

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 1002/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 51^{ης}/04-11-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Παραίτηση από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. κατ. 207/30-06-2025 αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής που αφορά το ακίνητο του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Ταξιαρχών του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ – ΤΑΞ 165.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 4 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **37417/31-10-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου

και γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 15γ θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 37376/31-10-2025 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Δημήτριου Βασιλούδη, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. ΚΑΤ. 207/30-06-2025 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΜΥΤ - ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ 165.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 455/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης έχω διοριστεί να καταθέσω αγωγή που αφορά την διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στους Ταξιάρχες Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ ΤΑΞ 165, την οποία κατέθεσα, πλην όμως υπάρχουν δύο εναγόμενοι οι οποίοι έχουν αποβιώσει ήτοι ο 2^{ος} και ο 5^{ος} αυτών Βύρας Μιχαήλ του Παναγιώτη και Αχλάδας Ιωάννης του Ευστρατίου.

Πέραν αυτού μετά από επικοινωνία με τον πληρεξούσιο κ. Κων/νο Ταμβάκη της εναγόμενης Δέσποινας Ζαρμπίνιου κρίνεται απαραίτητος ο έλεγχος του τοπογραφικού του Δήμου ως προς την ορθότητα του.

Ως εκ τούτου, παρακαλώ όπως μου επιτραπεί να παραιτηθώ από το δικόγραφο της ανωτέρω αγωγής.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 455/2020 (ΑΔΑ: 6ΠΩΒ46ΜΓΘΓ-5Ω4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

δ) την με αριθμ. κατ. 207/30-06-2025 αγωγή διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής για το ακίνητο του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Ταξιάρχων του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ – ΤΑΞ 165,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 37376/31-10-2025 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Δημήτριου Βασιλούδη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Την παραίτηση του Δήμου Μυτιλήνης από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. κατ. 207/30-06-2025 αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής που αφορά το ακίνητο του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Ταξιαρχών του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ – ΤΑΞ 165.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη