

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 1219/2025

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της 61<sup>ης</sup>/29-12-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από τέλη, δικαιώματα, κλπ.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Δευτέρα 29 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 09:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **44278/24-12-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα πέντε (5), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 5.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 3.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Σχετικά με το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 43944/22-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Διαγραφή Βεβαιωμένων οφειλών από τέλη, δικαιώματα κλπ**

**ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΚΑΡΕΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αντιδήμαρχος Οικονομικών.**

Παρακαλούμε, βάσει των διατάξεων:

1. τις διατάξεις της παραγράφου δ του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 περί αρμοδιοτήτων της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ με προσθήκη άρθρου 74<sup>Α</sup> μετά από το άρθρο 74 του Ν.3852/2010 (Α 87) , και
2. Της περίπτωσης (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006 Ά 114), σύμφωνα με την οποία «Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: ... δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου, ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο»,

Όπως εγκρίνετε τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών συναλλασσόμενων με το Δήμο Μυτιλήνης, όπως αναλυτικά αναφέρονται στη συνέχεια.

1.Σύμφωνα με τη αριθμ. πρωτ. 39222-14/11/2025 αίτηση της ΚΑΡΑΧΑΛΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ για διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής ανείσπρακτα Δ.Τ. Δ.Φ. ΚΑΙ ΤΑΠ από τη μερίδα της με ΑΦΜ 064719240 και Κ 192379 ποσού 24,79 πλέον προσαυξήσεων .

Παρακαλούμε, σύμφωνα με την περίπτωση (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), η βεβαίωση της οφειλής έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου επομένως την λήψη σχετικής απόφασης της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ με την οποία να εγκριθεί η διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ-ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ-ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΒΕΒ 17-5346,7,8 /13-7-2017 συνολικού ποσού 24,79 € , πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει η ΚΑΡΑΧΑΛΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ με ΑΦΜ 064719240 και Κ 192379.

επειδή: η χρεώσει των παραπάνω τελών της έγινε ως κληρονόμος του ΚΑΝΙΑΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και κατέθεσε την αριθμ. πρωτ. 96/2015 αποποίηση κληρονομίας της ΚΑΡΑΧΑΛΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ από τον ΚΑΝΙΑΜΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και επομένως πρέπει να διαγραφεί .

2.Σύμφωνα με τη ΒΕΒ23 416/23-02-2023 βεβαιώθηκε στη ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΛΕΝΗ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ανείσπρακτα Δ.Τ. Δ.Φ. ΚΑΙ ΤΑΠ που πρέπει να διαγραφεί η βεβαιωμένη οφειλή από τη μερίδα της με ΑΦΜ 044652325 και Κ 162770 ποσού 20,02 πλέον προσαυξήσεων .

Παρακαλούμε, σύμφωνα με την περίπτωση (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), η βεβαίωση της οφειλής έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου επομένως την λήψη σχετικής απόφασης της

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ με την οποία να εγκριθεί η διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ-ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ-ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ περιόδου 31/7/2019 έως 2/4/2020 συνολικού ποσού 20,02 € , πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει η ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΛΕΝΗ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ με ΑΦΜ 044652325 και Κ 162770 .

επειδή: σύμφωνα με το αριθμ ΔΕ25 6890/18-11-2025 η παραπάνω οφειλή έχει εξοφλήθει από την ιδιοκτήτρια του ακινήτου ΤΖΗΚΑ ΕΙΡΗΝΗ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΜΕ ΑΦΜ 100690083 και Κ 48268 .

3. Σύμφωνα με τη αριθμ. πρωτ. 79627/29-9-2014 αίτηση της ΧΩΜΑΤΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ του ΙΩΑΝΝΗ για διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής ΑΡΔΕΥΣΗΣ 2017 έως 2020 που βεβαιώθηκε στο όνομα του συζύγου της ΧΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΤΟ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ με ΑΦΜ 075373277 και Κ 119850 ποσού 60,00 € πλέον προσαυξήσεων .

Παρακαλούμε, σύμφωνα με την περίπτωση (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), η βεβαίωση της οφειλής έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη και επομένως την λήψη σχετικής απόφασης της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ με την οποία να εγκριθεί η διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους της ΑΡΔΕΥΣΗΣ 2017 έως 2020 συνολικού ποσού 60,00 € , πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει ο ΧΩΜΑΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ με ΑΦΜ 075373277 και Κ 119850 .

επειδή: σύμφωνα με την αίτηση αριθμ. πρωτ. 79627/29-9-2014 που προσκόμισε είχε διακόψει την παροχή από το 2014 αλλά εκ παραδρομής συνεχιστήκαν να χρεώνονται τα ετήσια πάγια Άρδευσης και επομένως πρέπει να διαγραφούν.

4. Σύμφωνα με τη αριθμ. πρωτ. 38957/12-11-2015 αίτηση του ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ βεβαιώθηκε στην Εταιρεία ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓ.ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΟΕ ανείσπρακτα Δ.Τ. Δ.Φ. ΚΑΙ ΤΑΠ και πρέπει να διαγραφεί η βεβαιωμένη οφειλή από τη μερίδα της με ΑΦΜ 082659903 και Κ 162815 ποσού 179,76 πλέον προσαυξήσεων.

Παρακαλούμε, σύμφωνα με την περίπτωση (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), η βεβαίωση της οφειλής έγινε κατά τρόπο λανθασμένο ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου επομένως την λήψη σχετικής απόφασης της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ με την οποία να εγκριθεί η διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ-ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ-ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ περιόδου 3/9/2019 έως 5/7/2020 συνολικού ποσού 179,76 € , πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει η ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓ.ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΟΕ με ΑΦΜ 082659903 και Κ 162815 .

επειδή: σύμφωνα με το αριθμ πρωτ. 38957/12-11-2015 αίτηση του ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ βεβαιώθηκε στην Εταιρεία ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓ.ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΟΕ η παραπάνω οφειλή ενώ η εταιρεία έχει φύγει από το ακίνητο από 1/10 2008 και καθ' υπόδειξη του το ακίνητο ανήκει στον παππού του ΧΡΙΣΤΙΑΝΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ με ΑΦΜ 013958956 και Κ 216923 που ήταν και πρώην μέλος της εταιρείας οπότε και βεβαιώθηκε στον ΧΡΙΣΤΙΑΝΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ ως ιδιοκτήτης του ακινήτου.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

#### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις της περ. δ της παρ. 1 του Ν. 3463/2006,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 39222/14-11-2025 αίτηση της κ. Παρασκευής Καραχάλια του Νικολάου,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 79627/29-09-2014 αίτηση της κ. Δέσποινας Χωματά του Ιωάννη,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 38957/12-11-2025 αίτηση του κ. Χριστιανού Γεώργιου του Νικολάου,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 43944/22-12-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

#### Αποφασίζει ομόφωνα

**1.- Εγκρίνει** τη διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους των ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ – ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ – ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, συνολικού ποσού **είκοσι τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα εννέα λεπτών (24,79 €)** πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει η **κ. ΚΑΡΑΧΑΛΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ** με **ΑΦΜ: 064719240** και **Κ: 192379**, καθώς το ανωτέρω ποσό αφορά την χρέωση των τελών ακινήτου του κ. ΚΑΝΙΑΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και η ίδια έχει καταθέσει την υπ' αριθμ. 96/2015 αποποίηση κληρονομιάς από τον κ. ΚΑΝΙΑΜΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ.

**2.- Εγκρίνει** τη διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους των ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ – ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ – ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ για το διάστημα

31-07-2019 έως 02-04-2020, συνολικού ποσού **είκοσι ευρώ και δύο λεπτών (20,02 €)** πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει η **κ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΛΕΝΗ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ** με **ΑΦΜ: 044652325** και **Κ: 162770**, καθώς σύμφωνα με το υπ' αριθμ. ΔΕ25 6890/18-11-2025 η ανωτέρω οφειλή έχει εξοφληθεί από την ιδιοκτήτρια του ακινήτου **κ. ΤΖΗΚΑ ΕΙΡΗΝΗ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ** με **ΑΦΜ: 100690083** και **Κ: 48268**.

**3.- Εγκρίνει** τη διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους της ΑΡΔΕΥΣΗΣ για τα έτη 2017 έως 2020, συνολικού ποσού **εξήντα ευρώ (60,00 €)** πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει ο **κ. ΧΩΜΑΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ** με **ΑΦΜ: 075373277** και **Κ: 119850**, καθώς σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 79627/29-9-2014 αίτηση της κ. Δέσποινας Χωματά είχε πραγματοποιηθεί διακοπή της παροχής από το έτος 2014, αλλά εκ παραδρομής συνεχιστήκαν να χρεώνονται τα ετήσια πάγια Άρδευσης.

**4.- Εγκρίνει** τη διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους των ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ – ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ – ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ για το διάστημα 03-09-2019 έως 05-07-2020, συνολικού ποσού **εκατόν εβδομήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (179,76 €)** πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει η εταιρεία **ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.** με **ΑΦΜ: 082659903** και **Κ: 162815**, καθώς σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 38957/12-11-2025 αίτηση του κ. Χριστιανού Γεώργιου του Νικολάου η εταιρεία είχε αποχωρήσει από το ακίνητο στις 01-10-2008 και καθ' υπόδειξη του η ανωτέρω οφειλή βεβαιώθηκε στον **κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ** με **ΑΦΜ: 013958956** και **Κ: 216923** ως ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη