

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 859/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 45^{ης}/30-09-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΠΕ ΑΣΩΜΑΤΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 30 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **32274/26-09-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 3.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκε η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/32183/26-09-2025 εισήγηση του Τμήματος

Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «Επισκευή & συντήρηση ΚΠΕ Ασωμάτου».

1. Ιστορικό

Έχουν προηγηθεί της παρούσας εισήγησης παραλαβής:

- Η υπ' αριθμ. ΔΤΥ/34405/02.10.2023 (23ΣΥΜΝ013507440) σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, ποσού 29,750.14 € με ΦΠΑ.
- Η υπ' αριθμ. ΔΤΥ/3396/01.02.2024 βεβαίωση εμπρόθεσμης περαίωσης εργασιών.
- Η υπ' αριθμ. 264/2025 (ΑΔΑ: 9ΕΞΤ46ΜΓΘΓ-Λ4Τ) ΑΔΣ Μυτιλήνης, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής παραλαβής.
- Η ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών του έργου, σύμφωνα με το από 19/09/2025 πρωτόκολλο της ορισθείσας με την 264/2025 ΑΔΣ επιτροπής παραλαβής.

2. Αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο του έργου αποτέλεσε η επισκευή των ζημιών που παρουσιάζονταν στο δημοτικό κτίριο που στεγάζει το ΚΠΕ Ασωμάτου. Ενδεικτικά οι εργασίες που εκτελεστήκαν είναι οι ακόλουθες:

- Καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων από το κτίριο
- Σποραδικά επιχρίσματα και χρωματισμοί των επιφανειών
- Τοπικές επισκευές της στέγης του κτιρίου
- Διάφορες μικροεργασίες στον περιβάλλοντα χώρο.

3. Οικονομικά στοιχεία

Το έργο χρηματοδοτήθηκε από πόρους του Δήμου Μυτιλήνης, ενώ σύμφωνα με τελευταίο εγκριθέντα λογαριασμό, η συνολική δαπάνη του έργου ανήλθε σε 29727.51 € περιλαμβανομένου ΦΠΑ.

4. Προτάσεις

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.
2. Το γεγονός ότι το έργο περατώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την ΔΤΥ/3396/01.02.2024 βεβαίωση μας.
3. Το από 19/09/2025 πρωτόκολλο της επιτροπής παραλαβής, το οποίο υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την λήψη απόφασης για την έγκριση του από 19/09/2025 πρωτόκολλου της επιτροπής παραλαβής του έργου: *"Επισκευή & συντήρηση ΚΠΕ Ασωμάτου".»*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 101/2023 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./34405/02-10-2023 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της αναδόχου εταιρείας «ΔΑΛΑΣ Δ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» με ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013507440,

στ) την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./3396/01-02-2024 βεβαίωση περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 264/2025 (ΑΔΑ: 9ΕΞΤ46ΜΓΘΓ-Λ4Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παραλαβής του ανωτέρω έργου,

η) το από 19-09-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/32183/26-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το από 19-09-2025 πρωτόκολλο παραλαβής του έργου με τίτλο: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΠΕ ΑΣΩΜΑΤΟΥ».**

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω

απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη