

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 991/2025

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 51<sup>ης</sup>/04-11-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Αποδοχή απόφασης ένταξης της πρότασης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ» στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Β.ΑΙΓΑΙΟΥ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 4 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **37417/31-10-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/37148/30-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Αποδοχή Απόφασης Ένταξης της πρότασης με τίτλο : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΪΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Β.ΑΙΓΑΙΟΥ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)»**

**ΣΧΕΤ.:** Η με αρ. πρωτ.:135246/30-10-2025 απόφαση ένταξης του Αντιπεριφερειάρχη Προγραμματισμού και ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Με την αρ. πρωτ.: 135246/30-10-2025 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Προγραμματισμού και ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, η πράξη με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΪΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ» εντάχθηκε στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Β.ΑΙΓΑΙΟΥ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)», με συνολικό προϋπολογισμό 140.000,00 €.

Οι εργασίες που προβλέπονται αφορούν την εφαρμογή της εγκεκριμένης από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτης πυρασφάλειας (πράξη 1052977/15-5-2024) και τις οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται για την προσαρμογή των χώρων στο ΦΕΚ 1136/2007.

Με την ολοκλήρωση των εν λόγω εργασιών, το Μιχαλέλειο Γηροκομείο Πλωμαρίου θα έχει προσαρμοστεί στις προδιαγραφές που ορίζονται από το ΦΕΚ 1136/2007 και θα μπορεί να εκδοθεί άδεια λειτουργίας Μ.Φ.Η. αφού θα διαθέτει σύγχρονα και αξιόπιστα συστήματα πυροπροστασίας, πλήρως εναρμονισμένα με τις προδιαγραφές και απαιτήσεις της εγκεκριμένης μελέτης και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Η ασφάλεια των φιλοξενουμένων και του προσωπικού θα ενισχυθεί ουσιαστικά, ενώ παράλληλα θα βελτιωθούν και οι λειτουργικές συνθήκες του κτιρίου

Η πράξη θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.16) όπως ισχύει.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά  
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή :**

**Εγκρίνει** την αποδοχή της ένταξης της πράξης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΊΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Β.ΑΙΓΑΙΟΥ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)», συνολικού προϋπολογισμού 140.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

#### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 135246/30-10-2025 (ΑΔΑ: 93197ΛΩ-Ι9Ι) απόφαση ένταξης του Αντιπεριφερειάρχη Προγραμματισμού και ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/37148/30-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

#### Αποφασίζει ομόφωνα

**Εγκρίνει** την αποδοχή της ένταξης της πράξης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΊΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Β.ΑΙΓΑΙΟΥ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)», συνολικού προϋπολογισμού **140.000,00 €**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του

Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή ατότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη