

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 162/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 11^{ης}/03-03-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του έργου με τίτλο: «ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 3 Μαρτίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **5539/27-02-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.-Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκε η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 5239/25-02-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο «**ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ**» προϋπολογισμού μελέτης **68.375,56 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 25-02-2026 2^ο πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσής του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

**«2^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ)»**

Στην Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα στις **25-02-2024**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **08:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **1192/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο «**ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ**».

Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «**την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής**» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/2016 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «**επιμέρους ποσοστά έκπτωσης**», κατά το άρθρο 95 παρ. 2. α) του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

1. **Χάφτα Γεωργία**, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, που εκτελεί χρέη Προέδρου,
2. **Ταμβακέλλη Βασιλεία**, Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος της Επιτροπής
3. **Συριανού Κωνσταντίνα**, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, ως αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής.

1. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. **1192/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Όσον αφορά στη διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας, λαμβάνονται υπόψη τα εξής:

- Η με αριθ. **68/2026 (03-02-2026)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία **εγκρίθηκε το 1^ο Πρακτικό και αναδεικνύεται ως Προσωρινός Ανάδοχος ο 1^{ος} μειοδότης, η Εργοληπτική Επιχείρηση «ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ» με ποσοστό έκπτωσης 27,05 %.**
- Το από **05-02-2026** μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του Διαγωνισμού, με το οποίο **κοινοποιήθηκε η ανωτέρω Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής σε όλους τους διαγωνιζόμενους οικονομικούς φορείς.**

- Το απαιτούμενο για την άσκηση προδικαστικών προσφυγών διάστημα 10 ημερών, από την κοινοποίηση της αριθ. 68/2026 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.
- Η με αριθ. πρωτ. 4962/24-02-2026 πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής που αναρτήθηκε στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του Διαγωνισμού προς την Εργοληπτική Επιχείρηση «ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», για την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη του εν λόγω έργου.
- Η από 24-02-2026 εμπρόθεσμη ηλεκτρονική ανάρτηση των δικαιολογητικών από τον προσωρινό Ανάδοχο.

2. ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η Επιτροπή Διαγωνισμού συνήλθε σε συνεδρίαση στις 25-02-2026 και προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών.

Τα δικαιολογητικά/έγγραφα που υποβλήθηκαν από τον προσωρινό ανάδοχο, είναι κυρίως τα ακόλουθα :

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 22.Α. της Διακήρυξης:

για την παράγραφο Α.1:

- αποσπάσματα ποινικού μητρώου,

για την παράγραφο Α.2:

- αποδεικτικά φορολογικής ενημερότητας που αφορούν στην Ε.Ε. ,
- αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορούν :
 - στην Ε.Ε. και για το προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας,
 - στα έργα που εκτελεί,
- υπεύθυνη δήλωση για την απόδειξη του 22.Α.2. σύμφωνα με την 23.3.β3. (για αθέτηση υποχρεώσεων καταβολή φόρων & εισφορών κοιν. ασφάλισης)

για την παράγραφο Α.4.(β):

- «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας» που αφορούν στην Ε.Ε.,
- Εκτυπωμένες καρτέλες «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Α.Α.Δ.Ε., που αφορούν στην Ε.Ε.,

για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου Α.4:

- υπεύθυνη δήλωση για την απόδειξη του 22.Α.4. σύμφωνα με την 23.3.ε, (περιβ/ντικά, πτώχευση, εκκαθάριση, κλπ)

για την περίπτωση θ της παραγράφου Α.4. :

- πιστοποιητικό Τ.Ε.Ε. που αφορούν στο πρόσωπο με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνει την Ε.Ε.

για την παράγραφο Α.9:

- υπεύθυνη δήλωση για την απόδειξη του 22.Α.9 σύμφωνα με την 23.3.ζ (οριζόντιος αποκλεισμός).

Για την απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, της Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας και της Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας των άρθρων 22.Β., 22.Γ. και 22.Δ. της Διακήρυξης, αντίστοιχα :

- βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. που αφορά στην Ε.Ε.

Για τον έλεγχο νομιμοποίησης του προσωρινού αναδόχου ότι ορίζεται στο άρθρο 23.8.Δ της Διακήρυξης που αφορά σε ατομική επιχείρηση.

Η Ε.Δ., προέβη στον τελικό αυτών και διαπίστωσε ότι πληρούνται οι απαιτήσεις της Διακήρυξης του έργου (παρ. 23.2 – 23.10).

Κατόπιν της ανωτέρω συνεδρίασης δεν διαπιστώθηκαν ελλείψεις στα υποβληθέντα δικαιολογητικά και σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης από τον έλεγχο προέκυψε ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ε.Ε.Ε.Σ. του άρθρου 4.2 παρ. (i) της Διακήρυξης, κατατέθηκαν εμπρόθεσμα και δεν είναι ψευδή ή ανακριβή.

3. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Κατά συνέπεια, η κατακύρωση της Σύμβασης του έργου με τίτλο: «**ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ**» γίνεται στην Εργοληπτική Επιχείρηση «**ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ**» (ΑΦΜ 046176489) με ποσοστό έκπτωσης **27,05 %**, ήτοι με **συμβατικό ποσό στα 58.356,01€** (49.876,93€ για εργασίες και 58.356,01€ για ΦΠΑ 17%).

Το παρόν πρακτικό ολοκληρώθηκε την **25-02-2026** και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης**»,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «**Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)**» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

ε) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β') «**Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)**», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

στ) την υπ' αριθμ. 155/2025 μελέτη με τίτλο: «**ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ**»,

ζ) την υπ' αριθμ. 283/2025 (ΑΔΑ: 97Ι646ΜΓΘΓ-955) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 34^η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2025,

η) την Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με ΑΔΑ: 6ΤΖΣ7ΛΩ-Τ4Υ,

θ) την υπ' αριθμ. 627/22-09-2025 (ΑΔΑ: 60ΣΛ7ΛΩ-Μ6Ο) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ι) την υπ' αριθμ. 1192/2025 (ΑΔΑ: 6ΓΥΩ46ΜΜΓΘΓ-4ΝΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/43432/18-12-2025 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 217898, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC018204116,

ιβ) την υπ' αριθμ. 68/2026 (ΑΔΑ: ΨΞΕΕ46ΜΓΘΓ-770) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 5239/25-02-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με συνημμένο με το από 25-02-2026 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 25-02-2026 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ»**, προϋπολογισμού μελέτης **68.375,56 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%).

2.- Εγκρίνει την κατακύρωση του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση **«ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ»** (ΑΦΜ: 046176489) με ποσοστό έκπτωσης **27,05 %**, ήτοι με συμβατικό ποσό **58.356,01 €** (**49.876,93 €** για εργασίες και **8.479,08 €** για 17% ΦΠΑ).

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη