

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 880/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 46^{ης}/07-10-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανάθεσης της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» σε ιδιώτες μελετητές και ιδιωτικά γραφεία μελετών.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 7 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **33176/03-10-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νικόλαος Γιαννάκας, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και γ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας

και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης.

Σχετικά με το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/33005/03-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Ανάθεση μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» σε ιδιώτες μελετητές και ιδιωτικά γραφεία μελετών

Έχοντας υπόψη:

- Την εγγραφή στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2025 της ως άνω μελέτης,
- Την με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/31913/24-09-2025 βεβαίωση του Αν. Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία βεβαιώνεται η αδυναμία της για την εκπόνηση της μελέτης με ίδια μέσα,
- τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 4(αδ) του Ν. 3463/2006, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η ανάθεση μελέτης σε ιδιώτες μελετητές και ιδιωτικά γραφεία μελετών, **μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,**

και επειδή:

- Η ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα:
 - Το άρθρο 4 του Κεφαλαίου Β' του π.δ.41/2018 για τα κτίρια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αυτού (άρθρο 2 παρ.1 του Κεφαλαίου Α'),
 - Η με αριθ. 16/2015 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 2326/Β/29-10-2015) «Μέτρα και Μέσα Πυροπροστασίας Εκπαιδευτηρίων»,
 - Η με αριθ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη
 - Το άρθρο 167 του ν. 4662/2020 «Πυροσβεστικές Διατάξεις – Πυροπροστασία», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

ορίζουν τα ελάχιστα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα πρέπει να ληφθούν σε υφιστάμενα εκπαιδευτήρια και στους βοηθητικούς χώρους αυτών, με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σ' αυτά.

- η μελέτη αυτή απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις όσον αφορά στις διατάξεις της πυροσβεστικής νομοθεσίας,
- επιπλέον, ο φόρτος εργασίας στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης δεν επιτρέπει την εκπόνηση τέτοιου μεγέθους μελέτη,
- οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν για υφιστάμενα εκπαιδευτήρια του Δήμου Μυτιλήνης, Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια και Λύκεια σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνεται η σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, η υποβολή τους στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης, για έγκριση, η παράδοση των εγκεκριμένων μελετών πυροπροστασίας – σχεδίων κάτοψης και

- τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας καθώς και η σύνταξη και παράδοση των τευχών δημοπράτησης, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,
- η μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την ανάθεση της σύνταξης της μελέτης με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**», προϋπολογισμού **30.000,00 €** σε ιδιώτες μελετητές και ιδιωτικά γραφεία μελετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 4(αδ) του Ν. 3463/2006, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η ανάθεση μελέτης σε ιδιώτες μελετητές και ιδιωτικά γραφεία μελετών, μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,

δ) τις διατάξεις του Ν.4412/2016,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/31913/24-09-2025 βεβαίωση του Αν. Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία βεβαιώνεται η αδυναμία της για την εκπόνηση της μελέτης με ίδια μέσα,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/33005/03-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**», προϋπολογισμού **30.000,00 €**, σε ιδιώτες μελετητές και ιδιωτικά γραφεία μελετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη