

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤ.: 6 /2026

Μ Ε Λ Ε Τ Η

ΕΡΓΑΣΙΑ: ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΕΝΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΡΩΚΤΙΚΩΝ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΑΝΕΥ Φ.Π.Α.) : 30.000,00 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 24 %): 37.200,00 €

Α.Λ.Ε. 035.2420.989.004

CPV : 90922000-6 Υπηρεσίες καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων
90921000-9 Υπηρεσίες απολύμανσης και εξολόθρευσης

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- 1) ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
- 2) ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- 3) ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
- 4) ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
- 5) ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α. : 30.000,00 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 24%) : 37.200,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Με την παρούσα εργασία προβλέπονται εργασίες καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών που εμφανίζουν πληθυσμιακή έξαρση, σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μυτιλήνης .

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει :

-Άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους εγκεκριμένη από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

- Πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας ISO για παροχή υπηρεσιών ελέγχου παρασίτων.

-Πιστοποίηση για το ακολουθούμενο σύστημα Περιβαλλοντικής διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001.

-Έναν (1) τουλάχιστον υπεύθυνο επιστήμονα (γεωπόνο, χημικό κ.λ.π.) με εμπειρία στο αντικείμενο, με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση και έμπειρο προσωπικό εξειδικευμένο στην καταπολέμηση παρασίτων.

-Κατ' ελάχιστο, που σημαίνει σε διαρκή διαθεσιμότητα: ένα ψεκαστή (τεχνικό προσωπικό) με γνώσεις επαγγελματικής - ορθής εφαρμογής εντομοκτόνων σκευασμάτων. Το ανωτέρω τεχνικό προσωπικό που θα διενεργήσει τις σχετικές επεμβάσεις θα πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο στην εκτέλεση αντίστοιχων έργων σε επεμβάσεις προνυμφοκτονίας ή ακμαιοκτονίας που θα πραγματοποιηθούν, να λαμβάνει όλα τα μέτρα ατομικής προφύλαξης κατά τις επεμβάσεις, καθώς και τα προβλεπόμενα μέτρα προστασίας των ανθρώπων, των οικόσπιτων και παραγωγικών ζώων και του περιβάλλοντος.

Η πιστοποίηση της μόνιμης συνεργασίας των εν λόγω επιστημόνων να αποδεικνύεται από τη σχετική άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών της εταιρείας, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Επικυρωμένα φωτοαντίγραφα των παραπάνω θα πρέπει να κατατεθούν από τον ανάδοχο στην υπηρεσία και θα συνοδεύουν την σύμβαση.

Α)Κατά την μυοκτονία θα χρησιμοποιούνται έτοιμα προς χρήση αντιπηκτικά σκευάσματα σε μορφή δολωμάτων κέρινων κύβων με τρύπα, λόγω της ανθεκτικότητάς τους στο υγρό περιβάλλον. Τα αντιπηκτικά τρωκτικοκτόνα έχουν βραδεία αθροιστική δράση με αποτέλεσμα να μη δημιουργείται διστακτικότητα, να μην είναι αναγκαία η προδόλωση, να υπάρχει επάρκεια χρόνου για παροχή αντιδότη (βιταμίνη K1) και τέλος να υπάρχει μικρότερος κίνδυνος για ζώα μη στόχου. Επίσης θα πρέπει να ληφθεί υπόψη η δυνατότητα κάθε σκευάσματος να εφαρμοστεί με τον ευκολότερο και αποτελεσματικότερο τρόπο στους διάφορους χώρους.

Η τοποθέτηση των δολωμάτων πρέπει να γίνει μέσα σε δολωματικούς σταθμούς, έτσι ώστε ομάδες ζώων που δεν είναι στόχος εξόντωσης, όπως σκυλιά-γάτες να είναι απόλυτα ασφαλή και να μην υπάρχει κίνδυνος να διασκορπιστεί το σκεύασμα και να έρθει σε επαφή με παιδιά, πολίτες κλπ. Δίνεται έτσι η δυνατότητα στο τρωκτικό να καταναλώσει το δόλωμα μέσα σε κάποιο χώρο που το ίδιο αισθάνεται ασφάλεια και παράλληλα το δόλωμα προφυλάσσεται από δυσμενείς συνθήκες του περιβάλλοντος.

Οι δολωματικοί σταθμοί, θα πρέπει να είναι εύκολοι στη χρήση, άθραυστοι, με μεγάλο χρόνο διάρκειας σταθερότητας και υψηλή αντοχή στον ήλιο. Κάθε δολωματικός σταθμός θα είναι δολωμένος με ένα κηρώδη τεμάχια, με δυνατότητα εύκολης επαναδόλωσης. Οι δολωματικοί σταθμοί θα τοποθετηθούν και σε ανοικτούς χώρους, γι' αυτό θα πρέπει να είναι ασφαλείας με κλειδί, ώστε να έχει πρόσβαση σε αυτούς μόνο το συνεργείο της εταιρείας που θα αναλάβει τις εργασίες.

Η προσπάθεια καταπολέμησης πρέπει να γίνει οργανωμένα και δημιουργώντας ζώνες προστασίας. Οι δολωματικοί σταθμοί θα τοποθετηθούν όπου οι συνθήκες το επιτρέπουν ανάλογα με τις ιδιομορφίες του κάθε χώρου. Στα κτίρια, οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να τοποθετηθούν επί του δαπέδου, να ακουμπούν

στον τοίχο ώστε να μην υπάρχει κενό μεταξύ τοίχου και δολωματικού σταθμού και να σταθεροποιηθούν με κάθε πρόσφορο μέσο προκειμένου για την αποφυγή δολιοφθορών.

Επειδή υπάρχουν ήδη τοποθετημένοι δολωματικοί σταθμοί σε δημοτικούς χώρους, θα πρέπει οι ανάδοχοι να μπορεί να κάνει εφαρμογές στις υπάρχουσες παγίδες, να επαναπροσδιορίσει τις κατάλληλες θέσεις τοποθέτησης και να εγκαταστήσει νέους σταθμούς όπου απαιτείται. Οι δολωματικοί σταθμοί θα πρέπει να αριθμηθούν ανά χώρο και επέμβαση και να αναφερθεί γραπτώς στην υπηρεσία ο τόπος και ο χρόνος τοποθέτησης. Σε τακτά χρονικά διαστήματα να γίνεται αντικατάσταση της δολωματικής ουσίας στα σημεία όπου παρατηρείται αυξημένη κατανάλωση δολωματικής ουσίας ή και του δολωματικού σταθμού σε περίπτωση καταστροφής.

Β) Κατά την απεντόμωση θα γίνεται καταπολέμηση μυγών, κουνουπιών, κατσαριδών, μυρμηγκιών, αραχνών και λοιπών εντόμων υγειονομικής σημασίας, είτε με ψεκάσμο με κατάλληλο εντομοκτόνο σκεύασμα ανά περίπτωση, είτε με βιολογικό σκεύασμα, είτε με κατσαριδοκτόνο gel.

Κατόπιν εντολής της υπηρεσίας μπορεί να προηγηθεί δίκτυο παρακολούθησης ερπόντων εντόμων, σε κρίσιμες θέσεις εσωτερικά των κτιριακών εγκαταστάσεων. Το δίκτυο θα καλύπτει το σύνολο των δομημένων χώρων υπογείων, ισογείων και θα αποτελείται από ατοξικές παγίδες σύλληψης ερπόντων εντόμων, οι οποίες θα περιέχουν στο εσωτερικό τους τροφικό προσελκυστικό και κολλώδη επιφάνεια.

· Με την ανάληψη του έργου θα γίνει καθολική και εντατική εφαρμογή κατσαριδοκτόνου gel σε όλους τους προσβεβλημένους χώρους.

· Ψεκασμοί εντομοκτονίας θα γίνονται στα φρεάτια, στους υπόγειους, ισόγειους χώρους, εφόσον δεν υπάρχει δυνατότητα εφαρμογής κατσαριδοκτόνου gel.

· Τόσο η εφαρμογή gel όσο και οι ψεκασμοί θα επαναλαμβάνονται σε χρόνο και χώρο, με σκοπό την μόνιμη και καθολική απουσία κατσαριδών, ανάλογα με τα ευρήματα του δικτύου παγίδων σύλληψης αλλά και τις μαρτυρίες των χρηστών του χώρου.

· Προβλέπεται η εφαρμογή υπολειμματικών ψεκασμών, εκνεφώσεων (ULV), ή οποιασδήποτε ενδεδειγμένης μεθόδου σε περίπτωση προσβολής από κοριοί, τσιμπούρια, ψύλλων, κ.α.

· Προβλέπεται το άνοιγμα των φρεατίων και ο ψεκασμός τους έτσι ώστε να αντιμετωπιστεί η προσβολή από την κατσαρίδα *Periplaneta Americana*.

· Η εργασία στα φρεάτια θα γίνει με όσο το δυνατό καλύτερη διαβροχή στα τοιχώματα των φρεατίων. Θα καλύπτει τις σχάρες και τα ανοίγματα.

Γ) Η απολύμανση θα γίνει με σκευάσματα πλήρως βιοδιασπώμενα ευρείας δράσεως εγκεκριμένα από τον ΕΟΦ, μη τοξικά, ακίνδυνα για τον άνθρωπο που μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε όλους ανεξαιρέτως τους χώρους, με εξαιρετική ικανότητα διείσδυσης, ακόμα και στα πιο απρόσιτα σημεία, καταπολεμώντας μεγάλο φάσμα πιθανών εστιών.

Η εφαρμογή στους εσωτερικούς χώρους, θα γίνει με την μέθοδο της ψυχρής εκ νέφωσης (cold fogger) καλύπτοντας έτσι το σύνολο του όγκου, του προς απολύμανση χώρου και των αντικειμένων που περιέχονται σ' αυτόν.

Η καταπολέμηση θα γίνεται μέσω ψεκασμού, σε όλους τους χώρους των γραφείων, των λουτρών, αποθηκών και γενικά όπου χρειάζεται ιδιαίτερη μέριμνα. Η μέθοδος να εγγυάται ότι δεν θα υπάρξουν φθορές ή ζημιές στον εξοπλισμό ή στις εγκαταστάσεις που τα υλικά κατασκευής τους είναι μέταλλο, πλαστικό, γυαλί, λάστιχο ή οποιοδήποτε άλλο υλικό που βρίσκεται στο χώρο.

Το απολυμαντικό που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να ενδείκνυται για την πρόληψη μολύνσεων από μύκητες, βακτήρια (συμπεριλαμβανομένου TBC), ιούς (συμπεριλαμβανομένου HIV – AIDS)

και να είναι εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες και να έχουν αποκλειστικά απολυμαντική – αντισηπτική δράση.

Δ) Καταπολέμηση κουνουποειδών

Ο Δήμος Μυτιλήνης αντιμετωπίζει κατά τους θερινούς μήνες σημαντικά προβλήματα από την παρουσία και ανάπτυξη πληθυσμών κουνουπιών, που πέραν της όχλησης που προκαλούν και των κοινωνικών και οικονομικών προβλημάτων που αυτή συνεπάγεται, αποτελούν κίνδυνο για την δημόσια υγεία, λόγω του ότι αποτελούν φορείς λοιμωδών νόσων. Τα κουνούπια αποτελούν σοβαρότατο παράγοντα κινδύνου για την

εξάπλωση ασθενειών για τις οποίες είναι διαβιβαστές, όπως ο ιός του Δυτικού Νείλου (ΙΔΝ), η ελονοσία και ο δάγκειος πυρετός.

Η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου κάθε χρόνο υλοποιεί έργο καταπολέμησης κουνουπιών και το οποίο περιλαμβάνει δράσεις στο φυσικό και στο περιαστικό σύστημα όλων των οικισμών του Δήμου. Η παρούσα εργασία αφορά την υλοποίηση εργασίας που θα περιλαμβάνει δράσεις καταπολέμησης κουνουπιών συμπληρωματικές με αυτές που προβλέπεται να υλοποιηθούν από την Περιφέρεια και εφαρμόζεται με στόχο την μείωση της όχλησης από τα κουνούπια και την μειωμένη πιθανότητα εμφάνισης ασθενειών.

Για την υλοποίηση της Υπηρεσίας θα χρησιμοποιηθεί η μέθοδος της προνυμφοκτονίας και πάντα ανάλογα με τις οδηγίες της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου προκειμένου να μη υπάρξει αλληλοκάλυψη εφαρμογών.

Το αντικείμενο της υπηρεσίας δύναται να αποτελείται από τις εξής εργασίες:

- Εντοπισμός και χαρτογράφηση εστιών προνυμφών κουνουπιών

Θα καταγραφούν οι μόνιμες εστίες αναπαραγωγής κουνουπιών που βρίσκονται σε δημόσιους χώρους όπως κοιμητήρια, φρεάτια όμβριων, σιντριβάνια, καναλάκια όμβριων, δεξαμενές ποτίσματος κ.α. εντός του πολεοδομικού ιστού του Δήμου. Όλες οι εστίες, θα καταχωρηθούν σε σύστημα GIS (Γεωγραφικό Σύστημα Πληροφοριών) και θα τοποθετηθούν όπου κριθεί αναγκαίο παγίδες σύλληψης για τον έλεγχο του πληθυσμού του εντόμου.

- Διενέργεια ψεκασμών προνυμφοκτονίας

Θα πραγματοποιηθούν πολλαπλοί κύκλοι προνυμφοκτονίας σε όλους τους εντοπισμένους και χαρτογραφημένους χώρους οι οποίοι αποτελούν εστίες αναπαραγωγής κουνουπιών και δεν έχουν περιληφθεί στο πλαίσιο του Περιφερειακού έργου.

Η επιλογή των επιφανειών και του τρόπου καταπολέμησης θα γίνεται από τους υπεύθυνους της επιστημονικής ομάδας έργου σε συμφωνία με την Αναθέτουσα Αρχή.

Η προσφερόμενη τιμή για την εκτέλεση των εργασιών θα συμπεριλαμβάνει το κόστος των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν, το κόστος εργασίας των εργατοτεχνιτών των εργαλείων και των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν.

Ε) Γενικά

Θα πρέπει να ακολουθείται η ευρωπαϊκή οδηγία EU 93/43, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες απεντόμωσης απαιτούν επιστημονική παρακολούθηση, καταγραφή και κωδικοποίηση.

Τα εργαλεία, ψεκαστήρες, φόρμες, μάσκες και ο λοιπός προστατευτικός εξοπλισμός θα είναι ιδιοκτησία των αναδόχων ενώ και η προμήθεια των σκευασμάτων, ανταλλακτικών – υλικών που απαιτούνται θα γίνεται από τον ανάδοχο.

Οι σχετικές περιοχές (κοινόχρηστοι χώροι, κτίρια του Δήμου και λοιπά κτίρια) θα υποδεικνύονται στον ανάδοχο από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Δήμου Μυτιλήνης, ο οποίος θα πρέπει εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών να προβεί στις σχετικές ενέργειες καταπολέμησης τρωκτικών και εντόμων ή απολύμανσης.

Εργασία η οποία θα χαρακτηριστεί από την υπηρεσία επείγουσα (λόγοι επικινδυνότητας και ασφάλειας) θα υλοποιείται από τον ανάδοχο άμεσα και εντός του εικοσιτετράωρου από την τηλεφωνική ή έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου από την υπηρεσία.

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται κατόπιν προφορικών ή έγγραφων εντολών του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου και ως τις ποσότητες της παρούσης μελέτης. Σε περίπτωση μη εξάντλησης των ποσοτήτων ο ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να χρησιμοποιεί σκευάσματα απολύμανσης και καταπολέμησης τρωκτικών και εντόμων, κατάλληλα για εσωτερικούς χώρους ή εξωτερικούς χώρους, εγκεκριμένα και νόμιμα κυκλοφορούντα, σύμφωνα με το Π.Δ. 205/2001 και τυχών τροποποιήσεις του καθώς και να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα ώστε να είναι ασφαλής η εφαρμογή σκευασμάτων στους χώρους ψεκασμού.

Ο ανάδοχος μετά το πέρας του ψεκασμού υποχρεούται στην έκδοση σχετικού πιστοποιητικού εναρμονισμένου με τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας που να βεβαιώνει την πραγματοποίηση των επεμβάσεων, ικανού να επιδειχθεί σε κάθε υγειονομικό έλεγχο και το οποίο θα προσκομίζει στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο Δήμος έχει τη δυνατότητα εντός των χρονικών ορίων της σύμβασης, χωρίς να υπάρξει αλλαγή του συμβατικού τιμήματος, να τροποποιήσει τις ποσότητες των εργασιών ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες. Οι πραγματοποιούμενες δράσεις θα συντονίζονται με αυτές του Περιφερειακού έργου κουνουποκτονίας προκειμένου να μην υπάρξει επικάλυψη δράσεων.

Η υπηρεσία θα ορίσει με απόφαση της ως επόπτη, υπάλληλο της για την παρακολούθηση της σύμβασης, ο οποίος θα συνυπογράψει το ημερολόγιο εργασιών και θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 216 του ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Χρόνος εκτέλεσης της εργασίας ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι εξαντλήσεως του προϋπολογισμού της μελέτης και όχι πέραν της 31.12.2026.

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο προϋπολογισμός της εργασίας ανέρχεται έως του ποσού των 30.000,00 € άνευ Φ.Π.Α., η δε δαπάνη της έως του ποσού των : 37.200,00 € με Φ.Π.Α., ανάλογα με τις ανάγκες καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών που θα προκύπτουν.

Η εργασία χρηματοδοτείται από πόρους του Δήμου Μυτιλήνης. (Α.Λ.Ε. 035.2420.989.004)

Φεβρουάριος 2026

Ο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α. : 30.000,00 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 24%) : 37.200,00 €

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ€
Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων - απολύμανση σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους.	1	ΛΙΤΡΑ	4	3.000	12.000,00 €
Μυοκτονία σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους.	2	ΤΕΜΑΧΙΑ	5	800	4.000,00 €
Τοποθέτηση μυοκτόνου σκευάσματος σε δολωματική παγίδα	3	ΤΕΜΑΧΙΑ	3	2.000	6.000,00 €
Απολύμανση εσωτερικών χώρων	4	Τ.Μ.	0,4	2.500	1.000,00 €
Καταπολέμηση κουνουπιών σε φρεάτια και υπαίθριους χώρους.	5	ΕΠΕΜΒΑΣΗ	4	1.500	6.000,00 €
Τοποθέτηση παγίδων έλεγχου και παρακολούθησης	6	ΤΕΜΑΧΙΟ/ΜΗΝΑ	20	50	1.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ					30.000,00
Φ.Π.Α. 24%					7.200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.					37.200,00

Φεβρουάριος 2026

Ο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α. : 30.000,00 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 24%) : 37.200,00 €

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Άρθρο 1° . Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων – απολύμανση σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους.
Ψεκασμός φρεατίων αποχέτευσης, χώρων κτιρίων και λοιπών χώρων με κατάλληλο εντομοκτόνο σκεύασμα για την καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων. Περιλαμβάνεται η δαπάνη για το εντομοκτόνο σκεύασμα και το εργατοτεχνικό προσωπικό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την διάλυση και τον ψεκασμό.

Τιμή ανά lt διαλύματος (lt)

Τιμή μονάδας: 4 €

Ολογράφως : τέσσερα Ευρώ

Άρθρο 2° . Μυοκτονία σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους.

Κατασκευή και τοποθέτηση δολωματικής παγίδα, οποιουδήποτε τύπου και μεγέθους, σε σταθερό σημείο με την δαπάνη για το μυοκτόνο σκεύασμα, το εργατοτεχνικό προσωπικό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας.

Τιμή ανά δολωματική παγίδα (τεμ)

Τιμή μονάδας: 5 €

Ολογράφως : Πέντε Ευρώ

Άρθρο 3° Τοποθέτηση μυοκτόνου σκευάσματος σε δολωματική παγίδα

Επαναδόλωση-τοποθέτηση μυοκτόνου σκευάσματος σε δολωματική παγίδα. Περιλαμβάνει την προμήθεια και τοποθέτηση μυοκτόνου σκευάσματος σε υπάρχουσα παγίδα, το εργατοτεχνικό προσωπικό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας

Τιμή ανά δολωματική παγίδα (τεμ)

Τιμή μονάδας: 3 €

Ολογράφως : Τρία Ευρώ

Άρθρο 4° Απολύμανση εσωτερικών χώρων

Ψεκασμός για την απολύμανση εσωτερικών χώρων. Περιλαμβάνεται η δαπάνη για την προμήθεια του σκευάσματος και το εργατοτεχνικό προσωπικό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την διάλυση και τον ψεκασμό.

Τιμή ανά τ.μ.

Τιμή μονάδας: 0,40 €

Ολογράφως : Σαράντα λεπτά

Άρθρο 5° Καταπολέμηση κουνουπιών σε φρεάτια και υπαίθριους χώρους.

Καταπολέμηση κουνουπιών σε εστίες δραστηριοποίησης και αναπαραγωγής τους εντός του αστικού και περιαστικού περιβάλλοντος. Περιλαμβάνεται κάθε υλικό, μικροϋλικό, εργασία καθώς και κάθε άλλη δαπάνη (μεταφορές, ασφαλιστικές υποχρεώσεις, κρατήσεις κ.λπ.) για την εκτέλεση πλήρους και περαιωμένης εργασίας σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης της παρούσας μελέτης και την ισχύουσα νομοθεσία.

Τιμή ανά σημείο επέμβασης

Τιμή μονάδας: 3,0 €

Ολογράφως : Τρία Ευρώ

Άρθρο 6° . Τοποθέτηση παγίδων έλεγχου και παρακολούθηση

Τοποθέτηση παγίδων ελέγχου πληθυσμού και παρακολούθησης. Περιλαμβάνεται η δαπάνη για την μεταφορά, τοποθέτηση, λειτουργία της παγίδας, η μηνιαία παρακολούθηση αυτής και η έγγραφη αναφορά στην υπηρεσία για τον πληθυσμό του εντόμου.

Τιμή : παγίδα/μήνα

Τιμή μονάδας: 20 €

Ολογράφως : Είκοσι Ευρώ

Φεβρουάριος 2026

Ο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α. : 30.000,00 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 24%) : 37.200,00 €

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση της εργασίας καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών που εμφανίζουν πληθυσμιακή έξαρση, σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μυτιλήνης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο : ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εργασία θα γίνει με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- ΠΔ 80/2016 Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες
- Ν.3463/2006/τ. Α'/114 – «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
- Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Β/7.6.2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων & Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».

Η σχετική πίστωση λαμβάνεται από τον προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2026 και βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 035.2420.989.004

ΑΡΘΡΟ 3^ο ΤΕΥΧΗ

Τα τεύχη της μελέτης είναι:

1. Τεχνική περιγραφή- Προδιαγραφές
2. Τιμολόγιο μελέτης
3. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
4. Συγγραφή υποχρεώσεων
5. Έντυπο οικονομικής προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 4^ο : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός της εργασίας χωρίς το Φ.Π.Α. είναι 30.000,00€. Η εργασία θα χρηματοδοτηθεί από ιδίους πόρους του Δήμου Μυτιλήνης του οικονομικού έτους 2026 και οι πληρωμές του αναδόχου θα υπόκεινται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016 όπως ισχύει και τις ισχύουσες εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών και όσα ισχύουν από τις διατάξεις "περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων" τον χρόνο της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 5^ο ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου αποτελεί αποδοχή των όρων της μελέτης και βεβαίωση ότι αυτός έλαβε υπόψη τις γενικές και ειδικές συνθήκες των εργασιών , δηλαδή τις πιθανές θέσεις των σημείων επέμβασης, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, τη διάθεση, διακίνηση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των χώρων γενικά, την ανάγκη κατασκευής οδών προσπελάσεως, την ευχέρεια εξεύρεσης

εργατικών χεριών, τις καιρικές συνθήκες, και οποιεσδήποτε άλλες τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και κατά οποιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών και ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τη σύμβαση προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 6^ο : ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της έως την 31 Δεκεμβρίου 2026.

Δυνατότητα παράτασης δίνεται σύμφωνα με το άρθρο 217 του ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Κατά την λήξη της σύμβασης, ο ανάδοχος δε δικαιούται αποζημίωση για το ανεκτέλεστο ποσό της σύμβασης. Σε περίπτωση υπέρβασης της παραπάνω προθεσμίας, από υπαιτιότητα του αναδόχου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα, σύμφωνα με το άρ. 218 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει. Μετά την υπέρβαση της παραπάνω προθεσμίας, ο εργοδότης, μπορεί να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος και για άλλες αιτίες όπως αναφέρονται στην παρ. 1γ του άρ. 203 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 7^ο : ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν προσφορά με συμπλήρωση τιμής στο ειδικό έντυπο οικονομικής προσφοράς της υπηρεσίας. Η τιμή θα δίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρ. 95 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής εναλλακτικών προσφορών.

ΑΡΘΡΟ 8^ο : ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται, σύμφωνα με το άρ. 72α του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης δεν απαιτείται σύμφωνα με το αρ.72β του Ν.4412/2016

ΑΡΘΡΟ 9^ο ΕΠΙΛΟΓΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ – ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Ο Δήμος Μυτιλήνης μπορεί να προσφύγει στην διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, επειδή η προϋπολογιζόμενη αξία της εργασίας είναι κατώτερη από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00 €) ευρώ (άρ.118 Ν.4412/2016).

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά **μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**. Σε περίπτωση ισότιμων προσφορών, ο Δήμος Μυτιλήνης θα επιλέξει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν ισότιμες προσφορές, σύμφωνα με άρ. 90 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 10^ο : ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα καθώς και ενώσεις οικονομικών φορέων που είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν νόμιμα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων (ΣΔΣ), στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην άνω περίπτωση γ' και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

ΑΡΘΡΟ 11° : ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ο συμμετέχων, προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, υποχρεούται να καταθέσει μαζί με την οικονομική προσφορά του τα παρακάτω δικαιολογητικά :

1. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, στην οποία θα δηλώνει ότι δεν συνδράμουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ.1 του άρθρου 73 (αντί Απόσπασμα ποινικού μητρώου) . Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).
2. Φορολογική ενημερότητα (σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς)
3. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 73 παρ.2 του Ν.4412/2016) (σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς).
4. Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της μελέτης στην οποία θα αναφέρεται επιπλέον ότι «διαθέτω και θα προσκομίσω τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται και αναφέρονται στη μελέτη και στο άρθρο 12 της παρούσης συγγραφής

ΑΡΘΡΟ 12° : ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Πριν την απόφαση ανάθεσης και την υπογραφή της σύμβασης, ο μειοδότης υποχρεούται να προσκομίσει :

- Άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους εγκεκριμένη από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας ISO για παροχή υπηρεσιών ελέγχου παρασίτων.
- Πιστοποίηση για το ακολουθούμενο σύστημα Περιβαλλοντικής διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001.
- Πιστοποίηση για ένα (1) τουλάχιστον υπεύθυνο επιστήμονα (γεωπόνο, χημικό κ.λ.π.) με εμπειρία στο αντικείμενο, με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση και έμπειρο προσωπικό εξειδικευμένο στην καταπολέμηση, παρασίτων, εντόμων, τρωκτικών.
- Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης, ποινικού μητρώου και παραστατικά εκπροσώπησης (εάν ο οικονομικός φορέας συμμετέχει με αντιπρόσωπό του) (άρθρο 93 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει) (να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους).
- Πιστοποιητικό εγγραφής στο Επιμελητήριο (να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του) .
- Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, στην οποία θα δηλώνει ότι τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016 περί περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας.

Η πιστοποίηση της μόνιμης συνεργασίας των εν λόγω επιστημόνων να αποδεικνύεται από τη σχετική άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών της εταιρείας, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Επικυρωμένα φωτοαντίγραφα των παραπάνω θα πρέπει να κατατεθούν από τον ανάδοχο στην υπηρεσία και θα συνοδεύουν την σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 13^ο : ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για την ορθή εκτέλεση της εργασίας ο ανάδοχος θα πρέπει να χρησιμοποιήσει ικανό αριθμό προσωπικού το οποίο θα είναι υποχρεωτικά ασφαλισμένο στον οικείο ασφαλιστικό τους φορέα.

Οι εργαζόμενοι που θα χρησιμοποιηθούν από τον ανάδοχο, θα πρέπει να είναι ικανοί για την εργασία αυτή και να έχουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά ή να καλύπτονται με δήλωση του αναδόχου περί τήσεως εμπειρίας για το αντικείμενο αυτό (τεχνίτης ειδικευμένος). Επίσης πρέπει να κατανοούν τις συνέπειες που έχουν οι ενέργειές τους στους ίδιους και στους άλλους ανθρώπους στα ζώα και στο περιβάλλον.

Ο αριθμός του αναγκαίου προσωπικού για την εκτέλεση της εργασίας θα πρέπει να είναι ανάλογος προς την σημαντικότητα του έργου, τον όγκο των εργασιών, τα χρονικά όρια εκτελέσεως της εργασίας, τις συνθήκες εργασίας και τον τόπο εκτελέσεως. Η επιβλέπουσα αρχή δικαιούται να διατάσσει την ενίσχυση των συνεργείων του αναδόχου εάν κρίνει τούτο απαραίτητο.

Η επιβλέπουσα υπηρεσία δικαιούται να διατάξει την αντικατάσταση ή την άμεση αποπομπή των απειθών, ανικάνων ή μη τίμιων υπαλλήλων, εργοδηγών, τεχνιτών ή οποιουδήποτε άλλου εκ του προσωπικού του εργολάβου. Δια τις εκ δόλου ή αμελείας πράξεις τούτων κατά την εκτέλεση της εργασίας υπέχει αμέριστα την ευθύνη ο ανάδοχος.

ΆΡΘΡΟ 14^ο ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ - ΜΕΤΡΑ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από τις κείμενες διατάξεις υποχρεώσεων κι ευθυνών του, παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό και κάθε τρίτο, καθώς επίσης και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Ζημιές που θα προκληθούν από αμέλεια του αναδόχου αποκαθίστανται αμέσως με ευθύνη και φροντίδα αυτού, άλλως η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη εις βάρος του πρώτου.

Διαταγές της υπηρεσίας σχετικά με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας εφαρμόζονται με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου.

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι για κάθε καθολική διακοπή της κυκλοφορίας θα πρέπει απαραίτητα να συνεννοείται με την υπηρεσία επίβλεψης από το αρμόδιο τμήμα της Τροχαίας Κίνησης. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες να τοποθετήσει πινακίδες καθοδήγησης της κυκλοφορίας των οχημάτων. Επίσης οφείλει με δαπάνες του να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών θέση και να επισημαίνει αυτή, με την τοποθέτηση εμποδίων και πινακίδων σε εμφανή σημεία.

ΑΡΘΡΟ 15^ο : ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Άπαντες οι εργαζόμενοι θα φορούν πάντα τις προστατευτικές ενδυμασίες που υπαγορεύει η νομοθεσία που θα τους προστατεύουν από τους κινδύνους της εργασίας και από τα δυσμενή καιρικά φαινόμενα.

ΑΡΘΡΟ 16^ο ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Ο εργοδότης δεν επιβαρύνεται με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου, καθώς επίσης και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και σε κάθε φύσης κοινωφελή έργα. Υπεύθυνος για την αποκατάσταση ατυχημάτων και ζημιών είναι ο ανάδοχος.

Ο ανάδοχος λαμβάνει μέτρα για πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς.

Ο ανάδοχος της εργασίας υποχρεούται στη σήμανση των εκτελουμένων εργασιών, όπου αυτό απαιτείται, με αντανakλαστικές πινακίδες, δηλωτικών του κινδύνου.

Επίσης υποχρεούται στην απομάκρυνση των συσκευασιών των σκευασμάτων από τον χώρο εφαρμογής και την ορθή διαχείριση αυτών.

ΑΡΘΡΟ 17^ο ΕΞΟΔΑ

Όλα τα έξοδα (προσωπικό, οχήματα, μηχανήματα) που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της εργασίας βαρύνουν τον ανάδοχο καθώς επίσης και κάθε είδους ζημιά προς τρίτους που ήθελε προξενηθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Υποχρεούται επίσης ο ανάδοχος να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί προλήψεως εργατικών ατυχημάτων και πάντες εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς.

ΑΡΘΡΟ 18° ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ – ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Όλα τα μηχανήματα και το τροχαίο υλικό που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ασφαλισμένα και θα έχουν άδεια κυκλοφορίας.

Ο ανάδοχος της εργασίας είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει το προσωπικό που απασχολεί. Η δαπάνη εργοδοτικής εισφοράς βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου, καθώς και με αποζημιώσεις για ζημιές που θα προκληθούν από το προσωπικό του αναδόχου και τα μεταφορικά του μέσα σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων και πάσης φύσεως έργα.

ΑΡΘΡΟ 19° - ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

- i. Η εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται στα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (φεκ α' 147/08/08/2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ii. Ο ανάδοχος θα ενημερώνεται τηλεφωνικώς ή και γραπτώς για τις εκτελεσθείσες εργασίες από την υπηρεσία και θα πρέπει σε διάστημα πέντε ημερολογιακών ημερών από την επομένη της ειδοποίησης να έχει προβεί στην υλοποίησή τους. Εργασία η οποία θα χαρακτηριστεί από την υπηρεσία επείγουσα (λόγοι επικινδυνότητας και ασφάλειας) θα υλοποιείται από τον ανάδοχο άμεσα και εντός του εικοσιτετράωρου από την τηλεφωνική ή έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου από την υπηρεσία.
- iii. Ο ανάδοχος αποδέχεται την μη δεσμευτικότητα των ποσοτήτων ανά κατηγορία, από την πλευρά της υπηρεσίας, δηλαδή μπορεί να υπάρχει αυξομείωση των ποσοτήτων, πάντα εντός του μεγίστου ποσού της υπογραφείσας σύμβασης, χωρίς να αλλάζει η τιμή ανά κατηγορία.
Σε περίπτωση μη εξάντλησης των ποσοτήτων που προβλέπονται, ο ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης
- iv. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 216 του Ν. 4412 /2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία η οποία μπορεί, με απόφαση της να ορίσει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.
- v. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 219 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής και σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 221.
- vi. Η Επιτροπή Παραλαβής συντάσσει το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής μετά την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων.

ΑΡΘΡΟ 20^ο : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

ΓΕΝΙΚΑ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει νόμιμη άδεια καταπολέμησης πληθυσμών τρωκτικών και εντόμων από το Υπουργείο Γεωργίας καθώς και όλα προβλεπόμενα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή της παρούσας μελέτης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τα για την εκτέλεση της εργασίας τα απαραίτητα παντός είδους μηχανήματα, εργαλεία και μεταφορικά μέσα καθώς και τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία Μέσα Ατομικής Προστασίας και να τηρεί τα όσα σχετικά αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή της παρούσας μελέτης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκή εργατικά χέρια, μηχανικά μέσα και τα κατάλληλα σκευάσματα (παρασιτοκτόνα και τρωκτικοκτόνα) για τη καταπολέμηση των πληθυσμών .

Τα σκευάσματα (παρασιτοκτόνα και τρωκτικοκτόνα κλπ.) που χρησιμοποιούνται θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα και νόμιμα κυκλοφορούντα, σύμφωνα με τον ΠΔ205/2001 (ΦΕΚ160Α) όπως ισχύει.

Οι σχετικές περιοχές θα υποδεικνύονται στον ανάδοχο από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο ανάδοχος θα ενημερώνεται τηλεφωνικώς ή και γραπτώς για τις εκτελεσθείσες εργασίες από την υπηρεσία και θα πρέπει σε διάστημα πέντε ημερολογιακών ημερών από την επομένη της ειδοποίησης να έχει προβεί στην υλοποίηση τους.

Εργασία η οποία θα χαρακτηριστεί από την υπηρεσία επείγουσα (λόγοι επικινδυνότητας και ασφάλειας) θα υλοποιείται από τον ανάδοχο άμεσα και εντός του εικοσιτετράωρου από την τηλεφωνική ή έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου από την υπηρεσία.

Η υπηρεσία δύναται ανά πάσα στιγμή να απαιτήσει από τον ανάδοχο να επαναλάβει την διαδικασία του ψεκασμού, αν κρίνει ότι ο περιορισμός του πληθυσμού των εντόμων και τρωκτικών δεν είναι ικανοποιητικός.

Για την παραλαβή των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί τα παρακάτω:

- Πλήρες ημερολόγιο εργασιών
- Πιστοποιητικό απεντόμωσης
- Δελτία ελέγχου μυοκτονίας
- Κατάλογο όπου να αναφέρονται τα σημεία απεντόμωσης και μυοκτονίας (φρεάτια κλπ) και κατάσταση με τον αριθμό των δολωματικών σταθμών ανά περιοχή.

Τα παραπάνω θα παραδοθούν στην Υπηρεσία του Δήμου στο τέλος του έτους, εκτός και αν ζητηθούν νωρίτερα.

Με την ολοκλήρωση της υπηρεσίας θα παραδοθεί στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου συνολική έκθεση πεπραγμένων για το συγκεκριμένο έτος, που θα περιλαμβάνει όλες τις ενέργειες που πραγματοποιήθηκαν, τα αποτελέσματα ελέγχων, καθώς με ανάλυση στοιχείων και συμπεράσματα.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΚΟΥΝΟΥΠΙΩΝ

Το εύρος και οι τοποθεσίες των εργασιών θα προκύψουν κατόπιν συνεννόησης με την Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου προκειμένου να μην υπάρξει επικάλυψη δράσεων και εφαρμογών.

1. Εκθέσεις πεπραγμένων

-Κατά την διάρκεια του προγράμματος θα παρέχονται μηνιαίες εκθέσεις προόδου εργασιών [χαρτογράφηση, αναλυτικά στοιχεία εφαρμογών και λοιπών εργασιών (δηλαδή χώροι επέμβασης, αριθμός επεμβάσεων, ημερομηνίες, έκταση εφαρμογής, σκευάσματα που χρησιμοποιούνται και τυχόν παρατηρήσεις) που περιγράφονται στη σύμβαση βάσει χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου].

-Με την ολοκλήρωση του συνολικού προγράμματος ο ανάδοχος θα παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή αναλυτική Τελική Έκθεση Πεπραγμένων. Σε αυτή θα περιλαμβάνονται λεπτομερώς όλα τα στοιχεία και τα δεδομένα για την πορεία εξέλιξης στο σύνολο των δράσεων, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προβλημάτων κατά την υλοποίηση του προγράμματος και των διορθωτικών

ενεργειών που λήφθηκαν καθώς και προτάσεις για τον περιορισμό των εστιών αναπαραγωγής των κουνουπιών, την ορθολογική διαχείριση των υδάτων στην περιοχή εφαρμογής του έργου και βελτίωσης της αποτελεσματικότητας αυτού.

2. Εντομοκτόνα σκευάσματα

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προμηθεύεται και να διαθέτει τα απαιτούμενα σκευάσματα για την επιτυχή εκτέλεση του έργου, εξασφαλίζοντας την επάρκεια και διαθεσιμότητα αυτών. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν για το έργο καταπολέμησης κουνουπιών θα είναι εγκεκριμένα για ανάλογη χρήση από το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (όπως ορίζονται στο με αριθ. πρωτ: 74/2689/23-1-2026 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ή οποιοδήποτε νεότερο ισχύει κατά τη διάρκεια υλοποίησης της εργασίας). Η συνολική διαχείριση των σκευασμάτων και των συσκευασιών και ιδιαίτερα η προμήθεια, μεταφορά και αποθήκευσή τους θα γίνεται από τον ανάδοχο σύμφωνα με τις προδιαγραφές ορθής αποθήκευσης και φύλαξης γεωργικών φαρμάκων, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να διενεργεί κατά την κρίση της, ελέγχους καταλληλότητας αυτών των σκευασμάτων. Η χρήση τους θα γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσεως των σκευασμάτων, όπως αυτό ορίζεται από την κατασκευάστρια εταιρία σε συνάρτηση με τη σχετική έγκριση από το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

ΑΡΘΡΟ 21^ο : ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη ήθελε προξενηθεί κατά την εκτέλεση της εργασίας για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και για οποιαδήποτε εν γένει ζημία αυτού οφειλόμενη είτε εις αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

ΑΡΘΡΟ 22^ο : ΠΛΗΡΩΜΗ

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσης μελέτης, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου ανάλογα με την παράδοση των εργασιών, την έκδοση αναλυτικού λογαριασμού και την βεβαίωση πραγματοποίησης των εργασιών από την επιτροπή παραλαβής εργασιών – υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

ΑΡΘΡΟ 23^ο ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή υπέρ τρίτων, όπως ισχύουν κάθε φορά.

ΑΡΘΡΟ 24^ο ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της παρούσας, θα επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/2016.

Φεβρουάριος 2026

Ο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΕΤΣΑ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΕΥ Φ.Π.Α. : 30.000,00 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΜΕ Φ.Π.Α 24%) : 37.200,00 €

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του/τηςοδός
..... αριθμ Τ.Κ. Τηλ. Fax

Προς: ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Αφού έλαβα γνώση της εργασίας που αναγράφεται στην επικεφαλίδα, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση της προμήθειας με τις ακόλουθες τιμές μονάδας :

ΕΡΓΑΣΙΑ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ€
Καταπολέμηση επιβλαβών εντόμων - απολύμανση σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους.	1	ΛΙΤΡΑ		2.000	
Μυοκτονία σε φρεάτια, κτίρια και υπαίθριους χώρους.	2	ΤΕΜΑΧΙΑ		500	
Τοποθέτηση μυοκτόνου σκευάσματος σε δολωματική παγίδα	3	ΤΕΜΑΧΙΑ		1.500	
Απολύμανση εσωτερικών χώρων	4	Τ.Μ.		2.500	
Καταπολέμηση κουνουπιών σε φρεάτια και υπαίθριους χώρους.	5	ΕΠΕΜΒΑΣΗ		1.500	
Τοποθέτηση παγίδων έλεγχου και παρακολούθησης	6	ΤΕΜΑΧΙΟ/ΜΗΝΑ		50	
ΣΥΝΟΛΟ					
Φ.Π.Α. 24%					
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.					

Μυτιλήνη / /2026

Ο Προσφέρων