

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 832/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 39^{ης}/01-10-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ης} Τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση των έργου με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ», συνολικού προϋπολογισμού 84.179,00 €.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 1 Οκτωβρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **32761/27-09-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γεώργιου Αλεξίου 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος*

* Ο κ. Π. Κουνέλλης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 3^{ου} θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) η Υποδιοικήτρια του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης Χρύσα Βακάλη, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης Ζωή Ανατολίτη και ε) ο Διευθυντής Τεχνικών Έργων της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» Νικόλαος Τσολακούδης.

Σχετικά με το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος το υπ' αριθμ. πρωτ. 32558/26-09-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με θέμα μεταξύ άλλων την 1^η Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ», συνολικού προϋπολογισμού 84.179,00 €.

Συγκεκριμένα η τροποποίηση της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης αφορά τα άρθρα 3 και 6 της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα του σταδίου Α και το άρθρο 4 της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης ως προς τον προϋπολογισμό, ο οποίος αυξάνεται κατά 4.178,99 € για τα λειτουργικά έξοδα έως 6%.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010,

δ) την από 24-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ95Φ46ΜΓΘΓ-945) Προγραμματική Σύμβαση (Π.Σ) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση του ανωτέρω έργου,

ε) το υπ' αριθμ. πρωτ. 32558/26-09-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης

Αποφασίζει ομόφωνα

Α.- Εγκρίνει την τροποποίηση της από 24-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ95Φ46ΜΓΘΓ-945) Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**», συνολικού προϋπολογισμού 84.179,00 €, η οποία αφορά τα άρθρα 3 και 6 της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα του σταδίου Α και το άρθρο 4 της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης ως προς τον προϋπολογισμό, ως κάτωθι:

«1η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

**με τίτλο: «Προμήθεια εξοπλισμού πρόληψης φυσικών καταστροφών ,
πυροπροστασίας και προστασίας του Περιβάλλοντος»
(Συνολικού προϋπολογισμού 84.179,00 Ευρώ).**

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
2. «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»

ΜΥΤΙΛΗΝΗ,

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2024

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Μυτιλήνη, σήμερα στις ../.../2024, στα γραφεία του Δήμου Μυτιλήνης, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. **Ο Δήμος Μυτιλήνης**, που εδρεύει στη Μυτιλήνη επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 13-17 με Τ.Κ. 81100 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο, κ. Παναγιώτη Χριστόφα, (Κύριος του Έργου)
2. Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός **«ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ»**, με διακριτικό τίτλο «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.», και αριθμό ΓΕΜΗ 159641642000, ο οποίος εδρεύει στην Μυτιλήνη, επί της οδού Μ. Κουντουρά αρ. 1 με Τ.Κ. 811 31, Α.Φ.Μ.: 801587107 Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Παναγιώτη Χριστόφα και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Γρηγόρη Αληγιάννη δυνάμει του από 10-6-2021 Πρακτικού της 1ης τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, αναρτημένο στο πρόγραμμα Διαύγεια με ΑΔΑ: ΩΗΑ746Μ8ΖΕ-ΡΔΦ (Φορέας Υλοποίησης του Έργου).

Λαμβάνοντας υπ' όψιν :

Α. Το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010, «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το ν. 4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016, «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως τα άρθρα 2, 4, 12 και 44.
3. Το ν. 4674/2020 – ΦΕΚ 53/Α/11.03.2020, «*Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις*», όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 2-4 αυτού.
4. Το άρθρο 196 Ν. 4662/2020 «*Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση συστήματος εθελοντισμού πολιτικής προστασίας, αναδιοργάνωση πυροσβεστικού και άλλες διατάξεις*» (Α' 27).
5. Το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 – ΦΕΚ Α 104/30.05.2020, «*Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού*», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει από το άρθρο 132 του ν. 4714/2020 – ΦΕΚ 148/Α/31.07.2020, «*Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού*».
6. Τις διατάξεις των άρθρων 324 – 337 του ν. 4700/2020 – ΦΕΚ 127/Α/29.06.2020, «*Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις*».
7. Το ν. 4727/2020 – ΦΕΚ 184/Α/23.09.2020, «*Ψηφιακή διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) –*

Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Το ν. 4820/2021 – ΦΕΚ 130/Α/23.07.2021, «*Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις*».
9. Τα άρθρα 31 και 32 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12/Α) «*Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση διαχείριση κινδύνων στο δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις*».
10. Το ν. 3861/2010 (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Την ΚΥΑ οικ. 451019/2021 (ΦΕΚ Β 6043) «*Καθορισμός των προϋποθέσεων και των όρων χρηματοδότησης των δικαιούχων της παρ. 2 του άρθρου 196 ν. 4662/2020 (Α' 27) από το Ταμείο Αλληλεγγύης, του συστήματος διοίκησης, της διαδικασίας υποβολής αιτήσεων για χρηματοδότηση από το Ταμείο Αλληλεγγύης, της διαδικασίας και των κριτηρίων αξιολόγησης των προτάσεων, του ελέγχου της πορείας εκτέλεσης των έργων, της διαδικασίας και των δικαιολογητικών εκταμίευσης των πόρων και κάθε άλλου σχετικού θέματος*».
12. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16.06.2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ), με θέμα «*Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53) και ν. 4690/2020 (Α'104)*», της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών.

Β. Τις σχετικές αποφάσεις και την αλληλογραφία των συμβαλλομένων μερών

1. Την αριθ. 398/7-8-2023 (ΑΔΑ 9Κ5Λ46ΜΓΘΓ-ΜΔΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης σχετικά με την έγκριση σύναψης Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και της «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε. » και τον ορισμό μελών ΚΕΠ.
2. Την αριθ. πρωτ. Α-333-5/2-6-2023 (Θέμα 5) (ΑΔΑ 6ΧΜ046Μ8ΖΕ-ΠΕΝ) Απόφαση του ΔΣ του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» περί έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» και του Δήμου Μυτιλήνης, για το έργο «Προμήθεια εξοπλισμού πρόληψης φυσικών καταστροφών, πυροπροστασίας και προστασίας του Περιβάλλοντος» και ορισμό μελών ΚΕΠ.
3. Την υπ' αριθ. πρωτ. 252207/03-05-2023 (ΑΔΑ: 91ΨΔ46ΜΔΨΟ-ΡΨΒ) διαπιστωτική απόφαση του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου (Ειδική Γραμματεία Συντονισμού Εμπλεκόμενων Φορέων-Μονάδα Ανταποδοτικών Προγραμμάτων) περί έγκρισης χρηματοδότησης προτεινόμενου έργου/ μελέτης του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.».
4. Την αρ. πρωτ. 22886/21-8-2023 (ΑΔΑ 9Ν2ΝΟΡ1Ι-Φ25) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί της νομιμότητας της 398/2023 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης.

5. Την από 24-08-2023 (ΑΔΑ: Ψ95Φ46ΜΓΘΓ-945) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και της εταιρίας με τίτλο « ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ».

Γ. το γεγονός ότι

1. Οι υπηρεσίες του Δήμου Μυτιλήνης στον τομέα της Πολιτικής Προστασίας χρήζουν άμεσης αναβάθμισης και ενίσχυσης.
2. Η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» διαθέτει διαχειριστική και υποστηρικτική τεχνική επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό GR002570 για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001:2015 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Σχεδιασμός, Εκπόνηση, Προγραμματισμός, Προώθηση, Διαχείριση και Υλοποίηση Χρηματοδοτούμενων και Συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, Έργων, Μελετών, Προμηθειών και Υπηρεσιών Δημοσίου Χαρακτήρα (Δημόσιες Συμβάσεις), Κατάρτιση Σχεδίων και Διεξαγωγή Ερευνών που υποστηρίζουν την Τοπική Αναπτυξιακή Διαδικασία και έχουν: Τεχνικό Αντικείμενο, Αντικείμενο Προμηθειών και Υπηρεσιών, Αντικείμενο Λοιπές Δράσεις με ίδια μέσα», ενώ διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία, με τεχνογνωσία, απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό ως και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα, προκειμένου να υποστηρίξει και αναλάβει διαδικασίες ωρίμανσης έργων.
3. Η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» είναι εταιρεία ειδικού σκοπού χωρίς ιδιωτική συμμετοχή (του Ν. 4674/2020) με μοναδικό μέτοχο τον Δήμο Μυτιλήνης και έχει ως εκ του καταστατικού της σκοπό την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη του Δήμου, καθώς και την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής του, την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής των δημοτών, συμπράττοντας από κοινού για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Υφίσταται ανάγκη κάθετης συνεργασίας (in house-οιονεί αυτεπιστασίας) του άρθρου 12 παρ. 1 ν. 4412/16, μεταξύ των συμβαλλομένων αναθετουσών αρχών με τη σύναψη της παρούσας προγραμματικής για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου που αφορά στην εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την έγκαιρη και άρτια ολοκλήρωση του έργου με τίτλο: «Προμήθεια εξοπλισμού πρόληψης φυσικών καταστροφών, πυροπροστασίας και προστασίας του Περιβάλλοντος» και με εγκριθείσα χρηματοδότηση που προέρχεται από τρίτο-μη συμβαλλόμενο φορέα, ήτοι το Ταμείο Αλληλεγγύης (άρθρου 196 ν. 4662/20) του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, βάσει της ως άνω διαπιστωτικής απόφασης.

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει τα ακόλουθα άρθρα:

1. Περιεχόμενο της Σύμβασης
2. Προοίμιο
3. Αντικείμενο - Σκοπός Σύμβασης
4. Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση – Πόροι
5. Φορέας υλοποίησης των μελετών
6. Διάρκεια σύμβασης-Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
7. Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

8. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
9. Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες-Ρήτρες
10. Επίλυση Διαφορών
11. Τελικές Διατάξεις
12. Παραρτήματα

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Δεδομένου ότι η μεταναστευτική κρίση πίεσε και δοκίμασε σε ακραίο βαθμό το ανθρώπινο δυναμικό αλλά και τον εξοπλισμό του Δήμου Μυτιλήνης όπως και τις υποδομές του, η ικανότητα του Δήμου μέσω της Πολιτικής προστασίας να αντιδράσει σε μια πυρκαγιά και να υποβοηθήσει το έργο της πυροσβεστικής, μαζί με εξοπλισμό και εθελοντές έχει μειωθεί πολύ και χρειάζεται άμεση αναβάθμιση, ιδίως την περίοδο του θέρους. Πράγματι, η υπέρ-χρηση των λιγοστών αυτοκινήτων του Δήμου οδήγησε σε αχρηστία μερικά από αυτό και σε πολύ κακή κατάσταση τα υπόλοιπα.

Με την παρούσα σύμβαση, ο Δήμος θα αναβαθμίσει τις υπηρεσίες του στον συγκεκριμένο τομέα με την προμήθεια ενός οχήματος 4Χ4 με εξοπλισμό πυρόσβεσης - δεξαμενής νερού και εξοπλισμού αποχιονισμού με λεπίδα αποχιονισμού και αλατοδιανομέα (διασκορπιστή αλατιού), το οποίο θα χρησιμοποιείται για τις ανάγκες του τμήματος Πολιτικής Προστασίας, τόσο κατά την αντιπυρική περίοδο όσο και κατά τη χειμερινή περίοδο για την διάνοιξη δρόμων και προστασία τους από τον πάγο. Η εν λόγω προμήθεια επίσης θα βοηθήσει στην κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών πρόληψης φυσικών καταστροφών, προστασίας του περιβάλλοντος, πυροπροστασίας και ενίσχυσης πολιτικής προστασίας του Δήμου.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Μυτιλήνης συμβάλλεται με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την ενίσχυση της τεχνικής επάρκειας του Δήμου και ειδικά την τεχνική υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του, για την προμήθεια με τίτλο: «Προμήθεια εξοπλισμού πρόληψης φυσικών καταστροφών, πυροπροστασίας και προστασίας του Περιβάλλοντος» ως προς το ακολούθως περιγραφόμενο αντικείμενο στο άρθρο 3.

Από την σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης δεν προκαλείται στρέβλωση του ανταγωνισμού έναντι των ιδιωτικών φορέων, ενώ εξυπηρετείται το δημόσιο συμφέρον μέσω της βελτίωσης και επιτάχυνσης του έργου των τεχνικών υπηρεσιών των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και κατ' επέκταση η επιτυχέστερη διεκδίκηση πόρων για την ανάπτυξη των υποδομών τους.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την σύμπραξη για τη τεχνική υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου από τη «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» στην εκτέλεση των σχετικών απαιτούμενων εργασιών και τη συμμετοχή κάθε συμβαλλόμενου μέρους, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων και δυνατοτήτων του, για την υλοποίηση του έργου.

Συμβατικό αντικείμενο της παρούσας αποτελούν οι εργασίες που απαιτούνται για την ωρίμανση του έργου, τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και τη διεξαγωγή της σχετικής διαγωνιστικής διαδικασίας ως και την ανάδειξη του αναδόχου και την προμήθεια του εν θέματι οχήματος Παράρτημα ...).

Οι επιμέρους εργασίες που αφορούν στην υλοποίηση του εν λόγω έργου περιλαμβάνουν την σύνταξη μελέτης και τευχών δημοπράτησης, την διαδικασία και εποπτεία του διαγωνισμού, την κατακύρωση και την παραλαβή του εξοπλισμού και θα παραδοθούν τμηματικά ως εξής:

Οι επιμέρους εργασίες που αφορούν στην υλοποίηση της εν λόγω προμήθειας θα παραδοθούν τμηματικά ως εξής:

1. **Στάδιο Α**, στο οποίο περιλαμβάνεται η προσαύξηση του προϋπολογισμού σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 100 του Ν 3852/2010 το οποίο θα αποδοθεί από τον Δήμο Μυτιλήνης αμέσως με την υπογραφή της παρούσης.
2. **Στάδιο Β**, στο οποίο περιλαμβάνεται η σύνταξη μελέτης και τευχών δημοπράτησης
3. **Στάδιο Γ**, στο οποίο περιλαμβάνονται η διαδικασία δημοπράτησης, η ανάδειξη του αναδόχου, η κατακύρωση του έργου και η υπογραφή της σχετικής σύμβασης
4. **Στάδιο Δ**, στο οποίο περιλαμβάνεται κατόπιν της ανάδειξης του αναδόχου, η εκτέλεση της προμήθειας, η παραλαβή και εν γένει η υλοποίηση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ - ΠΟΡΟΙ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων εκατό εβδομήντα ενεά ευρώ **(84.179.00 €)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Ο προϋπολογισμός του έργου αποτυπώνεται στο Παράρτημα Ι της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και καταβάλλεται ως εξής (χωρίς ΦΠΑ):

- **Για το Στάδιο Α, συνολικό ποσό 3.571,79 ευρώ (πλέον ΦΠΑ 17%)**
- **Για το Στάδιο Β, συνολικό ποσό 2.500,00 ευρώ (πλέον ΦΠΑ 17%)**
- **Για το Παραδοτέο Γ, συνολικό ποσό 2.500,00 ευρώ (πλέον ΦΠΑ 17%)**
- **Για το Παραδοτέο Δ, συνολικό ποσό 59.516,13 ευρώ (πλέον ΦΠΑ 24%)**
- **Ποσό ευρώ 299,14 (πλέον ΦΠΑ 17%) για απρόβλεπτες δαπάνες**

Το σύνολο του προϋπολογισμού καλύπτεται από πόρους του Ταμείου Αλληλεγγύης του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, σύμφωνα με την 252207/03-05-2023 (ΑΔΑ: 91ΨΔ46ΜΔΨΟ-ΡΨΒ) διαπιστωτική του Υπουργού Μετανάστευσης & Ασύλου και συμπληρωματικά από πόρους του Δήμου Μυτιλήνης.

Ειδικότερα, το ποσόν των 80.000,00€ (συμπ ΦΠΑ) θα καλυφθεί από το ταμείο αλληλεγγύης ενώ το ποσό των 4,179.00 € (συμπ. ΦΠΑ) θα καλυφθεί από τον αντισυμβαλλόμενο Δήμο (με ΚΑΕ στον προϋπολογισμό του Κ.Α) μετά από την υποβολή σχετικού αιτήματος της Εταιρείας προς τον Δήμο αμέσως μετά την υπογραφή της παρούσης (συνοδευόμενο από το νόμιμο παρατατικό).

. Επειδή δε η χρηματοδότηση του έργου προέρχεται από τους πόρους αυτούς, τους οποίους διαχειρίζεται απευθείας (ως Δικαιούχος) η «Μυτιλήνη ΑΕ», η εκταμίευση ποσών, ακόμα και προκαταβολικώς, θα πραγματοποιείται μετά από σχετική απόφαση έγκρισης του αρμοδίου οργάνου της Εταιρείας (πχ Διοικητικού Συμβουλίου), εκδοθέντων των νομίμων παραστατικών. Η παραλαβή-ολοκλήρωση του αντικειμένου κάθε παραδοτέου και η σχετική διαδικασία θα πιστοποιείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, η οποία προβλέπεται στην παρούσα

Προγραμματική Σύμβαση (άρθρο 8), ενώ η οριστική παραλαβή της υπηρεσίας από το αρμόδιο όργανο του Δήμου (ΟΕ).

ΑΡΘΡΟ 5

ΦΟΡΕΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

1. Η παροχή της υπηρεσίας θα γίνει από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.». Η παροχή της υπηρεσίας θα υλοποιηθεί με τον εξής τρόπο: Η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» αναλαμβάνει να εκπονήσει την απαιτούμενη μελέτη, να συντάξει τα τεύχη δημοπράτησης, να προβεί στη διαγωνιστική διαδικασία και στην κατακύρωση του έργου σε ανάδοχο και τέλος να εποπτεύσει την εκτέλεση του έργου και παραλάβει την προμήθεια με τα δικά της μέσα, εξοπλισμό, τεχνογνωσία και ανθρώπινο δυναμικό σύμφωνα με το νομοθετικό καθεστώς που την διέπει (ν. 4674/20).
2. Η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» δεσμεύεται να μεταβιβάσει ΔΩΡΕΑΝ στο Δήμο Μυτιλήνης το όχημα 4Χ4 με τον ανάλογο εξοπλισμό πυρόσβεσης, μετά το πέρας της διαγωνιστικής διαδικασίας.
3. Επιπροσθέτως, για την εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση ανθρώπινου δυναμικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση αρχείων, έντυπου και ψηφιακού υλικού και χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου που εκτιμάται ότι θα γίνει μετά από την πάροδο δώδεκα (12) μηνών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης ξεκινάει από την υπογραφή της και παρουσιάζεται αναλυτικά στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής. Πιο συγκεκριμένα, στο χρονοδιάγραμμα παρουσιάζεται ο χρόνος εκπόνησης των επιμέρους εργασιών της υπηρεσίας, καθώς και αυτός των σταδίων της.

Το χρονοδιάγραμμα έχει ως εξής:

1. **Στάδιο Α αμέσως μετά την υπογραφή της παρούσας προγραμματικής.**
2. **Εκπόνηση μελέτης και σύνταξη τευχών δημοπράτησης**
Δύο (2) μήνες, από την υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
3. **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**
Έξι (6) μήνες από την υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης (από την ολοκλήρωση της εκπόνησης της μελέτης και της σύνταξης τευχών δημοπράτησης και για διάρκεια 4 μηνών)
4. **Ανάδειξη του αναδόχου και εκτέλεση του έργου με την προμήθεια**
Δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης (από την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας τον 6^ο μήνα από την υπογραφή και για διάρκεια έξι μηνών).

Η συνολική διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης είναι δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της.

Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα δύναται να τροποποιείται για σπουδαίο μόνο λόγο (ενδεικτικά καθυστερήσεις που οφείλονται σε ενέργειες ή παραλείψεις τρίτων ή του Δήμου πχ ως προς τις εγκρίσεις, τυχόν αδειοδοτήσεις, έκδοση τυχόν απαιτούμενων πιστοποιητικών κλπ) ή για λόγους ανωτέρας βίας, κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ), χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικειμένου της παρούσας και για εύλογο χρονικό διάστημα. Στην περίπτωση που παραταθεί η διάρκεια της προγραμματικής, θα τροποποιείται αυτοδικαίως, αντίστοιχα, και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της.

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Ο Δήμος Μυτιλήνης αναλαμβάνει:

1. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
2. Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
3. Να συμβάλει με τα μέσα που διαθέτει και διευκολύνει με κάθε αναγκαίο τρόπο τον Αναπτυξιακό Οργανισμό στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών και την αξιοποίηση αυτών.
4. Να ορίσει τους εκπροσώπους, με τους αναπληρωτές τους, του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ), όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 8 της παρούσας.
5. Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς και τα αρμόδια όργανα για την υλοποίηση της παροχής υπηρεσίας και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
6. Να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ), καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής και της εξέλιξης της παροχής υπηρεσίας γενικότερα.
7. Να εγκρίνει την παροχή υπηρεσίας και την υλοποίηση του έργου, δια των αρμοδίων οργάνων του.

B. Η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» αναλαμβάνει:

1. Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.
2. Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των επιμέρους αντικειμένων της υπηρεσίας, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 6.
3. Να εκπονήσει την απαιτούμενη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης και να προβεί στη διαγωνιστική διαδικασία και την προμήθεια, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.
4. Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση της υπηρεσίας στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.

5. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης των εργασιών της υπηρεσίας, στα μέλη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και στους εμπλεκόμενους αρμόδιους φορείς για την πορεία της, όποτε αυτό της ζητηθεί.
6. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της, με τον αναπληρωτή του, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) του άρθρου 8.

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από τους ακόλουθους:
 - a) Δύο (2) εκπρόσωπους από τον Δήμο Μυτιλήνης
 - i. τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας ως μέλος αναπληρούμενο από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων του Δήμου Μυτιλήνης.
 - ii. τον Αρμόδιο Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας Δήμου Μυτιλήνης ως Πρόεδρος αναπληρούμενη από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο Προστασίας Περιβάλλοντος του Δήμου Μυτιλήνης.
 - b) έναν (1) εκπρόσωπο από την «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.», με τον νόμιμο αναπληρωτή του.
2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.
3. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Μυτιλήνης. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
4. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο συμπληρωματικό, πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών της.
5. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάσει όσες φορές απαιτηθεί και οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβής του φυσικού αντικειμένου της υπηρεσίας.
6. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Ωστόσο, οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
7. Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Μυτιλήνης ή με τηλεδιάσκεψη. Η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης της υπηρεσίας, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.
8. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει και πιστοποιεί την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης και των σχετικών εκταμιεύσεων δια των παραδοτέων. Σε περίπτωση παρόδου ως απράκτου προθεσμίας 15 (δέκα πέντε) ημερών από την παράδοση κάθε συμβατικού παραδοτέου ή του συνόλου του έργου από την «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.» στην ΚΕΠ, τότε αυτό θεωρείται ότι έχει παραληφθεί αυτοδικαίως. Στην περίπτωση αυτή, η διάρκεια της παρούσας σύμβασης

παρατείνεται αυτοδικαίως κατ' αντίστοιχο χρονικό διάστημα, χωρίς τροποποίηση της παρούσας.

9. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις της διάρκειας και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σοβαρός λόγος ή ανωτέρα βία.
10. Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι τα τρία (3) μέλη (τακτικών ή αναπληρωματικών). Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.
11. Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κ.Ε.Π. καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.
12. Για τη λειτουργία της ΚΕΠ εφαρμόζονται τα άρθρα 7, 14 και 15 του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α), όπως ισχύει κάθε φορά.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ-ΡΗΤΡΕΣ

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ζημιά του.
2. Επιπλέον, σε περίπτωση υπαίτιας (οφειλόμενης σε δόλο ή βαρεία αμέλεια) καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, που αναλαμβάνει η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.», πάνω από τριάντα (30) εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, ο Δήμος Μυτιλήνης δικαιούται να αιτηθεί να καταβάλει αυτή -για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες- ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό του οικονομικού αντικειμένου του άρθρου 4 (προ ΦΠΑ και λειτουργικών εξόδων) και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% αυτού του ποσού.
3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.
4. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την ύπαρξη σπουδαίου λόγου και την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου, ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Μυτιλήνης, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις

των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ), τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Σε περίπτωση τροποποίησης του οικονομικού αντικειμένου της παρούσας απαιτούνται αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία (3) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο (2) ο Δήμος Μυτιλήνης και ένα (1) η «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.».

**Για τον
ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**

Ο Δήμαρχος

Παναγιώτης Χριστόφας

**Για τη
«ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. –
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ»**

Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Χριστόφας

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Γρηγόριος Αληγιάννης

[illegible]

Β.- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Μυτιλήνης κ. Παναγιώτη Χριστόφα για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη