

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 745/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 41^{ης}/02-09-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΕΩΣ ΠΑΛΙΟ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 2 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **28579/29-08-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος* 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

* Ο κ. Π. Κατσαβέλλης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου,

και γ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Προγραμματισμού της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελπίδα Αβαγιανού.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/28070/27-08-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ου} και τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου με τίτλο «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΕΩΣ ΠΑΛΙΟ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ».

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται με βάση:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016, όπως αυτές ισχύουν για την παρούσα σύμβαση.
2. Την με ΑΔΑ: 9Η1Θ7ΛΩ-Π7Φ 4η τροποποίηση απόφασης ένταξης στο «Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020» (Κωδικός ΟΠΣΑΑ 0006177645).
3. Την αριθ. 37/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και έγινε κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική επιχείρηση «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ» με ποσοστό έκπτωσης 13,04 %.
4. Την υπ' αριθ. ΑΑΥ 604/04-06-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 823.462,45 € στον ΚΑΕ 64.7323.0003 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2024 του Δήμου Μυτιλήνης.
5. Την με αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./11775/13.04.2023 σύμβαση για την κατασκευή του έργου, ποσού 823.462,45 € με ΦΠΑ,
6. Την ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, που ορίζεται σε εννέα (9) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
7. Την με ΑΔΑ ΨΓΝ846ΜΓΘΓ-ΣΑΟ και αριθ. 720/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά διακόσιες τριάντα επτά (237) ημερολογιακές ημέρες από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 05/09/2024.
8. Την με ΑΔΑ 92Α046ΜΓΘΓ-ΔΞΡ και αριθ. 714/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 2^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά ογδόντα έξι (86) ημερολογιακές ημέρες από την τρέχουσα συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 30/11/2024.
9. Με την ΑΔΑ 62Φ946ΜΓΘΓ-3ΧΟ και αρ. 1020/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης που εγκρίνει τη χορήγηση 3^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης του έργου με τίτλο: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΕΩΣ ΠΑΛΙΟ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ» με αναθεώρηση, κατά τρεις (3) μήνες από την τρέχουσα συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως 28/02/2025.
10. Με την ΑΔΑ 9ΖΓΟ46ΜΓΘΓ-8ΒΙ και αρ. 246/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης που εγκρίνει τη χορήγηση 4^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης του έργου με τίτλο: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΕΩΣ ΠΑΛΙΟ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ» με αναθεώρηση, κατά τρεις (3) μήνες από την τρέχουσα συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως 31/05/2025.
11. Την με ΑΔΑ 6ΝΧΔ46ΜΓΘΓ-1Μ3 και αριθ. 614/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Ερασιών (Α.Π.Ε.) & 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου, συνολικού ποσού 823.462,45 € με Φ.Π.Α. 17%.

12. Την με ΑΔΑ ΡΝΞΝ46ΜΓΘΓ-ΣΑΓ και αριθ. 9/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Ερασιών (Α.Π.Ε.) & 2^{ου} ΠΚΤΝΜΕ του έργου, συνολικού ποσού 1.068.100,00 € με Φ.Π.Α. 17%.

13. Την με αριθμ πρωτ. Δ.Τ.Υ./11801/13.04.2023 ορισμό επιβλέποντα μηχανικού του έργου.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα εργολαβία αφορά την βελτίωση της βατότητας υφιστάμενου αγροτικού δρόμου (χωματόδρομου), που διοικητικά ανήκει στην Δ.Ε. Μανταμάδου του Δήμου Δυτικής Λέσβου, για την διευκόλυνση της προσέγγισης στους φυσικούς βοσκότοπους, στις κτηνοτροφικές μονάδες της περιοχής, στις παραλίες του Παλιού και του Αγίου Στεφάνου, στον αρχαιολογικό χώρο «Λαξευτοί Τάφοι» στον οικισμό του Παλιού, καθώς και στο Ακρωτήριο (Φυλάκιο).

Συγκεκριμένα, προβλέπονται εργασίες ασφαλτόστρωσης για την βελτίωση του υφιστάμενου αγροτικού δρόμου, που ο κύριος ΚΛΑΔΟΣ του (I) ξεκινά από την διασταύρωση Παλιού-Αγίου Στεφάνου έως τον οικισμό Παλιός και ο δεύτερος ΚΛΑΔΟΣ του (II) ξεκινά από την διασταύρωση Παλιού-Ακρωτήρι έως το Ακρωτήρι (Φυλάκιο), αφού προηγηθούν οι απαιτούμενες χωματουργικές εργασίες, καθώς και εργασίες κατασκευής τεχνικών έργων και οδοστρώσις. Το έργο θα ολοκληρωθεί με εργασίες σήμανσης & ασφάλισης του έργου.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων (Ν.4412/2016) όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με μεταγενέστερες διατάξεις.

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1ου Α.Π.Ε.

Ο 1ος ΑΠΕ, συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

- i) τις αυξήσεις των ποσοτήτων της αρχικής σύμβασης, με βάση την επιμέτρηση των εκτελεσμένων εργασιών και την ακριβέστερη προμέτρηση των υπόλοιπων εργασιών, έτσι όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την μέχρι σήμερα εξέλιξη και πορεία του έργου, σε συνδυασμό με τις επί τόπου συνθήκες του έργου, χωρίς να μεταβάλλεται η επιδιωκόμενη με τη Σύμβαση μορφή και έκταση του έργου που κατασκευάζεται, ούτε να επέρχεται αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου του.
- ii) μια νέα εργασία, η αναγκαιότητα εκτέλεσης της οποίας προκύπτει επειδή εκ παραδρομής δεν είχε προβλεφθεί στη μελέτη του έργου και κρίθηκε επιβεβλημένη για την άρτια εκτέλεση και αποπεράτωσή του έργου.

Ε. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2ου Α.Π.Ε.

Ο 2ος ΑΠΕ, συντάχθηκε για να :

- i) απεικονίσει τις πραγματικές ποσοτικές μεταβολές ορισμένων συμβατικών εργασιών του έργου, με βάση την επιμέτρηση των εκτελεσμένων εργασιών και την ακριβέστερη προμέτρηση των υπόλοιπων εργασιών, έτσι όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την μέχρι σήμερα εξέλιξη και πορεία του έργου, σε συνδυασμό με τις επί τόπου συνθήκες του έργου.
- ii) συμπεριλάβει ορισμένες νέες εργασίες, η αναγκαιότητα εκτέλεσης των οποίων προκύπτει επειδή εκ παραδρομής δεν είχαν προβλεφθεί στη μελέτη του έργου και κρίθηκαν επιβεβλημένες για την άρτια εκτέλεση και αποπεράτωση του έργου.
- iii) αντιμετωπίσει την ανάγκη εκτέλεσης ορισμένων πρόσθετων απρόβλεπτων εργασιών, η αναγκαιότητα των οποίων προέκυψε από απρόβλεπτες περιστάσεις που συναντήθηκαν στο έργο (επουσιώδεις τροποποιήσεις σύμβασης).

ΣΤ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 3ου Α.Π.Ε.

Ο 3ος Α.Π.Ε., συντάχθηκε για να απεικονίσει τις πραγματικές ποσοτικές μεταβολές των συμβατικών εργασιών του έργου, με βάση τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις των εκτελεσμένων εργασιών, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την πορεία του έργου, σε συνδυασμό με τις επί τόπου συνθήκες του έργου. Ο 3ος Α.Π.Ε είναι και τακτοποιητικός.

Ζ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 3ου ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.
2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1^{ος} ΑΠΕ	2^{ος} ΑΠΕ	3^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	600.744,67	690.852,86	690.856,35	690.856,37	90.111,70
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	90.111,70	3,51	0,00	0,00	-90.111,70
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	690.856,37	690.856,37	690.856,35	690.856,37	0
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	12.957,69	12.957,69	12.957,69	12.957,69	0
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	703.814,06	703.814,06	703.814,04	703.814,06	0
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0	0	95.416,73	90.194,86	90.194,86
ΣΥΝΟΛΟ	703.814,06	703.814,06	799.230,77	794.008,92	90.194,86
ΦΠΑ	119.648,39	119.648,39	135.869,23	134.981,52	15.333,13
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	823.462,45	823.462,45	935.100,00	928.990,44	105.527,99
ΕΠΟΥΣΙΩΔΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	Αρχική Σύμβαση	1^{ος} ΑΠΕ	2^{ος} ΑΠΕ	3^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ			97.185,04	97.185,04	97.185,04
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			0,00	0,00	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ			97.185,04	97.185,04	97.185,04
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ			16.490,17	15.046,24	15.046,24
ΣΥΝΟΛΟ			113.675,21	112.231,28	112.231,28
ΦΠΑ 17 %			19.324,79	19.079,32	19.079,32

ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ			133.000,00	131.310,60	131.310,60
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 2ΟΥ ΑΠΕ ΜΕ ΦΠΑ	823.462,45 €	823.462,45 €	1.068.100,00€	1.060.301,04€	236.838,59 €

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 1.060.301,04 € με ΦΠΑ

Η δαπάνη των όλων επί πλέον εργασιών του συμβατικού μέρους ανέρχεται στο ποσό των 100.144,60€ και καλύπτεται από την ανάλωση μέρους των απροβλέπτων (90.111,70€) και από τις επί έλαττον δαπάνες (10.032,90€), πράγμα που είναι επιτρεπτό, δεδομένου ότι, σύμφωνα με τα ανωτέρω, συντρέχουν γι' αυτό οι απαραίτητες προϋποθέσεις (με βάση τα εδάφια α και β της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει), δηλαδή η ύπαρξη αποκλίσεων (και άρα πραγματικών λαθών) από τις πραγματικές ανάγκες του έργου μερικών ποσοτήτων επί μέρους εργασιών στον προϋπολογισμό της μελέτης.

Για την χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Ο 3^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με τη δαπάνη των αρχικών συμβατικών εργασιών. Η υπέρβαση στη συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης κατά 105.527,99€ οφείλεται στην πρόβλεψη δαπάνης αναθεώρησης με ΦΠΑ. Συνολικά δε, συμπεριλαμβανομένων των πρόσθετων απρόβλεπτων εργασιών, συντάχθηκε καθ' υπέρβαση της αρχικής σύμβασης κατά 97.185,04 € ή ποσοστό 13,81% προ ΦΠΑ και αναθεώρησης. Η συνολική υπέρβαση της συμβατικής δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των 112.231,28€ με πρόβλεψη αναθεώρησης και 131.310,60 € με ΦΠΑ 17%, διαμορφώνοντας τη συνολική απαιτούμενη δαπάνη του έργου με αναθεώρηση στο ποσό 1.060.301,04 €.

Ο 3^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε μειωτικός ως προς τον 2^ο Α.Π.Ε.. Η μείωση οφείλεται στην οριστικοποίηση της δαπάνης αναθεώρησης, σύμφωνα με τις εκτελεσμένες εργασίες.

Η. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη,
2. τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 σχετικά με τη διαχείριση των επί έλαττον δαπανών,
3. το έργο έχει ολοκληρωθεί και έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. 23990/22-07-2025 βεβαίωση περαίωσης εργασιών,
4. δεν μεταβάλλεται η μορφή και η έκταση του προς κατασκευήν έργου,
5. δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο αυτού όπως προβλέπεται στην προκήρυξη,
6. τηρούνται όλες οι περιγραφόμενες στα συμβατικά Τεύχη Προδιαγραφές του έργου,
7. δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου και
8. δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της Αρχικής Σύμβασης.
9. υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον Ανάδοχο
10. το αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου γνωμοδότησε θετικά για τον 3ο Α.Π.Ε. του έργου, σύμφωνα με το 8^ο Πρακτικό – θέμα 9^ο της από 07-08-2025 συνεδρίασής του,
11. Η αρμόδια Ε.Υ.Δ. με το αρ. πρωτ. 1999/25-08-2025 έγγραφό της, διατύπωσε θετική γνώμη για τον 3ο και τακτοποιητικό Α.Π.Ε.,

Εισηγούμαστε

την έγκριση του 3^{ου} και τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου “ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΕΩΣ ΠΑΛΙΟ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ” συνολικού ποσού 1.060.301,04€ με ΦΠΑ 17%, όπως αυτός συντάχθηκε από την Υπηρεσία και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/ Α'/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 812/2022 (ΑΔΑ: 9Η107ΛΩ-Π7Φ) απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ε) την υπ' αριθμ. 37/2023 (ΑΔΑ: 9ΕΠΗ46ΜΓΘΓ-ΕΨΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και έγινε κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική επιχείρηση «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ» με ποσοστό έκπτωσης 13,04 %,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/11775/13-04-2023 σύμβαση κατασκευής του ανωτέρω έργου μεταξύ της εργοληπτικής επιχείρησης «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ» και του Δήμου Μυτιλήνης με ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ012501248,

ζ) την υπ' αριθμ. 720/2023 (ΑΔΑ: ΨΓΝ846ΜΓΘΓ-ΣΑΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου έως την 05-09-2024,

η) το υπ' αριθμ. 1423/18-07-2024 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με το οποίο διατύπωση θετική γνώμη για τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1^ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 614/2024 (ΑΔΑ: 6ΝΧΔ46ΜΓΘΓ-1Μ3) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. 714/2024 (ΑΔΑ: 92Α046ΜΓΘΓ-ΔΞΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου έως την 30-11-2024,

ια) την υπ' αριθμ. 1020/2024 (ΑΔΑ: 62Φ946ΜΓΘΓ-3ΧΟ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 3^η παράταση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου έως την 28-02-2025,

ιβ) την υπ' αριθμ. 9/2025 (ΑΔΑ: ΡΝΞΝ46ΜΓΘΓ-ΣΑΓ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 2^ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. 246/2025 (ΑΔΑ: 9ΖΓΟ46ΜΓΘΓ-8ΒΙ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 4^η παράταση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου έως την 31-05-2025,

ιδ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 23990/22-07-2025 βεβαίωση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 113/13-08-2025 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ιστ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1999/25-08-2025 7^η προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ»,

ιζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/28070/27-08-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 3^ο και Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ ΑΠΟ ΑΓΙΟ ΣΤΕΦΑΝΟ ΕΩΣ ΠΑΛΙΟ Δ.Ε. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟ», συνολικού ποσού 1.060.301,04 € με Φ.Π.Α. 17%, όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη