

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 171/2026

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 12<sup>ης</sup>/10-03-2026 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 3<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ - ΠΡΟΚΥΜΑΙΑ & ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΑΠΦΟΥΣ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 10 Μαρτίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **6417/06-03-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νικόλαος Γιαννάκας, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας &

Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης και δ) η υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 3.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 6631/09-03-2026 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

### **«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

(Συνοδεύουσα τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

#### **Α.ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Το έργο εκτελέστηκε με βάση:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα όπως αυτός ισχύει σήμερα
- Την απόφαση με αριθ. 613/2021 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη της Δημοπρασίας, τα λοιπά τεύχη και οι όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος και ορίσθηκε, μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, η διεξαγωγή της Δημοπρασίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών.
- Την αρ. 393/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης με το οποίο εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό του Διαγωνισμού και την κατακύρωση του εν λόγω έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση ΕΡΜΩΝΑΣΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ με μέση προσφερόμενη έκπτωση 45.00% και συνολική προσφορά 3.591.908,25 € με ΦΠΑ 17%.
- Την από 04/10/2022 με αρ. πρωτοκόλλου 33277 υπογραφείσα σύμβαση για την κατασκευή του έργου αντί του ποσού των 3.591.908,25 ευρώ εκ των οποίων 2.574.006,13€ για εργασίες (συνυπολογιζομένων του ποσού ΓΕ και ΟΕ και της έκπτωσης που προσέφερε η ανάδοχος), 386.100,92€ για απρόβλεπτα, 109.900,00€ για απολογιστικά και 521.901,20€ για Φ.Π.Α.
- Με την αριθ. πρωτ. 34431/12-10-2022 απόφαση της Προϊσ/νης της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Δήμου Μυτιλήνης, η επίβλεψη ανατέθηκε στους Παναγόπουλο Διονύσιο Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε για την επίβλεψη οικοδομικών εργασιών και Ερμόλαο Σέντα, Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε για τις Η/Μ εργασίες.
- Η συμβατική προθεσμία για την περαίωση του έργου οριζόταν σε είκοσι (20) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έληγε την 04/06/2024.
- Με την 770/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, χορηγήθηκε παράταση έξι (6) μηνών, ήτοι περαίωση εργασιών έως 04/12/2024.
- Με την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/41678/10.12.2024 (9ΤΛ846ΜΓΘΓ-ΓΘΛ) απόφαση του Αν. Προϊσταμένου Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης, η ανάδοχος του έργου εταιρεία κηρύχθηκε έκπτωτη.
- Η ανάδοχος εταιρεία υπέβαλε την 27/12/2024 ένσταση επί της απόφασης έκπτωσης, ενώπιων του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

- Η ένσταση εξετάστηκε κατά την από 25/02/2025 συνεδρίαση του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών / Τμήμα Α της Γενικής Γραμματείας Υποδομών και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 76519/06.05.2025 (ΨΠΨΚ465ΧΘΞ-ΑΞΥ) απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών, έγινε δεκτή.
- Την 05/06/2025 εκδόθηκε από τον Αν. Προϊστάμενο Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης η υπ' αριθμ ΔΤΥ/17872 διαταγή οριστικής διακοπής εργασιών, σε συνέχεια της 177/2025 (6ΔΣ146ΜΓΘΓ-6ΣΜ) απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης.

## **B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο του έργου αποτέλεσε η ανάπλαση του παραλιακού μετώπου της πόλης της Μυτιλήνης και της πλατείας Σαπφούς, για την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση της πόλης. Με την συγκεκριμένη εργολαβία εκτελεστήκαν οι εργασίες επί του παραλιακού μετώπου και η πλακόστρωση της οδού Κομνηνάκη. Υπολείπονται οι εργασίες α) επί της οδού Χριστουγέννων 1944, β) επί των πεζοδρομίων στην εσωτερική πλευρά της προκυμαίας, γ) επί της πλατείας Σαπφούς & δ) η αντικατάσταση του ασφαλτοτάπητα επί της οδού Π. Κουντουριώτη.

## **Γ. 3ος ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (3ος ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ Α.Π.Ε.)**

Ο 3ος Τακτοποιητικός ΑΠΕ συντάχθηκε για να αποτυπώσει την τελική εικόνα του έργου, μετά την έκδοση της διαταγής οριστικής διακοπής των εργασιών. Περιλαμβάνει α) όλες τις εκτελεσθείσες εργασίες ως περιλαμβάνονται στην τελική επιμέτρηση, β) τις καταβληθείσες δαπάνες αναθεώρησης, γ) δαπάνη για αποζημίωση υλικών θεματοφυλακής, τα οποία περιλαμβάνονταν ως τέτοια στον τελευταίο εγκεκριμένο (15ο) λογαριασμό και δ) δύο νέες εργασίες οι οποίες περιλαμβάνονταν στο 2ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. το οποίο έχει υπογραφεί από την επίβλεψη και περιλαμβάνει δυο νέες τιμές

NT1/1. NT/5. Προσαύξηση τιμής για προμήθεια, μεταφορά και κατασκευή στεγανού καλύμματος φρεατίου αλουμινίου επιγεμιζόμενο εξωτερικών διαστάσεων 60 X 60 cm περίπου

NT1/2. NT/6. Προσαύξηση τιμής για ανοξείδωτο κιβώτιο ηλεκτρικής διανομής στεγανότητας IP 55 με ηλεκτρικό πίνακα διανομής

Οι νέες τιμές τιμολογούνται με βάση την περίπτωση 5.α του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και συγκεκριμένα γίνεται χρήση των παραγράφων «α) για εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν παρόμοιες ή ανάλογες συμβατικές τιμές αλλά περιλαμβάνονται σε εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια οι τιμές καθορίζονται σύμφωνα με τα τιμολόγια αυτά και β) για εργασίες που οι τιμές καθορίζονται με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους.

Οι νέες εργασίες στο σύνολο τους αφορούν το αντικείμενο του έργου, έχουν διορθωτικό χαρακτήρα με την έννοια ότι κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με αυτές δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, η δε σύνταξη αυτή προέκυψε.

Οι νέες εργασίες(NT/5 και NT/6) προκαλούν μικρές μεταβολές του προϋπολογισμού, προέκυψαν στην πορεία του έργου και είναι απαραίτητες για την άρτια ολοκλήρωσή του.

Το ποσό που απαιτείται για την κάλυψη των προτεινόμενων με τον 3ο Α.Π.Ε. (1ο ΠΚΤΜΝΕ & 2ο ΠΚΤΜΝΕ) νέων τιμών του έργου ανέρχεται σε 271,915.13 € (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ&ΟΕ, μετά την έκπτωση) και καλύπτεται πλήρως από το κονδύλι των απροβλέπτων, σύμφωνα με την παρ. 3.α του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 (ΚΔΕ).

**Δ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»**

Α) Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.

Β) i) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.

ii) Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και

iii) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

Γ) Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών

**Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 , όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

	Αρχική Σύμβαση	1 <sup>ος</sup> ΑΠΕ	2 <sup>ος</sup> ΑΠΕ	3 <sup>ος</sup> ΑΠΕ	Μεταβολές από Αρχική Σύμβαση
	[1]	[2]	[3]	[4]	[4]=[3]-[1]
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	2,574,006.12 €	2,894,175.96 €	2,856,720.41 €	867.811,64 €	-1.706.194,48 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	386,100.92 €	65,931.08 €	103,386.63 €	0.00 €	-386,100.92 €
ΣΥΝΟΛΟ	2,960,107.04 €	2,960,107.04 €	2,960,107.04 €	867.811,64 €	-2,092.295,40 €
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0.01 €	0.01 €	0.01 €	0.00 €	-0.01 €
ΥΛΙΚΑ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ	0.00 €	0.00 €	0.00 €	19.030,00 €	19.030,00 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	109,900.00 €	109,900.00 €	109,900.00 €	27,338.08 €	-82,561.92 €
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0.00 €	0.00 €	0.00 €	160.954,58 €	160.954,58€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3,070,007.05 €</b>	<b>3,070,007.05 €</b>	<b>3,070,007.05 €</b>	<b>1.075.134,30 €</b>	<b>-1.994.872,75 €</b>
ΦΠΑ 17%	521,901.20 €	521,901.20 €	521,901.20 €	182.772,83 €	-339.128,37 €
<b>Τελικό Σύνολο</b>	<b>3,591,908.25 €</b>	<b>3,591,908.25 €</b>	<b>3,591,908.25 €</b>	<b>1.257.907,13 €</b>	<b>-2.334.001,12 €</b>

3. Ο 3ος ΑΠΕ είναι μειωτικός κατά **2.334.001,12 €** σε σχέση με την αρχική σύμβαση , και οι επί πλέον δαπάνες καλύπτονται από τη δαπάνη των απροβλέπτων , και δεν γίνεται χρήση επί έλλατον .

**ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ**

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι μέχρι σήμερα το έργο εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,

### Προτείνουμε

την έγκριση του 3<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ-ΠΡΟΚΥΜΑΙΑ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΑΠΦΟΥΣ**», δαπάνης **1.257.907,13 €** περιλαμβανομένου ΦΠΑ. Ο 3<sup>ος</sup> Τακτοποιητικός ΑΠΕ είναι μειωτικός κατά **2.334.001,12 €** (ποσό με ΦΠΑ) σε σχέση με την αρχική σύμβαση και οι επί πλέον δαπάνες καλύπτονται από τη δαπάνη των απροβλέπτων , και δεν γίνεται χρήση επί έλλατον.

Ο προτεινόμενος 3<sup>ος</sup> Τακτοποιητικός ΑΠΕ και τα συνοδεύοντα αυτόν δικαιολογητικά, συντάχθηκαν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφησαν από τον νόμιμο εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 144/2020 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. 613/2021 (ΑΔΑ: 9Ε9146ΜΓΘΓ-8ΞΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι Διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 606/2021 (ΑΔΑ: 6ΚΗΧ46ΜΓΘΓ-8ΚΒ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 897/2021 (ΑΔΑ: 6ΦΕΩ46ΜΓΘΓ-ΠΓ2) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 393/2022 (ΑΔΑ: ΨΙΓ646ΜΓΘΓ-648) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> πρακτικό και η κατακύρωση του ανωτέρω έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση "ΕΡΜΩΝΑΣΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ",

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 33277/04-10-2022 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Εργοληπτικής Επιχείρησης "ΕΡΜΩΝΑΣΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ" με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011356419,

ι) την υπ' αριθμ. 295/2023 (ΑΔΑ: 6Υ9746ΜΓΘΓ-07Π) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. 711/2024 (ΑΔΑ: Ψ2Π646ΜΓΘΓ-3ΑΥ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 770/2024 (ΑΔΑ: 9ΔΦΜ46ΜΓΘΓ-ΦΣ0) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 1<sup>ης</sup> παράταξης προθεσμίας εργασιών του ανωτέρω έργου έως την 04-12-2024,

ιγ) την υπ' αριθμ. 177/2025 (ΑΔΑ: 6ΔΣ146ΜΓΘΓ-6ΣΜ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση διαταγής οριστικής διακοπής εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν.4412/2016 για τη διάλυση της σύμβασης του ανωτέρω έργου και ο ορισμός δικαστικού επιμελητή για την επίδοση της διαταγής στην ανάδοχο εταιρεία,

ιδ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 6631/09-03-2026 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει τον 3<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)** του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ - ΠΡΟΚΥΜΑΙΑ & ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΑΠΦΟΥΣ»**, συνολικού ποσού **1.257.907,13 €** με Φ.Π.Α. 17%, όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Ο 3<sup>ος</sup> Τακτοποιητικός ΑΠΕ είναι μειωτικός κατά **2.334.001,12 €** (ποσό με ΦΠΑ) σε σχέση με την αρχική σύμβαση, οι επί πλέον δαπάνες καλύπτονται από τη δαπάνη των απροβλέπτων και δεν γίνεται χρήση επί έλλατον.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη