

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 590/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 33^{ης}/08-07-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 8 Ιουλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **21783/04-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και γ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου

Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης, δ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Προγραμματισμού της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελπίδα Αβαγιανού και ε) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Διαχείρισης, Συντήρησης Οχημάτων & Εξοπλισμού της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Δημήτριος Καρπουζής.

Σχετικά με το 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/20399/25-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Σχολικών Κτιριακών Υποδομών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα : Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ του έργου με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017»

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- ✓ Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- ✓ Την υπ' αριθμό πρωτ. 13634/26-02-2019 Απόφαση Ένταξης Πράξης του ΝΠΔΔ του Δήμου Λέσβου «Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης» στο Πρόγραμμα «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017».
- ✓ Την από 03-07-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΝΠΔΔ Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης του Δήμου Λέσβου (Κύριος του Έργου) και του Δήμου Λέσβου (Φορέας Υλοποίησης).
- ✓ Το γεγονός ότι σύμφωνα με την ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση «ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών Υποέργων εκτελούν τα Υποέργα για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του Δικαιούχου και της Αναθέτουσας Αρχής.
- ✓ Την υπ' αριθμό 21/2024 μελέτη του παραπάνω έργου, προϋπολογισμού 194.000,00 ευρώ (με ΦΠΑ) που συντάχθηκε και εγκρίθηκε από τον Δήμο Μυτιλήνης.
- ✓ Το γεγονός ότι οι πληρωμές θα γίνονται από τον Κύριο του Έργου καθώς με το άρθρο 2.1 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται ότι «ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών των Υποέργων» ενώ με το άρθρο 3 ορίζεται ότι «Οι πληρωμές θα γίνουν από το ΝΠΔΔ Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του Δήμου Λέσβου».

- ✓ Το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ.
- ✓ Την υπ' αριθμό 252/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης – έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του.
- ✓ Την διακήρυξη του διαγωνισμού, την περίληψη διακήρυξης και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ στις 17-04-2024.
- ✓ Την καταχώριση της περίληψη διακήρυξης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.
- ✓ Την δημοσιοποίηση του διαγωνισμού στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ, με συστημικό αριθμό 207284 καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης.
- ✓ Την δημοσίευση της περίληψης διακήρυξης στον ελληνικό τύπο.
- ✓ Την υπ' αριθμό 341/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης - έγκρισης 1^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού - ανάδειξης προσωρινού αναδόχου.
- ✓ Την υπ' αριθμό 473/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» με προσφερόμενη έκπτωση 26,20 % ήτοι με συμβατικό ποσό 146.506,35 € (125.219,10 € για εργασίες και 21.287,25 € για 17% ΦΠΑ).
- ✓ Την με ΑΑΥ 20/07-02-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 85.000,00 € στον ΚΑΕ 15.7342.0006 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2024 του ΝΠΔΔ του Δήμου Λέσβου «Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης» με ΑΔΑ ΨΗ1Ξ46ΜΑΟ8-Ε9Χ, όπως διαμορφώθηκε μετά την με ΑΑΥ 53/16-04--2024 (ΑΔΑ 6ΩΨ246ΜΑΟ8-ΧΤΛ) συμψηφιστική απόφαση αποδέσμευσης πίστωσης 109.000,00 € στον ΚΑΕ 15.7342.0006.
- ✓ Το από 08-07-2024 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ – κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης προς τον προσωρινό ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού - με συνημμένο το σχετικό υπ' αριθμό πρωτ. Δ.Τ.Υ./22713/08-07-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.
- ✓ Την καταχώριση της απόφασης κατακύρωσης στο ΚΗΜΔΗΣ.
- ✓ Τα έγγραφα της σύμβασης, όπως αυτά αναγράφονται στη διακήρυξη του έργου.
- ✓ Το γεγονός ότι η παρακολούθηση, ο έλεγχος και η διοίκηση του έργου θα ασκούνται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης (διευθύνουσα ή επιβλέπουσα υπηρεσία), η οποία θα ορίσει τους τεχνικούς υπαλλήλους που θα ασχοληθούν ειδικότερα με την επίβλεψη.

- ✓ Η επίβλεψη του έργου ασκείται από τον Μιχάλη Πέρο, πολιτικό μηχανικό ΠΕ και τον Ερμόλαο Σέντα μηχανολόγο μηχανικό ΠΕ υπαλλήλους του Δήμου Μυτιλήνης.
- ✓ Την αρχική συμβατική προθεσμία του έργου είναι έξι (6) μήνες, ήτοι έως 15/01/2025.
- ✓ Την υπ' αριθμό 1127/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 1^{ης} Παράτασης του χρόνου περαίωσης του έργου κατά δύο (2) μήνες, ήτοι μέχρι την 15-03-2025.
- ✓ Την υπ' αριθμό πρωτ. 7/03-02-2025 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας, για την χρήση των επί έλλασον δαπανών του 1^{ου} ΑΠΕ.
- ✓ Την υπ' αριθμό 95/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 1^{ου} ΑΠΕ του έργου.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα εργολαβία αφορά στον Παιδικό Σταθμό Παμφύλων και την απαραίτητη προσαρμογή του στο ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και ειδικότερα στο Π.Δ. 99/2017 (ΦΕΚ Α' 141), σύμφωνα με το οποίο όλοι οι εν λόγω σταθμοί οφείλουν να προσαρμοστούν.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 194.000,00 € με ΦΠΑ 17%.

Η Σύμβαση του έργου ανέρχεται στο ποσό των 146.506,35 € με ΦΠΑ 17%.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Εσωτερικών μέσω του Προγράμματος «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017»

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων (Ν.4412/2016) όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με μεταγενέστερες διατάξεις.

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2ου Α.Π.Ε.

Ο 2ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να απεικονίσει την τελική εικόνα του έργου και την τελική δαπάνη αυτού όπως αυτά διαμορφώθηκαν μετά το πέρας αυτού συμπεριλαμβανομένης του κονδυλίου της Αναθεώρησης. Ως εκ τούτου θεωρείται ως και τακτοποιητικός.

Ε. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ

Ουδεμία μεταβολή ποσότητας παρουσιάζεται στον 2^ο ΑΠΕ σε σχέση με αυτήν του 1^{ου} Εγκεκριμένου ΑΠΕ πλην αυτής που αφορά στην Έκδοση Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας (Α.Τ 46), για την οποία ήδη έχει μεριμνήσει και έχει αναληφθεί από τον Δήμο Μυτιλήνης και ως εκ τούτου απαλείφεται ως ποσότητα από τον παρόντα 2^ο ΑΠΕ.

Ι) ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι κύριες συμβατικές εργασίες δεν παρουσιάζουν μεταβολές στις ποσότητες μεταξύ του 1^{ου} ΑΠΕ & του 2^{ου} ΑΠΕ .

Είδος Εργασιών	ΔΑΠΑΝΗ (μετά την έκπτωση)		
	Προϋπολογισμός	1 ^{ος} ΑΠΕ	2 ^{ος} ΑΠΕ

Καθαιρέσεις	2.073,36 €	1.951,63 €	1.951,63 €
Επιχρίσματα – Χρωματισμοί	11.644,72 €	25.630,21 €	25.630,21 €
Ξυλουργικά - Επιστρώσεις	36.007,47 €	33.499,34 €	33.499,34 €
Λοιπά	924,23 €	739,47 €	739,47 €
Ηλεκτρομηχανολογικά	27.091,55 €	27.581,57 €	27.245,77 €

II) ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

Αναφορικά με τις αναθεωρήσεις προκύπτει η παρακάτω διαφορά:

Αναθεωρήσεις 2024 -2025	
Δαπάνη Αναθεώρησης Δ/2024	Δαπάνη Αναθεώρησης Α/2025
8.370,58 €	4.449,83 €
Σύνολο	12.820,41 €

Άρα, ισχύουν τα εξής:

Σύνολο Υπερβάσεων	Εγκεκριμένη δαπάνη (1ος ΑΠΕ)	Προτεινόμενη δαπάνη (2ος ΑΠΕ)
Πρόβλεψη αναθεώρησης	7.380,00 €	12.820,41 €
Διαφορά:	5.440,41 €	

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.

2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ	2 ^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές από τον 1 ^ο ΑΠΕ
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ &	91.734,77	105.494,62	105.098,38	396,61
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	13.760,22	0,37	0,00	0,37
ΣΥΝΟΛΟ	105.494,99	105.494,99	105.098,38	396,61
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	12.344,11	12.344,11	12.344,11	0,00
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	117.839,10	117.839,10	117.442,49	396,61
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	7.380,00	7.380,00	12.820,41	5.440,41
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	125.219,10	125.219,10	130.262,90	5.043,80
ΦΠΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	21.287,25	21.287,25	22.144,69	857,44

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 1 ^{ου} ΑΠΕ ΜΕ ΦΠΑ	146.506,35	146.506,35	152.407,59	5.901,24
---	------------	------------	------------	----------

Ο δεύτερος ΑΠΕ συντάχθηκε επί έλλατον σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ κατά 396,61 ευρώ χωρίς ΦΠΑ και αναθεώρηση. Δεν έχουμε ανάλωση της επί έλλατον δαπάνης. Επίσης, συντάχθηκε επιπλέον σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ κατά 5.901,24 ευρώ με ΦΠΑ και αναθεώρηση και αφορά την πρόβλεψη Αναθεώρησης.

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 152.407,59 € με ΦΠΑ

Κατόπιν όλων των παραπάνω και έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν1418/84 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ 1 του άρθρου 4 του Ν 3481
2. Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο.
3. Τα άρθρα 132 παρ. 1 σημ. ε και παρ. 2, 337 παρ. 1 σημ. ε και παρ. 2, του Ν4412/2016 καθώς και του Κεφ. ΙΙΙ, παρ. 3, περίπτωση Ε της υπ' Αριθμό 3802/14.06.2017 (ΑΔΑ:7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ) 22ης ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΑΣ ΟΔΗΓΙΑΣ της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.
4. Την εγκεκριμένη μελέτη του έργου του θέματος,
5. Το γεγονός ότι ο 2^{ος} Α.Π.Ε υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.

Η Υπηρεσία μας,

Ε Ι Σ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι

Όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017**» για ποσό 152.407,59 € με Φ.Π.Α 17%, όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, ο οποίος είναι αυξητικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση λόγω Αναθεωρήσεων για ποσό 5.901,24 € με ΦΠΑ 17%.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 21/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 13634/26-02-2019 Απόφαση Ένταξης Πράξης του ΝΠΔΔ του Δήμου Λέσβου «Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης» στο Πρόγραμμα «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017»,

ζ) την από 03-07-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΝΠΔΔ Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης του Δήμου Λέσβου (Κύριος του Έργου) και του Δήμου Λέσβου (Φορέας Υλοποίησης),

η) την υπ' αριθμ. 252/2024 (ΑΔΑ: ΨΟΚΙ46ΜΓΘΓ-ΟΔΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./12597/17-04-2024 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 207284, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 24PROC014613645,

ι) την υπ' αριθμ. 341/2024 (ΑΔΑ: 933Γ46ΜΓΘΓ-ΥΦ2) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. 473/2024 (ΑΔΑ: 605946ΜΓΘΓ-Δ77) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/23751/16-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015131915) σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. 1127/2024 (ΑΔΑ: 6Ψ6Υ46ΜΓΘΓ-ΗΛ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση του χρόνου περαίωσης του ανωτέρω έργου έως την 15-03-2025,

ιδ) την υπ' αριθμ. 95/2025 (ΑΔΑ: 98ΔΦ46ΜΓΘΓ-ΕΓΔ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του ανωτέρω έργου,

ιε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/20399/25-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Σχολικών Κτιριακών Υποδομών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017»**, συνολικού ποσού **152.407,59 €** με Φ.Π.Α. 17%, ο οποίος είναι αυξητικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση λόγω των αναθεωρήσεων, κατά το ποσό των 5.901,24 € με Φ.Π.Α. 17%, όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από την Προϊστάμενο της και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη