

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 7/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 2^{ης}/16-01-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) για την επίβλεψη του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.Ι.ΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ». - Ορισμός ενός (1) εκπροσώπου του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) της Προγραμματικής Σύμβασης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Παρασκευή 16 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **518/12-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Καρέκου Παναγιώτη 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη, δ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ξανθή Χατζηπαναγιώτη και ε) οι υπάλληλοι της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα και κ. Ευστράτιος Γιαννούλης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 3.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 829/14-01-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ), για την επίβλεψη του έργου με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.Ι.ΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

ΣΧΕΤ.:

1. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

2. Το Ν. 3852 / 2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 100 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει (άρθρο 8, παράγραφοι 9 και 10 του Ν. 4071 / 2012, άρθρο 74 του Ν. 4483 / 2017 και άρθρο 179 του Ν. 4555 / 2018), αλλά και τις διατάξεις των άρθρων 94, 225 και 278 του ίδιου Νόμου, όπως και αυτά τροποποιήθηκαν και πλέον ισχύουν.

3. Τον Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/Α'/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του Θεσμικού Πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής Λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι)».

4. Το Άρθρο 21 «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», του Ν. 4690/2020 (Φ.Ε.Κ. 104/Α'/30.05.2020), όπως αυτό ισχύει.

5. Το Άρθρο 132 «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού» του Ν.4714/2020 (Φ.Ε.Κ. 148/Α'/31.07.2020), με το οποίο τροποποιείται η παράγραφος 9 του άρθρου 21 του Ν. 4690/2020 (Φ.Ε.Κ. 104/Α'/30.05.2020) και αντικαθίσταται ως εξής: «9. Η σύναψη των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού αποφασίζεται από τις οικείες Οικονομικές Επιτροπές».

6. Το Άρθρο 40 (Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής ΟΤΑ α' και β' βαθμού και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ΟΤΑ α' βαθμού – παράγραφος [1], περίπτωση [θ]) του Ν. 4735 / 2020 (Φ.Ε.Κ. 197/Α'/2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών,

ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».

7. Τον Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Την 226/2023 απόφαση του Δ.Σ. Μυτιλήνης, (ΑΔΑ 622Ψ46ΜΓΘΓ-ΠΒΦ) Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), για την ανάληψη από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, των διαδικασιών επίτευξης της απαιτούμενης μελετητικής επάρκειας του έργου με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.ΙΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

10. Την υπ' αριθμ. 10846/644/31-05-2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), (Α.Δ.Α.: ΨΑΚΟ46ΨΖΣΠ-2ΤΣ).

11. Την κατεπείγουσα ανάγκη σύναψης προγραμματικής σύμβασης για την επίβλεψη του έργου.

Σκοπός της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), για την επίβλεψη του έργου με τίτλο **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.ΙΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**.

Ο Δήμος Μυτιλήνης και ειδικότερα η αρμόδια Τεχνική του Υπηρεσία, διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία, αλλά και την κατάλληλη στελέχωση ώστε να μπορεί να αναλάβει να εκτελέσει τις εργασίες επίβλεψης του φυσικού αντικείμενου του Έργου (Οικοδομικές και Ηλεκτρομηχανολογικές Εργασίες στις εγκαταστάσεις του Δ.Ι.Ε.Κ. Μυτιλήνης) και να τις διεκπεραιώσει άμεσα, για λογαριασμό του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) και ειδικότερα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του.

Πληρούνται όλες οι βασικές προϋποθέσεις για τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), αφού το αντικείμενό της αφορά σε δραστηριότητα με σαφέστατο αναπτυξιακό χαρακτήρα, τόσο σε σχέση με τη λειτουργία του ίδιου του Δ.Ι.Ε.Κ. Μυτιλήνης, όσο και με την τοπική κοινωνία ευρύτερα, δεν βρίσκεται σε ισχύ άλλη Προγραμματική Σύμβαση με το ίδιο ή συναφές αντικείμενο, με αυτή επιδιώκεται να παρακαμφτούν συγκεκριμένοι ανασταλτικοί παράγοντες που καθυστερούν διαδικασίες που αφορούν στην εν γένει βελτίωση της ποιότητας και του περιεχομένου του εκπαιδευτικού έργου που παράγεται από το Δ.Ι.Ε.Κ. Μυτιλήνης (επιτυγχάνεται διευκόλυνση, επίσπευση και μέγιστη αποτελεσματικότητα των διαδικασιών επίβλεψης του έργου), με απόλυτα θετικό αντίκτυπο σε σχέση με απόκτηση επιπλέον δεξιοτήτων από το τοπικό εργατικό δυναμικό και τέλος αυτή δε χρησιμοποιείται καταχρηστικά σε σχέση με την ειδικώς προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία διαδικασία επίλυσης του συγκεκριμένου ζητήματος.

Κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται επιτακτική η ανάγκη υποστήριξης της επίβλεψης του εν λόγω έργου του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ, συνολικής συμβατικής αξίας 815.000,00 €, συμπ. Φ.Π.Α., με τη διάθεση εκ μέρους της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗΜΟΥ προς το ΙΔΡΥΜΑ, δύο (2) υπαλλήλων μηχανικών, ενός με την ειδικότητα του Πολιτικού Μηχανικού ή του Αρχιτέκτονα και ενός με την ειδικότητα του Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού, προκειμένου να συμμετάσχουν στην ομάδα επίβλεψης του Έργου που θα συγκροτηθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ, προκειμένου να επιταχυνθεί η υλοποίησή του και να ολοκληρωθεί έγκαιρα και χωρίς προβλήματα.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή :**

1. **Εγκρίνει** τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) **μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.),** για την επίβλεψη του έργου με τίτλο «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.Ι.ΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**».
2. **Εγκρίνει** το σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης.
3. **Ορίζει** δύο εκπροσώπους (2) υπαλλήλων μηχανικών του Δήμου Μυτιλήνης, ενός με την ειδικότητα του Πολιτικού Μηχανικού ή του Αρχιτέκτονα και ενός με την ειδικότητα του Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού, προκειμένου να συμμετάσχουν στην ομάδα επίβλεψης του Έργου που θα συγκροτηθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ.
4. **Εξουσιοδοτήσει** το Δήμαρχο Μυτιλήνης, για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010),

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β'/08-08-2016),

ε) τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-07-2018),

στ) τις διατάξεις του άρθρου 21 και 132 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α'/30-05-2020),

ζ) τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-07-2010),

η) την υπ' αριθμ. 226/2023 (ΑΔΑ: 622Ψ46ΜΓΘΓ-ΠΒΦ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης με θέμα: «Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), για την ανάληψη από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, των διαδικασιών επίτευξης της απαιτούμενης μελετητικής επάρκειας του έργου με τίτλο “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.ΙΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ”»,

θ) την υπ' αριθμ. 10846/644/31-05-2023 (ΑΔΑ: ΨΑΚΟ46ΨΖΣΠ-2ΤΣ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.),

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 829/14-01-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει ομόφωνα

Α.- Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) για την επίβλεψη του έργου με τίτλο: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.ΙΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», συνολικού προϋπολογισμού **815.000,00 €**.

Β.- Εγκρίνει το σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης ως κάτωθι :

«ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(βάσει του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και πλέον ισχύει και Βάσει του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και πλέον ισχύει)

Μεταξύ των φορέων

«Ιδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ)»

και

«Δήμος Μυτιλήνης»

Για τη συνεργασία– συμμετοχή δύο μηχανικών, ενός Πολιτικού Μηχανικού ή Αρχιτέκτονα και ενός Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού από τον Δήμο Μυτιλήνης για την επίβλεψη του έργου με τίτλο:

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.ΙΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

ΑΘΗΝΑ, ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2026

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ
ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.Ι.ΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**

Στην Αθήνα σήμερα την του έτους **2026**, ημέρα της εβδομάδος....., μεταξύ των

Παρακάτω συμβαλλόμενων:

1. **Ίδρυμα Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) – (Ν.Π.Ι.Δ.),** με έδρα την Αθήνα, οδός Αχαρνών 417 & Κοκκινάκη, Τ.Κ.11143, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Πρόεδρο του Διοικητικού του Συμβουλίου **κα Άννα Ροκοφύλλου**, το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα, χάριν συντομίας, **«ΙΔΡΥΜΑ»**.
2. **Δήμος Μυτιλήνης**, με έδρα την πόλη της Μυτιλήνης, Ελευθερίου Βενιζέλου 13-17, Μυτιλήνη Τ.Κ. 81132, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο **Παναγιώτη Χριστόφα**, ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα, χάριν συντομίας, **«ΔΗΜΟΣ»**.

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Τον Ν. 3852/2010 (Α' 87) *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»* και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 100, όπως αυτό τροποποιήθηκε και πλέον ισχύει αλλά και τις διατάξεις των άρθρων 74^Α, 94, 225 και 278 του ίδιου Νόμου, όπως και αυτά τροποποιήθηκαν και πλέον ισχύουν.
2. Τον Ν. 4412/2016 (Α'147) *«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»*, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και ειδικότερα το άρθρο 44 παρ. 1, καθώς και το άρθρο 12 παρ. 6 αυτού.
3. Τον Ν. 4270/2014 (Α'143) *«Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωσης της Οδηγίας 2011/85/Ε.Ε.–δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις)»* και ειδικότερα τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 14.
4. Τον Ν. 4727/2020 (Α'184) *«Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)–Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»*, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την ΚΥΑ με αριθμό 127175//Η/4-11-2011 περί «Συγχώνευσης διά απορροφήσεως των Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού Δικαίου «ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΤΗΤΑΣ» (Ε.Ι.Ν), «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΔΙΑΡΚΟΥΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΕΝΗΛΙΚΩΝ» (Ι.Δ.ΕΚ.Ε) και «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΝΕΟΛΑΙΑΣ» (Ι.Ν), εποπτείας του Υπουργείου Παιδείας, Διά Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων».
6. Τον Ν. 4113/2011 (Α' 24) *«Οργάνωση και λειτουργία Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης και Εθνικού Οργανισμού Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού και άλλες διατάξεις»*, και ιδίως των αρ. 2 και 6 παρ. 9 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Την υπ' αριθμ. 98155/Γ4/14.06.2018 (Β' 2366) Απόφαση με θέμα *«Κανονισμός Λειτουργίας του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης»*, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Την υπ' αριθμ.11128/659/13.09.2023 Απόφαση Δ.Σ.Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.(ΑΔΑ:4Σ2Ε46ΨΖΣΠ-ΝΧΙ) με θέμα
«Διαπίστωση Συγκρότησης Νέου Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης».
9. Η υπ' αριθμ.: 1078/63/13-11-2025 Απόφαση Δ.Σ./ΙΝΕΔΙΒΙΜ με ΑΔΑ:9Μ8Μ46ΨΖΣΠ-1ΟΡ (με θέμα: ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΝΕΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ).
10. Την υπ. αριθ. Κ5/103842- ΦΕΚ 3963/Β/30-8-2021 Κοινή Υπουργική Απόφασης «Μετατροπή Δημοσίων Ι.Ε.Κ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Πειραματικά ή Θεματικά Ι.Ε.Κ.»,
11. Την υπ' αρ.67807 ΕΞ2022/18-05-2022 Απόφαση του ΥΠΟΙΚ: «Ένταξη του Έργου με τίτλο SUB.1 Ίδρυση και Ενίσχυση Θεματικών και Πειραματικών ΙΕΚ (Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης)/Establishment of Thematic IEK and Experimental IEK» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5158523) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (ΑΔΑ: 6Β28Η-ΤΥ8),
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 82280 ΕΞ 2025/14-05-2025 Τροποποίηση Απόφασης ένταξης του έργου «SUB.2 Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του Έργου με τίτλο «SUB.1 Ίδρυση και ενίσχυση Θεματικών και Πειραματικών ΙΕΚ (Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης) / Establishment of Thematic IEK and Experimental IEK» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5158523).» (Κωδ. ΟΠΣ 5174700, κωδικός Έργου Π.Δ.Ε. 2022ΤΑ04700006) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, της Δράσης με ID 16934- Μεταρρύθμιση της επαγγελματικής εκπαίδευσης και κατάρτισης (ΑΔΑ: 9ΡΚΧΗ-74Λ),
13. Την υπ' αριθ. πρωτ. 139235 ΕΞ 2025 / 06-08-2025 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 9ΣΙΦΗ-Σ6Φ) με θέμα «2η Τροποποίηση Απόφασης ένταξης του έργου «SUB.1 Ίδρυση και ενίσχυση Θεματικών και Πειραματικών ΙΕΚ (Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης)/Establishment of Thematic IEK and Experimental IEK» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5158523, κωδικός Έργου Π.Δ.Ε. 2022ΤΑ04700006) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, της Δράσης με ID 16934 – Μεταρρύθμιση της επαγγελματικής εκπαίδευσης και κατάρτισης»,
14. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 607/265/1278203-07-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ25PROC0171591512025-07-04)
Για την επιλογή αναδόχου για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.ΙΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου αυτού, προϋπολογισμού 696.581,20€ πλέον Φ.Π.Α.,
15. Την υπ' αριθμ. πρωτ...../..... Σύμβαση μεταξύ του ΙΝΕΔΙΒΙΜ και του αναδόχου..... (ΑΔΑΜ)
16. Την υπ' αριθμ...../..... απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής..... για την έγκριση του σχεδίου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης (Α.Δ.Α.....).
17. Την υπ' αριθμ...../.../..... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) για την έγκριση του σχεδίου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, (Α.Δ.Α.:.....).

Συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Σε σχέση με την μετατροπή του Δημοσίου Ινστιτούτου Επαγγελματικής Κατάρτισης Μυτιλήνης σε Πειραματικό, το ΙΔΡΥΜΑ θα υλοποιήσει το έργο με τίτλο: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.Ι.Ε.Κ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», το οποίο θα αναφέρεται στο εξής για συντομία «**το ΕΡΓΟ**», με στόχο την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών αναβάθμισης των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεών του.

Για το σκοπό αυτόν, το ΕΡΓΟ έχει δημοπρατηθεί με την υπ' αριθμ. πρωτ. 607/265/12782 03-07-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ 25PROC017159151 2025-07-04) και έχει κατακυρωθεί με την υπ' αριθ....../....../..... Απόφαση Κατακύρωσης(ΑΔΑΜ:.....), ενώ υπεγράφη η σχετική Δημόσια Σύμβαση με αριθμό ΑΔΑΜ:.....στις

../..../...., μεταξύ του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ, ως Αναθέτουσα Αρχή, και του Αναδόχου που αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου.

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ.1 του Ν.4412/2016, ο αναθέτουσας αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης.

Η παρούσα σύμβαση αφορά στις υπηρεσίες Επίβλεψης των Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών του Έργου στις εγκαταστάσεις του Δ.Ι.Ε.Κ. Μυτιλήνης, με την διάθεση από τον Δήμο προς το ΙΔΡΥΜΑ δύο μηχανικών, ενός Πολιτικού Μηχανικού ή Αρχιτέκτονα και ενός Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού, οι οποίοι θα συμμετέχουν στην οικεία ομάδα επίβλεψης που θα συγκροτηθεί από το ΙΔΡΥΜΑ.

Δεδομένου ότι:

1. Η Διεύθυνση Εκπαιδευτικής Μέριμνας και Τεχνικών Υπηρεσιών(Δ.Ε.Μ.Τ.Υ.) του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ, που αποτελεί τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του εν λόγω υποστηριζόμενου έργου, διαθέτει μόνο δύο(2) μηχανικούς με ειδικότητες, έναν Ηλεκτρολόγο Μηχανικό και μία Αρχιτέκτονα Μηχανικό, που είναι και η Προϊστάμενη της Δ.Ε.Μ.Τ.Υ., ενώ δεν διαθέτει Μηχανολόγο Μηχανικό.
Η Δ.Ε.Μ.Τ.Υ. λόγω της περιορισμένης στελέχωσής της, σε σχέση με το πλήθος των έργων που διαχειρίζεται αυτή την περίοδο, δεν είναι σε θέση να καλύψει με αποτελεσματικότητα τις απαιτήσεις επίβλεψης ως Διευθύνουσα Υπηρεσία για την εκτέλεση του προαναφερόμενου έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016.
2. Ο Δήμος Μυτιλήνης και ειδικότερα η αρμόδια Τεχνική του Υπηρεσία, διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία, αλλά και την κατάλληλη στελέχωση ώστε να μπορεί να αναλάβει να εκτελέσει τις εργασίες επίβλεψης του φυσικού αντικείμενου του Έργου (Οικοδομικές και Ηλεκτρομηχανολογικές Εργασίες στις εγκαταστάσεις του Δ.Ι.Ε.Κ. Μυτιλήνης) και να τις διεκπεραιώσει άμεσα, για λογαριασμό του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης (Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.) και ειδικότερα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του.
3. Πληρούνται όλες οι βασικές προϋποθέσεις για τη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης(Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), αφού το αντικείμενό της αφορά σε δραστηριότητα με σαφέστατο αναπτυξιακό χαρακτήρα, τόσο σε σχέση με τη λειτουργία του ίδιου του Δ.Ι.Ε.Κ. Μυτιλήνης, όσο και με την τοπική κοινωνία ευρύτερα, δεν βρίσκεται σε ισχύ άλλη Προγραμματική Σύμβαση με το ίδιο ή συναφές αντικείμενο, με αυτή επιδιώκεται να παρακαμφτούν συγκεκριμένοι ανασταλτικοί παράγοντες που καθυστερούν διαδικασίες

που αφορούν στην εν γένει βελτίωση της ποιότητας και του περιεχομένου του εκπαιδευτικού έργου που παράγεται από το Δ.Ι.ΕΚ.Μυτιλήνης(επιτυγχάνεται διευκόλυνση, επίσπευση και μέγιστη αποτελεσματικότητα των διαδικασιών επίβλεψης του έργου), με απόλυτα θετικό αντίκτυπο σε σχέση με απόκτηση επιπλέον δεξιοτήτων από το τοπικό εργατικό δυναμικό και τέλος αυτή δε χρησιμοποιείται καταχρηστικά σε σχέση με την ειδικώς προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία διαδικασία επίλυσης του συγκεκριμένου ζητήματος.

Κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται επιτακτική η ανάγκη υποστήριξης της επίβλεψης του εν λόγω έργου του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ, συνολικής συμβατικής αξίας 815.000,00 €, συμπ. Φ.Π.Α., με τη διάθεση εκ μέρους της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗΜΟΥ προς το ΙΔΡΥΜΑ, δύο (2) υπαλλήλων μηχανικών, ενός με την ειδικότητα του Πολιτικού Μηχανικού ή του Αρχιτέκτονα και ενός με την ειδικότητα του Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού, προκειμένου να συμμετάσχουν στην ομάδα επίβλεψης του Έργου που θα συγκροτηθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ, προκειμένου να επιταχυνθεί η υλοποίησή του και να ολοκληρωθεί έγκαιρα και χωρίς προβλήματα.

Τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους, για την εκτέλεση του αντικείμενου της, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των Ν. 3852 / 2010 και 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 1 **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για τις υπηρεσίες

Επίβλεψης των Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 5ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ Δ.Ι.ΕΚ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**».

Ειδικότερα, η συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών θα περιλαμβάνει τη συμμετοχή στην ομάδα επίβλεψης του εν λόγω έργου, δύο (2) υπαλλήλων μηχανικών, ενός με την ειδικότητα του Πολιτικού Μηχανικού ή του Αρχιτέκτονα και ενός με την ειδικότητα του Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού, προκειμένου να συμμετάσχουν στην οικεία ομάδα επίβλεψης που θα συγκροτηθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ.

Οι μηχανικοί – επιβλέποντες θα έχουν τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα ως αυτά προβλέπονται στον Ν. 4412/2016.

Ως **Διευθύνουσα (επιβλέπουσα) Υπηρεσία** του υποστηριζόμενου ΈΡΓΟΥ νοείται η Διεύθυνση Εκπαιδευτικής Μέριμνας και Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Ε.Μ.Τ.Υ.) του Ιδρύματος Νεολαίας και Δια Βίου Μάθησης, η οποία διατηρεί τη συνολική ευθύνη της διοίκησης της σύμβασης με τον ανάδοχο του Έργου καθώς και της παρακολούθησης και παραλαβής του. Οι αρμοδιότητες των οργάνων και των επιτροπών για την υλοποίηση του Έργου περιγράφονται στην κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα στο Ν. 4412/2016, όπως εκάστοτε ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Κύριος του Έργου και Αναθέτουσα Αρχή είναι το ΙΔΡΥΜΑ, και Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η Δ/νση Εκπαιδευτικής Μέριμνας & Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Ε.Μ.Τ.Υ.) του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ.

Οι συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο ΔΗΜΟΣ αναλαμβάνει:

- Τη διάθεση δύο (2) υπαλλήλων μηχανικών, ενός με την ειδικότητα του Πολιτικού Μηχανικού ή του Αρχιτέκτονα και ενός με την ειδικότητα του Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού στη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Οι υπάλληλοι αυτοί του ΔΗΜΟΥ – επιβλέποντες μηχανικοί του έργου, θα παρέχουν τις υπηρεσίες τους **στη Διευθύνουσα (επιβλέπουσα) Υπηρεσία (Δ.Ε.Μ.Τ.Υ.–Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ)** με βάση τις υποδείξεις της Προϊσταμένης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Έργου, σύμφωνα και με την απόφαση ορισμού τους ως μέλη της ομάδας επίβλεψης.
Οι μηχανικοί – επιβλέποντες οφείλουν κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους να τηρούν την υφιστάμενη νομοθεσία, καθώς και τους όρους της επιστήμης τους. Μεταξύ άλλων, οι μηχανικοί οφείλουν είτε να συνυπογράφουν τις επιμετρήσεις του αναδόχου του Έργου, σύμφωνα με τα καθορισμένα καθήκοντά τους, είτε να υπογράφουν την επιβεβαίωση των εργασιών που επιμέτρησε ο ανάδοχος σε διακριτό φύλλο, να ελέγχουν και να εγκρίνουν με ή χωρίς παρατηρήσεις ή να απορρίπτουν τις υποβολές των απαιτούμενων υλικών του έργου από τον ανάδοχο του Έργου και να συντάσσουν ΑΠΕ (Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) του έργου για νέες εργασίες ή εργασίες επι έλασσον, εφόσον απαιτηθεί. Φέρουν δε, πλήρως την ευθύνη για την ακρίβεια των στοιχείων που έχουν ελέγξει και υπογράψει και αφορούν στις επιμετρήσεις ή τα επιμετρητικά φύλλα που συνοδεύουν τις επιμετρήσεις κλπ. με βάση τα καθήκοντα που τους έχουν ανατεθεί.
- Να ορίσει εκπρόσωπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Για τη διεκπεραίωση των παραπάνω, ως αρμόδια υπηρεσία από το Δήμο Μυτιλήνης ορίζεται η Διεύθυνση των Τεχνικών του Υπηρεσιών.

Το ΙΔΡΥΜΑ αναλαμβάνει:

- Την παρακολούθηση του Έργου μέσω της Δ.Ε.Μ.Τ.Υ./Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.
- Να συμπεριλάβει τους διαθέσιμους Μηχανικούς της Τ.Υ. του Δήμου στην ομάδα επίβλεψης του Έργου.
- Να απασχολεί και να διαθέτει το λοιπό αναγκαίο επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του υποστηριζόμενου ΕΡΓΟΥ.
- Να παρέχει στους ανωτέρω επιβλέποντες Μηχανικούς τις αναγκαίες πληροφορίες που έχει στη διάθεσή του (πλήρης πρόσβαση στα αρχεία του φακέλου της δημόσιας σύμβασης του Έργου, καθώς και στους λογαριασμούς και επιμετρήσεις που υποβάλλει ο ανάδοχος του Έργου κλπ.) και να συνεργάζεται μαζί τους για την υποστήριξη της επίβλεψης του Έργου.
- Να συμμετέχει σε συνεργασία με τον ΔΗΜΟ στη διεύθυνση όποιων σχετικών θεμάτων προκύψουν κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.
- Να ορίσει εκπρόσωπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗΜΟΥ την αναγκαία

πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 3 **ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Οι υποχρεώσεις και των δύο συμβαλλομένων μερών εντάσσονται στο πλαίσιο των συνήθων καθηκόντων των υπαλλήλων τους και δεν επιβαρύνεται οικονομικά κανένας από τους δύο φορείς. Κάθε επιπλέον δαπάνη που τυχόν προκύψει, καθ'οιονδήποτε τρόπο στο πλαίσιο της παρούσας, θα βαρύνει το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., το οποίο τυγχάνει Κύριος του Έργου.

Ο προϋπολογισμός του Έργου που δημοπρατήθηκε από το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. είναι 815.000,00 ευρώ. Στο ποσό συμπεριλαμβάνονται τα Γενικά Έξοδα και Όφελος Εργολάβου, η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, καθώς και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί. Η συνολική δαπάνη, όπως διαμορφώθηκε μετά την έκπτωση (...%) που πρόσφερε ο Ανάδοχος, ανέρχεται στο ποσό των (..... €).

Το Έργο χρηματοδοτείται από τον προϋπολογισμό του έργου «SUB.1 Ίδρυση και ενίσχυση Θεματικών και Πειραματικών ΙΕΚ (Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης) / Establishment of Thematic and Experimental IEC» (κωδικός ΟΠΣΤΑ 5158523). του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης –Next Generation EU.

Η αποπληρωμή των εργασιών του Έργου καθώς και κάθε άλλη δαπάνη σχετιζόμενη/ προερχόμενη/ απορρέουσα κλπ. απ' οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται και για οποιονδήποτε λόγο και απαιτηθεί, στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, βαρύνει αποκλειστικώς και μόνον το ΙΔΡΥΜΑ, πραγματοποιείται δε πάντοτε με ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη της αρμόδιας προς τούτου Διεύθυνση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής.

Ρητώς συμφωνείται ότι ουδεμία οικονομική επιβάρυνση υφίσταται, για οποιοδήποτε λόγο, για τον ΔΗΜΟ, στο πλαίσιο της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 4 **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την τελική παραλαβή του ΕΡΓΟΥ.

Η διάρκεια της παρούσας δύναται να παρατείνεται με εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης αυτής και τη σύμφωνη γνώμη των συμβαλλομένων μερών, για όσο χρόνο παρατείνεται η εκτέλεση των έργων από τον ανάδοχο και η τελική παραλαβή των έργων.

ΑΡΘΡΟ 5 **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την ονομασία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», η οποία θα εδρεύει στην έδρα του ΔΗΜΟΥ.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- Έναν (1) εκπρόσωπο του ΔΗΜΟΥ, με τον αναπληρωτή του που ορίζονται από τον ΔΗΜΟ,
- δύο(2)εκπροσώπουςτουΙΔΡΥΜΑΤΟΣμετουςαναπληρωτέςτους,πουορίζονταιαπότο ΙΔΡΥΜΑ.

Όλα αυτά τα μέλη (κύρια και αναπληρωματικά) της Κοινής αυτής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης θα ορίζονται με αντίστοιχες αποφάσεις των αρμοδίων Συλλογικών τους Οργάνων (Δημοτική Επιτροπή Μυτιλήνης / Διοικητικό Συμβούλιο του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), με τις οποίες θα εγκρίνονται οι όροι και η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης. Ο πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται από το ΙΔΡΥΜΑ.

Έτσι, βάσει της υπ' αριθμ. ... / ... απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Μυτιλήνης (ΑΔΑ:), ως τακτικό μέλος που θα εκπροσωπεί το Δήμο Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της υλοποίησης της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται, με νόμιμο αναπληρωτή του

Επίσης, ως τακτικά μέλη που θα εκπροσωπούν το Ίδρυμα στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της υλοποίησης της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης ορίζονται η κα Ελευθερία Ζαχαρίου και ο κος Κυριάκος Ευθυμιάδης, με νόμιμους αναπληρωτές τους την κα Χριστίνα Θεοδωρίδη και τον κο Αθανάσιο Τσιρώνη, αντίστοιχα.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Εισηγείται, επίσης, στους συμβαλλομένους κάθε μέτρο που είναι αναγκαίο για την υλοποίηση της σύμβασης, όπως και για την ανάγκη τροποποίησης ή παράτασης αυτής.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει είτε δια ζώσης στον ΔΗΜΟ ή στο ΙΔΡΥΜΑ είτε μέσω τηλεδιάσκεψης, εφόσον κριθεί σκόπιμο.

Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται έγκαιρα τα μέλη της εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια υλοποίησης της παρούσας σύμβασης, στο πλαίσιο του Έργου. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της.

Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους φορείς.

Η Κοινή Επιτροπή εισηγείται στον ΔΗΜΟ τη συμμετοχή των επιβλεπόντων στην επίβλεψη τυχόν συμπληρωματικών εργασιών, εφόσον τέτοιες προκύψουν.

Τέλος, πιστοποιεί την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσας και την λύση της.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6 **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ– ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση πριν τη λήξη της, υπό την προϋπόθεση της έγγραφης προ μηνός προειδοποίησης του έτερου συμβαλλόμενου, και να αξιώσει κάθε θετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7 **ΕΥΘΥΝΗ**

Ο ΔΗΜΟΣ ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του και των καθηκόντων των επιβλεπόντων μηχανικών που διαθέτει.

Το ΙΔΡΥΜΑ, το οποίο διατηρεί και την συνολική ευθύνη της διοίκησης της Δημόσιας Σύμβασης με τον Ανάδοχο του ΕΡΓΟΥ, ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Αναδόχου, καθώς και οποιουδήποτε τρίτου.

Οποιοσδήποτε τροποποιήσεις, καθυστερήσεις και υπερβάσεις που μπορεί να προκύψουν ως προς την εκτέλεση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του ΕΡΓΟΥ, βαρύνουν αποκλειστικά το ΙΔΡΥΜΑ, χωρίς Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΔΗΜΟΥ και ο ίδιος ο ΔΗΜΟΣ να φέρουν οποιαδήποτε σχετική ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 8 **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Αποκλειστικά αρμόδια για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που αφορά στην ισχύ, εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 9 **ΜΕΤΑΦΟΡΑ/ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ–ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων, αποτελεί υποχρέωση, αποκλειστικά για τις ανάγκες της παρούσας, η παροχή διευκόλυνσης από τον ΔΗΜΟ προς τους επιβλέποντες μηχανικούς, αναφορικά με τη διάθεση προς αυτούς μέσων και κατάλληλων χώρων στα γραφεία του ΔΗΜΟΥ, προκειμένου να συνεργάζονται με τα αρμόδια στελέχη της ομάδας επίβλεψης και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 10 **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στον ΔΗΜΟ η υποκατάστασή του από τρίτο φορέα για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο ΔΗΜΟΣ

ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Δήμου.

Εμπιστευτικότητα. Καθ'όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, οι μηχανικοί του ΔΗΜΟΥ – επιβλέποντες που θα ορισθούν για την υλοποίηση του αντικειμένου της αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους, εξαιρουμένων των περιπτώσεων που η εν λόγω γνωστοποίηση απαιτηθεί από Διοικητική, Δικαστική, Δημόσια ή άλλη Αρχή. Αντίστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει και το ΙΔΡΥΜΑ και οι οικείοι υπάλληλοι αυτού, στο μέτρο που θα περιέλθουν σε γνώση τους έγγραφα και σημαντικές πληροφορίες του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 11 **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, κατόπιν εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ

ΜΑΘΗΣΗΣ(Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ

ΑΝΝΑ ΡΟΚΟΦΥΛΛΟΥ»

Γ.- Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 5 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης, τον υπάλληλο του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. **Κωνσταντίνο Τζιτζίνα**, αναπληρούμενο από την Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Σχολικών Κτιρίων και Παιδικών Χαρών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. **Κωνσταντίνα Συριανού**.

Δ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μυτιλήνης κ. Παναγιώτη Χριστόφα για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη