

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 1052/2025

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 54<sup>ης</sup>/18-11-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 18 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **39364/14-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 38409/07-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Εισήγηση επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού.  
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΚΑΡΕΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αντιδήμαρχος Οικονομικών.**

**ΣΧΕΤ.:** 1) Οι διατάξεις του αρθρ. 26 παρ. 13 του Β.Δ/τος 17/5-15-06-195  
2) Οι διατάξεις του αρθρ. 26 του Ν. 318/69  
3) Οι διατάξεις των αρθρ. 92 και 93 του Ν. 2362/95  
4) Την παράγραφο έ του άρθρο 9 του Ν 5056/23 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής 5) Η αριθμ. πρωτ. 38230/6-11-2025 αίτηση του ΧΑΤΖΕΛΛΗ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΜΙΧΑΗΛ με τα συνημμένα αυτών έγγραφα .

Με αίτησή του ΧΑΤΖΕΛΛΗ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΜΙΧΑΗΛ, ζητά την επιστροφή του ποσού που πλήρωσε για ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου διώροφου ακίνητου της επί της οδού Τυρταίου 3 στη Μυτιλήνη .

Κατά την εξέταση της εν λόγω αίτησης προέκυψε ότι με τα αριθμ. ΔΕ 2077,2078/23-5-23 και ,2343,2344/21-5-25 ποσού 145,70 € πληρώθηκε το ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου ακίνητου 2020-2024 . Μετά από έλεγχο στα δικαιολογητικά που κατέθεσε προέκυψε ότι δεν είχε δηλωθεί ότι το ακίνητο είναι διατηρητέο σύμφωνα με το ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ 731/31-12-1985 και δεν υπόκειται σε ΤΑΠ οπότε και πρέπει να επιστραφεί το ΤΑΠ.

Το ποσό το οποίο θα πρέπει να επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο ως αχρεωστήτως καταβληθέν, ανέρχεται συνολικά στα 145,70 €.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρο 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν

καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 13 του Β.Δ/τος 17/15-06-1959, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 206 παρ. 5 εδ. Β του Ν. 4555/19-07-2018,

δ) τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.Δ. 318/1969,

ε) τις διατάξεις του άρθρου 92 και 93 του Ν. 2362/1995,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 38230/06-11-2025 αίτηση του κ. Χατζέλλη Προκοπίου του Μιχαήλ,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 38409/07-11-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την επιστροφή του αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού των **εκατόν σαράντα πέντε ευρώ και εβδομήντα λεπτών (145,70 €)** στον **κ. ΧΑΤΖΕΛΛΗ ΠΡΟΚΟΠΙΟ** του **ΜΙΧΑΗΛ** το οποίο είχε καταβάλει για ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου για τα έτη 2020 – 2024, καθώς από τον έλεγχο δικαιολογητικών που κατέθεσε προέκυψε ότι δεν είχε δηλωθεί ότι το εν λόγω ακίνητο είναι διατηρητέο και σύμφωνα με το ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ 731/31-12-1985 δεν υπόκειται σε ΤΑΠ.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη