

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 938/2025

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 49<sup>ης</sup>/21-10-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ης</sup> παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΗΣ ΜΝΗΜΗΣ ΣΤΗ ΣΚΑΛΑ ΛΟΥΤΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 21 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **35193/17-10-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του

Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης.

Σχετικά με το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 34794/16-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

### **«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Προς τη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης

για την έγκριση παράτασης χρόνου εκτέλεσης εργασιών για το έργο: **«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΗΣ ΜΝΗΜΗΣ ΣΤΗ ΣΚΑΛΑ ΛΟΥΤΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**.

**ΣΧΕΤ.:** (α) Η από 13-10-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρίας (αρ. πρωτ. 34254/13-10-2025 Δήμου Μυτιλήνης).

## **1. Ιστορικό**

Στις 01/07/2025 υπογράφηκε υπογράφηκε η σύμβαση κατασκευής του έργου (αρ. πρωτ. 21210/01-07-2025) με τον ανάδοχο ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟ . Το έργο χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους του Δήμου Μυτιλήνης .

Επιβλέποντας μηχανικός του έργου ορίστηκε με το υπ. αριθμ. 21255/01-07-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης ο:

- Γεώργιος Τακτικός, Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών του έργου ήταν τρεις (03) ημερολογιακοί μήνες , η οποία λήγει στις 13/08/2025.

## **2. Παράταση εργασιών**

Με την (α) σχετική αίτηση της, η ανάδοχος κοινοπραξία αιτείται χορήγηση εξήντα (60) ημερών,, ήτοι μέχρι τις 29/01/2026, επικαλούμενη καθυστερήσεις που δεν οφείλονται σε δική της υπαιτιότητα και συγκριμένα :

- Η παραλαβή των ιστών θα γίνει στις 30-11-25 σύμφωνα με τον προγραμματισμό της προμηθεύτριας εταιρείας
- Οι λόγοι που επικαλείται η ανάδοχος εταιρία κρίνονται πραγματικοί ,

### 3. Προτάσεις

Επειδή με την αιτούμενη παράταση δίνετε ο απαιτούμενος χρόνος για την ολοκλήρωση του έργου και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.
2. Την (α) σχετική αίτηση της αναδόχου κοινοπραξίας

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση χορήγησης παράτασης εργασιών του έργου κατά **εξήντα ημερολογιακές (60) ημέρες**, την περαίωση δηλαδή του έργου την **29/01/2026.**»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/ Α'/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/31965/23-09-2024 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΕΛ ergo Ο.Ε.» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 24SYMV015466855,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 34254/13-10-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτήθηκε την 1<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 34794/16-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει** τη χορήγηση 1<sup>ης</sup> παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΗΣ ΜΝΗΜΗΣ ΣΤΗ ΣΚΑΛΑ ΛΟΥΤΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**» κατά **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες**, ήτοι έως την **29-01-2026**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη