διέλευση από το κέντρο του Πλωμαρίου.

Τοπικές συλλεκτήριες οδοί (μπλε χρώμα) μπορούν να χαρακτηριστούν οι οδοί: α) η οδός Ελευθερίου Βενιζέλου η οποία είναι, στο μεγαλύτερο τμήμα της, πλακόστρωτη, με κατεύθυνση ανατολή - δύση και παράλληλη, προς βορρά, της παραλιακής συλλεκτήριας Π. Μιχαέλη, β) η περιφερειακή οδός Αγίας Παρασκευής – Γυμνασιάρχου Εμ. Μαυραγάνη – Γεωργ. Γεννηματά και η οποία κινείται βορείως και στα πολεοδομικά όρια του Πλωμαρίου καταλήγοντας, μέσω της γέφυρας Ξυδιά, στην 5<sup>η</sup> Επαρχιακή οδό. Ουσιαστικά ενώνει, παρακάμπτοντας το Πλωμάρι, τις 2<sup>α</sup> Επαρχιακή οδό με την 5<sup>η</sup> Επαρχιακή οδό. Λόγω έντονου ανάγλυφου και πολεοδομικών δεσμεύσεων, τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού αυτής είναι περιορισμένα σε πλάτη, κλίσεις αλλά και ακτίνες. Για την καλύτερη και ασφαλέστερη

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΚ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»

λειτουργία της, επιβάλλεται η βελτίωσή της μαζί με ηλεκτροφωτισμό σε όλο το μήκος της. Τέλος, ως γ) τοπική συλλεκτήρια μπορεί να χαρακτηριστεί η οδός Ιπποκράτους που διέρχεται από το ΚέντροΥγείας και στη συνέχεια παρέχει πρόσβαση στην περιοχή του λόφου του Προφήτη Ηλία, μέσω των οδών Πραξιτέλους και Δημοσθένους.

Τέλος, επισημαίνεται η ειδική λειτουργία της τοπικής συλλεκτήριας οδού (κίτρινο χρώμα) Π. Κουντουριώτου – Γ. Τραγάκη, που διέρχεται από το εμπορικό κέντρο του Πλωμαρίου και η οποία συγκεντρώνει σημαντική εμπορική κίνηση, σε περιορισμένο πλάτος που δεν καλύπτει δύο ρεύματα κυκλοφορίας.

Κατωτέρω, προτείνονται οι σημαντικότερες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στο πολεοδομικό κέντρο του Πλωμαρίου.

#### Α. Ειδικό καθεστώς οδού Π. Κουντουριώτη

Το σοβαρότερο πρόβλημα κυκλοφορίας στον Δήμο εμφανίζεται στο τμήμα της οδού Π. Κουντουριώτου – Γ. Τραγάκη, που διέρχεται από το εμπορικό κέντρο. Το τμήμα αυτό της οδού έχει μικρό πλάτος που δεν επιτρέπει την ταυτόχρονη διέλευση δύο επιβατικών αυτοκινήτων που κινούνται σε αντίθετη κατεύθυνση. Βρίσκεται όμως στην συντομότερη διαδρομή που συνδέει το Πλωμάρι με τους μικρότερους οικισμούς του Δήμου (Μεγαλοχώρι, Ακράσιο, Νεοχώρι, Αμπελικό). Τα προβλήματα λειτουργίας του οδικού τμήματος επιτείνονται την καλοκαιρινή περίοδο. Για την αντιμετώπιση του προβλήματος προτείνονται τα κατωτέρω:

- \* Παράκαμψη της οδού Τραγάκη, από τη γέφυρα Ξυδιά, μέσω της οδού που βρίσκεται στην αντίθετη πλευρά του ποταμού Σεδούντα και διέρχεται μπροστά από το Πνευματικό Κέντρο του Δήμου. Στην συνέχεια η διέλευση οχημάτων από την οδό Π. Κουντουριώτου μπορεί να ρυθμιστεί με σηματοδότη που θα δίνει εναλλάξ προτεραιότητα στα αντίθετα ρεύματα, μέχρι την πλατεία Πλωμαρίου (βλέπε σχέδιο Σ-1). Η οδός Γρηγ. Τραγάκη μονοδρομείται, ως άνοδος, από την γωνία της οδού Π. Κουντουριώτη και μέχρι τη γέφυρα Ξυδιά.
- \* Μονοδρόμηση της γέφυρας προς πλατεία Πλατάνου. Η γέφυρα θα μπορεί να χρησιμοποιείται για στάση οχημάτων τροφοδοσίας των καταστημάτων της οδού Κουντουριώτου. Ενδεικτικές διαδρομές εξόδου οχημάτων, από πλατεία Πλατάνου, σημειώνονται στο σχέδιο Σ-1.
- \* Η έξοδος από την κάθετη οδό Ε. Κλειδαρά και την απέναντι αυτής κάθετη οδό προς Κουντουριώτη, ρυθμίζεται με σηματοδότη αναλάμποντος κίτρινου.
- \* Όσον αφορά την τροφοδοσία καταστημάτων, εν γένει δεν αναμένεται να δημιουργήσει πρόβλημα κυκλοφορίας (π.χ. φούρνος) αφού υπάρχουν θύλακες για στάση οχημάτων. Τυχόν κίνηση οχήματος προς την αντίθετη κατεύθυνση από αυτή που δείχνει η σηματοδότηση, αντιμετωπίζεται με την τοποθέτηση κατάλληλων πινακίδων επί της Κουντουριώτου.

#### Β. Μονοδρόμηση συλλεκτήριας οδού Ελ. Βενιζέλου

Η οδός Ελ. Βενιζέλου, από την γωνία με την οδό Αγίας Παρασκευής και μέχρι την πλατεία Πλωμαρίου, μονοδρομείται με κατεύθυνση προς την πλατεία. Απαγόρευση στάθμευσης και

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΚ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»

στάσης σε όλο το μήκος της, λόγω περιορισμένου πλάτους. Κατά τμήματα, η οδός αυτή παρουσιάζει διαπλατύνσεις, οι οποίες μπορούν να αξιοποιηθούν για στάθμευση οχημάτων ΑΜΕΑ.

#### Γ. Περιοδική Πεζοδρόμηση

Περιοδική πεζοδρόμηση για την άνω οδό της πλατείας Πλωμαρίου (λειτουργεί ήδη ως πεζόδρομος), την μικρή κάθετος οδός στην πλατεία Π. Ρεπάνη, και την μικρή οδός Π. Πετρέλλη πίσω από το Λαϊκό Μουσείο. Θα ισχύει απαγόρευση εισόδου οχημάτων εποχιακά από 10 Φεβρουαρίου κάθε έτους έως 10 Ιανουαρίου του επόμενου έτους για όλο το 24ωρο.

#### Δ. Βελτιώσεις στην οδική υποδομή

Οι πλακόστρωτοι οδοί που εντάσσονται στις ανωτέρω λειτουργίες, χρήζουν βελτίωσης στην υποδομή τους. Τέτοιες είναι οι οδοί Γ. Τραγάκη και η απέναντι αυτής οδός στον Σεδούντα, η οδός Γ. Γεννηματά (συνέχεια της Τραγάκη) και η Ελ. Βενιζέλου. Τέλος, σημαντικό είναι να βελτιωθεί η υφιστάμενη περιφερειακή οδός από τον Κέντρο Υγείας, στα επιμέρους τμήματα της υποδομής της με τα πλακόστρωτα αλλά και την τοποθέτηση ηλεκτροφωτισμού σε όλο το μήκος της.

#### Ε. Οχήματα τροφοδοσίας

Στις κεντρικές οδούς του κέντρου Πλωμαρίου, η είσοδος οχημάτων τροφοδοσίας από 05:00 έως 10:00.

## **8. ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΜΕΓΑΛΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ**

Η εκτροπή κίνησης μεγάλων οχημάτων (άνω των 3,5 τόνων) από τους στενούς δρόμους του εμπορικού κέντρου του Πλωμαρίου, σε εναλλακτική διαδρομή, είναι απαραίτητο να γίνει λόγω των περιορισμένων χαρακτηριστικών των οδών του κέντρου.

Στα βασικά σημεία εισόδου της πόλης τοποθετούνται πινακίδες P-23 (απαγορεύεται η είσοδος σε οχήματα βάρους μεγαλύτερου από 3,50 τν) και η P-73 (υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας οχημάτων μεταφοράς επικίνδυνων φορτίων). Η σχετική σήμανση εμφανίζεται στα σχέδια Σ-2.1 και Σ-2.2.

## **9. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΔΟΥΣ ΑΙΧΜΗΣ**

Για την αντιμετώπιση των σοβαρών κυκλοφοριακών προβλημάτων που εντοπίζονται τους καλοκαιρινούς μήνες στην κεντρική παραλιακή οδό Π. Μιχαλέλη και Πλατεία Πλατάνου (οδοί με κυανούν χρώμα), που συγκεντρώνουν πλήθος καταστημάτων εστίασης και ψυχαγωγίας, προτείνονται τα κατωτέρω (βλέπε σχέδιο Σ-1):

Από 15 Ιουνίου έως 15 Σεπτεμβρίου.

Κατά την περίοδο από 21:00 έως 24:00, απαγόρευση κυκλοφορίας όλων των τροχοφόρων, στο τμήμα της Π. Μιχαλέλη, από το ύψος του ανατολικού λιμενοβραχίονα μέχρι την κεντρική πλατεία με εξαίρεση τα οχήματα έκτακτης ανάγκης (πυροσβεστικά, ασθενοφόρα), οχήματα καθαριότητας και λοιπών δημοτικών υπηρεσιών και τα ταξί.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΚ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»

Στην Πλατεία Πλατάνου, οι ώρες απαγόρευσης είναι από 10:00 έως 14:00 & 20:00 έως 01:00.

Την ίδια περίοδο, προβλέπεται δημιουργία προσωρινού χώρου στάθμευσης των ταξί (πέντε θέσεις) εμπροσθεν ακινήτου του Β' Συνεταιρισμού Πλωμαρίου, επί της παραλιακής οδού Π. Μιχαλέλη με κατάλληλη διαμόρφωση – διαγράμμιση του χώρου. Ειδικά για τα ταξί, η διέλευσή τους επί της Π. Μιχαλέλη, τις ώρες απαγόρευσης, να διενεργείται σε χαμηλή ταχύτητα (10 χλμ/ώρα) και με αναμμένα τα αλάρμ προς αποφυγή ατυχήματος.

Κατά τις ώρες εφαρμογής της ανωτέρω πεζοδρόμησης του τμήματος της παραλιακής οδού Π. Μιχαλέλη, η είσοδος / έξοδος των οχημάτων στην πόλη του Πλωμαρίου, διενεργείται ως εξής:

- Η είσοδος στην πόλη, από ανατολικά, διενεργείται από την μονοδρομημένη οδό Ελ. Βενιζέλου με κατεύθυνση προς κεντρική πλατεία. Όσα οχήματα και ταξί επιλέγουν να κατευθυνθούν στην παραλιακή οδό Π. Μιχαλέλη, έχουν την δυνατότητα να κάνουν αναστροφή στο ύψος της εισόδου του ανατολικού λιμενοβραχίονα. Σχετική σήμανση ενημέρωσης για την προσέγγιση στον πεζόδρομο, τοποθετείται στην αρχή της Π. Μιχαλέλη και της πεζοδρόμησης (βλέπε σχέδιο Σ-2.2).
- Η είσοδος στην πόλη, από την δυτική παραλιακή οδό, διενεργείται μέσω της κεντρικής πλατείας και της σηματοδοτούμενης Π. Κουντουριώτη και εν συνεχεία της Γ. Τραγάκη προς βορρά.

## 10. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

A. Θέσεις στάθμευσης για Ι.Χ. τοποθετούνται:

- \* Στην παραλιακή οδό από δυτικά (από περιοχή Αμμουδέλι έως Πλωμάρι) και μέχρι την πλατεία Πλωμαρίου. Στην περιοχή Αμμουδέλι, λόγω της τοπικής στένωσης της οδού, προτείνεται η απαγόρευση στάθμευσης σε όλο το μήκος της στένωσης και την δημιουργία θύλακα στάθμευσης ειδικά για τους κατοίκους, σε οδικό τμήμα με ικανοποιητικό πλάτος (βλέπε σχέδιο Σ-3).
- \* Στο κέντρο της πλατείας Πλωμαρίου προβλέπεται η διάταξη δύο σειρών κάθετης στάθμευσης, όπως φαίνεται στο σχέδιο Σ-3, με επαρκή χώρο για κυκλοφορία οχημάτων περιμετρικά. Επίσης, στο κάτω (νότιο) τμήμα της πλατείας, προβλέπονται επιπλέον θέσεις στάθμευσης για Ι.Χ.(μαζί με δύο θέσεις για ΑΜΕΑ), δίκυκλα αλλά και για φορτοταξί και μικρά λεωφορεία του Δήμου.
- \* Στον δυτικό λιμενοβραχίονα προβλέπεται η διάταξη δύο σειρών στάθμευσης κατά μήκος του λιμενοβραχίονα. Αναστροφή προβλέπεται να γίνεται στην διαπλάτυνση του λιμενοβραχίονα, μετά την στροφή.
- \* Επί της οδού Γ. Γεννηματά πλησίον του ρέματος Σεδούντα, έναντι των Ιερών Ναών Αγίου Δημητρίου και Αγίας Μαγδαληνής.

B. Απαγόρευση στάθμευσης εφαρμόζεται:

- \* Επί της οδού Ελ. Βενιζέλου (πλακόστρωτο) πλην των εγκεκριμένων θέσεων ΑΜΕΑ στις διαπλάτυνσεις της οδού.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
«ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ ΤΚ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»

- ★ Επί όλο το μήκος της νότιας πλευράς της παραλιακής οδού Π. Μιχαλέλη. Στο βόρειο τμήμα της Π. Μιχαλέλη, από: α) την Παιδική Χαρά μέχρι το Δημοτικό κτήριο που προορίζεται για Ναυτικό Μουσείο και β) από το ύψος του ανατολικού λιμενοβραχίονα και μέχρι τον πεζόδρομο στην πλατεία.

## 11. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Για την εφαρμογή των παραπάνω προτάσεων έχει εκπονηθεί λεπτομερής μελέτη ρυθμιστικής και πληροφοριακής σήμανσης που περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες πινακίδες που αφορούν στις μονοδρομήσεις, στις προτεραιότητες και στα καθεστώτα λειτουργίας των οδών (ειδικές πρόσθετες πινακίδες). Η ρυθμιστική και πληροφοριακή σήμανση παρουσιάζεται στα σχέδια Σ-2.1 και Σ-2.2.

Για την στάθμευση στο κέντρο Πλωμαρίου, η χωροθέτηση των θέσεων με την ανάλογη σήμανση, εμφανίζεται στο σχέδιο Σ-3.

Για την υλοποίηση της αμφίδρομης σηματοδότησης στην οδό Π. Κουντουριώτου, επισημαίνεται: α) η υποδομή των δύο σηματοδοτών έχει τοποθετηθεί στα δύο σημεία που εμφανίζονται στο σχέδιο Σ-2.1, β) η μελέτης Φωτεινής Σηματοδότησης (τεχνική έκθεση, σχέδιο εγκατάστασης και πρόγραμμα λειτουργίας της φωτεινής σηματοδότησης) έχει εγκριθεί με το αρ. πρωτ. ΔΜΕΟ / ζ / 1959 / φ890 / 15 Σεπτ. 2005 έγγραφο της ΔΜΕΟ, Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (βλέπε Παράρτημα).

Επισημαίνεται ότι οι ανωτέρω κυκλοφοριακές προτάσεις είναι άμεσα εφαρμόσιμες. Ειδικά για την οδό Π. Κουντουριώτου όπου προτείνεται η υλοποίηση της αμφίδρομης σηματοδότησης, μέχρι αυτό να υλοποιηθεί, προτείνεται η οδός να λειτουργεί ως μονόδρομος με κατεύθυνση από πλατεία προς την οδό Τραγάκη (άνοδος).

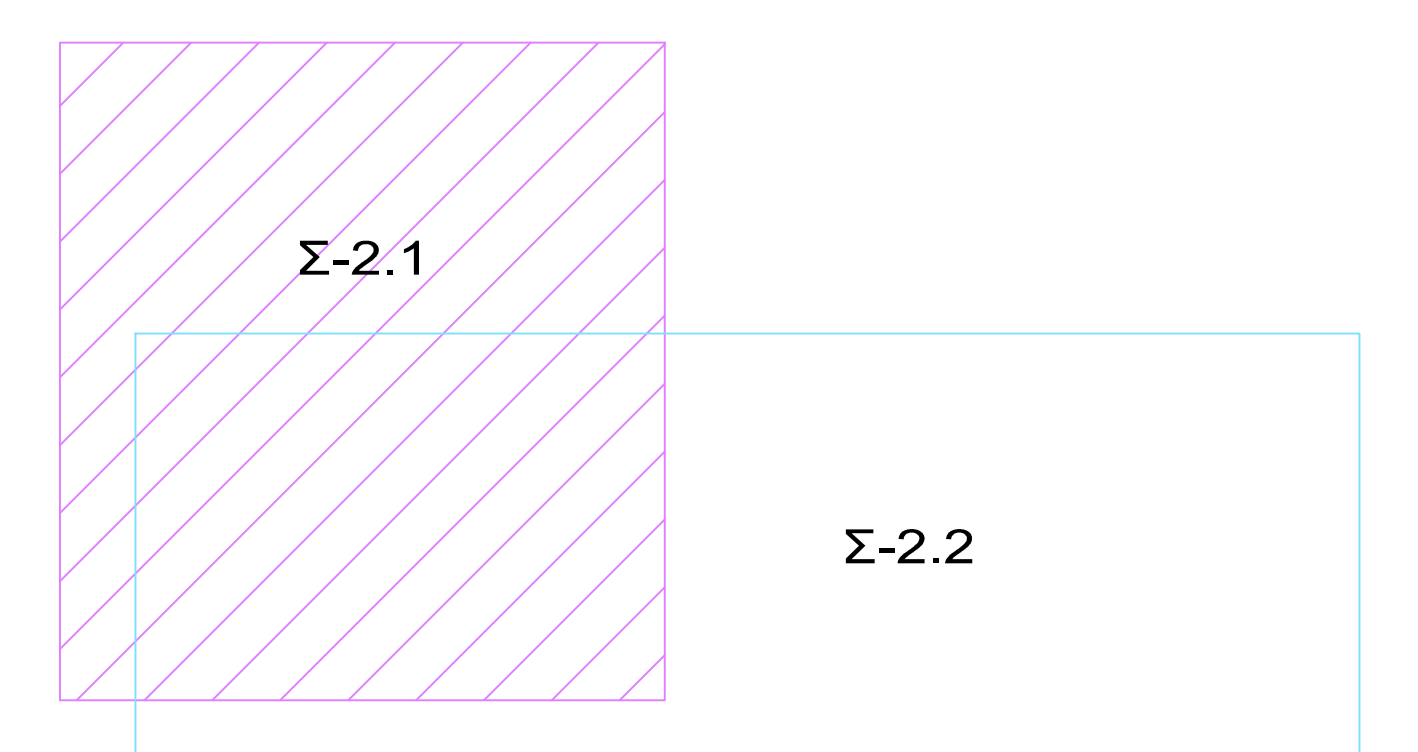
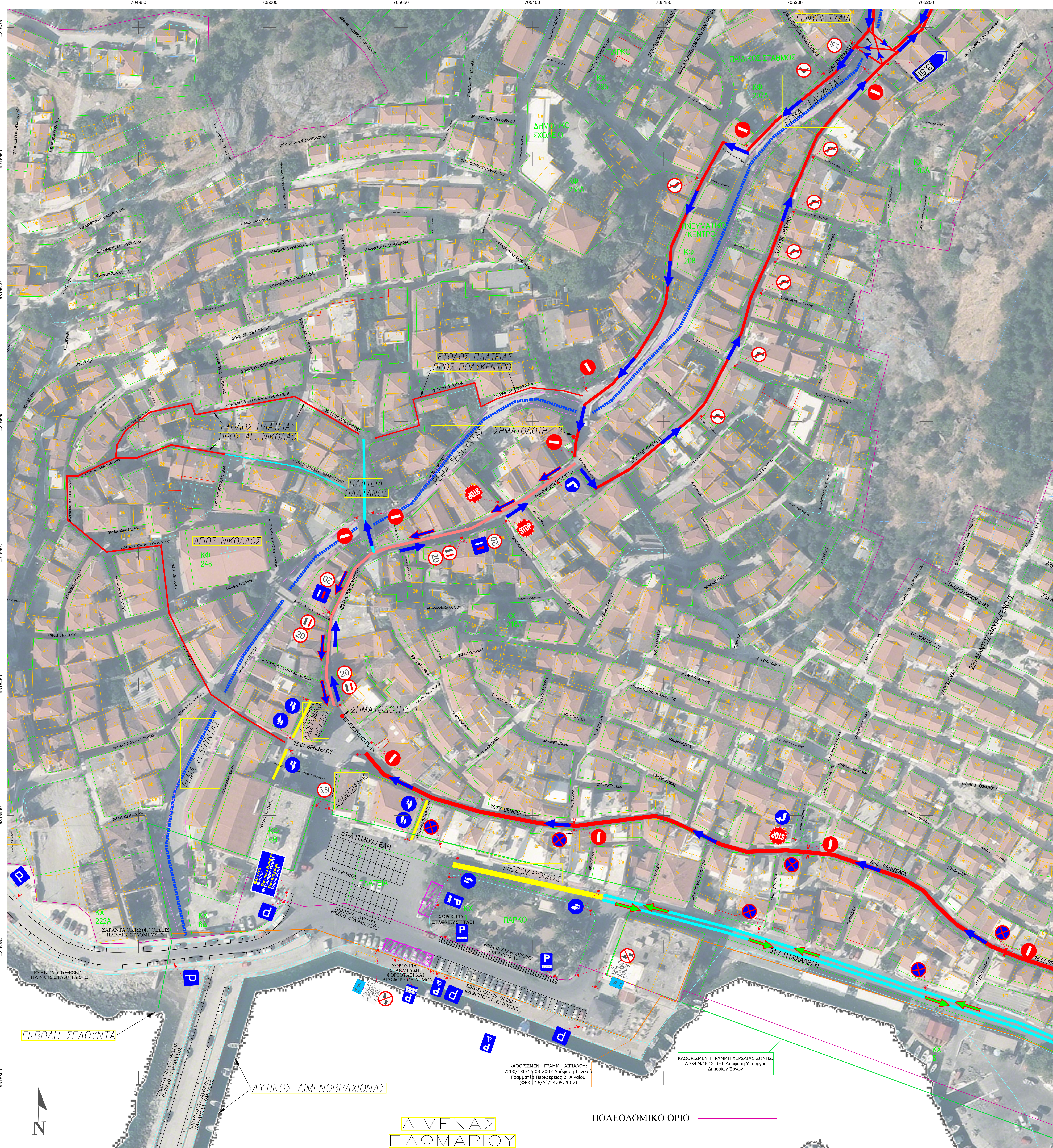
## 12. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Ο προγραμματισμός υλοποίησης των ανωτέρω, στο σύνολο του έργου ή τμηματικά θα γίνει από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης. Η υλοποίηση του έργου προβλέπεται να γίνει από επιμέρους απολογιστικές εργασίες του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

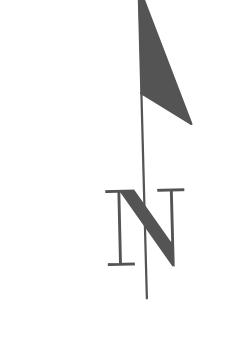




**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- ΚΥΡΙΟΙ ΟΔΙΚΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΧΡΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΟΔΟΥ Π. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ ΟΔΟΣ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΑΜΦΙΔΡΟΜΗΣ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΚΑΘΩΣ ΤΟ ΕΤΟΣ ΜΕ ΟΡΙΟ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ 20 km/h ΚΑΙ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩ ΤΩΝ 3.50 Tn. -ΕΙΣΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΑΠΟ 05.00 ΕΩΣ 10.00 ΠΜ.
- ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΟΔΟΥ Π. ΜΙΧΑΛΕΛΗ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΕΠΟΧΙΑΚΑ ΑΠΟ 15 ΙΟΥΝΙΟΥ ΕΩΣ 15 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ ΑΠΟ 21.00 ΕΩΣ 24.00 -ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΟΧΗΜΑΤΑ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ -ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΩΡΕΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗΣ: 10.00-14.00 & 20.00-01.00
- ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΟΡΙΟ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ 20 km/h & ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΕΠΟΧΙΑΚΑ ΑΠΟ 10 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΚΑΘΕ ΕΤΟΣ ΕΩΣ 10 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΠΟΜΕΝΟΥ ΕΤΟΥΣ ΓΙΑ ΟΛΟ ΤΟ 24ΩΡΟ
- ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΟΔΙΚΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ
- ↔ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΔΙΠΛΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
- ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΟΔΩΝ ΗΠΙΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ
- ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΑΞΙ
- ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΦΟΡΤΟΤΑΞΙ
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Ι.Χ.
- ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΟΡΙΟ
- ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
- ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ, ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ &amp; ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ</p>	
<p><b>ΜΕΛΕΤΗ:</b> <b>ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b> <b>"ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b> <b>ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ Τ.Κ. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ"</b></p>	
<p>ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΗΜΑΝΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</p>	<p>ΑΡ. ΧΑΡΤΗ : Σ-2.1 ΚΑΛΜΑΚΑ : 1:500</p>
<p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2026</p>	
<p>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ</p> <p>ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜ. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ &amp; ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ</p>	<p>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ</p> <p>ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ</p>



**ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΟΡΙΟ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ:  
7200/430/16.03.2007 Απόφαση Γενικού  
Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου  
(ΦΕΚ 216/Δ/ 24.05.2007)

ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ:  
Α.73424/16.12.1949 Απόφαση Υπουργού  
Δημοσίων Έργων