

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 1003/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 51^{ης}/04-11-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Παραίτηση από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. κατ. 295/04-11-2024 αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής που αφορά το ακίνητο του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ – ΑΓ. ΜΑΡ. 024.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 4 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **37417/31-10-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου

και γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 37364/31-10-2025 γνωμοδότηση της δικηγόρου κ. Ευθυμίας Λύκου, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. ΚΑΤ. 295/4-11-24 ΑΓΩΓΗΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΕΣΦΑΛΜΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΚΩΔΙΚΟ 024».

Σύμφωνα της υπ' αριθμ. 174/22 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης έχω διοριστεί να καταθέσω αγωγή που αφορά τη διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στην Αγ. Μαρίνα Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ ΑΓ ΜΑΡ. 024, η οποία έχει ήδη κατατεθεί και προσδιοριστεί για συζήτηση την 14^η Νοεμβρίου 2025, πλην όμως υπάρχει εναγόμενος ο οποίος έχει αποβιώσει και συγκεκριμένα η 3^η εναγομένη.

Ως εκ τούτου, παρακαλώ όπως μου επιτραπεί να παραιτηθώ από το δικόγραφο.

Η αγωγή στρέφεται κατά των παρακάτω, ήτοι:

1. Του Ελληνικού Δημοσίου, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα οδός Καραγεώργη Σερβίας αρ. 6.
2. Δέσποινας Ματζουράνη του Κωνσταντίνου το γένος Πελαγίας Λημναίου, κατοίκου του δ.δ. Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης οδός Ολ. Γυμνασιάρχου 34 Α.
3. Αφροδίτης Παλαιολόγου του Κωνσταντίνου το γένος Πελαγίας Λημναίου κατοίκου του δ.δ. Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης οδός Ε.Βοστάνη 31.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 174/2022 (ΑΔΑ: Ψ4ΩΥ46ΜΓΘΓ-ΥΒΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

δ) την με αριθμ. κατ. 295/04-11-2024 αγωγή διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής για το ακίνητο του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ – ΑΓ. ΜΑΡ. 024,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 37364/31-10-2025 γνωμοδότηση της δικηγόρου κ. Ευθυμίας Λύκου, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Την παραίτηση του Δήμου Μυτιλήνης από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. κατ. 295/04-11-2024 αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής που αφορά το ακίνητο του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ – ΑΓ. ΜΑΡ. 024.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη