

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της αριθ. 30^{ης}/08-12-2025 τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 405/2025

**ΘΕΜΑ 3^ο Η/Δ: Ψήφισμα αντίθεσης στη μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης
στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.**

Στις **08 Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **6:30μ.μ.** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης σε τακτική, δια ζώσης, δημόσια συνεδρίαση, στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου (Π. Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την υπ' **αριθ. πρωτ. 41772/04-12-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, κ. Προβέτζα Παναγιώτη, η οποία δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο Δήμαρχο, στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών ήταν παρόντα τα **τριάντα (30)** μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Προβέτζας Παναγιώτης-Πρόεδρος
2. Αλεξανδρή Δήμητρα-Αντιπρόεδρος**
3. Αυγουστίδης Παναγιώτης-Γραμματέας
4. Αλεξίου Γεώργιος
5. Βάλεσης Παναγιώτης
6. Γιακουμή Σωκράτης
7. Γιαννάκας Νικόλαος
8. Γρίβα-Περγαμηνού Άννα**
9. Δαγιέλλης Χρήστος
10. Δάλας Αντώνιος
11. Καρασάββας Νικόλαος
12. Καρέκος Παναγιώτης
13. Κατζανός Γεώργιος
14. Κατσαρός Κωνσταντίνος***
15. Κοτσώνης Ελευθέριος
16. Κουνέλλης Παναγιώτης**

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Βράνης Ιάκωβος
2. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
3. Μαλλιαρός Δημήτριος*
4. Τζιμής Προκόπιος
5. Τσακύρης Παναγιώτης

17. Κουφέλος Παναγιώτης**
18. Μανούσος Παράσχος**
19. Μαρινάτος Σωτήριος
20. Παπουτσάνη-Λιόλιου Μαρία**
21. Σεκερτζής Παναγιώτης
22. Σπανός Νικόλαος
23. Τακτικός Παναγιώτης
24. Τσαγκάρης Βασίλειος
25. Τσιβγούλης Χρήστος
26. Τσιριγώτη Νίκη
27. Φλώρος Γεώργιος**
28. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος**
29. Φραντζέσκος Μιχαήλ**
30. Χιωτέλλη Εριφύλη

(*) Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαλλιαρός Δημήτριος προσήλθε μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

(**) Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης «Νέα Δράση Νέος Δήμος» κ.κ. Αλεξανδρή Δήμητρα, Γρίβα-Περγαμηνού Άννα, Κουνέλλης Παναγιώτης, Κουφέλος Παναγιώτης, Μανούσος Παράσχος, Παπουτσάνη-Λιόλιου Μαρία, Φλώρος Γεώργιος, Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος & Φραντζέσκος Μιχαήλ αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

(***) Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κατσαρός Κωνσταντίνος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 14^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης..

Στη συνεδρίαση παρίστανται οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: 1) Λουτρόπολης Θερμής: Σπύρου Αθανάσιος, 2) Λουτρών: Μαμώλης Βασίλειος, 3) Μυτιλήνης: Ευσταθίου Εμμανουήλ & 4) Παμφίλων: Αντωνέλλος Αντώνιος.

Στη συνεδρίαση παρίσταται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Δήμαρχος Μυτιλήνης, κ. Χριστόφας Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση πρακτικά τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Κριπιντήρης Ευστράτιος, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 869/2019 (ΑΔΑ: 64Ω846ΜΓΘΓ-Υ0Ρ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης.

❖ Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος το 18^ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε αμέσως μετά τη συζήτηση του 15^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον **Αντιδήμαρχο Πολεοδομίας κ. Μαρινάτο Σωτήριο** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ.41812/04-12-2025 εισήγηση με τίτλο «Έγκριση ψηφίσματος Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης σχετικά με την μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο», ήτοι:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για την έγκριση ψηφίσματος του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης σχετικά με την μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο

Κύριε Πρόεδρε,

Οι αρμοδιότητες που ασκούν οι Πολεοδομίες αφορούν αποκλειστικά τοπικές υποθέσεις που έχουν άμεση σχέση με την φυσιογνωμία του νησιού μας και την ποιότητα ζωής των πολιτών.

Ως Δήμος Μυτιλήνης έχουμε επισημάνει την ανάγκη για την λειτουργία σύγχρονων Υπηρεσιών Δόμησης, που θα είναι στελεχωμένες με το αναγκαίο προσωπικό και θα βασίζονται σε ένα σύγχρονο θεσμικό πλαίσιο, ως αρμοδιότητα και ευθύνη της Αυτοδιοίκησης α' βαθμού.

Κατόπιν των παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει το κάτωθι ψήφισμα:

ΨΗΦΙΣΜΑ

«Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης εκφράζει την αντίθεσή του στην κυβερνητική εξαγγελία για την μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, δεδομένου ότι οι αρμοδιότητες που ασκούν οι Πολεοδομίες αφορούν αποκλειστικά τοπικές υποθέσεις που έχουν άμεση σχέση με την φυσιογνωμία του νησιού μας και την ποιότητα ζωής των πολιτών.

Ο Δήμος Μυτιλήνης έχει επισημάνει την ανάγκη για την λειτουργία σύγχρονων Υπηρεσιών Δόμησης που θα είναι στελεχωμένες με το αναγκαίο προσωπικό και θα βασίζονται σε ένα σύγχρονο θεσμικό πλαίσιο, ως αρμοδιότητα και ευθύνη της Αυτοδιοίκησης α' βαθμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης ζητά:

1. Την ανάκληση της απόφασης για την μεταφορά των ΥΔΟΜ στο κεντρικό κράτος και το Ελληνικό Κτηματολόγιο.
2. Την αναγνώριση και την ενίσχυση του ρόλου της Αυτοδιοίκησης όσον αφορά την πολεοδομική πολιτική».

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση επί του θέματος, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:

- Παρόντες: Είκοσι δύο (22) Δημοτικοί Σύμβουλοι
- «Υπέρ»: Είκοσι δύο (22) Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010,
2. Την κυβερνητική εξαγγελία για την μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης των Δήμων στο Ελληνικό Κτηματολόγιο,
3. Την υπ' αριθ. πρωτ. 41812/04-12-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας,
4. Τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος,
5. Τη γενόμενη ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΚΔΙΔΕΙ ψήφισμα αντίθεσης στη μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, ως εξής:

Ψ Η Φ Ι Σ Μ Α

«Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης εκφράζει την αντίθεσή του στην κυβερνητική εξαγγελία για την μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, δεδομένου ότι οι αρμοδιότητες που ασκούν οι Πολεοδομίες αφορούν αποκλειστικά τοπικές υποθέσεις που έχουν άμεση σχέση με την φυσιογνωμία του νησιού μας και την ποιότητα ζωής των πολιτών.

Ο Δήμος Μυτιλήνης έχει επισημάνει την ανάγκη για την λειτουργία σύγχρονων Υπηρεσιών Δόμησης που θα είναι στελεχωμένες με το αναγκαίο προσωπικό και θα βασίζονται σε ένα σύγχρονο θεσμικό πλαίσιο, ως αρμοδιότητα και ευθύνη της Αυτοδιοίκησης α' βαθμού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης ζητά:

1. Την ανάκληση της απόφασης για την μεταφορά των ΥΔΟΜ στο κεντρικό κράτος και το Ελληνικό Κτηματολόγιο.
2. Την αναγνώριση και την ενίσχυση του ρόλου της Αυτοδιοίκησης όσον αφορά την πολεοδομική πολιτική».

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **405**.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Τα παρόντα μέλη
του Δημοτικού Συμβουλίου**

Προβέτζας Παναγιώτης

(Υπογραφές)