

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 152/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 11^{ης}/03-03-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του έργου με τίτλο: «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 3 Μαρτίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **5539/27-02-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.-Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκε η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 1.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 5631/02-03-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο: «**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», προϋπολογισμού μελέτης **100.000,00 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 02-03-2026 2^ο πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσής του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

**«2^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ)**

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα στις **02/03/2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **1071/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου «**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**».

Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «**την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής**» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/2016 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «**επιμέρους ποσοστά έκπτωσης**», κατά το άρθρο 95 παρ. 2. α) του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Κασσάνδρα Τσουπή**, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης, που εκτελεί χρέη Προέδρου,
- **Γεωργία Χάφτα**, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος,
- **Αβαγιανού Ελπίδα**, Γεωπόνο ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει και τη σχετική κείμενη νομοθεσία,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. **1071/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Όσον αφορά στη διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας, λαμβάνονται υπόψη τα εξής :

- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στο «**ΚΗΜΔΗΣ**», την **26/11/2025** με αριθμό ανάρτησης **25PROC018012331**,
- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στην «**Διαύγεια**», την **26/11/2025** με αριθμό ανάρτησης **ΑΔΑ: ΨΜΘΞ46ΜΓΘΓ-Ψ07**,
- η δημοσιοποίηση της Προκήρυξης στην εφημερίδα **ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ** στο υπ' αριθμό **19360/27-11-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Προκήρυξης στην εφημερίδα **ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ** στο υπ' αριθμό **3681/27-11-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Προκήρυξης στην εφημερίδα **ΠΟΛΙΤΙΚΑ** στο υπ' αριθμό **3175/30-11-2025** φύλλο της,

- Η δημοσιοποίηση του διαγωνισμού (συμπεριλαμβανομένου των σχετικών τευχών του) στον σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του **ΕΣΗΔΗΣ** την **26-11-2025**, με συστημικό αριθμό **217420**.
- Ο σχετικός φάκελος δημόσιας σύμβασης που αφορά στο εν λόγω έργο, με όλα τα απαραίτητα στοιχεία για τη διεξαγωγή του διαγωνισμού.
- Το γεγονός ότι ως ημερομηνία και ώρα **λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών** ορίστηκε η **15-12-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.00 π.μ.** και ως ημερομηνία και ώρα **ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών** ορίστηκε η **18-12-2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **08:00 π.μ.**
- το από **26/01/2026** 1^ο πρακτικό του διαγωνισμού, περί ελέγχου Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Αποσφράγιση Οικονομικών Προσφορών για την ανάδειξη Προσωρινού Ανάδοχου Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού
- την με αριθ. **39/2026 (ΑΔΑ: ΨΝ8Κ46ΜΓΘΓ-ΘΕΑΙ)** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίνεται το ανωτέρω πρακτικό και η ανάδειξη ως Προσωρινού Μειοδότη για την ανάθεση του εν λόγω έργου της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε.»** (ΑΦΜ 082780230) με ποσοστό έκπτωσης **28,00%**.
- το υπ. αριθ. **2358/30-01-2026** έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας με το οποίο κοινοποιούνται το ανωτέρω Πρακτικό και η **39/2026** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής στους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό Οικονομικούς Φορείς.
- Το απαιτούμενο για την άσκηση προδικαστικής προσφυγής διάστημα 10 ημερών, από την κοινοποίηση της αριθ. **39/2026** Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.
- Την υπ. αριθ. **3687/11-02-2026** πρόσκληση στην Εργοληπτική Επιχείρηση **«Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε.»**, για την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη του εν λόγω έργου.
- Την από **19/2/2026** και **20/2/2026** ηλεκτρονική υποβολή των δικαιολογητικών της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε.»** τα οποία αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα ελέγχου.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού συνήλθε σε συνεδρίαση στις **27/02/2026** και προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Τα δικαιολογητικά/έγγραφα που υποβλήθηκαν από τους δυο ανωτέρω αναφερόμενους οικονομικούς φορείς, είναι κυρίως τα ακόλουθα :

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 22.Α. της Διακήρυξης:

για την παράγραφο Α.1:

- αποσπάσματα ποινικού μητρώου,
- ένορκη βεβαίωση

για την παράγραφο Α.2:

- αποδεικτικά φορολογικής ενημερότητας που αφορούν στην Ε.Ε.,
- αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορούν :
- στην Ε.Ε. και στα στελέχη της Ε.Ε. που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ,
- υπεύθυνη δήλωση (παρ. Α.2.) που αφορά στην Ε.Ε. για την παράγραφο Α.2Α.

για την παράγραφο Α.4.(β):

- **Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας** που αφορούν στην Ε.Ε.,
- **Πιστοποιητικά ΓΕΜΗ** από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων
- **Εκτυπωμένες καρτέλες «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης»** από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Α.Α.Δ.Ε., που αφορούν στην Ε.Ε.,

για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου Α.4:

- **υπεύθυνη δήλωση** (παρ. Α.4. - λοιπές περιπτώσεις) που αφορά στην Ε.Ε.

για την περίπτωση θ της παραγράφου Α.4. :

- **βεβαίωση ΤΕΕ**

για την παράγραφο Α.9:

- **υπεύθυνη δήλωση** (παρ. Α.9.) που αφορά στην Ε.Ε.

Για την απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, της Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας και της Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας των άρθρων 22.Β., 22.Γ. και 22.Δ. της Διακήρυξης, αντίστοιχα :

- **βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π**

Η Ε.Δ. προέβη στον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών και διαπίστωσε ότι πληρούνται οι απαιτήσεις της Διακήρυξης του έργου (παραγρ. 23.2 – 23.10).

Κατόπιν της ανωτέρω συνεδρίασης δεν διαπιστώθηκαν ελλείψεις στα υποβληθέντα δικαιολογητικά και, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης, από τον έλεγχο προέκυψε ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Τ.Ε.Υ.Δ. του άρθρου 4.2 παρ. (i) της Διακήρυξης, κατατέθηκαν εμπρόθεσμα και δεν είναι ψευδή ή ανακριβή.

Κατά συνέπεια, η κατακύρωση της Σύμβασης του έργου: «**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**» γίνεται στην Εργοληπτική επιχείρηση «**Μ & Ι Μιχαλακέλλης – Ε. Τσόκος και ΣΙΑ Ε.Ε.**» (ΑΦΜ 082780230) με ποσοστό έκπτωσης **28,00%**, ήτοι με συμβατικό ποσό **84.895,21€ (72.560,01€ για εργασίες και 12.335,20€ για 17% ΦΠΑ)**.

Το παρόν πρακτικό ολοκληρώθηκε την **02/03/2026** και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 116/2025 μελέτη με τίτλο: «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»,

στ) την υπ' αριθμ. 364/2025 (ΑΔΑ: ΨΟ2246ΜΓΘΓ-Ξ10) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 45^η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2025

ζ) την υπ' αριθμ. ΑΑΥΣ 921/09-10-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6ΥΣΧ46ΜΓΘΓ-Ζ4Μ και ΑΔΑΜ: 25REQ017707218,

η) την υπ' αριθμ. 1071/2025 (ΑΔΑ: 6Ι3Π46ΜΓΘΓ-ΖΦΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν, η αποδοχή της μελέτης, τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/40656/26-11-2025 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 217420, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC018012331,

ι) την υπ' αριθμ. 39/2026 (ΑΔΑ: ΨΝ8Κ46ΜΓΘΓ-ΘΕΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 5631/02-03-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με συνημμένο με το από 02-03-2026 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 02-03-2026 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: «**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», προϋπολογισμού μελέτης **100.000,00 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%).

2.- Εγκρίνει την κατακύρωση του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «**Μ & Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ – Ε. ΤΣΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**» (ΑΦΜ 082780230) με ποσοστό

έκπτωσης **28,00%**, ήτοι με συμβατικό ποσό **84.895,21 € (72.560,01 €** για εργασίες και **12.335,20 €** για 17% ΦΠΑ).

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη