

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 1069/2025

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό της 54<sup>ης</sup>/18-11-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ: Ορισμός συμβολαιογράφου για τη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης  
άρσης δουλείας αντλήσεως ύδατος φρεατίων.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 18 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **39364/14-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης

κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 22α θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./39000/13-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: «ΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ»**

Λαμβάνοντας υπόψη:

- α) Την αριθμ. 4.996 συμβολαιογραφική πράξη «Σύστασις Προσωπικής Δουλείας»,
- β) Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./10741/09.04.2025 έγγραφο του Τμ. Δημ. Περιουσίας & Κληροδοτημάτων,
- γ) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14121/09.05.2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας,
- δ) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 9078/19.06.2025 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.,
- ε) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 20609/26.06.2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας,
- στ) Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./29499/08.09.2025 έγγραφο του Τμ. Δημ. Περιουσίας & Κληροδοτημάτων,
- ζ) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 16580/04.11.2025 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.,

Παρακαλούμε όπως προβείτε στον ορισμό συμβολαιογράφου για την άρση δουλείας αντλήσεως ύδατος 2 φρεάτων σε ακίνητο ιδιοκτησίας Κουνιαρέλλη Χαρίκλειας που βρίσκεται στη θέση «Ταλιάνη» της κτηματικής περιφέρειας Κάτω Χάλικα. σύμφωνα με το υπ' αριθ.20609/26.06.2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης και του υπ' αριθμ. πρωτ. 16580/04.11.2025 εγγράφου της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 4.996 συμβολαιογραφική πράξη «Σύστασις Προσωπικής Δουλείας»,

- δ) το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./10741/09-04-2025 έγγραφο του Τμ. Δημ. Περιουσίας & Κληροδοτημάτων,  
ε) το υπ' αριθμ. πρωτ. 14121/09-05-2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας,  
στ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 9078/19-06-2025 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.,  
ζ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 20609/26-06-2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας,  
η) το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./29499/08-09-2025 έγγραφο του Τμ. Δημ. Περιουσίας & Κληροδοτημάτων,  
θ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 16580/04-11-2025 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.,  
ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./39000/13-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Ορίζει την Συμβολαιογράφο Μυτιλήνης **κ. Σταυρίδου Χαριτούλα** να προβεί στη σύνταξη συμβολαίου άρσης δουλείας αντλήσεως ύδατος δύο (2) φρεάτων σε ακίνητο ιδιοκτησίας Κουνιαρέλλη Χαρίκλειας που βρίσκεται στη θέση «Ταλιάνη» της κτηματικής περιφέρειας Κάτω Χάλικα, σύμφωνα με το υπ' αριθ.20609/26-06-2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης και του υπ' αριθμ. πρωτ. 16580/04-11-2025 εγγράφου της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη