

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤ.: 13/2026

Μ Ε Λ Ε Τ Η

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΙΠΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ (ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΑ, ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.) : 17.000,00 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 17%) : 19.890,00 €

ΑΛΕ 035.2420304

CPV : 50530000-9

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- 1) ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
- 2) ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- 3) ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
- 4) ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
- 5) ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.) : 17.000,00€
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 17%) : 19.890,00€

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το Τμήμα Περιβάλλοντος και Πρασίνου, στα πλαίσια της διαχειριστικής πρακτικής στη συντήρηση των πάρκων, των νησίδων, των δενδροστοιχιών και άλλων χώρων πρασίνου της πόλης χρησιμοποιεί εξοπλισμό-εργαλεία και μηχανήματα κήπου κατάλληλα για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών.

Πιο συγκεκριμένα, εκτός από τα εργαλεία που έχουν στη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται από το προσωπικό σε καθημερινή βάση μια μεγάλη σειρά επαγγελματικών μηχανημάτων κήπου, όπως χορτοκοπτικά - θαμνοκοπτικά μηχανήματα, αλυσοπρίονα αναροφητήρες-φουσητήρες, φρέζες, πολυμηχανήματα Kombi, κ.α.

Στα παραπάνω μηχανήματα, απαιτείται να γίνεται συντήρηση με κανόνες που ορίζονται από τον εκάστοτε κατασκευαστή με γνώμονα τις συνθήκες εργασίας τους και τις ώρες λειτουργίας τους.

Όμως συμβαίνουν μεταβολές των προγραμμάτων συντήρησης και εφαρμόζονται για ορισμένα από τα μηχανήματα, όταν το περιβάλλον στο οποίο κινούνται και εργάζονται είναι ιδιαίτερα επιβαρυνόμενο (π.χ. εντατική κοπή κλαδιών τη χειμερινή περίοδο και χόρτου από το Μάρτιο ως τον Ιούλιο, κλπ). Στις περιπτώσεις αυτές, τα προκαθορισμένα διαστήματα συντήρησης μειώνονται και μεταβάλλονται έτσι, ώστε να προλαμβάνονται φθορές και βλάβες οι οποίες όμως δεν μπορούν ν' αποφευχθούν. Η εναλλαγή των χρηστών, η συστηματική κι εντατική χρήση τους, σε συνδυασμό με τις κακές συνθήκες που επικρατούν πολλές φορές στους χώρους εργασίας οδηγούν στην εμφάνιση μικρών ή μεγαλύτερων βλαβών.

Γενικά απαιτείται να εκτελεστούν εργασίες όπως :

1. Έλεγχος και τακτική συντήρηση για την ασφαλή κι ομαλή λειτουργία του κάθε μηχανήματος.
2. Επισκευή κι επιδιόρθωση οποιασδήποτε μικρής ή μεγαλύτερης βλάβης.
3. Αντικατάσταση φθαρμένων ή κατεστραμμένων ανταλλακτικών ή μερών του μηχανήματος, εάν κι εφόσον απαιτηθεί, σύμφωνα με τις προδιαγραφές κατασκευής κάθε μηχανήματος.

Σ' ένα πρόγραμμα ελέγχου-τακτικής συντήρησης ενός μηχανήματος κήπου (σέρβις) ενδεικτικά περιλαμβάνονται τα εξής :

1. Καθαρισμός (μηχανήματος, καρμπυρατέρ κ.α.).
2. Ανάφλεξη (καθαρισμός και ρύθμιση ακίδων του μπουζί).
3. Χειρόμιζα εκκίνησης (έλεγχος λειτουργίας).
4. Φίλτρο αέρος (καθαρισμός και έλεγχος).
5. Βίδες (έλεγχος όλων των εξωτερικών βιδών και σφίξιμο)
6. Ασφάλεια (έλεγχος όλων των συστημάτων για σωστή και ασφαλή λειτουργία).
7. Έλεγχος του κοπτικού συστήματος για τυχόν φθορά.
8. Αν χρειάζεται ρύθμιση ή σφίξιμο καθώς και τρόχισμα η αλυσίδα ή το μαχαίρι
9. Ρύθμιση στροφών.

Ο έλεγχος και οι πιο απλές από τις παραπάνω εργασίες πραγματοποιούνται υπό την επίβλεψη Τ.Ε. Γεωπόνου πριν την καθημερινή χρήση των μηχανημάτων. Όμως κάποιες από αυτές απαιτούν εργαλεία και μηχανήματα-τεχνικό εξοπλισμό που δεν υπάρχουν στα εργοτάξια του Τμήματος και επιπλέον γνώση και εμπειρία για να προληφθούν και να αποφευχθούν βλάβες.

Επιπρόσθετα, για την ασφαλή χρήση των μηχανημάτων από το εργατοτεχνικό προσωπικό επιβάλλεται ο έλεγχος, η τακτική συντήρηση κι η σωστή επιδιόρθωση των οποιονδήποτε βλαβών των μηχανημάτων από υπεύθυνο εξειδικευμένο συνεργείο.

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Με την ανάθεση αυτή ο Δήμος πρόκειται να καλύψει:

- Ανάγκες σε εξειδικευμένες εργασίες επιδιόρθωσης βλαβών των μηχανημάτων κήπου οι οποίες δεν μπορούν να διορθωθούν από τους κηπουρούς λόγω έλλειψης τεχνογνωσίας αλλά και μηχανημάτων-τεχνικού εξοπλισμού, που απαιτούνται και τα εργοτάξια δεν διαθέτουν.
- Την έλλειψη εξειδικευμένου τεχνικού και οργανωμένου συνεργείου επισκευής μηχανημάτων κήπου στο Δήμο που να μπορεί να καλύψει τις βλάβες που προκύπτουν.
- Την ανάγκη άμεσης ανταπόκρισης και επιδιόρθωσης οποιασδήποτε βλάβης ιδιαίτερα στις περιόδους αιχμής.
- Την αδυναμία ύπαρξης των απαιτούμενων ανταλλακτικών σε επάρκεια όλη τη διάρκεια του έτους καθώς οι βλάβες που θα εμφανιστούν σε κάθε μηχανήμα δεν μπορούν να προβλεφθούν και να προσδιοριστούν επακριβώς
- Την ανάγκη τα μηχανήματα να ελέγχονται υπεύθυνα, έτσι ώστε πληρούνται οι κανόνες ασφαλούς λειτουργίας, όταν παραδίδονται στους χρήστες και να παρέχονται υπεύθυνα υποδείξεις και συμβουλές σωστής και ασφαλούς χρήσης.

Στην παρούσα μελέτη έγινε προσπάθεια να συγκεντρωθούν και να κοστολογηθούν οι καταγεγραμμένες βλάβες των μηχανημάτων κήπου που δεν μπορούν να επισκευαστούν στο Δήμο. Επιπλέον, έγινε προσπάθεια να κοστολογηθούν οι πιθανές μελλοντικές βλάβες στα μηχανήματα κήπου. Αυτό προέκυψε μετά από έρευνα αγοράς σε ειδικά συνεργεία, στο διαδίκτυο (τιμές από αντίστοιχες αναθέσεις άλλων οργανισμών, τιμές τιμοκαταλόγων για συντηρήσεις μηχανημάτων γνωστών οίκων) αλλά και με βάση την εμπειρία. Αυτό είναι εμπειρικά εφικτό ως ένα βαθμό, για τις πιο συνηθισμένες και συχνά εμφανιζόμενες τα τελευταία χρόνια βλάβες, ανάλογα με το είδος του μηχανήματος.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός περιλαμβάνει και τα ανταλλακτικά, που πιθανά θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος σε κάθε επισκευή μηχανήματος. Ο ανάδοχος θα προβαίνει στην **έκδοση τιμολογίου παροχής υπηρεσιών**, αφού η σύμβαση αφορά παροχή υπηρεσίας.

Οι ποσότητες δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν επακριβώς εκ των προτέρων και ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να μην εξαντλήσει όλο το ποσό του προϋπολογισμού **αν δεν προκύψουν πραγματικές ανάγκες σε εργασίες & ανταλλακτικά.**

Τα μηχανήματα που διαθέτει ο Δήμος φαίνονται στον πίνακα 1 που ακολουθεί :

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΛΕΙΟΥ	ΤΥΠΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΜΧ)
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	Oleo Mac GS 651 2,4hp	2
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	Oleo Mac GS 35C	3
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	Oleo Mac GSH 400 4,1hp	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	STIHL MS 211/C	2
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	STIHL MS 201	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	STIHL MS 362	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	STIHL 08	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	STIHL MS 150 TC-E	2
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	ECHO C-360	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	HOMELITE KOKK	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	SOLO 635	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	PARTNER KITPINO	1
ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΟ	STIHL 08	1

ΘΑΜΝΟΚΟΠΡΙΚΟ	KAWASAKI TH48 KAISER 3.0HP	1
ΘΑΜΝΟΚΟΠΡΙΚΟ	KAWASAKI JT 53 SAMURAI	5
ΘΑΜΝΟΚΟΠΡΙΚΟ	KRAFT 52cc 3hp	3
ΘΑΜΝΟΚΟΠΡΙΚΟ	KRAFT 62cc 2,8hp	6
ΘΑΜΝΟΚΟΠΡΙΚΟ	EFCO STARK 4400T	1
ΚΟΝΤΑΡΟΠΡΙΟΝΟ	OLEO MAC PP 270	1
ΚΟΝΤΑΡΟΠΡΙΟΝΟ ΤΗΛ/ΚΟ	STIHL HT 133	1
ΣΚΑΠΤΙΚΟ	KRAFT SC 90-III	1
ΣΚΑΠΤΙΚΟ	HONDA F660	1
ΤΡΙΒΕΛΑ	KRAFT 62cc	1
ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΟ	ALPINA CSC 534 (HONDA GCV) 1600HC	2
ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΟ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ Oleo Mac G53TK	1
ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΟ	SUBARU CR50 2.7 HP	1
ΨΑΛΙΔΙ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	EFCO 27L	1
ΨΑΛΙΔΙ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	STIHL HS 75	1
ΨΑΛΙΔΙ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	KRAFT TT-HT340-1 ΣΑ UNIKAO	1
ΨΑΛΙΔΙ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	STIHL HS 45	1
ΨΑΛΙΔΙ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	EFCO TG 2800XP	1
ΨΕΚΑΣΤΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	NAKAYAMA NS6000	1

Οι βλάβες που συνήθως παρατηρούνται, έχουν κωδικοποιηθεί στον πίνακα 2, που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΥΧΝΑ ΕΜΦΑΝΙΖΟΜΕΝΕΣ ΒΛΑΒΕΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΗΠΟΥ

Α.ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ	
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)
2	Αλλαγή τάπας βενζίνης (*)
3	Αλλαγή τάπας λαδιού (*)
4	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)
5	Αλλαγή μπουζί (*)
6	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)
7	Αλλαγή ντίζας γκαζιού
8	Αλλαγή μάντα κίνησης
9	Καθαρισμός καρμπυρατέρ
10	Αλλαγή καρμπυρατέρ
11	Επισκευή τροχών
12	Επισκευή συστήματος αυτοκίνησης
13	Τρόχισμα μαχαιριών
14	Αλλαγή στροφάλου
15	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά
Β. ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ – ΤΗΛΕΣΚΟΠΙΚΑ ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ	
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)
2	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)
3	Αλλαγή αντλίας λαδιού
4	Αλλαγή ντίζας γκαζιού
5	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)

6	Καθαρισμός καρμπυρατέρ
7	Αλλαγή καρμπυρατέρ
8	Αλλαγή κυλινδροπίστονου
9	Επισκευή-Αλλαγή ηλεκτρονικών
10	Επισκευή γωνιακής μετάδοσης
11	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά
Γ. ΨΑΛΙΔΙΑ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)
2	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)
3	Αλλαγή ντίζας γκαζιού
4	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)
5	Καθαρισμός καρμπυρατέρ
6	Αλλαγή καρμπυρατέρ
7	Αλλαγή κυλινδροπίστονου
8	Επισκευή-Αλλαγή ηλεκτρονικών
9	Επισκευή γωνιακής μετάδοσης
10	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά
Δ.ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΑ, ΛΟΙΠΑ	
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)
2	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)
3	Αλλαγή αντλίας λαδιού
4	Επισκευή ντίζας γκαζιού
5	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)
6	Καθαρισμός καρμπυρατέρ
7	Αλλαγή καρμπυρατέρ
8	Αλλαγή κυλινδροπίστονου
9	Επισκευή-Αλλαγή ηλεκτρονικών
10	Επισκευή γωνιακής μετάδοσης
11	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά

Διευκρινίζεται ότι στις εργασίες που απαιτούνται μικροανταλλακτικά –αναλώσιμα (φίλτρα λαδιού, φίλτρα αέρα, σωληνάκια, τάπα λαδιού, μπουζί, φλάντζες εξάτμισης, φλάντζες καρμπυρατέρ, βίδες, παξιμάδια, ασφάλειες βίδας, τσοκ αέρα, σφήνες βολάν γράσο κ.α.) περιλαμβάνονται στην τιμή και σημειώνονται με (*).

A. Έλεγχος – Συντήρηση χλοοκοπτικών μηχανών :

1. Έλεγχος Ασφάλειας (όλων των συστημάτων για σωστή και ασφαλή λειτουργία)
2. Καθαρισμός (μηχανήματος, καρμπυρατέρ κ.α.)
3. Έλεγχος συστήματος ανάφλεξης (καθαρισμός και ρύθμιση ακίδων του μπουζί)
4. Έλεγχος Χειρόμιζα εκκίνησης (έλεγχος λειτουργίας)
5. Έλεγχος Φίλτρο αέρος (καθαρισμός-αντικατάσταση)
6. Έλεγχος βίδες (όλων των εξωτερικών βιδών και σφίξιμο)
7. Έλεγχος – Συντήρηση του κοπτικού συστήματος για τυχόν φθορά (αν χρειάζεται ρύθμιση ή σφίξιμο καθώς και τρόχισμα το μαχαίρι)

B. Έλεγχος – Συντήρηση αλυσοπρίονων –τηλεσκοπικών αλυσοπρίονων

1. Έλεγχος όλων των συστημάτων για σωστή και ασφαλή λειτουργία (σκανδάλης του γκαζιού, ασφάλεια του γκαζιού, μεταλλικής στεφάνης φρένου της αλυσίδας, συγκρατητή της αλυσίδας διακόπτη διακοπής λειτουργίας)
2. Έλεγχος ότι τα αντιδονητικά στοιχεία δεν έχουν μαλακώσει ή σκιστεί.
3. Έλεγχος βίδες (όλων των εξωτερικών βιδών και σφίξιμο)
4. Έλεγχος συστήματος ανάφλεξης (καθαρισμός και ρύθμιση ακίδων του μπουζί)
5. Έλεγχος της λειτουργίας της αντλίας λαδιού
6. Έλεγχος Χειρόμιζας εκκίνησης (έλεγχος λειτουργίας)
7. Έλεγχος Φίλτρο αέρος (καθαρισμός)
8. Έλεγχος τεντώματος και της κατάστασης της αλυσίδας

9. Έλεγχος του συμπλέκτη, των ελατηρίων του και της καμπάνας για φθορά.
10. Καθαρισμός του καρμπυρατέρ.
11. Έλεγχος του φίλτρου καυσίμου. Αντικατάσταση αν κριθεί απαραίτητο.
12. Καθαρισμός του εσωτερικού του ντεπόζιτου καυσίμου.
13. Καθαρισμός του εσωτερικού του ντεπόζιτου λαδιού.
14. Έλεγχος όλων των καλωδίων και των συνδέσεων.
15. Τρόχισμα αλυσίδας

Γ. Έλεγχος – Συντήρηση Ψαλίδια μπορντούρας

1. Έλεγχος Ασφάλειας –όλων των συστημάτων για σωστή και ασφαλή λειτουργία(ασφάλεια της σκανδάλης του γκαζιού και η σκανδάλη του γκαζιού, διακόπτη διακοπής λειτουργίας, ότι οι λεπίδες δεν κινούνται όταν ο κινητήρας λειτουργεί στο ρελαντί ή όταν το τσοκ είναι στην θέση εκκίνησης.
2. Έλεγχος της τροχαλίας εκκίνησης, του σχοινιού της τροχαλίας εκκίνησης και του ελατηρίου επαναφοράς.
3. Έλεγχος ότι όλες τα παξιμάδια και οι βίδες είναι σφιγμένα (βίδες οι οποίες συγκρατούν τις λεπίδες είναι σφιγμένες).
4. Έλεγχος ότι ο προφυλακτήρας του χεριού δεν έχει υποστεί ζημιές, αντικατάσταση αν κρίνεται απαραίτητο.
5. Έλεγχος για φθορές του συμπλέκτη, των ελατηρίων του και της καμπάνας.Αντικατάσταση αν κριθεί απαραίτητο.
6. Έλεγχος ότι τα αντιδονητικά στοιχεία δεν έχουν υποστεί ζημιά.
7. Έλεγχος του φίλτρου καυσίμου και των σωληνώσεων, αντικατάσταση αν κριθεί απαραίτητο.
8. Έλεγχος και καθαρισμός της σήτας περιορισμού των σπινθήρων της εξάτμισης (μόνο σε εξατμίσεις με καταλυτικό μετατροπέα).
9. Έλεγχος όλων των καλωδίων και των συνδέσεων.
10. Έλεγχος ότι δεν υπάρχει διαρροή καυσίμου. Καθαρισμός του φίλτρου αέρα. Αντικατάσταση αν κρίνεται απαραίτητο.
11. Καθαρισμός της εξωτερικής επιφάνειας του μπουζί. Ξεβίδωμα και έλεγχος του διάκενου του ηλεκτροδίου. Ρύθμιση του διάκενου ή αντικατάσταση του μπουζί.
12. Καθαρισμός των πτερυγίων ψύξης του βολάν.
13. Καθαρισμός ή αντικατάσταση της σήτας περιορισμού των σπινθήρων της εξάτμισης (όχι σε εξατμίσεις με καταλυτικό μετατροπέα).
14. Καθαρισμός της περιοχής γύρω από το καρμπυρατέρ.
15. Καθαρισμός των πτερυγίων ψύξης του κυλίνδρου και έλεγχος ότι η εισαγωγή του αέρα στην τροχαλία εκκίνησης δεν είναι βουλωμένη.
16. Γέμισμα του κιβωτίου ταχυτήτων με γράσο.
17. Καθαρισμός του ντεπόζιτου καυσίμου.
18. Καθαρισμός του καρμπυρατέρ και της περιοχής γύρω από αυτό.
19. Καθαρισμός του βολάν και της περιοχής γύρω από αυτό.

Δ. Έλεγχος – Συντήρηση Θαμνοκοπτικών – μισινέζας

1. Έλεγχος όλων των συστημάτων για σωστή και ασφαλή λειτουργία (εξάρτυση, διακόπτη διακοπής λειτουργίας, ασφάλειας της σκανδάλης του γκαζιού και της σκανδάλης του γκαζιού κ.α.).
2. Έλεγχος της τροχαλίας εκκίνησης, του σχοινιού της τροχαλίας εκκίνησης και του ελατηρίου επαναφοράς.
3. Έλεγχος ότι τα παξιμάδια και οι βίδες είναι σφιγμένα.
4. Έλεγχος για φθορές του συμπλέκτη, των ελατηρίων του και της καμπάνας. Αντικατάσταση αν κριθεί απαραίτητο.
5. Έλεγχος κεφαλής κοπής ότι δεν περιστρέφεται στο ρελαντί-ή για φθορά-αντικατάσταση αν είναι απαραίτητη.
6. Έλεγχος του προφυλακτήρα του χεριού και αντικατάσταση σε περίπτωση φθοράς.
7. Έλεγχος της λεπίδας (κεντράρισμα-ακόνισμα-ύπαρξη ρωγμών) ότι οι λεπίδες δεν κινούνται όταν ο κινητήρας λειτουργεί στο ρελαντί ή όταν το τσοκ είναι στην θέση εκκίνησης.
8. Έλεγχος του φίλτρου καυσίμου και των σωληνώσεων, αντικατάσταση αν κριθεί απαραίτητο.
9. Έλεγχος ότι τα αντιδονητικά στοιχεία δεν έχουν υποστεί ζημιά
10. Έλεγχος γωνιακής κίνησης (γράσο αν χρειάζεται).
11. Έλεγχος του διάκενου του ηλεκτροδίου, καθαρισμός της εξωτερικής επιφάνειας του μπουζί, ξεβίδωμα και αντικατάσταση του μπουζί.
12. Καθαρισμός του φίλτρου αέρα. Και αντικατάσταση αν κρίνεται απαραίτητο.
13. Καθαρισμός του καρμπυρατέρ και της περιοχής γύρω από αυτό.
14. Καθαρισμός των πτερυγίων ψύξης του βολάν.

15. Καθαρισμός της φτερωτής και της περιοχής γύρω από αυτή.
16. Καθαρισμός του νεπόζιτου καυσίμου και της περιοχής γύρω από αυτό.
17. Καθαρισμός ή αντικατάσταση της σήτας περιορισμού των σπινθήρων της εξάτμισης (όχι σε εξατμίσεις με καταλυτικό μετατροπέα).
18. Καθαρισμός των πτερυγίων ψύξης του κυλίνδρου και έλεγχος ότι η εισαγωγή του αέρα στην τροχαλία εκκίνησης δεν είναι βουλωμένη.
19. Έλεγχος όλων των καλωδίων και των συνδέσεων.
20. Τρόχισμα δίσκου.

2. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι προγραμματισμένες επισκευές θα εκτελούνται επί το πλείστον **στο συνεργείο του αναδόχου.**

Η μεταφορά του μηχανήματος σε περίπτωση που χρειαστεί βαρύνει τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση, με δικά του έξοδα, για τη μεταφορά του μηχανήματος από το σημείο που θα του υποδειχτεί μέχρι το συνεργείο του για να επισκευαστεί. Επίσης, σε συνεννόηση με τον επιβλέποντα όταν υπάρχει η δυνατότητα να μεταφέρονται τα χαλασμένα μηχανήματα απευθείας στο συνεργείο του αναδόχου με οχήματα του Δήμου.

Όταν πρόκειται για επισκευή που δεν μπορεί να εκτελεστεί στο Δήμο και απαιτείται τοποθέτηση ανταλλακτικού στο χαλασμένο μηχάνημα υπάρχουν οι εξής δυνατότητες :

- Να εκτελεστεί από τον ανάδοχο **με ανταλλακτικό που ο Δήμος διαθέτει στην αποθήκη του**, τότε η επισκευή μπορεί να εκτελεστεί παρέχοντας στον ανάδοχο το ανταλλακτικό και **με χρέωση μόνο της απαιτούμενης εργασίας**. Αυτό μπορεί να προκύψει πάντα με την έγκριση του υπεύθυνου επιβλέποντα και του προϊσταμένου της υπηρεσίας.
- Να εκτελεστεί η επισκευή από τον ανάδοχο και στην περίπτωση **που ο Δήμος δεν διαθέτει το απαιτούμενο ανταλλακτικό**, τότε ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην τοποθέτηση του καινούριου αχρησιμοποίητου ανταλλακτικού με τη διαδικασία και τη χρέωση που περιγράφεται παρακάτω.

Στην παραπάνω περίπτωση ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίζει κάθε φορά μαζί με το τιμολόγιο της παροχής της υπηρεσίας και φωτοαντίγραφο της λίστας των γνήσιων εργοστασιακών ανταλλακτικών της επίσημης αντιπροσωπείας με τιμή τεμαχίου για κάθε ανταλλακτικό που χρησιμοποιήθηκε στην επισκευή (τιμοκατάλογος 2024 ή ο νεότερος που έχει εκδοθεί), η χρέωση δε, θα προκύπτει μετά από την δοθείσα έκπτωση.

Γενικότερα σχετικά με επισκευές των μηχανημάτων κήπου θα πρέπει :

- (I) Στις περιπτώσεις σέρβις και επισκευής μηχανήματος, εκτέλεσης απρόβλεπτων εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στο Δήμο προκειμένου να λάβει έγκριση, **έκθεση** που να περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία :
 - Τον κατάλογο των ανταλλακτικών και των αναλωσίμων που απαιτούνται
 - Τις αλλαγές που θα γίνουν στο μηχάνημα ή σε εξαρτήματα αυτού.
 - Την πιθανή αιτία της βλάβης.
 - Το πιθανό χρόνο (εργατώρες) που απαιτούνται για την επισκευή.
- (II) Για την εξοικονόμηση χρόνου και την ευελιξία στη συνεργασία μπορεί η επικοινωνία να γίνεται και από τις δύο πλευρές με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή με τηλεομοιοτυπία (fax).
- (III) Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίζει κάθε φορά μαζί με το τιμολόγιο της παροχής της υπηρεσίας και φωτοαντίγραφο της λίστας των γνήσιων εργοστασιακών ανταλλακτικών της επίσημης αντιπροσωπείας με τιμή τεμαχίου για κάθε ανταλλακτικό που χρησιμοποιήθηκε στην επισκευή.
- (IV) Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι σε κάθε περίπτωση σε θέση να αποδείξει τη γνησιότητα αλλά και καταλληλότητα των χρησιμοποιούμενων – προτεινόμενων ανταλλακτικών-αναλωσίμων τα οποία αυτά θα πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιητικό CE, εκτός αν κάποια εξ αυτών εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής από τις αντίστοιχες οδηγίες. Τα πιστοποιητικά CE είναι διάρκειας ισχύος τεσσάρων έως πέντε ετών και εκδίδονται

ανάλογα με τα οριζόμενα από τις αντίστοιχες Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ο μειοδότης θα πρέπει να αποδέχεται με δήλωσή του, η οποία θα επισυνάπτεται στην προσφορά του, ότι τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά και αναλώσιμα θα φέρουν την προαναφερόμενη σήμανση. Η μη απόδειξη ύπαρξης της σήμανσης CE για ανταλλακτικά και αναλώσιμα αποτελεί αιτία δωρεάν αντικατάστασης τους άμεσα από τον μειοδότη.

(V) Ο ανάδοχος ευθύνεται για οτιδήποτε συμβεί στο μηχάνημα μέχρι την παράδοσή του.

(VI) Σε κάθε περίπτωση το μηχάνημα πρέπει να παραδίδεται στην υπηρεσία επισκευασμένο, ελεγμένο και κατάλληλο για χρήση.

(VII) Σε περίπτωση που διαπιστωθεί δυσλειτουργία θα επιστρέφεται για επιδιόρθωση εκ νέου χωρίς επιπλέον χρέωση.

Οι εργασίες θα εκτελούνται ανάλογα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας, σε συνεννόηση με τον αρμόδιο επιβλέποντα και παρακολούθηση από τον Πρ/μενο του οικείου Τμήματος, μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της Σύμβασης και θα αφορά τις βλάβες, οι οποίες θα προκύψουν εντός 12 μηνών το αργότερο, μετά την πρωτοκόλληση της σύμβασης, στο χώρο του συνεργείου του Αναδόχου ή όπου αλλού υποδειχθεί,

Όροι εκτέλεσης επισκευών.

Ο ανάδοχος δεσμεύεται για την άμεση παραλαβή, την ταχύτερη επισκευή του μηχανήματος κήπου και την παράδοση στην υπηρεσία εντός 2 εργάσιμων ημερών. Μόνο σε περίπτωση που απαιτείται ανταλλακτικό, που δεν είναι άμεσα διαθέσιμο, δύναται να παραταθεί αυτό το διάστημα, πάντοτε με την έγκριση της Υπηρεσίας. Σημειώνεται ότι, οι επισκευές θα εκτελούνται εάν και όποτε προκύψει ανάγκη, πάντα σε συνεννόηση με τον ορισμένο υπεύθυνο επιβλέποντα της Υπηρεσίας για την επισκευή των μηχανημάτων κήπου και την παρακολούθηση της εργασίας και με τον Πρ/μενο του Τμήματος Συντήρησης Κήπων. Οι προγραμματισμένες επισκευές θα εκτελούνται επί το πλείστον στο συνεργείο του αναδόχου και τα προς επισκευή μηχανήματα θα μεταφέρονται εκεί και θα επιστρέφονται στον Δήμο επισκευασμένα, με ευθύνη και έξοδα του αναδόχου.

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι γενικές υποχρεώσεις του Αναδόχου προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό και κάθε τρίτο, καθώς επίσης και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Ζημιές που θα προκληθούν από αμέλεια του αναδόχου αποκαθίστανται αμέσως με ευθύνη και φροντίδα αυτού, άλλως η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη εις βάρος του πρώτου.

Πέραν αυτού ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να ανταποκρίνεται άμεσα και στο χρόνο που προβλέπεται από την παρούσα μελέτη στην επισκευή, έλεγχο και παράδοση των μηχανημάτων στο Δήμο ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία της υπηρεσίας .
- Σε εξαιρετικά επείγουσες καταστάσεις, προκειμένου να αντιμετωπισθούν πιθανά προβλήματα (πχ. Περίοδοι αιχμής) ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εργασθεί υπερωριακά για την επισκευή των μηχανημάτων προκειμένου να ανταποκριθεί στις ανάγκες συντήρησης και επισκευής τους, εφόσον τον διατάζει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.
- Να παίρνει όλα τα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν αυτά, των εργαλείων, μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού και κάθε τρίτου και να εκτελεί τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις φέροντος ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.
- Να τηρεί δελτίο εργασιών .

Η υπηρεσία θα ορίσει με απόφαση της ως επόπτη, υπάλληλο της για την παρακολούθηση της σύμβασης, ο οποίος θα συνυπογράψει το ημερολόγιο εργασιών και θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση αυτών , σύμφωνα με το άρθρο 216 του ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Χρόνος εκτέλεσης της εργασίας ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης και για διάστημα δώδεκα μηνών ή μέχρι εξαντλήσεως του προϋπολογισμού της μελέτης και όχι για διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους από την υπογραφή της σύμβασης..

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο προϋπολογισμός της εργασίας ανέρχεται έως του ποσού των 17.000,00 € άνευ Φ.Π.Α., και 19.890,00 € με Φ.Π.Α. 17%, ανάλογα με τις ανάγκες συντήρησης και επισκευής μηχανημάτων που θα προκύπτουν.

Η εργασία χρηματοδοτείται από πόρους του Δήμου Μυτιλήνης. (ΑΛΕ 035.2420304)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.) : 17.000,00€
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 17%) : 19.890,00€

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΑ

1. Στις τιμές του παρόντος τιμολογίου περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα για την εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών και προέκυψαν μετά από έρευνα της υπηρεσίας.
2. Οι τιμές αναφέρονται σε μονάδες τελείως περαιωμένης παροχής υπηρεσίας και καλύπτουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στο τιμολόγιο, αλλά και εκείνες που τυχόν δεν κατονομάζονται και είναι εντελώς απαραίτητες για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.
3. Τα άρθρα του τιμολογίου συμπληρώνονται από την υπόλοιπη μελέτη (Τεχνική Περιγραφή, Τεχνική Συγγραφή και τεχνικές προδιαγραφές).
4. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), ο οποίος βαρύνει τον εργοδότη και καταβάλλεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΕΙΔΙΚΑ

1. Η τιμολόγηση της εργασίας περιλαμβάνει και τα μικροανταλλακτικά και αναλώσιμα, όπως αυτό αναφέρεται στον πίνακα και των οποίων η αξία είναι πολύ μικρότερη της εργασίας τοποθέτησης τους.
2. Η εργασία περιλαμβάνει έλεγχο κάθε μηχανήματος μια ή περισσότερες φορές εφόσον διαπιστωθεί δυσλειτουργία προκειμένου να επιτευχθεί η καλή λειτουργία του. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τον έλεγχο όλων των επιμέρους τμημάτων του μηχανήματος, αντικατάσταση των κατεστραμμένων, επέμβαση όπου είναι απαραίτητο σύμφωνα με τις οδηγίες λειτουργίας της κατασκευάστριας εταιρείας.
3. Οι τιμές του τιμολογίου μελέτης αφορούν μόνο την εργασία όταν το ανταλλακτικό παρέχεται από το Δήμο.
4. Όταν απαιτείται ανταλλακτικό που θα χορηγηθεί από τον ανάδοχο η χρέωση γίνεται με βάση τις τιμές των τελευταίων εκδοθέντων τιμοκαταλόγων των γνήσιων ανταλλακτικών των επίσημων αντιπροσωπειών της κάθε κατασκευάστριας εταιρείας στις οποίες θα γίνεται η έκπτωση και θα ποσό που προβλέπεται σαν απρόβλεπτα και ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφηκε στην ενότητα του τρόπου εκτέλεσης εργασιών αναλυτικά (βήματα I-VIII).
5. Οι τιμές της μελέτης αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων εργασιών, χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε εργασίας. Περιλαμβάνεται δε και κάθε δαπάνη που δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας στην οποία αναφέρεται η τιμή του τιμολογίου. Καμία αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί εκ των υστέρων σε σχέση με τις τιμές του προϋπολογισμού μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στο διαγωνισμό.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.) : 17.000,00€
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 17%) : 19.890,00€

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προσδιορισμός της προς ανάθεση ποσότητας υπηρεσιών ή και των υλικών (ανταλλακτικών) είναι αδύνατος, επειδή η προσμέτρηση είναι αδύνατη καθώς οι βλάβες που θα εμφανιστούν σε κάθε μηχάνημα δεν μπορούν να προβλεφθούν και να προσδιοριστούν επακριβώς. Για το λόγο αυτό, δίνονται ενδεικτικές τιμές χρέωσης των συχνότερα εμφανισθέντων βλαβών – επισκευών και ζητείται έκπτωση επί τοις εκατό (%) σε ακέραιες μονάδες στο συνολικό προϋπολογισμό και το ποσοστό αυτό θα εφαρμοστεί επί των χρεώσεων αυτών. Δεν είναι δυνατός ο προσδιορισμός των ποσοτήτων και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της παρούσης δεν περιλαμβάνει ποσότητες των επιμέρους εργασιών, ούτε των πιθανά απαιτούμενων ανταλλακτικών. Ο πίνακας του προϋπολογισμού περιλαμβάνει μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη συνόλου των υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης των μηχανημάτων κήπου.

Επειδή ο στόχος της υπηρεσίας είναι η κάλυψη των μεγαλύτερων αναγκών επισκευής των μηχανημάτων με τον υπάρχοντα προϋπολογισμό η ανάδειξη του αναδόχου θα γίνει με κριτήριο το μεγαλύτερο ποσοστό έκπτωσης σε ακέραιες μονάδες. Το ποσοστό αυτό θα εφαρμόζεται σε όλες τις εργασίες του πίνακα ενδεικτικών τιμών εργασιών.

Α. ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΤΙΜΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α. ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ		ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ (€) (ανά μηχάνημα χωρίς Φ.Π.Α.)
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)	30
2	Αλλαγή τάπας βενζίνης (*)	15
3	Αλλαγή τάπας λαδιού (*)	15
4	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)	15
5	Αλλαγή μπουζί (*)	15
6	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)	15
7	Αλλαγή ντίζας γκαζιού	15
8	Αλλαγή ιμάντα κίνησης	20
9	Καθαρισμός καρμπυρατέρ	20
10	Αλλαγή καρμπυρατέρ	15
11	Επισκευή τροχών	15
12	Επισκευή συστήματος αυτοκίνησης	20
13	Τρόχισμα μαχαιριών	15
14	Αλλαγή στροφάλου	60
15	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά μέχρι το ποσό των 200 €/μηχάνημα)	<200
Β. ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ – ΤΗΛΕΣΚΟΠΙΚΑ ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ		
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)	30
2	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)	15
3	Αλλαγή αντλίας λαδιού	25
4	Αλλαγή ντίζας γκαζιού	20
5	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)	20
6	Καθαρισμός καρμπυρατέρ	20
7	Αλλαγή καρμπυρατέρ	15
8	Αλλαγή κυλινδροπίστονου	35
9	Επισκευή-Αλλαγή ηλεκτρονικών	20
10	Επισκευή γωνιακής μετάδοσης	25

11	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά μέχρι το ποσό των 150 €/μηχάνημα)	<150
Γ. ΨΑΛΙΔΙΑ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ		
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)	30
2	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)	15
3	Αλλαγή ντίζας γκαζιού	15
4	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)	15
5	Καθαρισμός καρμπυρατέρ	20
6	Αλλαγή καρμπυρατέρ	20
7	Αλλαγή κυλινδροπίστονου	40
8	Επισκευή-Αλλαγή ηλεκτρονικών	20
9	Επισκευή γωνιακής μετάδοσης	25
10	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά μέχρι το ποσό των 150 €/μηχάνημα)	<150
Δ. ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΑ		
1	Έλεγχος - Συντήρηση μηχανήματος (*)	30
2	Αλλαγή σωληνάκια βενζίνης (*)	15
3	Αλλαγή αντλίας λαδιού	15
4	Επισκευή ντίζας γκαζιού	15
5	Αλλαγή σχοινί εκκίνησης (*)	15
6	Καθαρισμός καρμπυρατέρ	20
7	Αλλαγή καρμπυρατέρ	20
8	Αλλαγή κυλινδροπίστονου	40
9	Επισκευή-Αλλαγή ηλεκτρονικών	25
10	Επισκευή γωνιακής μετάδοσης	25
11	Απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά μέχρι το ποσό των 150 €/μηχάνημα)	<150
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		

Διευκρινίζεται ότι στις εργασίες που απαιτούνται μικροανταλλακτικά –αναλώσιμα (φίλτρα λαδιού, φίλτρα αέρα, σωληνάκια, τάπα λαδιού, μπουζί, φλάντζες εξάτμισης, φλάντζες καρμπυρατέρ, βίδες, παξιμάδια, ασφάλειες βίδας, τσοκ αέρα, σφήνες βολάν γράσο κ.α.) περιλαμβάνονται στην τιμή και σημειώνονται με αστερίσκο (*).

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 2026

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ €
A	ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ	
B	ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ,	
Γ	ΨΑΛΙΔΙΑ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	
Δ	ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΑ-ΜΙΣΙΝΕΖΕΣ	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.	8.500,00
	Φ.Π.Α. 17%	1.445,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.	9.945,00

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 2027

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ €
A	ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ	
B	ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ,	
Γ	ΨΑΛΙΔΙΑ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	
Δ	ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΑ-ΜΙΣΙΝΕΖΕΣ	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.	8.500,00
	Φ.Π.Α. 17%	1.445,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.	9.945,00

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ 2026 -2027

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ €
A	ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ	
B	ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ,	
Γ	ΨΑΛΙΔΙΑ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑΣ	
Δ	ΘΑΜΝΟΚΟΠΤΙΚΑ-ΜΙΣΙΝΕΖΕΣ	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.	17.000,00
	Φ.Π.Α. 17%	2.890,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.	19.890,00

Επισημαίνεται ότι, η κατανομή του προϋπολογισμού ανά είδος μηχανήματος δεν είναι εφικτή, διότι σε καμιά περίπτωση δεν μπορούν να προβλεφθούν οι βλάβες που θα εμφανιστούν.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.) : 17.000,00€
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 17%) : 19.890,00€

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση της εργασίας συντήρησης των μηχανημάτων κήπου του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου σε εξωτερικό εξειδικευμένο συνεργείο.

ΑΡΘΡΟ 2^ο : ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εργασία θα γίνει με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- ΠΔ 80/2016 Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες
- Ν.3463/2006/τ. Α'/114 – «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
- Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Β/7.6.2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων & Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».

Η σχετική πίστωση λαμβάνεται από τον προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2026 και βαρύνει τον ΑΛΕ 035.2420304

ΑΡΘΡΟ 3^ο ΤΕΥΧΗ

Τα τεύχη της μελέτης είναι:

1. Τεχνική περιγραφή- Προδιαγραφές
2. Τιμολόγιο μελέτης
3. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
4. Συγγραφή υποχρεώσεων
5. Έντυπο οικονομικής προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 4^ο : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός της εργασίας χωρίς το Φ.Π.Α. είναι 17.000,00€. Η εργασία θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Μυτιλήνης του οικονομικού έτους 2026 και οι πληρωμές του αναδόχου θα υπόκεινται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016 όπως ισχύει και τις ισχύουσες εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών και όσα ισχύουν από τις διατάξεις "περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων" τον χρόνο της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 5^ο ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου αποτελεί αποδοχή των όρων της μελέτης και βεβαίωση ότι αυτός έλαβε υπόψη τις γενικές και ειδικές συνθήκες των εργασιών, οποιοσδήποτε τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και κατά οποιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών και ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τη σύμβαση προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 6^ο : ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια σύμβασης ορίζεται το ένα έτος από την υπογραφή της.

Δυνατότητα παράτασης δίνεται σύμφωνα με το άρθρο 217 του ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Κατά την λήξη της σύμβασης, ο ανάδοχος δε δικαιούται αποζημίωση για το ανεκτέλεστο ποσό της σύμβασης.

Σε περίπτωση υπέρβασης της παραπάνω προθεσμίας, από υπαιτιότητα του αναδόχου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα, σύμφωνα με το άρ. 218 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Μετά την υπέρβαση της παραπάνω προθεσμίας, ο εργοδότης, μπορεί να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος και για άλλες αιτίες όπως αναφέρονται στην παρ. 1γ του άρ. 203 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 7^ο : ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν προσφορά με συμπλήρωση τιμής στο ειδικό έντυπο οικονομικής προσφοράς της υπηρεσίας. Η τιμή θα δίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρ. 95 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής εναλλακτικών προσφορών.

Η προσφορά στις παρεχόμενες υπηρεσίες θα είναι με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης για το σύνολο των εργασιών του πίνακα με τίτλο : ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΤΙΜΩΝ ΠΙΘΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .

Οι τιμές χρέωσης για τα απρόβλεπτα ανταλλακτικά-αναλώσιμα, που θα χρησιμοποιούνται για τις εκάστοτε επισκευές αν παρέχονται από τον ανάδοχο, θα υπολογίζονται με ποσοστό έκπτωσης % επί τοις εκατό, επί των τελευταίων εκδοθέντων τιμοκαταλόγων (ενδεικτικά 2025) των γνήσιων ανταλλακτικών των επίσημων αντιπροσωπειών της κάθε κατασκευάστριας εταιρίας, φωτοαντίγραφα των οποίων θα κατατεθούν συνημμένα στο έντυπο της οικονομικής προσφοράς και θα ισχύουν καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και στον πίνακα ενδεικτικών τιμών καταγράφονται ως απρόβλεπτα.

Στα χρησιμοποιηθέντα ανταλλακτικά θα εφαρμόζεται το ίδιο ποσοστό έκπτωσης (για όλες τις εταιρίες) επί των τιμών των επίσημων καταλόγων της τελευταίας χρονιάς (2025), το οποίο θα είναι ίδιο με το ποσοστό έκπτωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών του πίνακα Α και στις τιμές αυτές θα προστίθεται η δαπάνη τοποθέτησής τους (απρόβλεπτα κατόπιν έγκρισης (τοποθέτηση και προμήθεια ανταλλακτικά μέχρι το ποσό των.....€ /μηχάνημα). Όποια προσφορά δεν ανταποκρίνεται στα παραπάνω, απορρίπτεται και αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 8^ο : ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται, σύμφωνα με το άρ. 72α του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης δεν απαιτείται σύμφωνα με το αρ.72β του Ν.4412/2016

ΆΡΘΡΟ 9^ο ΕΠΙΛΟΓΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ – ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο Δήμος Μυτιλήνης μπορεί να προσφύγει στην διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, επειδή η προϋπολογιζόμενη αξία της εργασίας είναι κατώτερη από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00 €) ευρώ (άρ.118 Ν.4412/2016).

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά **μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**. Σε περίπτωση ισότιμων προσφορών, ο Δήμος Μυτιλήνης θα επιλέξει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν ισότιμες προσφορές, σύμφωνα με άρ. 90 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 10^ο : ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα καθώς και ενώσεις οικονομικών φορέων που είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν νόμιμα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων (ΣΔΣ), στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς

και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην άνω περίπτωση γ' και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

ΆΡΘΡΟ 11°

Χρόνος, τόπος και διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας

Οι εργασίες θα εκτελούνται ανάλογα με τις ανάγκες του τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης, σε συνεννόηση με τον αρμόδιο επιβλέποντα, μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της Σύμβασης και θα αφορά τις βλάβες, οι οποίες θα προκύψουν, μετά την πρωτοκόλληση της σύμβασης και για διάστημα ενός(1) έτους από την ημερομηνία υπογραφής της, στο χώρο του συνεργείου του Αναδόχου ή όπου αλλού υποδειχθεί, σύμφωνα με την παρούσα μελέτη της υπηρεσίας. Τα εργαλεία θα μεταφέρονται προς επισκευή και θα επιστρέφονται επισκευασμένα, από την αποθήκη του Δήμου Μυτιλήνης στο συνεργείο επισκευής, από τον ανάδοχο και με έξοδα αυτού.

ΆΡΘΡΟ 12° ΕΞΟΔΑ

Όλα τα έξοδα που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της εργασίας βαρύνουν τον ανάδοχο καθώς επίσης και κάθε είδους ζημιά προς τρίτους που ήθελε προξενηθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Υποχρεούται επίσης ο ανάδοχος να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί προλήψεως εργατικών ατυχημάτων και πάντες εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς.

ΆΡΘΡΟ 13° - ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Οι προγραμματισμένες επισκευές θα εκτελούνται επί το πλείστον **στο συνεργείο του αναδόχου.**

Η μεταφορά του μηχανήματος σε περίπτωση που χρειαστεί βαρύνει τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση, με δικά του έξοδα, για τη μεταφορά του μηχανήματος από το σημείο που θα του υποδειχτεί μέχρι το συνεργείο του για να επισκευαστεί. Επίσης, σε συνεννόηση με τον επιβλέποντα όταν υπάρχει η δυνατότητα να μεταφέρονται τα χαλασμένα μηχανήματα απευθείας στο συνεργείο του αναδόχου με οχήματα του Δήμου.

Όταν πρόκειται για επισκευή που δεν μπορεί να εκτελεστεί στο Δήμο και απαιτείται τοποθέτηση ανταλλακτικού στο χαλασμένο μηχάνημα υπάρχουν οι εξής δυνατότητες :

- Να εκτελεστεί από τον ανάδοχο **με ανταλλακτικό που ο Δήμος διαθέτει στην αποθήκη του**, τότε η επισκευή μπορεί να εκτελεστεί παρέχοντας στον ανάδοχο το ανταλλακτικό και **με χρέωση μόνο της απαιτούμενης εργασίας**. Αυτό μπορεί να προκύψει πάντα με την έγκριση του υπεύθυνου επιβλέποντα και του προϊσταμένου της υπηρεσίας.

- Να εκτελεστεί η επισκευή από τον ανάδοχο και στην περίπτωση **που ο Δήμος δεν διαθέτει το απαιτούμενο ανταλλακτικό**, τότε ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην τοποθέτηση του καινούριου αχρησιμοποίητου ανταλλακτικού με τη διαδικασία και τη χρέωση που περιγράφεται παρακάτω.

Στην παραπάνω περίπτωση ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίζει κάθε φορά μαζί με το τιμολόγιο της παροχής της υπηρεσίας και φωτοαντίγραφο της λίστας των γνήσιων εργοστασιακών ανταλλακτικών της επίσημης αντιπροσωπείας με τιμή τεμαχίου για κάθε ανταλλακτικό που χρησιμοποιήθηκε στην επισκευή (τιμοκατάλογος 2024 ή ο νεότερος που έχει εκδοθεί), η χρέωση δε, θα προκύπτει μετά από την δοθείσα έκπτωση.

Γενικότερα σχετικά με επισκευές των μηχανημάτων κήπου θα πρέπει :

(I) Στις περιπτώσεις σέρβις και επισκευής μηχανήματος, εκτέλεσης απρόβλεπτων εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στο Δήμο προκειμένου να λάβει έγκριση, **έκθεση** που να περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία :

- Τον κατάλογο των ανταλλακτικών και των αναλωσίμων που απαιτούνται
- Τις αλλαγές που θα γίνουν στο μηχάνημα ή σε εξαρτήματα αυτού.
- Την πιθανή αιτία της βλάβης.
- Το πιθανό χρόνο (εργατώρες) που απαιτούνται για την επισκευή.

(II) Για την εξοικονόμηση χρόνου και την ευελιξία στη συνεργασία μπορεί η επικοινωνία να γίνεται και από τις δύο πλευρές με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή με τηλεομοιοτυπία (fax).

(III) Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίζει κάθε φορά μαζί με το τιμολόγιο της παροχής της υπηρεσίας και φωτοαντίγραφο της λίστας των γνήσιων εργοστασιακών ανταλλακτικών της επίσημης αντιπροσωπείας με τιμή τεμαχίου για κάθε ανταλλακτικό που χρησιμοποιήθηκε στην επισκευή.

(IV) Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι σε κάθε περίπτωση σε θέση να αποδείξει τη γνησιότητα αλλά και καταλληλότητα των χρησιμοποιούμενων – προτεινόμενων ανταλλακτικών-αναλωσίμων τα οποία αυτά θα πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιητικό CE, εκτός αν κάποια εξ αυτών εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής από τις αντίστοιχες οδηγίες. Τα πιστοποιητικά CE είναι διάρκειας ισχύος τεσσάρων έως πέντε ετών και εκδίδονται ανάλογα με τα οριζόμενα από τις αντίστοιχες Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ο μειοδότης θα πρέπει να αποδέχεται με δήλωσή του, η οποία θα επισυνάπτεται στην προσφορά του, ότι τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά και αναλώσιμα θα φέρουν την προαναφερόμενη σήμανση. Η μη απόδειξη ύπαρξης της σήμανσης CE για ανταλλακτικά και αναλώσιμα αποτελεί αιτία δωρεάν αντικατάστασης τους άμεσα από τον μειοδότη.

(V) Ο ανάδοχος ευθύνεται για οτιδήποτε συμβεί στο μηχάνημα μέχρι την παράδοσή του.

(VI) Σε κάθε περίπτωση το μηχάνημα πρέπει να παραδίδεται στην υπηρεσία επισκευασμένο, ελεγμένο και κατάλληλο για χρήση.

(VII) Σε περίπτωση που διαπιστωθεί δυσλειτουργία θα επιστρέφεται για επιδιόρθωση εκ νέου χωρίς επιπλέον χρέωση.

Οι εργασίες θα εκτελούνται ανάλογα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας, σε συνεννόηση με τον αρμόδιο επιβλέποντα και παρακολούθηση από τον Πρ/μενο του οικείου Τμήματος, μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της Σύμβασης και θα αφορά τις βλάβες, οι οποίες θα προκύψουν εντός 12 μηνών το αργότερο, μετά την πρωτοκόλληση της σύμβασης, στο χώρο του συνεργείου του Αναδόχου ή όπου αλλού υποδειχθεί.

Επιπλέον :

- i. Η εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται στα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (φεκ α'147/08/08/2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ii. Ο ανάδοχος δεσμεύεται για την άμεση παραλαβή, την ταχύτατη επισκευή του μηχανήματος κήπου και την παράδοση στην υπηρεσία εντός 2 εργάσιμων ημερών. Μόνο σε περίπτωση που απαιτείται ανταλλακτικό, που δεν είναι άμεσα διαθέσιμο, δύναται να παραταθεί αυτό το διάστημα, πάντοτε με την έγκριση της Υπηρεσίας. Σημειώνεται ότι, οι επισκευές θα εκτελούνται εάν και όποτε προκύψει ανάγκη, πάντα σε συνεννόηση με τον ορισμένο υπεύθυνο επιβλέποντα της Υπηρεσίας για την επισκευή των μηχανημάτων κήπου και την παρακολούθηση της εργασίας και με τον Πρ/μενο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου. Οι προγραμματισμένες επισκευές θα εκτελούνται επί το πλείστον στο συνεργείο του αναδόχου.
- iii. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 216 του Ν. 4412 /2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία η οποία μπορεί, με απόφαση της να ορίσει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.
- iv. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 219 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής και σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 221.
- v. Η Επιτροπή Παραλαβής συντάσσει το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής μετά την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων.

ΑΡΘΡΟ 14^ο : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι γενικές υποχρεώσεις του Αναδόχου προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό και κάθε τρίτο, καθώς επίσης και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Ζημιές που θα προκληθούν από αμέλεια του αναδόχου αποκαθίστανται αμέσως με ευθύνη και φροντίδα αυτού, άλλως η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη εις βάρος του πρώτου.

Πέραν αυτού ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να ανταποκρίνεται άμεσα και στο χρόνο που προβλέπεται από την παρούσα μελέτη στην επισκευή, έλεγχο και παράδοση των μηχανημάτων στο Δήμο ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία της υπηρεσίας .
- Να παραλαμβάνει τα προς συντήρηση εργαλεία από την αποθήκη του Δήμου Μυτιλήνης και να επιστρέφει αυτά επισκευασμένα με δικά του έξοδα και ευθύνη.
- Σε εξαιρετικά επείγουσες καταστάσεις, προκειμένου να αντιμετωπισθούν πιθανά προβλήματα (πχ. Περίοδοι αιχμής) ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εργασθεί υπερωριακά για την επισκευή των μηχανημάτων προκειμένου να ανταποκριθεί στις ανάγκες συντήρησης και επισκευής τους, εφόσον τον διατάζει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.
- Να παίρνει όλα τα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν αυτά, των εργαλείων, μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού και κάθε τρίτου και να εκτελεί τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις φέροντος ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.
- Να τηρεί δελτίο εργασιών .

ΑΡΘΡΟ 15^ο : ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη ήθελε προξενηθεί κατά την εκτέλεση της εργασίας για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και για οποιαδήποτε εν γένει ζημία αυτού οφειλόμενη είτε εις αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

ΑΡΘΡΟ 16^ο : ΠΛΗΡΩΜΗ

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσης μελέτης, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου ανάλογα με την παράδοση των εργασιών, την έκδοση αναλυτικού λογαριασμού και την βεβαίωση πραγματοποίησης των εργασιών από την επιτροπή παραλαβής εργασιών – υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

ΑΡΘΡΟ 17^ο ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή υπέρ τρίτων, όπως ισχύουν κάθε φορά.

ΑΡΘΡΟ 18^ο ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της παρούσας, θα επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/2016.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤ.: 13/2026

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΙΠΩΝ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ (ΧΛΟΟΚΟΠΤΙΚΑ, ΑΛΥΣΟΠΡΙΟΝΑ)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.) 17.000,00€
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 17%) : 19.890,00€

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του/τηςοδός
..... αριθμ Τ.Κ. Τηλ. Fax

Προς: ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Αφού έλαβα γνώση της εργασίας και την σχετική μελέτη που αναγράφεται στην επικεφαλίδα, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση της εργασίας με την παρακάτω έκπτωση και ποσό :

	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ (ΑΝΕΥ ΦΠΑ)	ΕΚΠΤΩΣΗ (%)	ΠΟΣΟ ΣΕ € (ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ)
ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	17.000,00		
ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ	ΔΕΚΑ ΕΠΤΆ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΥΡΩ		

Μυτιλήνη / /2026

Ο Προσφέρων