

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 39/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 5^{ης}/27-01-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 27 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **1714/23-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, β) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και γ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 3.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 1942/27-01-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο: **«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, προϋπολογισμού **100.000,00 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 26-01-2026 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου εκτέλεσης του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

«1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

**(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ)**

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα στις **18/12/2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **1071/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου **«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**.

Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης **«την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής»** (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/2016 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα **«επιμέρους ποσοστά έκπτωσης»**, κατά το άρθρο 95 παρ. 2. α) του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Κασσάνδρα Τσουπή**, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης, που εκτελεί χρέη Προέδρου,
- **Γεωργία Χάφτα**, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος,
- **Αβαγιανού Ελπίδα**, Γεωπόνο ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει και τη σχετική κείμενη νομοθεσία,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. **653/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Όσον αφορά στη διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας, λαμβάνονται υπόψη τα εξής :

- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στο **«ΚΗΜΔΗΣ»**, την **26/11/2025** με αριθμό ανάρτησης **25PROC018012331**,
- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στην **«Διαύγεια»**, την **26/11/2025** με αριθμό ανάρτησης **ΑΔΑ: ΨΜΘΞ46ΜΓΘΓ-Ψ07**,
- η δημοσιοποίηση της Προκήρυξης στην εφημερίδα **ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ** στο υπ' αριθμό **19360/27-11-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Προκήρυξης στην εφημερίδα **ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ** στο υπ' αριθμό **3681/27-11-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Προκήρυξης στην εφημερίδα **ΠΟΛΙΤΙΚΑ** στο υπ' αριθμό **3175/30-11-**

2025 φύλλο της,

- Η δημοσιοποίηση του διαγωνισμού (συμπεριλαμβανομένου των σχετικών τευχών του) στον σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του **ΕΣΗΔΗΣ** την **26-11-2025**, με συστημικό αριθμό **217420**.
- Ο σχετικός φάκελος δημόσιας σύμβασης που αφορά στο εν λόγω έργο, με όλα τα απαραίτητα στοιχεία για τη διεξαγωγή του διαγωνισμού.
- Το γεγονός ότι ως ημερομηνία και ώρα **λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών** ορίστηκε η **15-12-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.00 π.μ.** και ως ημερομηνία και ώρα **ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών** ορίστηκε η **18-12-2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **08:00 π.μ.**.

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η επιτροπή διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, προέβη στην έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Αφού παρήλθε η ανωτέρω προθεσμία υποβολής των προσφορών ο Χειριστής του Συστήματος, διαβίβασε ηλεκτρονικά τον φάκελο του έργου στην Πρόεδρο της Επιτροπής. Η Πρόεδρος εισήλθε την **18-12-2025** και ώρα **10:00 π.μ.** στον ηλεκτρονικό ιστότοπο <https://publicworks.eprocurement.gov.gr> και προέβη στον απαιτούμενο αποκλεισμό του Χειριστή έως την αποστολή του παρόντος πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού στην Αναθέτουσα Αρχή.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος, με την παρουσία των μελών της Επιτροπής, προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των Δικαιολογητικών και των Οικονομικών Προσφορών.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Αρχικά παρήχθη από το σύστημα ο Κατάλογος Συμμετεχόντων και έχει ως κάτωθι:

A/A Συστήματος: 217420
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ. ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)	06/12/2025 14:26:37
2	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΥΛΗΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ	13/12/2025 09:06:03
3	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	15/12/2025 08:59:06
4	ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	15/12/2025 09:08:47
5	ΑΨΩΚΑΡΔΟΣ,,ΟΔΥΣΣ,ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	15/12/2025 09:54:01
6	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	15/12/2025 11:52:42
7	Μ&Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	15/12/2025 13:14:54

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
3889165F4A84D726A18854A777D636B2

Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά, αναρτήθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού. Σύμφωνα με τα στοιχεία του παραπάνω πίνακα, οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων υποβλήθηκαν **εμπρόθεσμα**.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Ακολουθως, εξήχθη από το σύστημα ο Πίνακας Συμμετεχόντων Κατά Σειρά Μειοδοσίας και έχει ως κάτωθι:

A/A Συστήματος: 217420
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A κατάθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	356935	M&I ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	28,00 %
2	356133	ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ. ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)	26,00 %
3	356029	ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	23,00 %
4	356880	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	6,00 %
5	356618	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΥΛΗΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ	6,00 %
6	356773	ΑΨΩΚΑΡΔΟΣ,,ΟΔΥΣΣ,ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	3,00 %
7	356781	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	2,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
CF95B4EBF2F44A6E03546EABC749555B

Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά κοινοποιήθηκε με μήνυμα μέσω της Επικοινωνίας στην Αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες προκειμένου να λάβουν γνώση ενώ παράλληλα αναρτήθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

Η Επιτροπή προέβη σε **έλεγχο προσκόμισης των απαιτούμενων Πρωτότυπων Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής**, σύμφωνα με την παρ. 4.1 περ. (γ) ii του άρθρου 4 της Διακήρυξης. Ακολουθεί ο πίνακας με τις εγγυητικές επιστολές όλων των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν προσφορά:

A/A	Επωνυμία προσφέροντα	Εκδότης	Αρ. Εγγυητικής	Ποσό (€)
1.	ΑΨΩΚΑΡΔΟΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ	ΤΜΕΔΕ	e-237251/03-12-2025	2.000,00
2.	ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ	ΤΜΕΔΕ	e-237665/09-12-2025	2.000,00

3.	Β.ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΔΤ "ΜΕΛΑΣΩΝ"	ΤΜΕΔΕ	e-237931/12-12-2025	2.000,00
4.	ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ	ΤΜΕΔΕ	e-237200/02-12-2025	2.000,00
5.	ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δτ ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)	ΤΜΕΔΕ	e-237331/03-12-2025	2.000,00
6.	ΠΑΥΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ	ΤΜΕΔΕ	e-237408/04-12-2025	2.000,00

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς κατέθεσαν εγγυητική επιστολή μέσω του ΤΜΕΔΕ.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΩΝ ΧΑΜΗΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Επιτροπή, πραγματοποίησε έλεγχο για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου. Ο μέσος όρος των αποδεκτών προσφορών είναι 13,42% και προσαυξανόμενος με δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες φθάνει στο 23,42%. Επομένως, οι προσφορές πάνω από αυτό το όριο θεωρούνται ως ασυνήθιστα χαμηλές.

Ως εκ τούτου, οι οικονομικοί φορείς «Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε » με ποσοστό έκπτωσης 28,00% και «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)» με ποσοστό έκπτωσης 26%, θα πρέπει να κληθούν για να εξηγήσουν την τιμή που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της Αναθέτουσας αρχής.

Η Ε.Δ. ενημέρωσε σχετικά με τα παραπάνω την Αναθέτουσα Αρχή με το από 30-12-2025 έγγραφο της που ανήρτησε ως εσωτερικό στην πλατφόρμα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού. Η Αναθέτουσα αρχή μέσω του χειριστή της απέστειλε μέσω της Επικοινωνίας στον παραπάνω αναφερόμενο οικονομικό φορέα, το υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./44458/30-12-2025 έγγραφο της και την ορθή επανάληψη αυτού στις 12/1/2026, ώστε να υποβάλλει εξηγήσεις για την τιμή που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι ημερολογιακών (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της Αναθέτουσας αρχής, ήτοι έως **02-02-2026**.

Η συνεδρίαση διακόπηκε και συνεχίστηκε την Τετάρτη 21/01/2026.

Ο οικονομικός φορέας «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)» υπέβαλλε τις εξηγήσεις του για την προσφερόμενη τιμή, εμπρόθεσμα στις **16/1/2026 καθώς και ορθή επανάληψη του αρχείου αιτιολόγησης στις 20/1/2026** και ο οικονομικός φορέας «Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε » υπέβαλλε τις εξηγήσεις του για την προσφερόμενη τιμή, εμπρόθεσμα στις **20-01-2026** μέσω της Επικοινωνίας της πλατφόρμας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Μετά τον έλεγχο και την αξιολόγηση των συνημμένων αρχείων, οι αιτιολογήσεις των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών του οικονομικού φορέα «Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε » και του οικονομικού φορέα «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Μ.Ι.Κ.Ε» (δ.τ. ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ) κρίνονται επαρκής και η επιτροπή προτείνει να γίνουν δεκτές οι προσφορές τους.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού **έλεγε τα δικαιολογητικά συμμετοχής** (του άρθρου 24.2 της διακήρυξης) των προσφερόντων **κατά τη σειρά της μειοδοσίας**, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη).

Συγκεκριμένα προέβη σε έλεγχο:

- των **ΕΕΕΣ**, όπου όλα συμφωνούν με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού,
- της **ολόγραφης και της αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης**, όπου διαπιστώθηκε η συνάφεια τους.
- της **ομαλής μεταξύ τους σχέση (έλεγχος ομαλότητας)**, βάσει της παραγωγής του σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα όπου διαπιστώθηκε η ομαλότητα όλων των προσφορών.
- της **εγκυρότητα των υποβληθεισών εγγυητικών επιστολών συμμετοχής**, από τον οποίο προκύπτει ότι όλες οι εγγυητικές επιστολές είναι έγκυρες και ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις του διαγωνισμού, συνεπώς γίνονται **αποδεκτές**.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Βάσει όλων των προαναφερθέντων,

με βάση τα ανωτέρω γίνονται **αποδεκτές όλες οι προσφορές** και ως 1^{ος} Προσωρινός Μειοδότης αναδεικνύεται η Εργοληπτική Επιχείρηση «**Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε.**» (ΑΦΜ 082780230) με ποσοστό έκπτωσης **28,00%**.

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε την **26/01/2026** και διαβιβάστηκε αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της

Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

ε) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

στ) την υπ' αριθμ. 116/2025 μελέτη με τίτλο: «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»,

ζ) την υπ' αριθμ. 364/2025 (ΑΔΑ: ΨΟ2246ΜΓΘΓ-Ξ10) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 45^η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2025

η) την υπ' αριθμ. ΑΑΥΣ 921/09-10-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6ΥΣΧ46ΜΓΘΓ-Ζ4Μ και ΑΔΑΜ: 25REQ017707218,

θ) την υπ' αριθμ. 1071/2025 (ΑΔΑ: 6Ι3Π46ΜΓΘΓ-ΖΦΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν, η αποδοχή της μελέτης, τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/40656/26-11-2025 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 217420, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC018012331,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1942/27-01-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με συνημμένο το από 26-01-2026 1^ο Πρακτικό του Διαγωνισμού, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 26-01-2026 1^ο Πρακτικό του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου Μυτιλήνης για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: «**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», προϋπολογισμού **100.000,00 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

2.- Εγκρίνει την αποδοχή όλων των προσφορών των οικονομικών φορέων.

3.- Εγκρίνει την ανάδειξη του 1^{ου} κατά σειρά μειοδότη, ήτοι της Εργοληπτικής Επιχείρησης «**Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ – Ε. ΤΣΩΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**» (ΑΦΜ 082780230) **ως Προσωρινού αναδόχου** για την ανάθεση της σύμβασης εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με ποσοστό έκπτωσης **28,00 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά

με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη