

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 657/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 36^{ης}/29-07-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ, ΒΑΡΕΙΑΣ ΚΑΙ 9^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 29 Ιουλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **24494/25-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα πέντε (5), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελευθέριος Κοτσώνης, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ευστράτιος Χριστοφοράκης, δ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του

Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και ε) η δικηγόρος με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Πόπη Λίβανου.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 24418/25-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Εισήγηση έγκρισης 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου «Δημιουργία εισόδου και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στα Δημοτικά σχολεία Πλωμαρίου, Βαρειάς και 9^{ου} Δημοτικού σχολείου Μυτιλήνης» Αναδόχου ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ.

Έχοντας υπόψη

Α)Τις διατάξεις του Ν.4412/16 και του Π.Δ.171/87 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021

Β)Την υπ αριθμ. 131/2024 εγκεκριμένη μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης προϋπολογισμού μελέτης 29.999,64€ με Φ.Π.Α και εγκρίθηκε με την υπ αριθμ. 3000/2024 απόφασή Δημάρχου του Δήμου Μυτιλήνης.

Γ)Την υπ αριθμ. Δ.Τ.Υ41927/12-12-2024 εγκεκριμένη σύμβαση μεταξύ της εταιρείας ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. και του Δημάρχου Μυτιλήνης ποσού 29.399,64 € (με Φ.Π.Α) .

Ε)Την επίβλεψη της εργασίας που ανατέθηκε στον Πολιτικό Μηχανικό του Δήμου Μυτιλήνης Χρήστο Βαθρακούλη με την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./350/7-1-2025 απόφαση του Αναπ. Προϊσταμένου Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης

Ζ)Την υπ' αριθμ. ΑΑΥ 893/18-11-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης δέσμευσης πίστωσης για το έτος 2024 29.999,64€ στον ΚΑΕ 30.7336.0006

Η)Την από 23/6/2025 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου

Κατόπιν όλων των ανωτέρω ο εντεταλμένος υπάλληλος Χρήστος Βαθρακούλης Πολιτικός Μηχανικός της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ του έργου: Δημιουργία εισόδου και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου στα Δημοτικά σχολεία Πλωμαρίου, Βαρειάς και 9^{ου} Δημοτικού σχολείου Μυτιλήνης» Αναδόχου ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε στο ποσό των 33,704,18 ευρώ που είναι αυξητικός ως προς το ποσό της σύμβασης κατά ποσό 4304,54 ευρώ (ήσσονος σημασίας)
σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/16 και του Π.Δ.171/87 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 131/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. 2831/2024 (ΑΔΑ: 6ΖΞΤ46ΜΓΘΓ-Κ65) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και ο τρόπος ανάθεσης του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 3000/2024 (ΑΔΑ: 9ΥΖΩ46ΜΓΘΓ-ΩΦΟ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ Α.Ε.»,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./41927/12-12-2024 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ Α.Ε.» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015971843,

η) την υπ' αριθμ. 440/2025 (ΑΔΑ: ΨΕ5146ΜΓΘΓ-ΩΩΩ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση χρόνου περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 24418/25-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ, ΒΑΡΕΙΑΣ ΚΑΙ 9ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ», συνολικού ποσού 33.704,18 €, ο οποίος είναι αυξητικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά το ποσό των 4.304,54 € με Φ.Π.Α. 17%, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενό της και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας

σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη