

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 28/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3^{ης}/20-01-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση νέων τιμών ύδρευσης – αποχέτευσης ΔΕΥΑΛ έτους 2026.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 20 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-Π7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **1089/16-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος*

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας και Δ.Ε. Μυτιλήνης (πλην Δ.Κ. Μυτιλήνης) του Δήμου Μυτιλήνης κ. Σωτήριος Μαρινάτος, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας

Παπαχριστοφόρου και γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 337/13-01-2026 έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου (ΔΕΥΑΛ) με συνημμένη την υπ' αριθμ. 636/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΗΛΟΚΠΛ-ΦΩ9) απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου με θέμα «Πρόταση νέων τιμών 2026 βάσει της μελέτης του πενταετούς επιχειρησιακού προγράμματος δράσης», προκειμένου να εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία ο κ. Π. Κατσαβέλλης, ο κ. Π. Κουνέλλης και ο κ. Κ. Φραγκόπουλος απείχαν της ψηφοφορίας, όπως είχαν κάνει και κατά τη συζήτηση του ανωτέρω θέματος το έτος 2025.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1069/80,

δ) τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010,

ε) τις διατάξεις του άρθρου 156 του νόμου 4600/2019,

στ) την υπ' αριθμ. 636/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΗΛΟΚΠΛ-ΦΩ9) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου,

ζ) το υπ' αριθμ. πρωτ 337/13-01-2026 έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου με συνημμένη την υπ' αριθμ. 636/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΗΛΟΚΠΛ-ΦΩ9) απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αποφασίζει

Εγκρίνει τις νέες τιμές ύδρευσης – αποχέτευσης της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου έτους 2026, οι οποίες δεν έχουν διαφοροποιηθεί από εκείνες του προηγούμενου έτους 2025, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 636/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΗΛΟΚΠΛ-ΦΩ9) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΛ, ήτοι:

ΥΔΡΕΥΣΗ ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ 2026

Τιμολόγηση κατανάλωσης ύδρευσης

(ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ)	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ (€/m ³)						
ΚΛΙΜΑΚΑ	0-9(m ³)	10-30m ³	31-60m ³	61-80m ³	81-100	101-200	>200m ³
	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³
ΠΑΓΙΟ * **							
19,50€/Τρίμηνο	0,40	1,00	1,40	1,90	2,00	2,10	2,20

- Τέλη αποχέτευσης 55% επί της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης.
- Τέλη ομβρίων 20% επι της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης σε όσους δεν διατίθεται δίκτυο αποχέτευσης.
- Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου νέας τεχνολογίας 1,50€/τριμηνο

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ(€/m³) ΓΙΑ ΤΑ ΚΑΤΩΘΙ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ (8)
ΜΟΡΙΑ, ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ, ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑ, ΑΦΑΛΩΝΑΣ, ΠΑΜΦΙΛΑ, ΑΛΥΦΑΝΤΑ, ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ, ΛΟΥΤΡΑ.

ΚΛΙΜΑΚΑ	0-9(m ³)	10-30(m ³)	31-60(m ³)	61-80m ³	81-100	101-200	>200m ³
	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³	€/m ³
ΠΑΓΙΟ							
19,50€/Τρίμηνο	0,40	0,80	0,95	1,35	1,50	1,65	2,00

- Τέλη αποχέτευσης 55% επί της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης.
- Τέλη ομβρίων 20% επι της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης σε όσους δεν διατίθεται δίκτυο αποχέτευσης.
- Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου νέας τεχνολογίας 1,50€/τριμηνο

****** η υπηρεσία αναλαμβάνει πλήρως την αντικατάσταση του κατεστραμμένου από φυσικά αίτια η στάσιμου υδρομετρητή ½” με δικά της έξοδα (ισχύει για όλη τη Λέσβο), καθώς και οι αλλαγές μεγάλων υδρομετρων & παροχών άνω της ½” εκτός και αν αποδεδειγμένα διαπιστωθεί ότι η βλάβη προκλήθηκε από μη εξουσιοδοτημένο άτομο , οπότε η δαπάνη αγοράς αυτών και τα εργατικά τοποθέτησης θα βαρύνουν τον καταναλωτή.

Σε περίπτωση αγοράς νερού και μεταφοράς του με ίδιο μέσο του καταναλωτή και όχι με το βυτίο της Δ.Ε.Υ.Α.Λ ορίζεται σε 3,00€ /κ.μ. και η ελάχιστη χρέωση γίνεται σύμφωνα με την άδεια του αυτοκινήτου (ωφέλιμο φορτίο). Η διαδικασία για την πώληση νερού θα γίνεται πάντα σύμφωνα με τα όσα ορίζει η απόφαση Προέδρου νο. **46/2024**.

.Συνδέσεις καταναλωτών στο εξωτερικό δίκτυο ή εκτός σχεδίου ισχύει προσαυξημένο ειδικό τιμολόγιο νερού 10% για όλο το Νησί της Λέσβου.

Για τους καταναλωτές που είναι εκτός Μυτιλήνης και υδρεύονται από δίκτυο δημοτικού διαμερίσματος, οι χρεώσεις τους θα γίνονται ανάλογα με το τιμολόγιο που ισχύει σε κάθε Δημοτική Κοινότητα της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης, προσαυξημένο κατά 10% .

	2025	2026
Παράβολο ελέγχου υδρομετρητή	23,00€ **	<u>23,00€**</u>
Επανασύνδεση ή επανατοποθέτηση υδρομέτρου απλή	21,37€	<u>21,37€</u>
Επανασύνδεση υδρομέτρου λόγω χρέους	21,37	<u>21,37€</u>
Επανατοποθέτηση λόγω χρέους	29,92€	29,92€
πρόστιμο λόγω παραβίασης υδρομέτρου	100,00€	<u>100,00€</u>

** Θα τοποθετείται υδρομετρητής σε σειρά για ένα μήνα και θα ενημερώνεται ο καταναλωτής για την ένδειξη πριν και μετά την αφαίρεση (μόνο για υδρομετρητές ½”). Για μεγαλύτερους σε παροχή υδρομετρητές, θα επιβαρύνεται ο καταναλωτής με εργασία και υλικά. Η εργασία θα πραγματοποιείται μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου και σύμφωνη γνώμη της υπηρεσίας.

>>>> Σε περίπτωση που διαπιστώνεται από την υπηρεσία αυθαίρετη αναστροφή του υδρομέτρου , θα χρεώνεται ο καταναλωτής τα κμ που αντιστοιχούν στην ένδειξη με επιβάρυνση το 50% αυτών και ταυτόχρονα θα επιβάλλεται πρόστιμο των 100,00€ πλέον φπα .

Σε περίπτωση αυθαίρετης σύνδεσης ύδρευσης-αποχέτευσης από ιδιώτες (κλοπή νερού) σε εξωτερικά ή εσωτερικά δίκτυα, θα αφαιρείται ο εξοπλισμός των υδρομέτρων κλπ., θα διακόπτεται η παροχή υδροδότησης ή αποχέτευσης και θα επιβάλλεται πρόστιμο που θα βεβαιώνεται κατευθείαν ύψους 300,00€ (τριακόσια ευρώ πλέον φπα), ενώ το ΔΣ διατηρεί το δικαίωμα να αναπροσαρμόσει το ποσό του προστίμου .

Ο καταναλωτής έχει το δικαίωμα να προβεί σε ένσταση εντός 15 ημερών από την ημερομηνία της βεβαίωσης του προστίμου.

Σε περίπτωση που επανατοποθετηθεί του δρόμετρο λόγω αφαίρεσης από την Δ.Ε.Υ.Α.Λ., ο καταναλωτής θα επιβαρύνεται μόνο με επανατοποθέτηση λόγω χρέους ή απλή, ανάλογα με την αιτία αφαίρεσης.

Το πρόστιμο επανασύνδεσης θα επιβάλλεται από την επόμενη ημέρα της διακοπής, και όχι την ίδια ημέρα που γίνεται η διακοπή, εφόσον προσέλθει ο καταναλωτής και καταβάλει τις οφειλές του ή τις διακανονίσει.

Σε περίπτωση διακοπής υδρομέτρου μετά από διαπίστωση της υπηρεσίας για αυθαίρετη επανασύνδεση, θα απαιτείται από τον καταναλωτή επανασύνδεση απλή, μόνο εφόσον το υδρόμετρο είχε διακοπεί με δήλωση.

Σε περίπτωση διακοπής υδρομέτρου μετά από δήλωση του χρήστη ή λόγω χρέους, εξακολουθεί αυτό να επιβαρύνεται με την αξία του παγίου για όσο διάστημα είναι συνδεδεμένο με την παροχή (ΑΔΣ 50/1992).

Ακίνητα που μεταβιβάζεται η ιδιοκτησία ή εκχωρούνται οι οφειλές τους από λογαριασμούς ύδρευσης αποχέτευσης ή από παροχή υπηρεσίας που υπήρχαν, βαρύνουν τον νέο ιδιοκτήτη. (Η τυχόν οφειλή που θα διαπιστωθεί, δύναται να εξοφληθεί άτοκη εφόσον καταβληθεί αυτή εφάπαξ ή με μην. δόσεις με ελάχιστη καταβολή 50,00€. Απαιτείται υπογραφή έγκρισης προϊσταμένου και διευθυντή).

Οι νέοι ιδιοκτήτες ή χρήστες πρέπει να ενημερώνονται από τις υπηρεσίες της ΔΕΥΑΛ πριν την αγορά ή χρήση για τα ανεξόφλητα υπόλοιπα των ακινήτων.

Εφόσον υπάρχουν οφειλές λογαριασμών νερού για πάνω από 2 χρόνια, το υδρόμετρο αφαιρείται λόγω χρέους και σε περίπτωση επανατοποθέτησής του επιβαρύνεται με τις όποιες καθυστερούμενες οφειλές και με την επανατοποθέτηση λόγω χρέους.

Από την παραπάνω παράγραφο, εξαιρούνται της επιβάρυνσης οι οφειλές που αφορούν μόνο χρεώσεις μηδενικών καταναλώσεων, οι οποίες θα επιβαρύνονται με την απλή επανατοποθέτηση και χωρίς την επιβάρυνση τόκων για εφάπαξ καταβολή.

(π.χ. Υδρόμετρο οφείλει οκτώ τρίμηνα συνεχόμενα πάγια με μηδενική κατανάλωση. Η υπηρεσία το αφαιρεί και σε περίπτωση που εκδηλωθεί ενδιαφέρον για επανατοποθέτηση αυτού, ο καταναλωτής πληρώνει απλή επανατοποθέτηση και μόνο την αξία των παγίων χωρίς τόκο).

Αφαιρεμένα υδρόμετρα λόγω χρέους πάνω από 5 έτη, χάνουν τα δικαιώματά τους και απαιτείται επικαιροποίηση των δικαιολογητικών που απαιτεί ο κανονισμός για τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο, καταβάλλοντας ταυτόχρονα και τις τυχόν υπάρχουσες οφειλές από καταναλώσεις (δεν αφορά τα δικαιώματα) πλέον την επανασύνδεση λόγω χρέους.

Αφαιρεμένα υδρόμετρα που δεν είναι τακτοποιημένα στο αρχείο της ΔΕΥΑΛ πάνω από 8 έτη, απαιτείται νέα υδροληψία, εκτός και αν προσκομισθούν τα πρωτότυπα παραστατικά που αφορούν την παροχή ύδρευσης.

Η προσαύξηση των λογαριασμών ύδρευσης αποχέτευσης και λοιπών διακανονισμένων οφειλών λόγω μη έγκαιρης πληρωμής, θα ξεκινά την 1^η του επόμενου μήνα από την λήξη των. Τα ποσοστά που ισχύουν για τις προσαυξήσεις αναμορφώνονται σε 0,73% (μείωση υπερημερίας από 1,0% σε 0,73% .(Το ποσοστό 0,73% ισχύει από 01/01/2018).Προηγούμενη μείωση προσαύξησης από 1,5% σε 1,00% είχε εφαρμογή την 01/01/2015.

Η επιβολή προσαυξήσεων για τις Δημόσιες υπηρεσίες ξεκινά μετά τους έξι μήνες από την λήξη των λογαριασμών.

Αλλαγή συμβατικού/ψηφιακού υδρομέτρου 1/2' κατ'επιθυμία του καταναλωτή από τεχνίτη της ΔΕΥΑΛέσβου. Μεγαλύτερης διατομής υδρόμετρα θα κοστολογούνται ανάλογα με την τιμή κτήσης τους, και επιπλέον τις εργασίες τοποθέτησης.	50,00€ / 200,00€(περιλαμβάνει τοποθέτηση)
Αλλαγή διακόπτη κατόπιν επιθυμίας καταναλωτή.	20,00€
Άσκοπη μετάβαση τεχνίτη ή βοηθού.	20,00€

I. Νέα υδροληψία	<u>2025</u>	<u>2026</u>
α) δικαιώματα ΔΕΥΑΛ /οριζ.ιδιοκτ. περιλαμβάνει έως 1/2' υδρόμετρο	180,00	180,00
β) Εργατικά-υλικά/ οριζ.ιδιοκτ.	0	**** 0 ****

****(τοποθέτηση πέραν των 2μ απόσταση γίνεται επιμέτρηση κ κοστολόγηση χωριστά)
Το κόστος που αφορά την εξόφληση των δικαιωμάτων Ύδρευσης Αποχέτευσης καταβάλλεται μία φορά για την έκαστην οριζόντια ιδιοκτησία είτε πληρωθεί από τον Ιδιοκτήτη είτε πληρωθεί από τον Υπόχρεο. (Αν η δαπάνη καλυφθεί από τον Υπόχρεο που δεν είναι Ιδιοκτήτης κατά την αποχώρηση του από το ακίνητο η Νέα σύνδεση παραμένει σε ισχύ υπέρ του ακινήτου.)

Τα παραπάνω δικαιώματα καταβάλλονται μια φορά για κάθε διηρημένη οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία στο σύνολο τους.[Δύναται μόνο αποθήκες ή χώροι στάθμευσης στον ίδιο χώρο (πολυκατοικία) να υδροδοτούνται από την υφιστάμενη παροχή του ιδιοκτήτη η οποία υδροδοτεί την οικία του.]

Η υδροληψία του ακινήτου ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε και απαγορεύεται ρητά να υδροδοτεί διαφορετικό ακίνητο (με εξαίρεση της αποθήκης – γκαράζ, όπως αναφέρεται παραπάνω) ιδιοκτησίας του ιδίου η τρίτου.

Δύναται εφόσον δικαιολογηθεί επαρκώς από τον καταναλωτή και εφόσον δεν υπάρχει πρόβλημα από την υπηρεσία να χορηγηθεί επιπλέον νέα παροχή από την ήδη υφιστάμενη στο ακίνητο του και καταβληθούν τα δικαιώματα υπέρ της Δευαλ , ως προβλέπει η ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική.

II.	Μεταφορά υδρομέτρων	2025	2026
α)	ωριαία απασχόληση τεχνίτη	15,00	15,00
β)	" βοηθ. τεχνίτη	13,00	
	Βυτίο νερού	100,00	100,00
	Μεταφορά/χλμ (εκτός πόλης Μυτιλήνης)	2,50	2,50
	Εργασία τσάπας JCB/ώρα (ελάχιστη χρέωση 4 .ώρες)		30,00
	Φορητό 3 τον/ώρα (ελάχιστη χρέωση 4 .ώρες)		15,00
	Ωριαία αποζ/ση αποφρακτικού εντός	70,00	70,00
	Δημοτικής ενότητας Μυτιλήνης (ελάχιστη χρέωση 3 .ώρες)		
	Ωριαία αποζ/ση αποφρακτικού στον	80,00	80,00
	Διευρυμένο Καλλικρατικό Δήμο (ελάχιστη χρέωση 5ώρες)		
	Αποκατάσταση ασφάλτου/τσιμέντου/τμ	80,00/τμ	80,00/τμ

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση υδρομέτρου	80,00	80,00
Εγγύηση υδρομέτρου Επιχειρησεων (πλην ελευθέρων επαγγελματιών)	150,00	150,00
Επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος	300,00	300,00

Επιχειρήσεις εποχιακής απασχόλησης υγειονομικού κ μη ενδιαφέροντος (πλέον δικαιωμάτων υδ-αποχ) 500,00

Εγγύηση υδρομ. εργοταξιακή ανά ακίνητο 80,00

(πχ. Πολυκατοικία 12 διαμερισμάτων 12 επι 80,00€)

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης παραχώρησης 1^{ης} κατοικίας από γονέα σε τέκνο – παππού, γιαγιά σε εγγονό/η και το αντίστροφο εφόσον υπάρχει συμφωνητικό που έχει αναρτηθεί στην ΑΑΔΕ δεν θα ζητείται εγγύηση.

Στις Δημόσιες Υπηρεσίες για λόγους λογιστικής διαχείρισης δεν θα ζητείται εγγύηση χρήσης αλλά θα απαιτείται επίσημο δημόσιο έγγραφο έγκρισης , προκειμένου να προχωρήσουν σε σύνδεση με το δίκτυο.

Η αυτοψία για μεταφορά υδρομέτρου/ων κατόπιν αίτησης του καταναλωτή θα χρεώνεται με 20,00€ και θα αφαιρείται από το τελικό κοστολόγιο που θα προκύπτει. Ο καταναλωτής θα επιβαρύνεται με το ανωτέρω ποσό μόνο για την άσκοπη μετακίνηση του τεχνίτη και δεν θα επιστρέφεται ακόμα κι αν είναι τεχνικώς αδύνατη η εκτέλεση της εργασίας.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

2025

2026

Δικαιώματα σύνδ.υπονόμων /οριζ.ιδιοκτ 180,00 180,00€

Εργατικά υλικά το τρέχον μέτρο 90,00 90,00€

Ιδιωτικό φρεάτιο 160,00€ 160,00€

Συνδέσεις – εργασίες ύδρευσης - αποχέτευσης, σε περιοχές που δεν υπάρχει δίκτυο εκτελούνται κατόπιν αιτήσεως των ενδιαφερομένων και η αξία του έργου καταβάλλεται εξ ολοκλήρου από τους αιτούντες.

Το ειδικό τιμολόγιο (No 8) της υπηρεσίας τροποποιείται ως ακολούθως:

Καταναλωτές που δεν έχουν σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης λόγω υπάρχουσας νόμιμης γεώτρησης αλλά αποχετεύουν στο δίκτυο της ΔΕΥΑΛ , υποχρεούνται να έχουν επάνω στην νόμιμη γεώτρηση τους υδρόμετρο για το οποίο η ΔΕΥΑ Λέσβου θα ενημερώνεται για τις ενδείξεις του κατά τακτά χρονικά διαστήματα , με σκοπό την χρέωση για το τέλος αποχέτευσης εφόσον στην περιοχή του ακινήτου υπάρχει αναγνωρισμένο δίκτυο αποβλήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική που ισχύει .

Σε περίπτωση που υπάρχει άρνηση εισόδου για την καταμέτρηση του υδρομέτρου της γεώτρησης η δεν υπάρχει νόμιμη γεώτρηση, η υπηρεσία αυτεπάγγελα θα ενημερώνει την Διεύθυνση Υδάτων για τις περαιτέρω ενέργειες .

Η γεώτρηση θα αρχειοθετείται με συντεταγμένες θέσης στην καρτέλα του καταναλωτή και το υδρόμετρο θα χρεώνεται εφόσον τοποθετείται από την ΔΕΥΑΛ μαζί με τα εργατικά που απαιτούνται.

Ανάλογα με την κατανάλωση, θα προκύπτει σχετικό κόστος αποχέτευσης ανά τρίμηνο στον καταναλωτή (τιμολόγηση ανάλογα με τη ΔΕ που ανήκει το ακίνητο – ισχύον τιμολόγιο επι ποσοστό τελών αποχέτευσης) .

Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να προβαίνει σε αυτοψία, για το αν το ακίνητο αποχετεύει και να διακόπτει την παροχή εφόσον ο καταναλωτής δεν συμμορφώνεται με τον κανονισμό κ τις οδηγίες της υπηρεσίας .

Η Υπηρεσία θα εκτελεί διακοπές υδροδοτήσεων εφόσον η οφειλή ξεπερνά το ποσό των 100,00€ ή μετά από συνεχόμενες οφειλές δύο τριμήνων .

Οι ιδιοκτήτες πρέπει να ενημερώνουν την επιχείρηση για την μίσθωση των ακινήτων τους και να προβαίνουν σε σταδιακό έλεγχο οφειλών των ενοικιαστών διότι τα χρέη βαρύνουν το ακίνητο.

Σε περίπτωση αποχώρησης ενοικιαστή από μισθωμένο ακίνητο αφήνοντας ανεξόφλητα τρίμηνα, τότε ο ιδιοκτήτης έχει το δικαίωμα να πληρώσει τις οφειλές του ακινήτου χωρίς να επιβαρυνθεί με τόκους και ταυτόχρονα να υπογράψει διακανονισμό αρκετών μηνιαίων δόσεων. (η ανωτέρω ρύθμιση θα υπογράφεται από προϊστάμενο και διευθυντή της υπηρεσίας)

Η υπηρεσία έχει την υποχρέωση να διεκδικήσει τα χρέη του ενοικιαστή με κάθε νόμιμο τρόπο και σε περίπτωση που εισπράξει , θα τα επιστρέψει σαν αχρεωστήτως καταβληθέντα στον ιδιοκτήτη

Ειδικά για τους ενοικιαστές, η υπηρεσία θα προχωρά σε διακοπές μετά την λήξη ενός τριμήνου εφόσον το οφειλόμενο ποσό είναι ίσο ή μεγαλύτερο της καταβαλλομένης εγγύησης , προς εξασφάλιση του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Σε περίπτωση διακοπής υδροδότησης με δήλωση από υπόχρεο ενοικιαστή, η υπηρεσία θα προχωρά σε αφαίρεση υδρομετρητή .

Για έναρξη διακανονισμού οφειλής από τον ενοικιαστή θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη δια της έγκυρης υπογραφής του , προκειμένου να λαμβάνει γνώση κ την ανάλογη ευθύνη αποπληρωμής.

Η υποδοχή βοθρολυμμάτων από τον σταθμό του βιολογικού σταθμού από τους ιδιώτες και λοιπές υπηρεσίες, χρεώνεται με <τέλος χρήσης αποχέτευσης που μεταφέρονται με αυτοκινούμενα μέσα> με 25,00€/ βυτίο που έχει ωφέλιμο φορτίο μέχρι 12tn.

Ανω των 12tn θα χρεώνεται με 2,00€/tn και αποτελούν τακτικά έσοδα της επιχείρησης.

Οι επαγγελματίες του χώρου υποχρεούνται να καταθέτουν σε φωτοτυπία την άδεια του οχήματος προς εξακρίβωση του ωφέλιμου φορτίου.

Για τον Ελληνικό Στρατό εξακολουθεί να ισχύει το τιμολόγιο των 20€/βυτίο που έχει ωφέλιμο φορτίο μέχρι 12tn βυτίο. Άνω των 12tn θα χρεώνεται με 2,00€ /tn

Σε όλα τα παραπάνω ποσά προστίθεται Φ.Π.Α. 9% (ύδρευση) και 17% (πάγιο τέλος , τέλος αποχέτευσης , τέλος ομβρίων , τέλος αντικατάστασης , λοιπές υπηρεσίες) **ή όπως θα ορίσει η πολιτεία** κατά περίπτωση, εκτός του τιμολογίου εγγυήσεων ,καθώς και των τόκων υπερημερίας στους οποίους προστίθεται χαρτόσημο 3,6% .

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Ρυθμίσεις- Διακανονισμοί που θα γίνονται ακολουθούν τις οδηγίες του ΔΣ της επιχείρησης - με όριο τις 30 μην. δόσεις, με ελάχιστη δόση 40,00€ (ο τόκος κ το κεφάλαιο προστίθενται μέχρι την ημερομηνία του διακανονισμού κ μετά η αποπληρωμή αυτού δεν τοκίζεται, όσο αυτό εξυπηρετείται κανονικά) και σε περίπτωση μη τήρησης των διακανονισμένων άτοκων μηνιαίων δόσεων, αφενός η οφειλή δεν επαναδιακανονίζεται με την προηγούμενη ρύθμιση και αφετέρου , οι οφειλές αυτές τοκίζονται εκ νέου με το ισχύον επιτόκιο.

Σε περίπτωση που η υπηρεσία εκδίδει λογαριασμούς με μεγαλύτερη χρονική διάρκεια πέραν του ενός τριμήνου λόγω δικαιολογημένης καθυστέρησης (ανωτέρα βία , καιρικά φαινόμενα , αλλαγή καταμετρητή) , δύναται οι καταναλωτές να διακανονίζουν άτοκα για όσους μήνες αφορά το χρονικό διάστημα του ειδοποιητηρίου, με ελάχιστη δόση 40,00€) Οι ανωτέρω διακανονισμοί θα υπογράφονται πριν από τους προϊσταμένους κ τους διευθυντές υπηρεσιών ή από τον Πρόεδρο- Αντιπρόεδρο όπου απαιτείται.

Ποσά έως 200,00€ -- έως 5 δόσεις,

Ποσά έως 400,00€ -- έως 6 δόσεις,

Ποσά έως 600,00€ -- έως 8 δόσεις,

Ποσά έως 800,00€ -- έως 10 δόσεις

Ποσά έως 1.500,00€ -- έως 15 δόσεις – με υπογραφή Διευθυντή υπηρεσίας - και μεγαλύτερα των 1.500,00€ - με υπογραφή Προέδρου ΔΕΥΑΛ - έως 30 δόσεις, Οι ανωτέρω διακανονισμοί θα υπογράφονται πριν από τους προϊσταμένους κ τους διευθυντές υπηρεσιών ή από τον Πρόεδρο- Αντιπρόεδρο όπου απαιτείται.

με ελάχιστη μηνιαία καταβολή 40,00€ / μήνα.

Για να ενεργοποιηθεί ο διακανονισμός πρέπει ο καταναλωτής να καταβάλει εκτός της 1^{ης} δόσης και προκαταβολή ύψους 10%.

Η καταβολή του ποσού της μηνιαίας δόσης δεν μεταβάλλεται αλλά πρέπει να εξυπηρετείται ως συμφωνήθηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΕΚΤΑΚΤΕΣ

>>>>>>>> Ειδικά για το έτος 2026 και για περίοδο από Ιανουάριο 2026 έως και Σεπτέμβριο 2026 θα ισχύει ρύθμιση οφειλών για όλους τους καταναλωτές ευθύνης της ΔΕΥΑΛ έως και 50 δόσεων άτοκα από την έναρξη καταβολής του νέου διακανονισμού για οφειλές που έχουν βεβαιωθεί από την υπηρεσία έως **30/11/2025** με την προϋπόθεση ότι εξυπηρετούν την ρύθμιση και τούς τρέχοντες λογαριασμούς..

Η έναρξη της ρύθμισης προϋποθέτει την καταβολή της πρώτης μηνιαίας δόσης με ταυτόχρονη καταβολή 10% σαν προκαταβολή για κεφάλαιο έως 1500.00€ και 5% για κεφάλαια άνω των 1501,00€

Μη έγκαιρη καταβολή εκάστης μηνιαίας δόσης θα επιβαρύνεται με προσαύξηση 5%.

Η μη εξυπηρέτηση τριών συνεχόμενων μηνιαίων δόσεων έχει σαν αποτέλεσμα την αυτόματη λύση της ρύθμισης με επαναφορά όλων των προσαυξήσεων που είχαν διαγραφεί. Η διαδικασία ακύρωσης του εκπρόθεσμου διακανονισμού θα γίνεται μετά από ελέγχους από την υπηρεσία.

Ελάχιστη δόση ανά μήνα 50,00€ για οφειλές από 1.001,00€ και 20,00€ κάτω των 1.000,00€

Σε περίπτωση ακύρωσης διακανονισμού λόγω μη εξυπηρέτησης από τον καταναλωτή των μηνιαίων δόσεων και εκδήλωση επιθυμίας νέου διακανονισμού της έκτακτης ρύθμισης, ο καταναλωτής θα υποχρεούται στην καταβολή προσαύξηση κατά 10% έκαστην μηνιαίας δόσης και σε περίπτωση επανάληψης της άνω διαδικασίας, η μηνιαία δόση θα προσαυξάνεται κάθε φορά κατά 10%. Πάνω από 3 ακυρώσεις διακανονισμών με υπαιτιότητα καταναλωτή μέσα σε 2 έτη και η επιθυμία για νέο διακανονισμό για τα ίδια χρονικά διαστήματα, η έγκριση θα δίνεται μόνο από το ΔΣ κατόπιν σχετικής εισήγησης των προϊσταμένων.

- Καταναλωτές που επιθυμούν να εξοφλήσουν εφάπαξ σε μία δόση, παρέχεται δυνατότητα μη καταβολής προσαυξήσεων.
- Καταναλωτές που επιθυμούν να εξοφλήσουν σε 10 μηνιαίες δόσεις παρέχεται έκπτωση 80% επί των βεβαιωμένων προσαυξήσεων.
- Καταναλωτές που επιθυμούν να εξοφλήσουν σε 20 μηνιαίες δόσεις παρέχεται έκπτωση 60% επί των βεβαιωμένων προσαυξήσεων.

- Καταναλωτές που επιθυμούν να εξοφλήσουν σε 30 μηνιαίες δόσεις παρέχεται έκπτωση 40% επί των βεβαιωμένων προσαυξήσεων.
- Καταναλωτές που επιθυμούν να εξοφλήσουν σε 40 μηνιαίες δόσεις παρέχεται έκπτωση 20% επί των βεβαιωμένων προσαυξήσεων.
- Καταναλωτές που επιθυμούν να εξοφλήσουν σε 50 μηνιαίες δόσεις παρέχεται έκπτωση 10% επί των βεβαιωμένων προσαυξήσεων.

Σε περίπτωση που ζητείται άρση φορολογικής δέσμευσης από τις Οικονομικές Υπηρεσίες της ΑΑΔΕ, ο καταναλωτής υποχρεούται να καταβάλει το 100% του κεφαλαίου της δεσμευμένης οφειλής του, καθώς και το 50% των προσαυξήσεων που θα έχουν βεβαιωθεί έως την ημέρα της άρσης . Εξυπακούεται ότι πρέπει να εξοφληθούν και τρέχουσες οφειλές .

ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΕΩΝ

Αιτήσεις μείωσης λόγω διαρροής θα γίνονται δεκτές εφόσον :

- η κατανάλωση του τριμήνου υπερβαίνει το μέσο όρο κατά 70κμ σε επίπεδο αντίστοιχων 3 συγκρινόμενων τριμήνων.
- Η κατανάλωση είναι αυξημένη κατά 100% από τον μέσο όρο των προηγούμενων τριμήνων ή του αμέσως προηγούμενου διαστήματος (με την προϋπόθεση ότι υπερβαίνει τα 70κμ) εφόσον πρόκειται για νέο ιδιοκτήτη ή ένοικο.
- Η Αίτηση του καταναλωτή θα συνοδεύεται από δική του υπεύθυνη δήλωση θεωρημένη για το γνήσιο υπογραφής της από ΚΕΠ ή τη πλατφόρμα του GOV , που θα αναφέρει ότι υπήρχε αφανής διαρροή μη έχοντας την δυνατότητα να εντοπιστεί, καθώς και από την φορολογικό στοιχείο (απόδειξη- τιμολόγιο) του υδραυλικού που θα αναφέρει αναλυτικά την αποκατάσταση της ζημιάς.
- Φωτογραφικό υλικό από την βλάβη πριν και μετά την αποκατάσταση
- Με την κατάθεση της αίτησης υποχρεωτικά θα καταβάλλεται προκαταβολή η οποία θα υπολογίζεται σύμφωνα με την εφαρμογή του τύπου που προβλέπει η αδς 27/03.

Αν τα παραπάνω δικαιολογητικά δεν περιέχονται στην Αίτηση λόγω διαρροής, αυτή θα θεωρείται αυτεπάγγελα απορριπτέα λόγω ελλιπών παραστατικών.

Η υπηρεσία θα προβαίνει σε αυτοψία για τον έλεγχο της αφανής διαρροής και θα υπάρχει η δυνατότητα να ζητούνται φωτογραφίες της αποκατάστασης, εφόσον δεν

μπορεί να ελεγχθεί. Κατόπιν της άνω διαδικασίας θα παραδίδει το αποτέλεσμα στο αρμόδιο τμήμα.

Ο καταναλωτής έχει το δικαίωμα να καταθέσει μόνο μία Αίτηση – Ένσταση επί του αποτελέσματος.

Οι μειώσεις της υπηρεσίας θα εφαρμόζονται σύμφωνα με τον ισχύοντα τύπο (όπως αναφέρεται στην ΑΔΣ 27/03).

Μειώσεις Οίκοθεν θα πραγματοποιούνται με την αποκλειστική ευθύνη και επίβλεψη του τμηματάρχη καταναλωτών.

Οι παρεμβάσεις αυτές θα αφορούν τις κάτωθι περιπτώσεις οι οποίες έχουν διαπιστωθεί από την υπηρεσία :

1. Λανθασμένη ληφθείσα ένδειξη καταμετρητή.
2. Λανθασμένη Τιμολόγηση ευθύνη υπηρεσίας .
3. Διαρροή από ρακόρ υδρομετρου.
4. Διαδικασία τιμολόγησης σε αποχώρηση ενοικιαστή εντός τριμήνου.(Η χρέωση θα γίνεται με αναλογία ημερών κατά περίπτωση)
5. Καταμερισμός κυβικών στα προηγούμενα και τρέχοντα τρίμηνα όταν δεν δύναται να πάρουμε ένδειξη για μεγάλο χρονικό διάστημα.

Οι ανακλήσεις Οίκοθεν που θα πραγματοποιούνται ανά μήνα θα εκτυπώνονται και θα συνυπογράφονται από τον Διευθυντή της Υπηρεσίας , και την Γενική.

Απολογιστικά κάθε τέλος χρόνου θα γίνεται η ενημέρωση και έγκριση ενεργειών από το ΔΣ.

Αιτήσεις για μείωση σε παροχή ύδρευσης (απομακρυσμένο υδρόμετρο από κατοικία- για το τμήμα του εξωτερικού δικτύου) που έχει τοποθετηθεί με τη σύμφωνη γνώμη κ με ευθύνη ελέγχου του καταναλωτή, θα απορρίπτονται .

Αποδειγμένες Διαρροές που υπερβαίνουν το 100% των αντιστοίχων 3 τριμήνων προηγούμενων ετών, θα μειώνονται με εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής, εφόσον απαιτείται, στον μέσο όρο των αντιστοίχων τριμήνων με επιβάρυνση 30% πλέον σε κυβικά χρέωσης. Σαν δικαιολογητικά θα προσκομίζονται τα ίδια με τα ανωτέρω.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν αντίστοιχες προηγούμενες καταναλώσεις θα υπολογίζεται ο μέσος όρος του προηγούμενου και του επόμενου τριμήνου κ οι χειρισμοί αυτοί της υπηρεσίας θα επικυρώνονται από την αρμόδια επιτροπή.

Αιτήσεις για μείωση - διαγραφή καταναλώσεων δεν θα γίνονται δεκτές αν έχει περάσει χρονικό διάστημα από το αναφερόμενο στην αίτηση του καταναλωτή μεγαλύτερο

των δυο ολοκληρωμένων τριμήνων.(πχ. τρέχον τρίμηνο βεβαιωμένο της ΔΕΥΑΛ 4/23, η αίτηση που θα γίνεται δεκτή είναι έως το τρίμηνο 2/23.)

Εμπρόθεσμες αιτήσεις που αφορούν μείωση κατανάλωσης λόγω διαρροής αφού διεκπεραιωθούν και αναρτηθεί η απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΛ ,ανεξαρτήτου αποτελέσματος, η ημερομηνία επιβολής προσαυξήσεων για τα τρίμηνα που είχε κατατεθεί το αίτημα , θα ξεκινά ένα μήνα μετά την ημερομηνία της σχετικής απόφασης του ΔΣ της ΔΕΥΑΛ.

ΕΙΔΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Η ΕΝΤΑΞΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ

(αφορά όλο το νησί της Λέσβου)

ΝΗΣΟΣ ΛΕΣΒΟΥΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ – ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥ – ΒΙΟΤΕΧΝΙΩΝ -ΚΛΠ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ .						
ΚΛΙΜΑΚΑ	0-9(m3)	10-30m3	31-60m3	61-80m3	81-100	101-200	>200m3
ΠΑΓΙΟ *							
19,50€/τριμ	0,40€	0,90€	1,40m3	1,90/m3	2,00/m3	2,10/m3	2,20/m3
ΝΗΣΟΣ ΛΕΣΒΟΣ** Β	0	0	0	0	0	0	0

- Τέλη αποχέτευσης 55% επί της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης.
- Τέλη ομβρίων 20% επι της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης σε όσους δεν διατίθεται δίκτυο αποχέτευσης.
- Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου νέας τεχνολογίας 1,50€/τριμηνο

** Αφορά μηδενικό τιμολόγιο για δωρεάν υδροληψίες που έχει προσφέρει η ΔΕΥΑΛ κατόπιν ανταποδοτικού ανταλλάγματός που έλαβε η υπηρεσία. (το αναφερόμενο τιμολόγιο δημιουργείται για παρακολούθηση διαρροών που μπορεί να προκύψουν)

Τέλη αποχέτευσης 50% επί της αξίας καταν/σης ύδρευσης (αφορά τιμ. Ειδικής τιμολόγησης Α)

Οι ανωτέρω επιχειρήσεις οφείλουν να καταθέσουν στην υπηρεσία την επαγγελματική τους δραστηριότητα προκειμένου να ενταχθούν στο άνω τιμολόγιο .

Έναρξη από την πρώτη βεβαίωση λογαριασμών μέσα στο έτος 2026 και μετά την έγκριση δήμου Μυτιλήνης & δήμου Δυτικής Λέσβου από τις δημοτικές επιτροπές και Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΣΤΟΛΟΓΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ
2026 για τις λοιπές 12 δημοτικές ενότητες του Ενιαίου
Δήμου Λέσβου (μέρος δεύτερο) (με πληθυσμιακά κριτήρια)

Κάθε υδρόμετρο εξυπηρετεί μια και μοναδική ανεξάρτητη οικίαΚαι δεν επιτρέπεται η
σύνδεση ενός υδρομέτρου με πολλές κατοικίες ή επαγγελματικές στέγες.

Κοστολόγια για λοιπές υπηρεσίες ισχύουν οι ίδιες τιμές κ με τις ίδιες προϋποθέσεις με την Δημοτική Ενότητα Μυτιλήνης.

Οι νέες τιμές που θα ισχύσουν από το πρώτο τρίμηνο που θα βεβαιωθεί μέσα στο έτος 2025 αναφέρονται σε 2 ομάδες , υπολογισμένες με πληθυσμιακά κριτήρια των 12 λοιπών δημοτικών ενοτήτων των 2 Δήμων της Λέσβου.

ως εξής: 1η) 501- κ άνω ,

2η) 1--500 κάτοικοι .

Σε περίπτωση που εκδοθούν ειδοποιητήρια από την υπηρεσία μέσα στο έτος 2026 και αφορούν χρονικό διάστημα άνω του ενός τριμήνου , η υπηρεσία θα τα τιμολογήσει με τις τιμές του 2025

Πάγια κατανάλωση 19,50€ **/ τρίμηνο.

**** ** Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΙ ΠΛΗΡΩΣ ΤΗΝ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΕΣΤΡΑΜΜΕΝΟΥ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΑ ΑΙΤΙΑ ΚΑΙ ΜΟΝΟ Ή ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΗ, ΜΕ ΔΙΚΑ ΤΗΣ ΕΞΟΔΑ. (ισχύει για όλη την Λέσβο)**

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΠΙΝΑΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ 2 ΟΜΑΔΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΑΞΙΕΣ

1η ΟΜΑΔΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ 2025 (€/m3) ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ (16)

ΑΓΙΑΣΟΣ , ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΣ , ΠΛΩΜΑΡΙ , ΚΑΛΛΟΝΗ , ΑΓΡΑ , ΠΕΤΡΑ , ΣΚΟΥΤΑΡΟΣ , ΜΗΘΥΜΝΑ, ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ , ΘΕΡΜΗ , ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ , ΕΡΕΣΟΣ , ΑΝΤΙΣΣΑ , ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΣ , ΠΑΠΑΔΟΣ , ΣΚΟΠΕΛΟΣ -----ΜΕΣΟΤΟΠΟΣ, ΚΑΠΗ , ΠΛΑΓΙΑ , ΠΑΡΑΚΟΙΛΑ , ΦΙΛΙΑ , ΑΝΕΜΩΤΙΑ , ΣΚΑΛΟΧΩΡΙ , ΣΤΥΨΗ , ΒΡΙΣΑ , ΜΙΣΤΕΓΝΑ , Ν ΚΥΔΩΝΙΕΣ , ΒΑΤΟΥΣΑ , ΠΕΡΑΜΑ , ΙΠΠΕΙΟΣ , ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΣ, ΜΕΣΑΓΡΟΣ

1η Ομάδα (500 ΚΑΙ ΑΝΩ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ)	ΤΙΜΕΣ 1ης ΟΜΑΔΑΣ						
	0- 9(m3)	10-30m3	31-60m3	61-80m3	81-100	101-200	>200m3
	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3
ΠΑΓΙΟ							
19,50€/ΤΡΙΜ	0,30€	0,70	0,80μ3	0,95	1,00	1,30	1,80

- Τέλη αποχέτευσης 55% επί της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης.
- Τέλη ομβρίων 20% επι της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης σε όσους δεν διατίθεται δίκτυο αποχέτευσης.
- Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου νέας τεχνολογίας 1,50€/τριμηνο

2η ΟΜΑΔΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΤΙΜΕΣ 2025ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ(€/m3). (27)

ΑΚΡΑΣΙ , ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙ , ΝΕΟΧΩΡΙ , ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ , ΤΡΙΓΩΝΑΣ , ΒΑΣΙΛΙΚΑ ,
ΛΙΣΒΟΡΙ , ΥΨΗΛΟΜΕΤΩΠΟ , ΑΡΓΕΝΟΣ ,ΣΥΚΑΜΝΙΑ , ΣΤΑΥΡΟΣ , ΚΩΜΗ ,ΠΗΓΗ ,
ΠΥΡΓΟΙ ΘΕΡΜΗΣ , ΣΙΓΡΙ , ΧΙΔΗΡΑ , ΠΤΕΡΟΥΝΤΑ , ΠΛΑΚΑΔΟΣ , ΣΥΚΟΥΝΤΑ ,
ΑΣΩΜΑΤΟΣ , ΚΕΡΑΜΕΙΑ , ΜΥΧΟΥ , Λ.ΜΥΛΟΙ , ΚΛΕΙΟΥ , ΝΑΠΗ , ΔΑΦΙΑ , ΑΡΙΣΒΗ
, ΚΕΡΑΜΙ , καθώς και ΑΜΠΕΛΙΚΟ , ΠΕΛΟΠΗ , ΒΑΦΕΙΟ , ΛΑΦΙΩΝΑΣ ,
ΛΕΠΕΤΥΜΝΟΣ

2η Ομάδα (1-500 ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ)	ΤΙΜΕΣ 3ης ΟΜΑΔΑΣ						
	0-9 (m3)	10-30 m3	31-60 m3	61-80m3	81-100	101-200	>200m3
	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3	€/m3
ΠΑΓΙΟ							
19,50€/ΤΡΙΜ	0,30	0,60	0,70	0,85	0,90	1,30	1,80

- Τέλη αποχέτευσης 55% επί της αξίας κατανάλωσης ύδρευσης.
- Τέλη ομβρίων 20% επι της αξίας κατανάλωσης

ύδρευσης σε όσους δεν διατίθεται δίκτυο αποχέτευσης.

- Τέλος αντικατάστασης υδρομέτρου νέας τεχνολογίας 1,50€/τριμηνιο

Σε υφιστάμενες προ επέκτασης Δευαλ, παροχές των πρώην Δημοτικών Ενοτήτων που εξυπηρετούν αρδευτικές και λοιπών χρήσεων – κηπάρια - άνευ κατοικίας με οικιακή κατανάλωση η χρέωση θα είναι το αντίστοιχο πάγιο της ομάδας και 3,00ευρω/κμχωρίς κλίμακα κατανάλωσης.

Σε όλα τα παραπάνω ποσά προστίθεται Φ.Π.Α. 9% (ύδρευση) και 17% (πάγιο τέλος , τέλος αποχέτευσης , τέλος ομβρίων , τέλος αντικατάστασης , λοιπές υπηρεσίες) ή **όπως θα ορίσει η πολιτεία** κατά περίπτωση, εκτός του τιμολογίου εγγυήσεων ,καθώς και των τόκων υπερημερίας στους οποίους προστίθεται χαρτόσημο 3,6% .

ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΕΥΠΑΘΩΝ ΟΜΑΔΩΝ ΕΤΟΥΣ 2026

Ισχύουν τα ειδικά τιμολόγια για κοινωνικά ευπαθείς ομάδες, σύμφωνα και με την δυνατότητα που μας δίνει ο Ν. 4071/12, άρθρο 10 παραγρ.12. (Για τους 2 Δήμους της Λέσβου) και για το 2026

1.Πολυτέκνων

2.Τριτέκνων

3.μονογονεϊκών οικογενειών *

4.ανάπηροι = κ > του 80%

5.ανάπηροι = κ > του 67%

6.απόρων με βιβλιάριο ανασφάλιστου η βεβαίωση κατόχου κάρτας ΚΕΑ σε ισχύ.

7.μακροχρόνιων ανέργων (άνω του έτους) **

Τέκνα άνω των 18 ετών η γονείς που συνοικούν με τον υπό ένταξη καταναλωτή στα κοινωνικά τιμολόγια, τα ετήσια εισοδήματα των

θα προσμετρούνται στο συνολικό υπολογιζόμενο εισόδημα.

* προσκόμιση διαζυγίου η δικαστικής απόφασης για την εξ ολοκλήρου επιμέλεια διατροφή παιδιών με ηλικία έως 24 ετών.

** 1) μόνο σε άγαμο η μονογονεϊκή οικογένεια

2) Σε περίπτωση ζευγαριού προϋπόθεση να είναι και οι δυο μακροχρόνιοι άνεργοι, σε συνάρτηση με τα εισοδήματά τους κ την περιουσιακή τους κατάσταση, όπως αναφέρεται παραπάνω.

Αιτήσεις υπαγωγής στην ένταξη ευπαθών ομάδων γίνονται δεκτές έως την 30/11/2026 με εισοδηματικά κριτήρια του 2025

Για να ενταχθούν οι καταναλωτές στα κοινωνικά τιμολόγια πρέπει να έχουν εξοφλήσει ή διακανονήσει τις προηγούμενες οφειλές τους με την Υπηρεσία και να έχουν για το ακίνητο που θα πριμοδοτηθεί είτε συμφωνητικό θεωρημένο είτε παραχωρητήριο από κοινωνικό φορέα είτε συμβόλαιο ιδιοκτησίας.

Το τιμολόγιο πολυτέκνων-τριτέκνων θα ισχύει για όσο διάστημα συνοικούν μαζί τα εξαρτημένα μέλη έως 18 ετών(ημερολογιακό έτος), είτε σπουδάζουν (θα προσκομίζεται βεβαίωση φοίτησης) έως το 24^ο έτος της ηλικίας τους (ημερολογιακό έτος) και εφόρου ζωής εφόσον παρουσιάζουν αναπηρία άνω του 67%.

Τα δικαιολογητικά θα κατατίθενται και θα ανανεώνεται η ισχύς τους κάθε χρόνο με ευθύνη των καταναλωτών το αργότερο 1 μήνα μετά τη λήξη υποβολής της ετήσιας δήλωσης φορολογίας εισοδήματος (Ε1)

Στη μη έγκαιρη προσκόμιση των υπό ανανέωση δικαιολογητικών το ειδικό τιμολόγιο θα διακόπτεται χωρίς καμία ειδοποίηση κ η Υπηρεσία θα προχωρά σε κανονική χρέωση στο επόμενο από το τρέχον τρίμηνο.

Τα παραστατικά που απαιτούνται κατά περίπτωση είναι τα εξής:

- 1. Εκκαθαριστικό σημείωμα τρέχοντος οικονομικού έτους κ δήλωση Ε1**
- 2. Βεβαίωση οικογενειακής κατάστασης (όπου απαιτείται) (πρόσφατη) και πιστοποιητικά σπουδών εφόσον απαιτούνται.**
- 3. Βεβαίωση πολυτεκνίας (προαιρετική κ εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι)**
- 4. Βεβαιώσεις σε ισχύ θεωρημένες από ΚΕΠΑ ή θεωρημένες από αρμόδια υγειονομική αρχή αν είναι εφόρου ζωής.(πολ.1088/17-4-15 αρ 5 παρ 5 όπως τροπ/κε με την πολ.1132/25-6-15 αρ 1 παρ 6)**

Τα άτομα που έχουν βεβαίωση εφ' όρου ζωής δεν θα προσκομίζουν κάθε χρόνο βεβαίωση.

- 5. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας**
- 6. Τίτλος χρήσης ιδιοκτησίας- ή -μισθωτήριο θεωρημένο σε ισχύ η αναρτημένο στο TAXIS (με αποδοχή) - ή Ε9 με αναγραφόμενη την παροχή ΔΕΗ σε πρόσφατη εκτύπωση τρέχουν έτους, καθώς κ 1 λογαριασμό ύδρευσης.**
- 7. Κάρτα ανεργίας (για μακροχρόνια ανέργους- άνω του 12μηνου) (όπου απαιτείται)**
- 8. Βιβλιάριο ανασφάλιστων από Πρόνοια σε ισχύ (όπου απαιτείται), Η κάρτα δικαιούχου ΚΕΑ.**

9. Έντυπο εκκαθαριστικού ενφια σε ισχύ για απόδειξη ύψους αξίας περιουσιακής κατάστασης.

10. Αίτηση Υπεύθυνη Δήλωση (θα δίνεται από την Υπηρεσία)

<<<<<<<Αιτήσεις και ανανεώσεις θα γίνονται δεκτές έως την
30/11/2026>>>>>>>>>>

Το κοινωνικό τιμολόγιο θα χορηγείται μόνο σ' ένα υδρόμετρο που αντιστοιχεί ανά δικαιούχο, είτε ανήκει στον σύζυγο ή στην σύζυγο κ θα αφορά την κατοικία του.

A) Περιουσιακά κριτήρια :

Άγαμοι – Μονογονεκή έως 100.000,00€ με προσαύξηση 5.000€ για κάθε επιπλέον ανήλικο παιδί. Έγγαμοι έως 200.000,00€ με προσαύξηση 5.000€ για κάθε επιπλέον ανήλικο παιδί.

Β) Εισοδηματικά κριτήρια(ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΤΗΣΙΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ)
(εξαιρείται από τον υπολογισμό το εξωδρυματικό επίδομα για τους παραπληγικούς με αδυναμία κίνησης - τυφλούς, άνω του 80% αναπηρία .

1. Πολύτεκνοι: έως 36.000 € οικογ. εισόδημα με προσαύξηση 3.000 € για κάθε επιπλέον παιδί μετά τα πρώτα τέσσερα.
2. Τρίτεκνοι: έως 30.000 € οικογ. εισόδημα
3. Μονογονεϊκές: έως 18.000 € ετήσιο οικογ.εισόδημα
4. Ανάπηροι = κ > του 80% έως 22.000€ ετήσιο οικογ.εισόδημα
5. Ανάπηροι = κ > του 67% έως 18.000 € ετήσιο οικογ.εισόδημα
6. Άποροι με ετήσιο εισόδημα έως το ποσό που αντιστοιχεί στο επίδομα του ΚΕΑ (ανάλογα την οικογενειακή κατάσταση) όπως θα έχει θεσμοθετηθεί μέσα στο 2024.
7. Μακροχρόνια Άνεργοι με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα , όπως προβλέπει η περίπτωση 6

Σε περίπτωση που δικαιούται ο καταναλωτής πέραν του ενός κοινωνικού τιμολογίου θα διατηρεί το πιο ευνοϊκό γι' αυτόν, με ευθύνη της Υπηρεσίας.

1^η περίπτωση: 50% έκπτωση επί της αξίας έως τα 80κμ/τρίμηνο και αφορά :
α) πολύτεκνους, β) ανάπηρους = κ > του 80%, γ) μακροχρόνια άνεργους

2^η περίπτωση: 30% έκπτωση επί της αξίας έως τα 60κμ/τρίμηνο και αφορά :
α) τρίτεκνους, β) ανάπηρους = κ > του 67%, γ) μονογονεϊκές οικογένειες

3^η περίπτωση: μηδενική χρέωση έως τα 60κμ/τρίμηνο, κ αφορά απόρους

Οι υπερβάλλουσες καταναλώσεις των ανωτέρω περιπτώσεων θα τιμολογούνται με βάση την κλίμακα που ισχύει για τα λοιπά τιμολόγια.

Η πάγια χρέωση ισχύει για όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις.

Οι αποφάσεις Διοικητικών Συμβουλίων της Δευα παλαιών ετών με θέμα «ειδικά τιμολόγια» συνεχίζουν να ισχύουν εκτός και αν τροποποιούνται με την παρούσα.

Τα ειδοποιητήρια κατανάλωσης εκδίδονται κάθε τρίμηνο σύμφωνα με τις ανωτέρω κλίμακες και σε περίπτωση που χρειάζεται να επιμηκυνθεί ο χρόνος μέτρησης της κατανάλωσης, οι χρεώσεις θα γίνονται με ευθύνη της υπηρεσίας, αναμορφωμένες σε επίπεδο χρεώσεων τριμήνου χωρίς να επιβαρύνεται ο καταναλωτής.

Οι λοιπές χρεώσεις για την παροχή υπηρεσίας κλπ εργασιών (εκτός τις χρεώσεις κλίμακας) ισχύουν μετά την τελική έγκριση τους από τις τέως οικονομικές Επιτροπές και νυν Δημοτικές επιτροπές, των Δήμων Μυτιλήνης και Δυτικής Λέσβου (ν.4674/20 άρθρο 11 παρ.20 που ρυθμίζει τις αρμοδιότητες αποφάσεων ΔΣ ΔΕΥΑ, από 11/03/2020) καθώς και την αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου από την έναρξη του έτους 2026.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη