

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 33/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3^{ης}/20-01-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με
τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΡΩΗΝ ΚΥΤ ΜΟΡΙΑΣ (3^ο ΥΠΟΕΡΓΟ)».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **1089/16-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος*

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας και Δ.Ε. Μυτιλήνης (πλην Δ.Κ. Μυτιλήνης) του Δήμου Μυτιλήνης κ. Σωτήριος Μαρινάτος, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας

Παπαχριστοφόρου και γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 1042/16-01-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Έγκριση 3^{ης} Παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΡΩΗΝ ΚΥΤ ΜΟΡΙΑΣ (3^ο ΥΠΟΕΡΓΟ)»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 που αφορά τις προθεσμίες
2. Την με αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./13019/30-4-2025 Σύμβαση Κατασκευής, ποσού **137.803,09€** με ΦΠΑ, του παραπάνω έργου μεταξύ του αναδόχου «Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.» και του Δήμου Μυτιλήνης, με προθεσμία περαίωσης κατόπιν της 2^{ης} Παράτασης έως τις **28-12-2025**,
3. Το με αριθμ. Πρωτ. 40473/25-11-2025 αίτημα του Αναδόχου για χορήγηση 3^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης

Και επειδή

- Η Υπηρεσία μας βρίσκεται στην διαδικασία σύνταξης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού-Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών -1^{ης} Συμπλ. Σύμβασης ο οποίος αναμένεται να εγκριθεί από το **Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου**
- Οι εργασίες που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του έργου είναι αυτές που περιγράφονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα και για την εκτέλεσή τους απαιτείται χρονικό διάστημα δυο μηνών,
- Υπήρξαν καθυστερήσεις λόγω εορτών και στις εργασίες του έργου, και στις διαδικασίες σύνταξης και έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

τη χορήγηση 3^η παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΡΩΗΝ ΚΥΤ ΜΟΡΙΑΣ (3^ο ΥΠΟΕΡΓΟ)» κατά **ΕΝΕΝΗΝΤΑ (90) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση**, ήτοι έως **28-03-2026**.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 118/2024 μελέτη με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΡΩΗΝ ΚΥΤ ΜΟΡΙΑΣ (3^ο ΥΠΟΕΡΓΟ)»,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/13019/30-04-2025 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.» με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ016736162,

στ) την υπ' αριθμ. 748/2025 (ΑΔΑ: ΡΕΥΖ46ΜΓΘΓ-ΔΝΩ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 1^{ης} παράτασης προθεσμίας έως την 26-09-2025,

ζ) την υπ' αριθμ. 970/2025 (ΑΔΑ: ΨΝΧΓ46ΜΓΘΓ-63Α) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 2^{ης} παράτασης προθεσμίας έως την 28-12-2025,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 40473/25-11-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτήθηκε την 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1042/16-01-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 3^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΡΩΗΝ ΚΥΤ ΜΟΡΙΑΣ (3^ο ΥΠΟΕΡΓΟ)», κατά **ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες** με αναθεώρηση, ήτοι έως την **28-03-2026**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη