

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 343/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 21^{ης}/09-05-2025 έκτακτης - κατεπείγουσας συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με
τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ
ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Παρασκευή 9 Μαΐου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε **έκτακτη - κατεπείγουσα** συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **14021/08-05-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Αλεξίου Γεωργίου 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκε ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος.

Καταρχήν, εφαρμόζοντας τις διατάξεις της παρ. 6 άρθρο 75 Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που προβλέπουν ότι «Σε

κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση αυτή μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση η επιτροπή αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων», η Δημοτική Επιτροπή ομόφωνα αποδέχθηκε τον κατεπείγοντα χαρακτήρα του θέματος της ημερήσιας διάταξης, για τους παρακάτω λόγους:

Θέμα 1^ο) Η παραχώρηση της χρήσης του πεζοδρόμου στην Λεωφόρο Εθνικής Αντιστάσεως στην περιοχή «Τσαμάκια» στη Μυτιλήνη κρίνεται κατεπείγουσα, καθώς θα πραγματοποιηθεί αθλητική εκδήλωση από τον Σύλλογο Δρομέων Λέσβου στον πεζόδρομο στην Λεωφόρο Εθνικής Αντιστάσεως την Κυριακή 11-05-2025.

Θέμα 2^ο) Η έγκριση του καθορισμού οργάνου διανομής και φύλαξης των υδάτων άρδευσης, του χρόνου έναρξης και λήξης της αρδευτικής περιόδου και της πρόσληψης τεσσάρων (4) υδρονομέων με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου για την αρδευτική περίοδο 2025 πρέπει να ολοκληρωθεί άμεσα πριν την 1^η Ιουνίου 2025.

Θέμα 3^ο) Οι διαδικασίες για την ολοκλήρωση του διαγωνισμού και την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να γίνουν το συντομότερο δυνατόν, διότι πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενη υπηρεσία και έχουν ήδη υπάρξει καθυστερήσεις λόγω άσκησης προδικαστικής προσφυγής.

Θέμα 4^ο) Η συμβατική προθεσμία του ανωτέρω έργου λήγει 13-05-2025 και ως εκ τούτου θα πρέπει να χορηγηθεί παράταση πριν την επόμενη τακτική συνεδρίαση.

Σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/13795/07-05-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ».

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 που αφορά τις Προθεσμίες,
- τη χρηματοδότηση του έργου από Ιδίους Πόρους του Δήμου Μυτιλήνης,
- την από 13-02-2025 εργολαβική **σύμβαση** ποσού 68.646,80€ με 17% ΦΠΑ, μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ» για την κατασκευή του εν λόγω έργου,
- την **συμβατική προθεσμία** εκτέλεσης του έργου, που ορίστηκε σε εκατόν ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι με λήξη στις **13-05-2025**,
- το με αρ. πρωτ. 13609/06-05-2025 **αίτημα του Αναδόχου για χορήγηση 1^{ης} παράτασης** εργασιών κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την λήξη του συμβατικού χρόνου, ήτοι έως 13-06-2025,

και επειδή κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου υπήρξε καθυστέρηση χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου διότι προέκυψαν προβλήματα στην περιοχή του έργου από διαρροή στο δίκτυο ύδρευσης και στις παροχές των παρακείμενων ιδιοκτησιών, οι οποίες πρέπει να αποκατασταθούν για να ολοκληρωθεί το έργο,

Η Υπηρεσία μας,

Εισηγείται
Όπως η Δημοτική Επιτροπή

Εγκρίνει την χορήγηση 1^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ» με αναθεώρηση, κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την λήξη του συμβατικού χρόνου, ήτοι έως 13-06-2025.

Η εν λόγω παράταση δεν θα επιφέρει καμία οικονομική επιβάρυνση στο Δήμο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 174/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. 1/2025 (ΑΔΑ: 601Ε46ΜΓΘΓ-Θ9Ψ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη του έργου, ο τρόπος ανάθεσης, οι όροι της πρόσκλησης της διαπραγμάτευσης και η συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Διαπραγμάτευσης,

στ) την υπ' αριθμ. 63/2025 (ΑΔΑ: 988646ΜΓΘΓ-ΤΨ2) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης και η ανάθεση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ Α.Ε.»,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./4014/13-02-2025 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ Α.Ε.» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ016301492,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 13609/06-05-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτήθηκε την 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./13795/07-05-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΟΓΩ ΤΟΥ ΚΑΤ ΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ**», κατά **τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες** με αναθεώρηση, ήτοι έως την **13-06-2025**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη