

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 555/2025

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 33<sup>ης</sup>/08-07-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ου</sup> πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΓΕΡΑΣ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 8 Ιουλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **21783/04-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και γ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης, δ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος

Προγραμματισμού της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελπίδα Αβαγιανού και ε) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Διαχείρισης, Συντήρησης Οχημάτων & Εξοπλισμού της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Δημήτριος Καρπούζης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 1.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/21981/07-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΓΕΡΑΣ**», προϋπολογισμού **582.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 07-07-2025 1<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου εκτέλεσης του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

#### **«1<sup>ο</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

#### **(ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ)**

Στην Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα στις **04-07-2025**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. **465/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΓΕΡΑΣ**». Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «**την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής**» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/2016 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «**επιμέρους ποσοστά έκπτωσης**», κατά το άρθρο 95 παρ. 2. α) του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

1. **Γεωργία Χάφτα**, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης που εκτελεί χρέη Προέδρου,
2. **Δέσποινα Μακρή**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος της Επιτροπής,
3. **Ερμόλαος Σέντας**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος της Επιτροπής.

#### **ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. **465/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Όσον αφορά στη διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας, λαμβάνονται υπόψη τα εξής :

- α) Η σύμφωνη με το νόμο δημοσίευση της σχετικής Διακήρυξης και Προκήρυξης, ως εξής :
- ι) Καταχώρηση της διακήρυξης στο **ΚΗΜΔΗΣ** την 12-06-2025 με ΑΔΑΜ : 25PROC016999296.

ι) Καταχώρηση της προκήρυξης στο **πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»** με ΑΔΑ : ΡΟ2Φ46ΜΓΘΓ-86Σ,

ιι) Δημοσίευση της προκήρυξης:

- στο αριθμ. 331/14-06-2025 **φύλλο της εφημερίδας «ΕΜΠΡΟΣ»**,

- στο αριθμ. 3574/16-06-2025 **φύλλο της εφημερίδας «ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ»** και

- στο αριθμ. 19.253/14-06-2025 **φύλλο της εφημερίδας «ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ»**.

β) Η δημοσιοποίηση του διαγωνισμού (συμπεριλαμβανομένου των σχετικών τευχών του) στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του **ΕΣΗΔΗΣ** την **12-06-2025**, με συστημικό αριθμό **214374**.

γ) Ο σχετικός φάκελος δημόσιας σύμβασης που αφορά στο εν λόγω έργο, με όλα τα απαραίτητα στοιχεία για τη διεξαγωγή του διαγωνισμού.

δ) Το γεγονός ότι ως ημερομηνία και ώρα **λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών** ορίστηκε η 02-07-2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00 π.μ. και ως **ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών** ορίστηκε η 04-07-2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ..

### **ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ**

Η επιτροπή διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, προέβη στην έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Αφού παρήλθε η ανωτέρω προθεσμία υποβολής των προσφορών ο Χειριστής του Συστήματος, διαβίβασε ηλεκτρονικά τον φάκελο του έργου στην Πρόεδρο της Επιτροπής. Η Πρόεδρος εισήλθε την **04-07-2025** και ώρα 10:00 π.μ. στον ηλεκτρονικό ιστότοπο <https://publicworks.eprocurement.gov.gr> και προέβη στον απαιτούμενο αποκλεισμό του Χειριστή έως την αποστολή του παρόντος πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού στην Αναθέτουσα Αρχή.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος, με την παρουσία των μελών της Επιτροπής, **προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των Δικαιολογητικών και των Οικονομικών Προσφορών.**

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

Αρχικά παρήχθη από το σύστημα ο Πίνακας Συμμετεχόντων και έχει ως κάτωθι:

#### **ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	AEOLIAN CONSTRUCTIONS	30/06/2025 13:56:53
2	ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ	30/06/2025 21:07:05
3	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	02/07/2025 09:17:21
4	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	02/07/2025 09:27:54
5	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	02/07/2025 11:12:22
6	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΔΤ "ΜΕΛΑΣΩΝ"	02/07/2025 12:52:33
7	Μ & Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	02/07/2025 13:46:44
8	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ.Τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	02/07/2025 14:32:24

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
3B1DEEDA314CDAF13E15C740DF8FE9A4

Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά, αναρτήθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού. Σύμφωνα με τα στοιχεία του παραπάνω πίνακα, οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων υποβλήθηκαν **εμπρόθεσμα.**

**ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ**

Ακολουθως, εξήχθη από το σύστημα ο Πίνακας Συμμετεχόντων Κατά Σειρά Μειοδοσίας και έχει ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	345017	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	18,32 %
2	345095	Μ & Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε. ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	18,20 %
3	344903	AEOLIAN CONSTRUCTIONS	18,11 %
4	343970	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	16,00 %
5	345000	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	11,00 %
6	344941	ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ	10,07 %
7	344019	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	8,75 %
8	344249	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΔΤ "ΜΕΛΑΣΩΝ"	5,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
481C9B164CDFF55DAC58A863E666ED27

Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά κοινοποιήθηκε με μήνυμα μέσω της Επικοινωνίας στην Αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες προκειμένου να λάβουν γνώση ενώ παράλληλα αναρτήθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού.

**ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ**

Η Επιτροπή προέβη σε έλεγχο προσκόμισης των απαιτούμενων Πρωτότυπων Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής, σύμφωνα με την παρ. 4.1 περ. (γ) ii του άρθρου 4 της Διακήρυξης. Ακολουθεί ο πίνακας με τις εγγυητικές απιστολές όλων των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν προσφορά:

<b><u>ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ</u></b>				
<b>A/A</b>	<b>Επωνυμία Προσφέροντα</b>	<b>Αριθμός Εγγυητικής</b>	<b>Εκδότης</b>	<b>Ποσό €</b>
1	AEOLIAN CONSTRUCTIONS	e-226376	ΤΜΕΔΕ	9.948,72
2	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε	e-226962	ΤΜΕΔΕ	9.950,00
3	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	e- 226374	ΤΜΕΔΕ	9.950,00
4	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ Δ.Τ. «ΜΕΛΑΣΩΝ»	e-227223	ΤΜΕΔΕ	9.948,72
5	ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ Α.Ε.	e-226760	ΤΜΕΔΕ	9.950,00
6	Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ – Ε. ΤΣΟΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.	e-227124	ΤΜΕΔΕ	9.950,00
7	ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ	e-227030	ΤΜΕΔΕ	9.949,00
8	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ Γ. ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	e-226727	ΤΜΕΔΕ	9.948,72

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς κατέθεσαν εγγυητική επιστολή ηλεκτρονικά μέσω του ΤΜΕΔΕ.

#### **ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΩΝ ΧΑΜΗΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η Επιτροπή ελέγχοντας για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου, υπολόγισε ότι ο μέσος όρος των προσφορών είναι **13,18%** και προσαυξανόμενος με δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες φθάνει στο **23,18%**.

Σύμφωνα με τον Πίνακα Συμμετεχόντων κατ σειρά Μειοδοσίας, η μεγαλύτερη έκπτωση αντιστοιχεί στο ποσοστό των **18,32%** και ως εκ τούτου δεν χαρακτηρίζεται κάποια προσφορά ως ασυνήθιστα χαμηλή.

#### **ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού **έλεγε τα δικαιολογητικά συμμετοχής** (του άρθρου 24.2 της διακήρυξης) των προσφερόντων **κατά τη σειρά της μειοδοσίας**, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη.

Συγκεκριμένα προέβη σε έλεγχο:

- των **ΕΕΕΣ**, όπου όλα συμφωνούν με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού.
- της **ολόγραφης και της αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης**, όπου διαπιστώθηκε η συνάφεια τους.
- της **ομαλής μεταξύ τους σχέση (έλεγχος ομαλότητας)**, βάσει της παραγωγής του σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα όπου διαπιστώθηκε η ομαλότητα όλων των προσφορών.
- της **εγκυρότητα των υποβληθεισών εγγυητικών επιστολών συμμετοχής**, από τον οποίο προκύπτει ότι όλες οι εγγυητικές επιστολές είναι έγκυρες και ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις του διαγωνισμού, συνεπώς γίνονται **αποδεκτές**.

#### **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ**

Με βάση τα ανωτέρω γίνονται **αποδεκτές όλες οι προσφορές** και ως 1<sup>ος</sup> Προσωρινός Μειοδότης αναδεικνύεται η Εργοληπτική Επιχείρηση «Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.» (ΑΦΜ 800339697) με ποσοστό έκπτωσης **18,32%**.

Το παρόν πρακτικό ολοκληρώθηκε την **07-07-2025** και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της

Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ως ισχύει,,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

ε) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

στ) την υπ' αριθμ. 126/2020 μελέτη με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΓΕΡΑΣ»,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 620/26-03-2025 (ΑΔΑ: 9ΧΕΚ7ΛΩ-5ΟΗ) απόφαση ένταξης πράξης στο Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021-2027» με κωδικό ΟΠΣ 6019198,

η) την υπ' αριθμ. 409/2025 (ΑΔΑ: ΨΔΤΗ46ΜΓΘΓ-ΤΘΖ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή της μελέτης του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1327/04-06-2025 προέγκριση δημοπράτησης του ανωτέρω έργου από την ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ι) την υπ' αριθμ. 465/2025 (ΑΔΑ: ΡΦΚΨ46ΜΓΘΓ-ΞΒ5) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/18648/12-06-2025 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 214374, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC016999296,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/21981/07-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με συνημμένο το από 07-07-2025 1<sup>ο</sup> Πρακτικό του Διαγωνισμού, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### Αποφασίζει ομόφωνα

**1.-** Εγκρίνει το από 07-07-2025 1<sup>ο</sup> Πρακτικό του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου Μυτιλήνης για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΓΕΡΑΣ»**, προϋπολογισμού **582.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

**2.-** Εγκρίνει την αποδοχή όλων των προσφορών των οικονομικών φορέων.

**3.-** Εγκρίνει την ανάδειξη του 1<sup>ου</sup> κατά σειρά μειοδότη, ήτοι της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.»** (ΑΦΜ 800339697) **ως Προσωρινού αναδόχου** για την ανάθεση της σύμβασης εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με ποσοστό έκπτωσης **18,32 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη