

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 1156/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 57^{ης}/09-12-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 9 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **42096/05-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος* 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος αποχώρησε από την συνεδρίαση έπειτα από την συζήτηση του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη, δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης και ε) ο Διευθυντής Τεχνικών Έργων της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» κ. Νικόλαος Τσολακούδης.

Σχετικά με το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/41782/04-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, προϋπολογισμού **245.805,01 €** (με ΦΠΑ 24%), σύμφωνα με το από 03-12-2025 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου Μυτιλήνης, για την ανάδειξη αναδόχου εκπόνησής της, και το οποίο έχει ως κάτωθι:

«1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ)

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα, **ημέρα Παρασκευή 24-10-2025**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συστάθηκε με την υπ' αριθμ. **854/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με σκοπό την διενέργεια Ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης: **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**. Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή» κατά τον Ν. 4412/16.

Η επιτροπή διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Ταμβακέλλη Βασιλεία**, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης
που εκτελεί χρέη **Αναπληρώτριας Προέδρου**,
- **Τζιτζίνα Κωνσταντίνο**, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης – **τακτικό μέλος**,
- **Βατούση Κωνσταντίνο**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ εκπρόσωπο ΤΕΕ – **τακτικό μέλος**,

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. **854/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής**,
- γ) τη σχετική ισχύουσα νομοθεσία, όπως αυτή απαριθμείται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης.

Για την πληρότητα και την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του εν λόγω έργου, λαμβάνονται υπόψη :

- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στο «**ΚΗΜΔΗΣ**», την **25-9-2025** με αριθμό ανάρτησης **25PROC017614934**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην «**Διάγεια**» με αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης **ΑΔΑ : ΨΚΖ746ΜΓΘΓ-ΘΟΟ**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ** στο υπ' αριθμό **19.317/26-9-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ** στο υπ' αριθμό **3638/26-9-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΕΜΠΡΟΣ** στο υπ' αριθμό **344/27-9-2025** φύλλο της
- η ανάρτηση των σχετικών τευχών στον ηλεκτρονικό ιστότοπο διαγωνισμών «**ΕΣΗΔΗΣ**», η οποία έλαβε χώρα στις **25/9/2025** και έλαβε συστημικό αριθμό **216488**,
- ο φάκελος του έργου με όλα τα στοιχεία διεξαγωγής της Δημοπρασίας αυτής και
- το γεγονός ότι ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίσθηκε η **20-10-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.00** ενώ για την αποσφράγιση, η **23-10-2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.**

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η επιτροπή διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, προέβη στην έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Αφού παρήλθε η ανωτέρω προθεσμία υποβολής των προσφορών ο Χειριστής του Συστήματος, διαβίβασε ηλεκτρονικά τον φάκελο του έργου στον Πρόεδρο της Επιτροπής. Ο Πρόεδρος εισήλθε την **23-10-2025** και ώρα **10:30 π.μ.** στον ηλεκτρονικό ιστότοπο <https://publicworks.eprocurement.gov.gr> και προέβη στον απαιτούμενο αποκλεισμό του Χειριστή έως την αποστολή του παρόντος πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού στην Αναθέτουσα Αρχή.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, με την παρουσία των μελών της Επιτροπής, προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των Δικαιολογητικών και των Οικονομικών Προσφορών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Ακολούθως, παρήχθη από το σύστημα ο **Πίνακας Συμμετεχόντων** σύμφωνα με τον οποίο όλες οι προσφορές των συμμετεχόντων υποβλήθηκαν **εμπρόθεσμα**. Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά, κοινοποιήθηκε προσηκόντως στους συμμετέχοντες και έχει ως κάτωθι:

Πίνακας 1:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Σύμπραξη Γραφείων Μελετών: «ΔΕΔΕΜΑΔΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ του ΚΛΕΟΜΕΝΗ - ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ»	16/10/2025 16:07:32
2	"ΠΡΟΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ. ΠΡΟΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ - ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ"	17/10/2025 16:26:12
3	ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	20/10/2025 09:47:26
4	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "1. infoMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε., 2. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ"	20/10/2025 11:46:10
5	Ένωση Οικονομικών Φορέων: «ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ? ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ»	20/10/2025 14:15:41
6	ΠΕΛΑΓΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΤΙΜΟΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	20/10/2025 14:48:20

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
D4D8CF0C5CAADF0808B5A5E4AF19B519

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

Η Επιτροπή προέβη σε **έλεγχο προσκόμισης των απαιτούμενων Πρωτότυπων Εγγυητικών Επιστολών** Συμμετοχής, σύμφωνα με την παρ. 4.1 περ. (γ) ii του άρθρου 4 της Διακήρυξης. Κατά τον έλεγχο αυτό διαπιστώθηκε ότι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία: «ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ» απέστειλε ταχυδρομικώς και εμπρόθεσμα Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, αντίγραφο της οποίας ανήρτησαν στον ηλεκτρονικό φάκελο των προσφορών τους.

Επίσης, διαπιστώθηκε ότι οι Εγγυητικές επιστολές των οικονομικών φορέων συμμορφώνονται με την αναγραφόμενη ημερομηνία της παρ. 15.1 της Διακήρυξης δηλαδή την «19-9-2026» ή με το λεκτικό της ίδιας παραγράφου, δηλ. «τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της παρούσας».

Συνεπώς, οι Εγγυητικές επιστολές όλων των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν προσφορά γίνονται αποδεκτές.

Πίνακας 2:**ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ**

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Αριθμός Εγγυητικής	Εκδότης	Ποσό €	Σύνολο Εγγυητικής Ανά ο.φ.
1	Σύμπραξη Γραφείων Μελετών: «ΔΕΔΕΜΑΔΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ του ΚΛΕΟΜΕΝΗ – ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ»	e-234051	ΤΜΕΔΕ	3.262,01	3.967,01

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Αριθμός Εγγυητικής	Εκδότης	Ποσό €	Σύνολο Εγγυητικής Ανά ο.φ.
1	Σύμπραξη Γραφείων Μελετών: «ΔΕΔΕΜΑΔΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ του ΚΛΕΟΜΕΝΗ – ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ	e-233912	ΤΜΕΔΕ	705,00	3.964,60
2	“PROTON ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ –Δ.Τ. PROTON ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ- ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	e-234157	ΤΜΕΔΕ	3.261,59	
2	“PROTON ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ –Δ.Τ. PROTON ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ- ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	e-234091	ΤΜΕΔΕ	703,01	
3	ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟ ΙΩΑΝΝΗ	e-233516	ΤΜΕΔΕ	3.262,00	3.965,00
3	ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟ ΙΩΑΝΝΗ	e-233963	ΤΜΕΔΕ	703,00	
4	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ “1. infoMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε., 2. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ”	e-234204	ΤΜΕΔΕ	3.261,59	3.964,60
4	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ “1. infoMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε., 2. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ”	e-234177	ΤΜΕΔΕ	703,01	
5	Ένωση Οικονομικών Φορέων : «ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	e-234092	ΤΜΕΔΕ	3.845,66	3.964,60
5	Ένωση Οικονομικών Φορέων : «ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	1939	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	118,94	

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Αριθμός Εγγυητικής	Εκδότης	Ποσό €	Σύνολο Εγγυητικής Ανά ο.φ.
6	ΠΕΛΑΓΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ – ΤΙΜΟΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	e-234200	ΤΜΕΔΕ	3.261,59	3.964,60
6	ΠΕΛΑΓΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ – ΤΙΜΟΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	e-234213	ΤΜΕΔΕ	703,01	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Ακολουθως, εξήχθη από το σύστημα ο Πίνακας Συμμετεχόντων Κατά Σειρά Μειοδοσίας και έχει ως κάτωθι:

Πίνακας 3:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	353002	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "1. infoMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε., 2. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ"	54,75 %
2	352830	Σύμπραξη Γραφείων Μελετών: «ΔΕΔΕΜΑΔΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ του ΚΛΕΟΜΕΝΗ - ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ»	43,00 %
3	351445	ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	33,29 %
4	352663	ΠΕΛΑΓΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΤΙΜΟΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	24,77 %
5	352554	Ένωση Οικονομικών Φορέων: «ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ? ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ»	15,00 %
6	352760	"ΠΡΟΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ. ΠΡΟΤΟΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ - ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ"	5,29 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
5FAEDD66FFED6B34B605CC28D5D18ECC

Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά, κοινοποιήθηκε με μήνυμα μέσω της Επικοινωνίας στην Αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες προκειμένου να λάβουν γνώση ενώ παράλληλα αναρτήθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού.

ΈΛΕΓΧΟΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η επιτροπή προέβη στον έλεγχο για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου και διαπίστωσε τα εξής:

Σύμφωνα με τον Πίνακα 3, η μέση έκπτωση του συνόλου των αποδεκτών προσφορών είναι **29,35%** και προσαυξανόμενος με 10 ποσοστιαίες μονάδες φθάνει στο **39,35 %**. Επομένως προσφορές πάνω από αυτό το όριο θεωρούνται ως ασυνήθιστα χαμηλές.

Ως εκ τούτου, ζητήθηκε με το υπ. αριθ. **Δ.Τ.Υ 36372/24-10-2025** έγγραφο, από τους οικονομικούς φορείς:

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	353002	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "1. InfoMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε., 2. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ"	54,75 %
2	352830	Σύμπραξη Γραφείων Μελετών: «ΔΕΔΕΜΑΔΗ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ του ΚΛΕΟΜΕΝΗ - ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ»	43,00 %

να εξηγήσουν την τιμή που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας 20 ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της Αναθέτουσας αρχής.

Οι ανωτέρω οικονομικοί φορείς υπέβαλλαν εμπρόθεσμα:

Εταιρεία △	Ημ/νία △
INFOMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΕ	12/11/2025 23:26:46
ΔΕΔΕΜΑΔΗ, ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ, ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ	12/11/2025 13:15:43

μέσω της επικοινωνίας της πλατφόρμας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, τις εξηγήσεις τους για τις προσφερόμενες τιμές. Κατόπιν τούτου η Επιτροπή συνήλθε ανά τακτά χρονικά διαστήματα, προέβη στον έλεγχο των συνημμένων δικαιολογητικών τους και αποφάνθηκε ότι οι εν λόγω προσφέροντες αιτιολόγησαν επαρκώς και πλήρως την προσφορά τους και αποφάσισε **να τις κάνει δεκτές.**

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού **έλεγε τα δικαιολογητικά συμμετοχής** (του άρθρου 20.2 της διακήρυξης) των προσφερόντων κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη.

Συγκεκριμένα προέβη σε έλεγχο:

- των **ΕΕΕΣ**, όπου όλα συμφωνούν με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού..
- της **εγκυρότητα των υποβληθεισών εγγυητικών επιστολών συμμετοχής**, από τον οποίο προκύπτει ότι όλες οι εγγυητικές επιστολές είναι έγκυρες καθώς και των λοιπών στοιχείων των εγγυητικών τους, από τα οποία προέκυψε ότι ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις του διαγωνισμού,

συνεπώς γίνονται όλες αποδεκτές.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Με βάση τα ανωτέρω:

1. γίνονται αποδεκτές και οι (6) έξι προσφορές
2. ως Προσωρινός ανάδοχος αναδεικνύεται ο 1^{ος} Μειοδότης, ήτοι :
«ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ “1. infoMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε., 2. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ”» με ποσοστό έκπτωσης 54,75%

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε την **03-12-2025** και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 781/2025 (ΑΔΑ: 9ΤΜΒ46ΜΓΘΓ-7Λ8) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση της ανωτέρω μελέτης σε ιδιώτες μελετητές και ιδιωτικά γραφεία μελετών,

ε) τον με αριθμ. μελέτης 112/2025 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης,

στ) την υπ' αριθμ. ΑΑΥΣ 786/29-07-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΡΓΥΛ46ΜΓΘΓ-Υ6Π και ΑΔΑΜ: 25REQ017306977,

ζ) την υπ' αριθμ. 817/2025 (ΑΔΑ: ΨΡ8Ω46ΜΓΘΓ-ΞΦΚ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού της ανωτέρω μελέτης,

η) την υπ' αριθμ. 854/2025 (ΑΔΑ: 9Υ0Δ46ΜΓΘΓ-Δ0Μ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού της ανωτέρω μελέτης,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/31963/25-09-2025 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 216488, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC017614934,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/41782/04-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το από 03-12-2025 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

A.- Εγκρίνει το από 03-12-2025 1^ο πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, προϋπολογισμού **245.805,01 €** (με ΦΠΑ 24%), όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή.

B.- Εγκρίνει την αποδοχή όλων των προσφορών των οικονομικών φορέων.

Γ.- Εγκρίνει την ανάδειξη του 1^{ου} κατά σειρά μειοδότη, ήτοι του προσφέροντα **«ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ 1. infoMETRICS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε., 2. ΜΠΑΚΑΤΣΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ»** (ΑΦΜ 800206237 και 078210250 αντίστοιχα) **ως Προσωρινού αναδόχου** για την ανάθεση της σύμβασης εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης, με ποσοστό έκπτωσης **54,75 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 6 της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων, που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης, αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη