

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 1221/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 61^{ης}/29-12-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ης} παράτασης του χρόνου υλοποίησης της υπηρεσίας με τίτλο:
«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Δευτέρα 29 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 09:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **44278/24-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα πέντε (5), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 3.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 44224/24-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

προς τη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης για την έγκριση παράτασης χρόνου υλοποίησης υπηρεσίας με τίτλο: **«Υπηρεσία Ελέγχου και Πιστοποίησης Ενεργητικής και Παθητικής Πυροπροστασίας Κτιρίων Δήμου Μυτιλήνης».**

ΣΧΕΤ.: (α) Η από 22-12-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρίας (αρ. πρωτ. 43877/22-12-2025 Δήμου Μυτιλήνης).

1. Ιστορικό

Στις 01/07/2025 υπογράφηκε υπογράφηκε η σύμβαση υλοποίηση (αρ. πρωτ. 21242/01-07-2025) με τον ανάδοχο «Π. ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ-Π.ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ ΟΕ».

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών της υπηρεσίας ήταν πέντε (05) ημερολογιακοί μήνες, ήτοι στις 31/12/2025.

2. Παράταση εργασιών

Με την (α) σχετική αίτηση της, η ανάδοχος εταιρία αιτείται χορήγηση παράταση τριών (3) μηνών , ήτοι μέχρι τις 31/03/2026, επικαλούμενη λόγους καθυστέρησης που δεν οφείλονται σε δική της υπαιτιότητα και συγκριμένα :

- Καθυστέρηση στην σύνταξη και έγκριση μελετών πυρασφάλειας Δημοτικών κτιρίων

3. Προτάσεις

Επειδή με την αιτούμενη παράταση δίνεται ο απαιτούμενος χρόνος για την ολοκλήρωση της υπηρεσίας και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.
2. Την (α) σχετική αίτηση της αναδόχου
3. Το γεγονός ότι κρίνεται αποδεκτός ο λόγος παράτασης που επικαλείται η εταιρία

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση χορήγησης παράτασης υλοποίησης της υπηρεσίας κατά **τρεις ημερολογιακούς (03) μήνες, δηλαδή έως 31/03/2026.**»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ.Δ./21242/01-07-2025 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ Π. & ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ Π. Ο.Ε.» με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017126633,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 43877/22-12-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτήθηκε την 1^η παράταση προθεσμίας υλοποίησης της ανωτέρω υπηρεσίας,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 44224/24-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την 1^η παράταση του χρόνου υλοποίησης της υπηρεσίας με τίτλο: **«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»** κατά τρεις (3) μήνες, ήτοι έως την 31-03-2026.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη