

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 830/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 45^{ης}/30-09-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 80/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης - Έγκριση τροποποιημένου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ) για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 30 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **32274/26-09-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 3.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκε η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 4.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/32505/30-09-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση τροποποίησης της αρ. 80/2025 απόφασης της ΔΕ με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ), για την Υλοποίηση της Πράξης " Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης ".

ΣΧΕΤ.:

1. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),
3. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
4. τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. το άρθρο 81 του ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (Α' 122), όπως ισχύει σήμερα,
7. Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 39/Α/4-03-2019).
8. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 ΦΕΚ 2837/5-7-2019 «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία».
9. Την κατεπείγουσα ανάγκη εκτέλεσης μελετών στερεώσεως – αποκατάστασης και αντισεισμικής θωράκισης.
10. Η με αρ. 80/2025 απόφαση της ΔΕ Δήμου Μυτιλήνης
11. Το από 26/09/2025 ηλεκτρονικό μήνυμα από το Υπουργείο Πολιτισμού με το τροποποιημένο σχέδιο της προγραμματικής

Με την αρ. 80/2025 απόφαση της Δ.Ε. Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ), για την Υλοποίηση της Πράξης " Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης", εγκρίθηκε το σχέδιο της σχετικής προγραμματικής και ορίστηκαν οι

εκπρόσωποι του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Σε συνέχεια των παραπάνω, ο Δήμος έστειλε τα σχετικά έγγραφα στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού για την έκδοση σύμφωνης γνώμης, η οποία όμως αρμόδια υπηρεσία προχώρησε στην τροποποίηση του σχεδίου της προγραμματικής και ειδικά του άρθρου 3 «Αντικείμενο της Σύμβασης», περιγράφοντας με μεγαλύτερη ανάλυση το φυσικό αντικείμενο του έργου.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή :**

1. **Εγκρίνει** την τροποποίηση της αρ. 80/2025 απόφαση της ΔΕ με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ), για την Υλοποίηση της Πράξης " Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης ".
2. **Εγκρίνει** το τροποποιημένο σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης
3. **Εξουσιοδοτήσει** το Δήμαρχο Μυτιλήνης, για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 81 του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α'/1991),

δ) τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010),

ε) τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/2018),

στ) τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α'/2020),

ζ) τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/2021),

η) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β'/2016),

θ) τις διατάξεις του Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α'/2019),

ι) την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2837/Β'/2019) «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία»,

ια) την υπ' αριθμ. 80/2025 (ΑΔΑ: 9Χ8046ΜΓΘΓ-ΜΙΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ) για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης»,

ιβ) το από 26-09-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα από το Υπουργείο Πολιτισμού με το τροποποιημένο σχέδιο της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.),

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/32505/30-09-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί την υπ' αριθμ. 80/2025 (ΑΔΑ: 9Χ8046ΜΓΘΓ-ΜΙΦ) απόφαση της ως προς το σκέλος (Β), το οποίο αφορά την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ) για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: **«Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης»**, ως εξής:

«Β.- Εγκρίνει το τροποποιημένο σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης ως κάτωθι:

«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

**Μεταξύ του
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Και του
ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**

για το έργο

«Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης»

ΑΘΗΝΑ 2025

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

**Για την υλοποίηση του έργου
«Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του
παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης»**

Στην Αθήνα, σήμερα την ημέρα του μηνός..... του έτους 2025,
τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. Το Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠΠΟ), νομίμως εκπροσωπούμενο από την Υπουργό κ. Λίνα Μενδώνη, και το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Κύριος του Έργου και Φορέας Υλοποίησης».**

2.Ο Δήμος Μυτιλήνης, που εδρεύει στη Μυτιλήνη Λέσβου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο, κο Παναγιώτη Χριστόφα, ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Χρηματοδότησης»** και

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό καθεστώς και τις αποφάσεις των αρμοδίων φορέων, και ειδικότερα:

12. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

13. τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),

14. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,

15. τις διατάξεις του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,

16. τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,

17. το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του ν. 1256/1982, (Α'65), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,

18. τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.» (Α' 184),

19. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

20. τον ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
21. τον ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
22. το άρθρο 81 του ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (Α' 122), όπως ισχύει σήμερα,
23. τον ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
24. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις
25. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/2022)
26. Το Π.Δ 77/2023 (Α' 130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
27. Το Π.Δ 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131)
28. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ Α 145) περί «Ανάληψης υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
29. Τις διατάξεις του Π.Δ. 137/2010 (ΦΕΚ 230 Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 15055/30-5-2023 απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Έγκριση της υπ'αριθμ. 9/2023 (ΑΔΑ: Ψ9ΡΖ7ΛΩ-Τ5Ρ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Βορείου Αιγαίου, περί τροποποίησης Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ) της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.» (ΦΕΚ 3705/Β/8-6-2023) και ισχύει.
30. Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 39/Α/4-03-2019).
31. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 ΦΕΚ 2837/5-7-2019 «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία».
32. Την κατεπείγουσα ανάγκη εκτέλεσης μελετών στερεώσεως – αποκατάστασης και αντισεισμικής θωράκισης.
33. Την υπ. αριθμ. 91846/23-12-2016 απόφαση (ΦΕΚ 4281/Τ.Β/30-12-2016) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα «Έγκριση τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου».
34. Την υπ' αριθμ. απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. όμοια απόφαση, περί ορισμού Δημάρχου Μυτιλήνης.
35. Το από 16/12/2023 Πρακτικό Ορκωμοσίας του Δημάρχου Μυτιλήνης.
36. Την υπ' αριθμ. 107/2025 (ΑΔΑ:63ΔΒ46ΜΓΘΓ-9Λ1) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Δήμου Μυτιλήνης Οικονομικού Έτους 2025.
37. Την αριθμ. 63/2025 (ΑΔΑ: Ψ5ΠΧ46ΜΓΘΓ-89Γ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε το τεχνικό πρόγραμμα έτους 2025.

38. Την ανάγκη για ΠΛΗΡΩΜΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Κ.Α. 30.6737.0010» ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΑΠΟ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΤΟΥ Δήμου Μυτιλήνης

39. Την από σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού για την σύναψη της παρούσης

40. Την υπ' αριθμ. Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, για την έγκριση του σχεδίου (όρων) της Προγραμματικής Σύμβασης και τη σύναψη αυτής

41. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Με την παρούσα Σύμβαση καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας για την εκτέλεση του έργου «Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης» και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

ΑΡΘΡΟ 1^ο ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- Προοίμιο
- Περιεχόμενα (άρθρο 1^ο)
- Σκοπός της Σύμβασης (άρθρο 2^ο)
- Αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3^ο)
- Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης (άρθρο 4^ο)
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 5^ο)
- Επιτροπή Παρακολούθησης (άρθρο 6^ο)
- Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης (άρθρο 7^ο)
- Ενδεχόμενες τροποποιήσεις (άρθρο 8^ο)
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Ρήτρες (άρθρο 9^ο)
- Πνευματικά δικαιώματα – Προσωπικά δεδομένα (άρθρο 10^ο)
- Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11^ο)

ΑΡΘΡΟ 2^ο Σκοπός της Σύμβασης

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης», το οποίο θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **«το Έργο»**.

Ειδικότερα:

Ο βόρειος αρχαίος λιμένας της Μυτιλήνης, γνωστός σήμερα ως λιμάνι της 'Επάνω Σκάλας', βρίσκεται κάτω από τα τείχη του Γενοβέζικου φρουρίου της πόλης, στα βορειοδυτικά, δίπλα από την αρχαία αγορά. Από τις γραπτές πηγές πληροφορούμαστε ότι στους αρχαίους χρόνους η Μυτιλήνη είχε τη μορφή μικρού νησιού, το οποίο διαχωριζόταν από τη στεριά με τον *Εύριπο*, έναν φυσικό πλωτό πορθμό, που συνέδεε τα δύο λιμάνια της. Ο βόρειος λιμένας περιγράφεται

από τους αρχαίους συγγραφείς ως ‘μέγας και βαθύς’, αλλά και ως ‘Μαλόεντας’ –από το προσωνύμιο ‘Μαλόεις’, με το οποίο λατρευόταν ο Απόλλωνας στο παρακείμενο ιερό του– και είχε εμπορική χρήση που διήρκεσε για πολλούς αιώνες. Ο νότιος ήταν μικρότερος και χρησίμευε ως πολεμικός ναύσταθμος.

Ο βόρειος λιμένας οικοδομήθηκε στους αρχαϊκούς χρόνους και επεκτάθηκε στην κλασική εποχή, ωστόσο, η κύρια οικοδομική του φάση που διατηρείται στις μέρες μας, χρονολογείται στο β' μισό του 4^{ου} αι. π.Χ. Η μεγάλη λιμενολεκάνη του ορίζεται από δύο ισχυρούς λιμενοβραχίονες, οι οποίοι κατασκευάστηκαν με το έμπλεκτον σύστημα, όπως και τα τείχη της πόλης. Ο μεγάλος ανατολικός λιμενοβραχίονας έχει μήκος 350 μ. και 7,50 μ. πλάτος, ενώ ο μικρότερος δυτικός 75 μ. μήκος και 8,5 μ. πλάτος. Το βόρειο παράκτιο αμυντικό τείχος της πόλης επεκτεινόταν και επάνω στους λιμενοβραχίονες, ενώ η εσωτερική τους πλευρά ήταν διαμορφωμένη ως προκυμαία για την προσάραξη των πλοίων. Μεταξύ των ετών 1999-2000, οι ανασκαφικές εργασίες στην παράκτια ζώνη του λιμανιού έφεραν στο φως μέρος της μνημειακής δυτικής εισόδου του *Ευρίπου*, τμήμα της προκυμαίας και μια εγκάρσια προβλήτα.

Με την πάροδο των χρόνων επήλθε σταδιακά η υποβάθμιση του βόρειου λιμένα και η επιχωμάτωση της λιμενολεκάνης του, αλλά και του *Ευρίπου*. Στην εποχή των Γατελούζων το βόρειο λιμάνι ήταν γνωστό ως λιμάνι του ‘Αγίου Γεωργίου’. Από τις γραπτές πηγές της περιόδου, αλλά και τις μετέπειτα απεικονίσεις του λιμανιού σε χαρακτηριστικά του 18^{ου} αι., πληροφορούμαστε ότι στην άκρη του μεγάλου ανατολικού λιμενοβραχίονα υπήρχε ο επονομαζόμενος ‘Πύργος του Λαράντα’, ο οποίος καταστράφηκε από τους Οθωμανούς το 1462 με την υποδούλωση του νησιού και αντικαταστάθηκε αργότερα από έναν φάρο.

Ο αρχαιολογικός χώρος του βόρειου λιμένα Μυτιλήνης σήμερα χρήζει άμεσης ανάδειξης και αποκατάστασης τόσο του ίδιου του λιμενοβραχίονα, όσο και του παράκτιου χώρου βόρεια των αποθηκών Σαπλιτζά, προκειμένου να είναι διαρκώς ανοιχτός για το ευρύ κοινό.

Ως εκ τούτου το παρόν έργο αφορά την εκπόνηση φακέλου, ανάθεση μελετών, παρακολούθηση κατά την εκπόνηση των μελετών και κατά τη διαδικασία έγκρισής τους από τα αρμόδια όργανα του ΥΠΠΟ, με απώτερο σκοπό – που δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσης – την εκτέλεση των εργασιών και την παράδοσή του στον Κύριο του Έργου.

Δεδομένου ότι:

- Το Υπουργείο Πολιτισμού αποτελεί τον θεσμικό φορέα για την προστασία και ανάδειξη του αρχαίου Λιμένος Μυτιλήνης
- Ο Δήμος Μυτιλήνης στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους και με στόχο τόσο την αναβάθμιση της καθημερινότητας των κατοίκων όσο και την ανάδειξη και αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς της Λέσβου, αποφάσισαν να συμβάλουν για την εκπόνηση μελετών, που θα οδηγήσουν στην αποκατάσταση και στην ανάδειξη του αρχαίου Λιμένος Μυτιλήνης. Ως Φορέας Χρηματοδότησης για την υλοποίηση του εν λόγω έργου δύναται να διαθέσει τους απαραίτητους πόρους για την κάλυψη των δαπανών, αναλαμβάνοντας και την Εποπτεία της Οικονομικής Διαχείρισης του έργου, ως περιγράφεται στην παρούσα, σε συνεργασία με τον Φορέα Υλοποίησης, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν στην σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

Τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης για την υλοποίηση του έργου **«Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης».**

ΑΡΘΡΟ 3^ο
Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάδειξης του αρχαίου βόρειου λιμένα και του παράκτιου αρχαιολογικού χώρου αποθηκών Σαπλιτζά Μυτιλήνης».

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου για τους σκοπούς της παρούσης συμβάσεως, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει να εκτελέσει τις κάτωθι ενέργειες:

Α. Μελέτη διαμόρφωσης υπαίθριου παράκτιου χώρου βορείως των αποθηκών Σαπλιτζά, διά της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, απολογιστικά και με αυτεπιστασία.

Συνολικός προϋπολογισμός 45.000 ευρώ.

Β. Μελέτες για το ενάλιο κομμάτι του λιμένα και εν μέρει στην παραλία διά της αρμόδιας Εφορείας Ενόλιων Αρχαιοτήτων, απολογιστικά και με αυτεπιστασία.

Συνολικός προϋπολογισμός 45.000 ευρώ.

1.Υποβρύχια και από αέρος αποτύπωση (υποβρύχια φωτογραμμετρική αποτύπωση και αποτύπωση με χρήση με σύστημα μη επανδρωμένου αεροσκάφους ΣΜΕΑ (drone) και της τρεις ιστάμενους λιμενοβραχίονες (βορειοδυτικό, νοτιοανατολικό (κύριο) - «αρχαϊκό» στη γένεση του ανατολικού) και στην περίμετρο του λιμανιού.

2. Αποτύπωση του βυθού της λιμενολεκάνης (με έμφαση σε περιοχές όπου υπάρχουν ενδείξεις για αρχαιότητες) με πολυδεσμικόσύστημασάρωσης (multibeam ή άλλο απεικονιστικό μέσο ακριβείας).

3. Γεωφυσική έρευνα σε επιλεγμένα σημεία, τα οποία θα προσδιοριστούν μετά της δύο παραπάνω εργασίες.

4. Πρόταση ανάδειξης των ιστάμενων δομών του αρχαίου λιμένα (π.χ. ψηφιακά, εφαρμογές, αναπαραστάσεις, πιθανή μελέτη κατασκευής για τη διευκόλυνση της πρόσβασης τουλάχιστον σε τμήμα των δομών του αρχαίου λιμένα).

5. Προμήθεια φωτογραφικού, ηλεκτρονικού και καταδυτικού εξοπλισμού για λήψη και επεξεργασία δεδομένων των ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 4^ο
Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης

Το κόστος του έργου ανέρχεται κατά μέγιστο στο ποσό των 90.000 ευρώ και η χρηματοδότησή του προέρχεται από πιστώσεις του Δήμου Μυτιλήνης.

Το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από τον προϋπολογισμό του **Δήμου Μυτιλήνης ΚΩΔ. Κ.Α. 30.6737.0011 και με την υπ' αριθμ. Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης 545/29.04.2025**

Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται όλες οι επιμέρους δαπάνες προκειμένου να εκτελεστεί η παρούσα σύμβαση.

Η διάθεση της πίστωσης θα γίνεται από τον Δήμο Μυτιλήνης και οι δαπάνες που θα πραγματοποιούνται από τον φορέα υλοποίησης θα εξοφλούνται από τον φορέα χρηματοδότησης απευθείας στους δικαιούχους με δικαιολογητικά (παραστατικά δαπανών), τα οποία θα εκδίδονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο φορέα χρηματοδότησης και **συγκεκριμένα στο ΑΦΜ του Δήμου Μυτιλήνης.**

Στις ανωτέρω πιστώσεις περιλαμβάνονται τυχόν κρατήσεις, φόροι (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), και οποιοδήποτε έξοδο ή δαπάνη ανεξαρτήτως εάν αναφέρεται ρητώς στην παρούσα. Ρητά συμφωνείται ότι το ΥΠΠΟ και ο Δήμος Μυτιλήνης ουδεμία άλλη απαίτηση έχουν πέραν του ανωτέρου συμφωνηθέντος ποσού – το οποίο αφορά στις δαπάνες υλοποίησης των μελετών -και ουδέν οικονομικό όφελος εν είδει οικονομικού ανταλλάγματος έχουν λαμβάνειν από το ποσό της χρηματοδότησης, το οποίο θα διατεθεί για την αποπληρωμή των εκτελεστικών συμβάσεων που θα ανατεθούν σε αναδόχους για την ολοκλήρωση του συνόλου των παραδοτέων. Επομένως, το σύνολο των τυχόν υπηρεσιών που θα παρασχεθούν από τους Φορείς για την εκτέλεση της παρούσης, εντάσσεται στο πλαίσιο συνδρομής τους προς τον επιδιωκόμενο σκοπό δημοσίου συμφέροντος.

Τυχόν ποινικές ρήτρες επιβαλλόμενες στον κατά περίπτωση ανάδοχο από τον Φορέα Υλοποίησης, με βάση τους ειδικότερους όρους των όρων εκτέλεσης των συμβάσεων, θα συμψηφίζονται με το εναπομείναν προς καταβολή ποσό χρηματοδότησης.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις κάτωθι υποχρεώσεις και δικαιώματα:

5.1. Το Υπουργείο Πολιτισμού, ως Κύριος του Έργου και Φορέας Υλοποίησης, δια της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, αναλαμβάνει:

Α. Την υλοποίηση του Έργου της παρούσας, απολογιστικά και με αυτεπιστασία, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα Σύμβαση.

Β. Τον έλεγχο και παραλαβή των παραδοτέων, με σκοπό την ενεργοποίηση της διαδικασίας αμοιβής των αναδόχων, εγγυώμενος καταρχήν για το δίκαιο και εύλογο του προϋπολογισμού του έργου ως αναλύεται στο Παράρτημα Ι της παρούσης.

Γ. Να συνεργασθεί και να ενημερώνει τον Φορέα Χρηματοδότησης για την πρόοδο και την εξέλιξη του φυσικού αντικείμενου του Έργου. Ειδικότερα, οφείλει να ενημερώνει αμελλητί τον Φορέα Χρηματοδότησης σε περίπτωση γνώσης οιοδήποτε λόγου που δύναται να επηρεάσει την νομιμότητα της εκτέλεσης μίας έκαστης εκ των συμβάσεων ή/και την ορθή και έγκαιρη παράδοση ενός εκάστου εκ των παραδοτέων. Ομοίως, οφείλει να ενημερώνει αμελλητί τον Φορέα Χρηματοδότησης για επιβολή τυχόν ποινικών ρητρών στον εκάστοτε ανάδοχο, κοινοποιώντας του την σχετική απόφαση, ενημερώνοντας ταυτόχρονα και την Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

Δ. Να τηρεί ενημερωμένο φάκελο για κάθε σύμβαση με κάθε επικοινωνία, στοιχείο κλπ, ώστε να είναι εφικτή ανά πάσα στιγμή η αξιολόγηση της πορείας του έργου.

Ε. Να υποβάλλει προς τον Φορέα Χρηματοδότησης τεκμηριωμένα αιτήματα κατά τους όρους της παρούσης για έκαστη πίστωση/καταβολή.

ΣΤ. Να ορίσει δύο (2) εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσης, εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την υπογραφή της.

5.2. Ο Δήμος Μυτιλήνης, ως φορέας Χρηματοδότησης αναλαμβάνει:

Α. Να προβαίνει εγκαίρως στην πίστωση των ποσών προς τον Φορέα Υλοποίησης με σκοπό την τήρηση των όρων πληρωμής μίας έκαστης σύμβασης, μετά από πλήρως τεκμηριωμένο αίτημα από τον Φορέα Υλοποίησης. Ειδικότερα, μία έκαστη των πιστώσεων / καταβολών από την πλευρά του Φορέα Χρηματοδότησης θα πρέπει να λάβει χώρα άμεσα μετά την υποβολή σχετικού αιτήματος

του Φορέα Υλοποίησης μετά των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής ή βεβαίωσης πλήρωσης των προϋποθέσεων καταβολής (ως επί παραδείγματι σε περίπτωση προκαταβολής έναντι ισόποσης εγγυητικής), καθώς και της βεβαίωσης περί προσκόμισης των τυχόν απαραίτητων δικαιολογητικών από την πλευρά του αναδόχου.

Β. Να συνεργάζεται με τον έτερο συμβαλλόμενο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, και να μην προβαίνει μονομερώς σε οποιανδήποτε ενέργεια προβολής χωρίς την ρητή έγκρισή τους.

Γ. Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο με τον αναπληρωτή του για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 6 της παρούσης, εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την υπογραφή της.

ΑΡΘΡΟ 6^ο **Επιτροπή Παρακολούθησης**

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Σύμβασης συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης, που αποτελείται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων:

- Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης, με τον αναπληρωτή του.

1.

- Δύο (2) εκπροσώπους του ΥΠΠΟ / Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων με τους αναπληρωτές τους:

2. Τον κ. Παύλο Τριανταφυλλίδη, Προϊστάμενο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, ως Τακτικό μέλος, με αναπληρωτή

3. Τον κ. Δημήτρη Κουρκουμέλη, Προϊστάμενο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, ως Τακτικό μέλος, με αναπληρωτή

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Μυτιλήνης και χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος αυτού.

Τυχόν παραιτηθέν μέλος της Επιτροπής αναπληρώνεται εντός δέκα (10) ημερών κατά τα ανωτέρω. Οι παραιτήσεις υποβάλλονται ηλεκτρονικά στον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει ανά τακτά χρονικά διαστήματα για την διαπίστωση της πορείας του έργου και θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης. Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής θα τηρούνται και θα φυλάσσονται στο αρμόδιο τμήμα του Φορέα Υλοποίησης ενώ αντίγραφο θα παραδίδεται στους λοιπούς συμβαλλομένους. Η Επιτροπή θα συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου και στην πρόσκληση θα γράφονται τα θέματα της Ημερησίας Διατάξεως και θα συνεδριάζει στα γραφεία της.

Η Επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και εκτάκτως όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη σύμφωνα με την ανωτέρω διαδικασία. Ο Πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος ή μέλη της Επιτροπής την εισήγηση του θέματος της Ημερησίας Διατάξεως. Μπορεί επίσης να καλεί σε συνεδριάσεις τα αρμόδια τεχνικά στελέχη των φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων σχετικά με τα συζητούμενα θέματα.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για την λειτουργία της Επιτροπής καθορίζονται με αποφάσεις της.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και η πρωτοβουλία για την συγκρότηση και την σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκπόνησης των μελετών, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλόμενους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης, με σχετική απόφασή του ή/και να προτείνει θέμα προς συζήτηση σε αυτήν.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στη Μυτιλήνη. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Διάρκεια της σύμβασης – χρονοδιάγραμμα

Η διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης ορίζεται συνολικά σε **36 μήνες**. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της. Το αντικείμενο της σύμβασης θα ολοκληρωθεί εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος.

Το χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνει τις διοικητικές ενέργειες (προπαρασκευαστικές, ανάθεσης, κλπ.) τις εγκρίσεις, την εκτέλεση του έργου και των επιμέρους αναθέσεων, περιλαμβανομένων των οριστικών παραλαβών των παραδοτέων.

Ως ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σύμβασης και των παραδοτέων της, η τήρηση του οποίου θα εξαρτηθεί από τη πρόοδο των διοικητικών ενεργειών κατά την εκτέλεσή της:

	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ
1.	Προπαρασκευαστικές και διοικητικές διαδικασίες ανάθεσης και συμβασιοποίησης μελετών/υπηρεσιών/προμηθειών	12 μήνες
2.	Εκπόνηση και έγκριση μελετών	24 μήνες

Βάσει των ανωτέρω, πραγματοποιείται η μεταφορά πιστώσεων από τον φορέα Χρηματοδότησης με βάση τους όρους της παρούσης.

Επισημαίνεται, ότι, η μεταφορά πιστώσεων από τον φορέα Χρηματοδότησης προϋποθέτει την ομαλή πορεία εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών, που θα διαπιστώνεται από την Επιτροπή του άρθρου 6 ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Τροποποιήσεις της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησής του.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για διάστημα έως **έξι (6) μήνες**, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της. Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος, που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο έτερο συμβαλλόμενο μέρος να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους ο αντισυμβαλλόμενος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικά, σε περιπτώσεις δεόντως αιτιολογημένες, ο Φορέας Χρηματοδότησης σε περίπτωση που περιέλθει σε γνώση του οιοσδήποτε λόγος που δύναται να επηρεάσει την νομιμότητα της εκτέλεσης μίας έκαστης εκ των συμβάσεων ή/και την ορθή και έγκαιρη παράδοση ενός εκάστου εκ των παραδοτέων, δύναται μετά από την διατύπωση (απλής) γνώμης όλων των συμβαλλομένων είτε μεμονωμένα είτε μέσω της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης, να καταγγείλει την παρούσα χωρίς να υπέχει υποχρέωση αποζημίωσης.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Πνευματικά Δικαιώματα – Προσωπικά δεδομένα

1. Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

2. Πνευματικά δικαιώματα.

Ρητά συμφωνείται ότι το ΥΠΠΟ δεν παραιτείται από κανένα πνευματικό ή συγγενικό ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα απορρέει από το αρ. 46 του ν. 4858/2021, ούτε εκχωρεί σε κανένα από τα αντισυμβαλλόμενα σχετικό δικαίωμα. Σε περίπτωση παραγωγής απεικονίσεων και αντιγράφων του χώρου και των μνημείων οι συμβαλλόμενοι φορείς υποχρεούνται να ζητήσουν άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού, σύμφωνα με τις παρ. 4Α έως 4Δ και 5 του άρθρου 46 του ν. 4858/2021.

3. Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιούν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση των λοιπών συμβαλλόμενων, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

ΑΡΘΡΟ 11^ο
Τελικές Διατάξεις

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση του έργου, που δεν θα επιλύεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, θα υπάγονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια δικαστήρια της Λέσβου.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα αντίτυπα από κάθε συμβαλλόμενος έλαβε δύο (2).

Τα συμβαλλόμενα μέρη**ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ**
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ****Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ****ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ****ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ»**

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η υπ' αριθμ. 80/2025 (ΑΔΑ: 9Χ8046ΜΓΘΓ-ΜΙΦ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη