

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 952/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 50^{ης}/29-10-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από τέλη, δικαιώματα, κλπ.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τετάρτη 29 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **36418/24-10-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Αλέξιου Γεωργίου 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Υπαστυνόμος Β' του Αστυνομικού Τμήματος Γέρας κ. Σπύρος Τσιαούσης, β) ο Αντιδήμαρχος της Δημοτικής Ενότητας Γέρας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Παναγιώτης Σεκερτζής και γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 36007/23-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Διαγραφή Βεβαιωμένων οφειλών από τέλη, δικαιώματα κλπ
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΚΑΡΕΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αντιδήμαρχος Οικονομικών.**

Παρακαλούμε, βάσει των διατάξεων:

1. τις διατάξεις της παραγράφου δ του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 περί αρμοδιοτήτων της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ με προσθήκη άρθρου 74^Α μετά από το άρθρο 74 του Ν.3852/2010 (Α 87) , και
2. Της περίπτωσης (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006 Ά 114), σύμφωνα με την οποία «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: ... δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου, ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο»,

Όπως εγκρίνετε τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών συναλλασσόμενων με το Δήμο Μυτιλήνης, όπως αναλυτικά αναφέρονται στη συνέχεια.

1.Σύμφωνα με τη αριθμ. πρωτ. 35719-22/10/2025 αίτηση του ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ ΜΙΧΑΛΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ για διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής ανείσπρακτα Δ.Τ. Δ.Φ. ΚΑΙ ΤΑΠ από τη μερίδα του με ΑΦΜ 031856289 και Κ 197462 ποσού 292,93 πλέον προσαυξήσεων .

Παρακαλούμε, σύμφωνα με την περίπτωση (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), η βεβαίωση της οφειλής έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη του φορολογούμενου επομένως την λήψη σχετικής απόφασης της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ με την οποία να εγκριθεί η διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ-ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ-ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ περιόδου 26/5/2015 έως 8/7/2018 συνολικού ποσού 292,93 €, πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει ο ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ με ΑΦΜ 031856289 και Κ 197462.

επειδή: σύμφωνα με τη 20/10/25 βεβαίωση μηχανικού της ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΥ τα συγκεκριμένα κτίσματα βρίσκονται σε ερειπωμένη μορφή τουλάχιστον την τελευταία δεκαετία και η ΑΔΣ 371/2012 στην παράγραφο 1 απαλλάσσει από τα Δημοτικά Τέλη τα ερειπωμένα κτίσματα και συμπληρωματικά η παροχή ρεύματος χρησιμοποιούνταν για αρδευτική χρήση σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που κατατεθήκαν.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006 ΦΕΚ 114/Α'),

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 36007/23-10-2025 αίτηση του κ. Μιχαήλ Παπαδόπουλου του Παναγιώτη,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 36007/23-10-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ – ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ – ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΟΥΣΙΑΣ για το διάστημα 26-05-2015 έως 08-07-2018, συνολικού ποσού **διακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και ενενήντα τριών λεπτών (292,93 €)** πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει ο **κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** με **ΑΦΜ: 031856289** και **Κ: 197462**, καθώς σύμφωνα με την από 20-10-2025 βεβαίωση μηχανικού της κ. Δέσποινας Κατσαρού τα συγκεκριμένα κτίσματα βρίσκονται σε ερειπωμένη μορφή τουλάχιστον την τελευταία δεκαετία και η παρ. 1 της υπ' αριθμ. 371/2012 απόφασης του Δημοτικού Λέσβου απαλλάσσει από τα Δημοτικά Τέλη τα ερειπωμένα κτίσματα, συμπληρωματικά η παροχή ρεύματος χρησιμοποιούνταν για αρδευτική χρήση σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που κατατεθήκαν.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη