

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 296/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 16^{ης}/07-04-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 7 Απριλίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **9840/03-04-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|---|---|
| 1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος | 1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας, β) ο Διοικητής του Αστυνομικού Τμήματος Γέρας κ. Αμούτζιας Δημήτριος, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών και Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης, ε) η Αν. Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος

Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κασσάνδρα Τσουπή και στ) ο κ. Στέκας Χαράλαμπος κάτοικος της περιοχής Χάλικα της πόλης της Μυτιλήνης.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 9372/01-04-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα : Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ του έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
- Το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ,
- Την με ΑΔΑ 9ΧΕΚ7ΛΩ-5ΟΗ απόφαση ένταξης στο Ε.Π. «Βόρειο Αιγαίο 2021 – 2027» (Κωδικός Πράξης / ΜΙΣ (ΟΠΣ) 6019198),
- Την υπ' αριθμό 464/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης – έγκρισης της διακήρυξης, λοιπών τευχών και όρων δημοπράτησης και τη συγκρότηση επιτροπής διαγωνισμού του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,
- Την διακήρυξη του διαγωνισμού και την καταχώρισή της στο ΚΗΜΔΗΣ στις 17-06-2025,
- Την καταχώριση της περίληψη διακήρυξης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ,
- Την δημοσιοποίηση του διαγωνισμού στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ, με συστημικό αριθμό 214351 καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης,
- Την δημοσίευση της περίληψης διακήρυξης στον ελληνικό τύπο,
- Την υπ' αριθμό 595/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης - έγκρισης 1^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού – ανάδειξης προσωρινού αναδόχου,
- Την υπ' αριθμό 665/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΑΕΟΛΙΑΝ CONSTRUCTIONS» με προσφερόμενη έκπτωση 24,00 % ήτοι με συμβατικό ποσό 751.674,80 € (642.457,09 € για εργασίες και 109.217,71 € για 17% ΦΠΑ),
- Την με αριθμό εγγραφής ΑΑΥΣ 822/27-08-2025 απόφαση έγκρισης πολυετών δαπανών - δέσμευσης πίστωσης συνολικού ποσού 975.000,00 €, η οποία κατανέμεται στον ΚΑΕ 62.7341.0001 του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Μυτιλήνης 146.250,00 € για το έτος 2025 και 828.750,00 € για το έτος 2026,
- Την υπ' αριθμό πρωτ. 2162/11-09-2025 απόφαση προέγκρισης σχεδίου Σύμβασης από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο»,
- Το από 12-09-2025 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ – κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης προς τον προσωρινό ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού,
- Την καταχώριση της απόφασης κατακύρωσης στο ΚΗΜΔΗΣ,
- Τα έγγραφα της σύμβασης, όπως αυτά αναγράφονται στη διακήρυξη του έργου,

- Την από 26-09-2025 και με αριθμό πρωτ. 32121 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 751.674,80 €, εκ των οποίων 521.079,02 € για εργασίες (συνυπολογιζομένων του ποσού ΓΕ και ΟΕ και της έκπτωσης που προσέφερε η ανάδοχος), 78.161,85 € για απρόβλεπτα, 43.216,22 € για απολογιστικά και 109.217,71 € για Φ.Π.Α.
- Το γεγονός ότι η παρακολούθηση, ο έλεγχος και η διοίκηση του έργου θα ασκούνται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης (διευθύνουσα ή επιβλέπουσα υπηρεσία), η οποία θα ορίσει τους τεχνικούς υπαλλήλους που θα ασχοληθούν ειδικότερα με την επίβλεψη,
- Με το υπ' αριθμό πρωτ. 32733/01-10-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η επίβλεψη ανατέθηκε στους Πέρο Μιχαηλ, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. και Τακτικό Γεώργιο, Μηχανολόγο Μηχανικό Τ.Ε.

2.ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο που πρόκειται να κατασκευασθεί με την παρούσα εργολαβία έχει τον τίτλο «Κατασκευή Πράσινου Σημείου Μυτιλήνης (ΠΣ)» και αφορά στην εκτέλεση εργασιών κατασκευής του Πράσινου Σημείου (ΠΣ) Μυτιλήνης.

Το ΠΣ της Μυτιλήνης θα εξυπηρετεί τους κατοίκους των Δημοτικών (Δ.Ε.) Μυτιλήνης, Αγιάσου, Ευεργέτουλα και Λουτροπόλεως-Θέρμης.

Το εξεταζόμενο έργο βρίσκεται στη θέση «Ουτζά – Λεμονού» παράπλευρα του εν λειτουργία ΣΜΑ Μυτιλήνης.

Για την κατασκευή του Πράσινου Σημείου απαιτούνται τα εξής έργα:

1. Οδός πρόσβασης και κίνησης εντός του ΠΣ. Το ελάχιστο πλάτος για διπλής κατεύθυνσης οδό ορίζεται σε 7 μέτρα. Όπου είναι αναγκαίο διαμορφώνονται πεζοδρόμια πλάτους 1 μέτρου, ενώ όπου απαιτείται κατασκευάζονται κρασπεδόρειθρα
2. Περίφραξη και πύλη εισόδου – εξόδου. Η περίφραξη εφαρμόζεται στα υποδεικνυόμενα όρια, ενώ η πύλη θα είναι ανοιγόμενη με πλάτος περίπου 7,00 m
3. Αντιπλημμυρικά έργα. Ο χώρος εσωτερικά, αποστραγγίζει με κατάλληλες κλίσεις προς την ανατολική και νότια πλευρά του χώρου μέσω επιφανειακής απορροής. Η προστασία του χώρου από τα εισρέοντα από αναντη όρια επιτυγχάνεται με χρήση ορθογωνικών καναλιών που τοποθετούνται, όπου ο χώρος διαμορφώνεται ορυγματικά, στο φρύδι του πρανούς. Τα συλλεγόμενα όμβρια οδηγούνται στη νοτιοανατολική γωνία του οικοπέδου.
4. Κτίριο εισόδου. Τοποθετείται οικίσκος στην είσοδο του χώρου για τον έλεγχο των οχημάτων. Το μέγεθος του οικίσκου είναι περίπου 25 m²
5. Γεφυροπλάστιγγα
6. Στεγασμένος χώρος. Προβλέπεται η κατασκευή υπόστεγου για τη στέγαση ορισμένων περιεκτών του ΠΣ
7. Δεξαμενή για τη συλλογή των υγρών αποβλήτων των εγκαταστάσεων
8. Δεξαμενή ύδρευσης – άρδευσης κατάλληλης χωρητικότητας
9. Τοιχίο με διαδρόμους πρόσβασης από σκυρόδεμα για την φόρτωση περιεκτών από το επάνω μέρος τους
10. Έργα αντικεραυνικής προστασίας

11. Δίκτυο φωτισμού και ηλεκτροδότησης
12. Δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης
13. Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων προσωπικού και επισκεπτών. Προβλέπεται η κατασκευή συνολικά 3 θέσεων στάθμευσης.

3. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αναλυτικά αναφέρονται στη Συγγραφή Υποχρεώσεων.

4. ΣΥΝΤΑΞΗ 1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (Α.Π.Ε.), συντάχθηκε σύμφωνα με τις το άρθρου 156 του Ν.4412/2016 για να ενσωματώσει στο έργο την πρόβλεψη αναθεώρησης τιμών σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016 λαμβάνοντας υπόψη τους συντελεστές αναθεώρησης του Α' τριμήνου του 2022 σύμφωνα με το ΦΕΚ 5565/31-10-2022. Το ποσό των 95.819,89€ το οποίο προστίθεται στις πιστώσεις του έργου ως ποσό αναθεώρησης υπολογίζεται από το αναλυτικό πινάκιο αναθεώρησης ποσοτήτων που συνοδεύει των 1^ο ΑΠΕ.

5. ΈΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗΣ»

Α) Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.

Β) i) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.

ii) Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και

iii) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

Γ) Δεν Γίνεται μείωση ποσοτήτων στον 1^ο ΑΠΕ σε σύγκριση με την αρχική σύμβαση οπότε δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών.

6. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

| Αρχική Σύμβαση | Σύμβαση | 1 ^{ος} ΑΠΕ | Διαφορές από σύμβαση |
|--|------------|---------------------|----------------------|
| Δαπάνη εργασιών κατά την προσφορά με έκπτωση | 441.592,39 | 441.592,39 | 0,00 |
| ΓΕ&ΟΕ 18% | 79.486,63 | 79.486,63 | 0,00 |
| Απρόβλεπτα 15% | 78.161,85 | 78.161,85 | 0,00 |
| Απολογιστικές δαπάνες με Γ.Ε. & Ε.Ο. | 43.216,22 | 43.216,22 | 0,00 |

| | | | |
|---------------------|------------|------------|--------------|
| Μερικό σύνολο | 642.457,09 | 642.457,09 | 0,00 |
| Δαπάνη Αναθεωρήσεων | 0,00 | 95.819,89 | + 95.819,89 |
| Δαπάνη Φ.Π.Α 17% | 109.217,71 | 125.507,09 | + 16.289,38 |
| Γενικό σύνολο | 751.674,80 | 863.784,07 | + 112.109,27 |

Προς έγκριση:

Συνολική δαπάνη έργου 863.784,07 (1^{ος} ΑΠΕ)

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε αυξητικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 112.109,27 € και αφορά την δαπάνη αναθεώρησης.

Δεν γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.

7. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και επειδή :

1. Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο.
2. Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη.
3. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
4. Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου.
5. Τηρούνται όλοι οι επιμέρους όροι του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σχετικά με τη διαχείριση των επί έλαττον δαπανών.

Η Υπηρεσία μας,

Ε Ι Σ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι

Όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, ποσού **863.784,07 €** συμπεριλαμβανομένου ποσού πρόβλεψης αναθεωρήσεων και ΦΠΑ 17%.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ως ισχύει,,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

ε) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

στ) την υπ' αριθμ. 127/2020 μελέτη με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 620/26-03-2025 (ΑΔΑ: 9ΧΕΚ7ΛΩ-5ΟΗ) απόφαση ένταξης πράξης στο Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021-2027» με κωδικό ΟΠΣ 6019198,

η) την υπ' αριθμ. 408/2025 (ΑΔΑ: ΨΠΨΥ46ΜΓΘΓ-ΤΔΓ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή της μελέτης του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1325/04-06-2025 προέγκριση δημοπράτησης του ανωτέρω έργου από την ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ι) την υπ' αριθμ. 464/2025 (ΑΔΑ: 952Χ46ΜΓΘΓ-ΠΡ8) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. 595/2025 (ΑΔΑ: 9ΡΗ946ΜΓΘΓ-ΥΜΘ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 665/2025 (ΑΔΑ: Ρ2Ρ146ΜΓΘΓ-57Χ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 32121/26-09-2025 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΑΕΟΛΙΑΝ CONSTRUCTIONS» με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017626134,

ιδ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 9372/01-04-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ (Π.Σ.) ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», συνολικού ποσού **863.784,07 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17% και του ποσού πρόβλεψης των αναθεωρήσεων, όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη