

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 22/2026

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της 2<sup>ης</sup>/16-01-2026 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΙΒΟΥ ΣΤΑ ΣΤΑΔΙΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ & ΚΑΛΛΟΝΗΣ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Παρασκευή 16 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **518/12-01-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Καρέκου Παναγιώτη 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη, δ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος

Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ξανθή Χατζηπαναγιώτη και ε) οι υπάλληλοι της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα και κ. Ευστράτιος Γιαννούλης.

Σχετικά με το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/44248/24-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«Θέμα: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «Ανακατασκευή υποδομών στίβου στα στάδια Μυτιλήνης & Καλλονής».**

### **1. Ιστορικό**

Έχουν προηγηθεί της παρούσας εισήγησης παραλαβής:

- Η υπ' αριθμ ΔΤΥ/5972/03.03.2022 (22SYMV010142116) σύμβαση κατασκευής, ποσού 704,834.54 € με ΦΠΑ.
- Τα από 10/08/2022 πρωτόκολλα διοικητικής παραλαβής για τα στάδια Μυτιλήνης & Καλλονής.
- Η υπ' αριθμ. 438/2023 (ΨΗ9Π46ΜΓΘΓ-ΡΗΨ) ΑΔΣ Μυτιλήνης για αποδοχή διάλυσης της σύμβασης.
- Η υπ' αριθμ. 356/2024 (ΨΝΞΟ46ΜΓΘΓ-ΔΕΦ) ΑΔΣ Μυτιλήνης για συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου.
- Το από 26/11/2025 πρωτόκολλο της επιτροπής παραλαβής, το οποίο περιελάμβανε παρατηρήσεις όσο αφορά την ποιοτική παραλαβή του έργου.
- Η υπ' αριθμ. ΔΤΥ/40814/27.11.2025 Ειδική Πρόσκληση για αποκατάσταση των αναφερομένων στο πρωτόκολλο παραλαβής ποιοτικών ελαττωμάτων.
- Την από 22/12/2025 (αρ. πρωτ. 43906/22.12.2025 Δήμου Μυτιλήνης) αίτηση της αναδόχου εταιρείας, με την οποία γνωστοποίησε στην Διευθύνουσα Υπηρεσία την αποκατάσταση των ποιοτικών ελαττωμάτων.
- Η υπ' αριθμ ΔΤΥ/44242/24.12.2025 Υπηρεσιακή Αναφορά των επιβλεπόντων του έργου, σύμφωνα με την οποία τα ποιοτικά ελαττώματα που αναφέρονται στο πρωτόκολλο παραλαβής, αποκαταστάθηκαν με μέριμνα της αναδόχου εταιρείας.

### **2. Αντικείμενο του έργου**

Αντικείμενο του έργου αποτέλεσε η ανακατασκευή των υποδομών στίβου – κατασκευή νέου ταρτάν - στα Δημοτικά Στάδια Μυτιλήνης και Καλλονής.

### **3. Οικονομικά στοιχεία**

Το έργο χρηματοδοτήθηκε από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων Περιφέρειας Βόρειο Αιγαίο 2014-2020.

Σύμφωνα με τον τελευταίο εγκριθέντα λογαριασμό, η συνολική δαπάνη του έργου ανήλθε σε 838,460.40 € περιλαμβανομένου ΦΠΑ.

#### 4. Προτάσεις

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.
2. Τα από 10/08/2022 πρωτόκολλα διοικητικής παραλαβής για τα στάδια Μυτιλήνης & Καλλονής
3. Το γεγονός ότι διαλύθηκε με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την 438/2023 (ΨΗ9Π46ΜΓΘΓ-ΡΗΨ) ΑΔΣ Μυτιλήνης.
4. Το γεγονός οι εγκαταστάσεις έχουν αποδοθεί στην αρμόδιες αθλητικές επιτροπές των Δήμων Μυτιλήνης & Δυτικής Λέσβου, σύμφωνα με τα από 10/08/2022 πρωτόκολλα διοικητικής παραλαβής.
5. Το από 26/11/2025 πρωτόκολλο της επιτροπής παραλαβής, το οποίο περιελάμβανε παρατηρήσεις όσο αφορά την ποιοτική παραλαβή του έργου.
6. Την από 22/12/2025 (αρ. πρωτ. 12345/12.12.2025 Δήμου Μυτιλήνης) αίτηση της αναδόχου εταιρείας, με την οποία γνωστοποίησε στην Διευθύνουσα Υπηρεσία την αποκατάσταση των ποιοτικών ελαττωμάτων.
7. Η υπ' αριθμ ΔΤΥ/44242/24.12.2025 Υπηρεσιακή Αναφορά των επιβλεπόντων του έργου

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την λήψη απόφασης για την έγκριση του από 26/11/2025 πρωτόκολλου της επιτροπής παραλαβής του έργου «Ανακατασκευή υποδομών στίβου στα στάδια Μυτιλήνης & Καλλονής».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

#### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 84/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/5972/03-03-2022 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΜΙΝΑΡΒΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010142116,

στ) τα από 10-08-2022 πρωτόκολλα διοικητικής παραλαβής για τα στάδια Μυτιλήνης & Καλλονής,

ζ) την υπ' αριθμ. 438/2023 (ΑΔΑ: ΨΗ9Π46ΜΓΘΓ-ΡΗΨ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η διάλυση της σύμβασης κατασκευής του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 356/2024 (ΑΔΑ: ΨΝΞΟ46ΜΓΘΓ-ΔΕΦ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παραλαβής του ανωτέρω έργου,

θ) το από 26-11-2025 πρωτόκολλο της Επιτροπής Παραλαβής του ανωτέρω έργου, το οποίο περιελάμβανε παρατηρήσεις όσο αφορά την ποιοτική παραλαβή του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/40814/27-11-2025 Ειδική Πρόσκληση για αποκατάσταση των αναφερομένων στο πρωτόκολλο παραλαβής ποιοτικών ελαττωμάτων του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 43906/22-12-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας, με την οποία γνωστοποίησε στην Διευθύνουσα Υπηρεσία την αποκατάσταση των ποιοτικών ελαττωμάτων του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/44242/24-12-2025 Υπηρεσιακή Αναφορά των επιβλεπόντων του ανωτέρω έργου, σύμφωνα με την οποία τα ποιοτικά ελαττώματα που αναφέρονται στο πρωτόκολλο παραλαβής, αποκαταστάθηκαν με μέριμνα της αναδόχου εταιρείας

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/44248/24-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το από 26-11-2025 πρωτόκολλο παραλαβής του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΙΒΟΥ ΣΤΑ ΣΤΑΔΙΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ & ΚΑΛΛΟΝΗΣ».**

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη