

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Εκπόνηση νέων μελετών και
επικαιροποίηση παλαιών
μελετών πυροπροστασίας
για τα σχολικά κτίρια του
Δήμου Μυτιλήνης

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 112/2025

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Π.Δ.Ε./ ΣΑΕ 055/
2017ΣΕ05500010

Σ.Ρ.Υ.: [71320000-7]-
Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ 245.805,01€
ΑΜΟΙΒΗ: με Φ.Π.Α. 24%

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	2
2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ.....	2
2.1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ.....	2
2.2 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	5
2.3.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	13
3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	13
3.1 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ.....	13
3.2 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	14
4. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ.....	15
4.1. ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)	15
4.2. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΤΟΨΕΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ &ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΤΟΨΕΩΝ.....	24
4. 3. ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	26
4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.
5. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	28
6. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	28

1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα:

- Το άρθρο 4 του Κεφαλαίου Β' του π.δ.41/2018 για τα κτίρια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αυτού (άρθρο 2 παρ.1 του Κεφαλαίου Α'),
- Η με αριθ. 16/2015 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 2326/Β/29-10-2015) «Μέτρα και Μέσα Πυροπροστασίας Εκπαιδευτηρίων»,
- Η με αριθ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη
- Το άρθρο 167 του ν. 4662/2020 «Πυροσβεστικές Διατάξεις – Πυροπροστασία», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

ορίζουν τα ελάχιστα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα πρέπει να ληφθούν σε υφιστάμενα εκπαιδευτήρια και στους βοηθητικούς χώρους αυτών, με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σ' αυτά.

Ο Δήμος Μυτιλήνης προκειμένου να εφαρμόσει τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις προχωρά στην εκπόνηση νέων μελετών ή την επικαιροποίηση παλαιών μελετών πυροπροστασίας για το σχολικά κτίρια του Δήμου Μυτιλήνης .

2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

2.1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Το παρόν τεύχος αφορά στην υπό προκήρυξη μελέτη με τίτλο: **“Εκπόνηση νέων μελετών και επικαιροποίηση παλαιών μελετών, πυροπροστασίας για τα σχολικά κτίρια του Δήμου Μυτιλήνης”**.

Οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν για υφιστάμενα εκπαιδευτήρια του Δήμου Μυτιλήνης, Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια και Λύκεια σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνεται η σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, η υποβολή τους στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης, για έγκριση, η παράδοση των εγκεκριμένων μελετών πυροπροστασίας – σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας καθώς και η σύνταξη και παράδοση των τευχών δημοπράτησης, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης. Η σύνταξη των σχεδίων κάτοψης θα είναι σε κλίμακα 1:100. Οι μελέτες πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας, θα εκπονηθούν σε 4 σειρές αντιτύπων, μία σειρά ψηφιακή και 3 σειρές σε έντυπη μορφή. Όλες οι μελέτες πυροπροστασίας θα εκπονηθούν από Διπλωματούχο ή Τεχνολόγο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό. Οι εγκεκριμένες μελέτες πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Υπηρεσία για την

έκδοση πιστοποιητικών πυροπροστασίας σε σχολεία του Δήμου Μυτιλήνης. Οι Σχολικές Μονάδες για τις οποίες θα εκπονηθούν μελέτες πυροπροστασίας, παρουσιάζονται αναλυτικά στον Πίνακα 1.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

	ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
1.	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
2.	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
3.	6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
4.	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
5.	8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
6.	9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
7.	11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
8.	12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
9.	13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
10.	14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
11.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
12.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
13.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΕΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
14.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΥΣ ΛΕΣΒΟΥ
15.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
16.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
17.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΣΑΓΡΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
18.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
19.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΩΝ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
20.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
21.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
22.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
23.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΗΓΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
24.	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
25.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΤΡΥΓΟΝΑ ΛΕΣΒΟΥ
26.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
27.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
28.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΑΛΙΚΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
29.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
30.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
31.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
32.	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
33.	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
34.	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
35.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
36.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
37.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
38.	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
39.	2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
40.	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

41.	5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
42.	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
43.	8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
44.	9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
45.	10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
46.	11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
47.	15ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
48.	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
49.	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
50.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
51.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΑΡΕΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
52.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
53.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
54.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
55.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
56.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΕΣΒΟΥ - Π. ΣΑΜΑΡΑΣ
57.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
58.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
59.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
60.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΩΝ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
61.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
62.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ " ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ"
63.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
64.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
65.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
66.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΗΓΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
67.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΑΓΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
68.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
69.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
70.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΧΑΛΙΚΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
71.	1ο ΠΡΟΤΥΠΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
72.	2ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
73.	4ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
74.	5ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
75.	6ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΑΡΙΣΤ.ΔΕΛΗΣ
76.	ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΕ ΛΥΚΕΙΑΚΕΣ ΤΑΞΕΙΣ
77.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
78.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΓΕΡΑΣ
79.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
80.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
81.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΝΙΑΝΙΑΣ"
82.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
83.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΥΡΓΟΙ ΘΕΡΜΗΣ - ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
84.	ΜΟΥΣΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
85.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
86.	Ε.Ε.Ε.ΕΚ. ΛΕΣΒΟΥ
87.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ

88.	1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΕΠΑΛ ΓΕΡΑΣ
89.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ
90.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΓΕΡΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
91.	ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
92.	2ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
93.	2ο ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
94.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ
95.	1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει την εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας, αν κατά το διάστημα εκπόνησης της οικείας μελέτης έχουν περιέλθει στην κατοχή της, εγκεκριμένες μελέτες πυροπροστασίας από το αρχείο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Μυτιλήνης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων.

2.2 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η Υπηρεσία θα παρέχει στον Ανάδοχο σχέδια κατόψεων των σχολικών κτιρίων (όπου αυτά υπάρχουν- Πίνακας 2), τα οποία θα αναπαράγονται με δικές του δαπάνες. Ο μελετητής είναι υπεύθυνος για την επαλήθευση της ακρίβειας και πληρότητας των στοιχείων που θα του δοθούν.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

Νηπιαγωγεία	Εμβαδόν	Διαθέσιμα στοιχεία	Δημοτικά	Εμβαδόν	Διαθέσιμα στοιχεία	Γυμνάσια	Εμβαδόν	Διαθέσιμα στοιχεία	Λύκεια	Εμβαδόν	Διαθέσιμα στοιχεία
3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	120	-	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	466	Σχέδια	1ο ΠΡΟΤΥΠΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	532	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	586,2	Σχέδια
5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	110		2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	824	Σχέδια	2ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1081	Σχέδια	Ε.Ε.Ε.ΕΚ. ΛΕΣΒΟΥ	514,00	Σχέδια
6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	110	-	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	708	Σχέδια	4ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	2067	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩ Ν ΛΕΣΒΟΥ	1251,17	Σχέδια
7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	180		5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1052	Σχέδια	5ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	2011	Σχέδια	1ο ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΕΠΑΛ ΓΕΡΑΣ	572,00	Σχέδια
8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	210	-	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	500	Σχέδια	6ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΑΡΙΣΤ.ΔΕΛΗΣ	534	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙ ΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	1660,12	Σχέδια

9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	133		8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	570	Σχέδια	ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΕ ΛΥΚΕΙΑΚΕΣ ΤΑΞΕΙΣ	588	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΓΕΡΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	828,00	Σχέδια
11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	81,3		9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	910	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	745,28	Σχέδια	ΠΕΙΡΑΜΑΤ ΙΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	900	Σχέδια
12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	72		10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1044	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΓΕΡΑΣ	664	Σχέδια	2ο ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	1030	Σχέδια
13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	90,15		11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	750	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	799	Σχέδια	2ο ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	1980	Σχέδια
14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	159		15ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	712,44	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	448,24	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ	826,32	Σχέδια

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	225		1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	450	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΝΙΑΝΙΑΣ"	600,26	Σχέδια	1ο ΗΜΕΡΗΣΙ Ο ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	859	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	113		3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	516	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	590,02	Σχέδια			
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΕΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	108	Σχέδια	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	834	Σχέδια	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΥΡΓΟΙ ΘΕΡΜΗΣ - ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	794	Σχέδια			
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΥΣ ΛΕΣΒΟΥ	237		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΑΡΕΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	389	Σχέδια	ΜΟΥΣΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	333,5	Σχέδια			
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	105		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	481							
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙ ΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	50		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΣ	337							

			ΛΕΣΒΟΥ		
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΣΑΓΡΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	48		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	139	
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	51		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛ ΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	288	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΩΝ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	29		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΕΣΒΟΥ - Π. ΣΑΜΑΡΑΣ	768	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟ Υ ΛΕΣΒΟΥ	86,62		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙ ΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	200	
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	180,6		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	327	
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	125,57		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	560	Σχέδια

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΗΓΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	130,59		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΩΝ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	155	
1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	100,00		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΗΠ ΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	400	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΤΡΥΓΟΝΑ ΛΕΣΒΟΥ	159	Σχέδια	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ "	500	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	33		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑ Σ ΛΕΣΒΟΥ	400	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	206	Σχέδια	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	558	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΑΛΙΚΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	36		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	224	Σχέδια
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	202	Σχέδια	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΗΓΗΣ	158,59	

			ΛΕΣΒΟΥ		
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑ Σ ΛΕΣΒΟΥ	183		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΑΓΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	220	
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΕ ΩΣ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	57		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	487	
1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	65		ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	213,62	Σχέδια
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	222	Σχέδια	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΧΑΛΙΚΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	302	
2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	130				
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	149,35				
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	93	Σχέδια			

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	50	

2.3.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος οφείλει να βρίσκεται σε πλήρη συνεννόηση με την Διευθύνουσα Υπηρεσία από την οποία θα καθορίζεται η σειρά εκπόνησης μελέτης. Όλα τα πρωτότυπα δεδομένα και αρχεία θα αποθηκεύονται και θα αρχειοθετούνται από το μελετητή κατά τη διάρκεια εκπόνησης μελετών κατά τρόπο ώστε να είναι εύκολα προσβάσιμα και αντιληπτά από την Υπηρεσία. Η Υπηρεσία έχει ανά πάσα στιγμή το δικαίωμα να χρησιμοποιεί και να ελέγχει τα παραπάνω στοιχεία.

3. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Για όσα σχολικά κτίρια δεν υπάρχουν διαθέσιμες κατόψεις θα εκπονηθούν από τον ανάδοχο και θα ελεγχθεί η πληρότητα των μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες που διαθέτουν μελέτη πυροπροστασίας, ούτως ώστε τυχόν ελλείψεις να συμπεριληφθούν στην εν λόγω μελέτη. Η μελέτη περιλαμβάνει τη σύνταξη μελέτης πυροπροστασίας - σχεδίων κάτοψης και τεχνικών περιγραφών μονίμων συστημάτων πυροπροστασίας για όλα τα σχολικά κτίρια του Πίνακα 1 και την υποβολή τους στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης για έγκριση. Επίσης από τα τεύχη δημοπράτησης, θα συνταχθούν οι Τεχνικές Προδιαγραφές, το Τιμολόγιο μελέτης και ο Προϋπολογισμός Μελέτης.

3.1 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Η μελέτη πυροπροστασίας για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο θα συνταχθεί σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία, σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 3 σειρές έντυπης μορφής. Στα σχέδια κατόψεων θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του εκάστοτε σχολικού κτιρίου, κύριοι και βοηθητικοί, με τα εμβάδά τους, τις στάθμες τους, τις θέσεις των ηλεκτρικών πινάκων και των διαγραμμάτων διαφυγής, τα όρια των πυροδιαμερισμάτων, των οδεύσεων διαφυγής, τις πυράντοχες θύρες και όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που θα υποδεικνύει η μελέτη, έγχρωμα, σε μία σειρά ηλεκτρονικής μορφής και σε 3 σειρές έντυπης μορφής. Ειδικότερα κάθε μέσο/μέτρο πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, σύστημα συναγερμού, πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης κ.ο.κ) θα αποτυπώνεται στα σχέδια κατόψεων με διαφορετικό χρώμα τόσο στην ηλεκτρονική (διαφορετικά layers) όσο και στη έντυπη μορφή. Όλα τα σχέδια θα έχουν τα ίδια επίπεδα (layers), ώστε να υπάρχει ομοιομορφία. Τα σχέδια κατόψεων θα είναι σε κλίμακα 1:100.

Η μελέτη πυροπροστασίας και τα σχέδια κατόψεων για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο θα υποβάλλονται από τον Μελετητή στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης για έγκριση. Οι τεχνικές περιγραφές των μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θα αποτελούν Παραρτήματα των παραπάνω Μελετών και θα υποβάλλονται στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης σε ξεχωριστά τεύχη για θεώρηση σύμφωνα με την υπ' αριθ. 15/2014 Π.Δ όπως κάθε φορά ισχύει.

Συγκεντρωτικά τα παραδοτέα για κάθε ανεξάρτητο σχολικό κτίριο είναι:

- **Μελέτη πυροπροστασίας εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης** σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές)
- **Σχέδια κατόψεων και μία τομή εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης** σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές)
- **Τεχνικές περιγραφές μονίμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας θεωρημένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης** σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή (1+3 σειρές)

Επίσης, **παραδοτέα είναι και τα τεύχη δημοπράτησης της μελέτης** και συγκεκριμένα, οι Τεχνικές Προδιαγραφές, η Ανάλυση Τιμών, το Τιμολόγιο μελέτης και ο Προϋπολογισμός Μελέτης.

3.2 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 6 (έξι μήνες). Το χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης διαμορφώνεται ως εξής:

A/A	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	1ος μήνας	2ος μήνας	3ος μήνας	4ος μήνας	5ος μήνας	6ος μήνας	7ος μήνας
1	Αποτύπωση κατόψεων χώρων							
2	Εκπόνηση μελέτης πυροπροστασίας (Μελέτη-Σχέδια κατόψεων-Τεχνικές Προδιαγραφές)							
3	Έγκριση-Θεώρηση από Πυροσβεστική Υπηρεσία Μυτιλήνης							
4	Τεύχη Δημοπράτησης							
5	Έγκριση από Αναθέτουσα Αρχή							

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε 5 (πέντε) μήνες. Ο επιπρόσθετος χρόνος, στον οποίο περιλαμβάνονται οι διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεως των παραδοτέων της μελέτης, ορίζεται σε 2 (δύο) μήνες.

4. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

4.1. ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)

Οι αμοιβές έχουν υπολογιστεί βάσει του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών Μελετών και Παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 (Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466, ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017).

Ο συντελεστής (τκ) έχει ληφθεί από την Εγκύκλιο 2/2020 (αρ. πρωτ. "ΔΝΣΓ/1οικ20641/ΦΝ439.6) και η τιμή του για το έτος 2025 είναι ίση με 1,435.

Η επιφάνεια των κτιρίων έχει προκύψει από μετρήσεις εμβαδών που πραγματοποίησε η Υπηρεσία σε σχέδια κατόψεων του αρχείου της, καθώς και από στοιχεία που δόθηκαν από τις σχολικές μονάδες.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση της Ενεργητικής Πυροπροστασίας (έκδοση άδειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία) υπολογίζεται σύμφωνα με την παρ. 3.2 του άρθρου ΟΙΚ.3 της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017) από τον γενικό τύπο της παρ. ΟΙΚ.1.1.1 στον οποίο η ΤΑ0 πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ και μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελέτης. Κατά συνέπεια έχουμε:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma B_v \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_k}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B_v \cdot \Sigma HM \cdot \tau_k$$

Όπου:

- E= Συνολική Επιφάνεια κτιρίων σε τετραγωνικά μέτρα (μ²) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο (σύμφωνα με τον ΠΙΝΑΚΑ 2: ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ)
- ΤΑ0=Βασική ενιαία τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ² κτιρίων (Πιν. Ια-παρ. 7 του άρθρου ΟΙΚ.1Α της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017) για τα σχολεία (Ν/Γ, Δημ., Γυμν., Λύκεια) είναι ίσος με 9,75€*3%=0,2925, σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ 3.2 του Κανονισμού.
- ΣBv = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας τιμής Αφετηρίας αμοιβών ανά μ² συγκεκριμένων κτιρίων (Πιν. Ια-παρ. 7 του άρθρου ΟΙΚ.1Α της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20- 07-2017)) για τα σχολεία (Ν/Γ, Δημ., Γυμν., Λύκεια) είναι ίσο με 1

- ΣΑ = Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης (Πιν. Ια-παρ. 7 του άρθρου ΟΙΚ.1Α της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017) για τα σχολεία (Ν/Γ, Δημ., Γυμν., Λύκεια) είναι ίσο με 1

- κ και μ =Συντελεστές ίσοι με 2,3 και 45 αντίστοιχα άρθρου ΟΙΚ.3.2 της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017) για όλες τις κατηγορίες μελέτης «**Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Μυτιλήνης**».

- τκ = Συντελεστής του άρθρου του ΓΕΝ.3 της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ 439.6 η τιμή του για το έτος 2025 είναι ίση με 1,435.

Επομένως:

Εμβαδά Κτιρίου (m ²)	Ε =	
Συντελεστής μ (ανάλογα με την κατηγορία του κτιρίου)	μ =	45,00
Συντελεστής κ (ανάλογα με την κατηγορία του κτιρίου)	κ =	2,3
Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά m ² κτιρίου ή έργου.	ΤΑ0 x 3% =	9,75 *3%=0,2925
Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά m ² συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου.	ΣΒν=	1,00
Συντελεστής Αρχιτεκτονικής Μελέτης	ΣΑ=	1,00
Συντελεστής τκ	τκ	1,435

ΠΙΝΑΚΑΣ 3
Νέες Μελέτες

Σχολικές Μονάδες		Εμβαδόν m ²	Προεκτίμηση Αμοιβή Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας (Α1)	Σύμφωνα με την παρ.5 του άρθρου ΟΙΚ.5 της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017) Η κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών των Μελετών 40% (Α1)=Α2	Σύμφωνα με την παρ.15 του άρθρου ΟΙΚ.5 της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017) η παράλειψη του σταδίου, της οριστικής μελέτης προσαυξάνεται Μελετών 50% του 25%=12,5% (Α1)=Α3	ΣΥΝΟΛΟ Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας Α=Α2+Α3=52,5%Α1
1.	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	120	1.126,43	450,57	140,80	591,38
2.	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	110	1.059,64	423,86	132,45	556,31
3.	6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	110	1.059,64	423,86	132,45	556,31
4.	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	180	1.499,33	599,73	187,42	787,15
5.	8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	210	1.672,37	668,95	209,05	878,00
6.	9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	133	1.210,97	484,39	151,37	635,76
7.	11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	81,3	857,39	342,96	107,17	450,13
8.	12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	72	787,64	315,06	98,46	413,51
9.	13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	90,15	921,66	368,66	115,21	483,87
10.	14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	159	1.373,45	549,38	171,68	721,06
11.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	225	1.756,33	702,53	219,54	922,07
12.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	113	1.079,85	431,94	134,98	566,92
13.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΕΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	108	1.046,08	418,43	130,76	549,19
14.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΥΣ ΛΕΣΒΟΥ	237	1.822,39	728,96	227,80	956,76

15.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	105	1.025,60	410,24	128,20	538,44
16.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	50	611,06	244,42	76,38	320,80
17.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΣΑΓΡΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	48	593,98	237,59	74,25	311,84
18.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	51	619,52	247,81	77,44	325,25
19.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΩΝ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	29	419,07	167,63	52,38	220,01
20.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	86,62	896,25	358,50	112,03	470,53
21.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	180,6	1.502,87	601,15	187,86	789,01
22.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	125,57	1.162,96	465,18	145,37	610,55
23.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΗΓΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	130,59	1.195,48	478,19	149,44	627,63
24.	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	100	991,10	396,44	123,89	520,33
25.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΤΡΥΓΟΝΑ ΛΕΣΒΟΥ	159	1.373,45	549,38	171,68	721,06
26.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	33	458,19	183,28	57,27	240,55
27.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	206	1.649,71	659,89	206,21	866,10
28.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΑΛΙΚΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	36	486,61	194,64	60,83	255,47
29.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	202	1.626,93	650,77	203,37	854,14
30.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ	183	1.516,97	606,79	189,62	796,41

	ΛΕΣΒΟΥ					
31.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	57	669,33	267,73	83,67	351,40
32.	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	65	733,42	293,37	91,68	385,05
33.	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	222	1.739,66	695,86	217,46	913,32
34.	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	130	1.191,68	476,67	148,96	625,63
35.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	149,35	1.314,08	525,63	164,26	689,89
36.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	93	941,96	376,78	117,75	494,53
37.	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	50	611,06	244,42	76,38	320,80
38.	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	466	2.956,45	1.182,58	369,56	1.552,14
39.	2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	824	4.469,04	1.787,62	558,63	2.346,25
40.	4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	708	4.001,52	1.600,61	500,19	2.100,80
41.	5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1052	5.343,63	2.137,45	667,95	2.805,41
42.	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	500	3.110,43	1.244,17	388,80	1.632,98
43.	8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	570	3.419,29	1.367,71	427,41	1.795,12
44.	9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	910	4.805,13	1.922,05	600,64	2.522,69

45.	10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1044	5.313,78	2.125,51	664,22	2.789,74
46.	11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	750	4.172,85	1.669,14	521,61	2.190,75
47.	15ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	712,44	4.019,75	1.607,90	502,47	2.110,37
48.	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	450	2.882,99	1.153,20	360,37	1.513,57
49.	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	516	3.181,96	1.272,78	397,74	1.670,53
50.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	834	4.508,55	1.803,42	563,57	2.366,99
51.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΑΡΕΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	389	2.596,38	1.038,55	324,55	1.363,10
52.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	481	3.024,73	1.209,89	378,09	1.587,98
53.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	337	2.342,61	937,04	292,83	1.229,87
54.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	139	1.249,20	499,68	156,15	655,83
55.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗΣ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	288	2.093,80	837,52	261,72	1.099,24
56.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΕΣΒΟΥ - Π. ΣΑΜΑΡΑΣ	768	4.245,54	1.698,22	530,69	2.228,91
57.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	200	1.615,50	646,20	201,94	848,14
58.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	327	2.292,66	917,06	286,58	1.203,65

	ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ					
59.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	560	3.375,79	1.350,31	421,97	1.772,29
60.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΩΝ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	155	1.348,97	539,59	168,62	708,21
61.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	400	2.648,88	1.059,55	331,11	1.390,66
62.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ " ΒΟΣΤΑΝΕΙΟ"	500	3.110,43	1.244,17	388,80	1.632,98
63.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	400	2.648,88	1.059,55	331,11	1.390,66
64.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	558	3.367,06	1.346,82	420,88	1.767,71
65.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	224	1.750,78	700,31	218,85	919,16
66.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΗΓΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	158,59	1.370,95	548,38	171,37	719,75
67.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΑΓΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	220	1.728,52	691,41	216,06	907,47
68.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	487	3.051,89	1.220,76	381,49	1.602,24
69.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	213,62	1.692,78	677,11	211,60	888,71
70.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΧΑΛΙΚΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	302	2.165,96	866,39	270,75	1.137,13
71.	1ο ΠΡΟΤΥΠΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	532	3.252,91	1.301,16	406,61	1.707,78

72.	2ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1081	5.451,37	2.180,55	681,42	2.861,97
73.	4ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	2067	8.809,15	3.523,66	1.101,14	4.624,80
74.	5ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	2011	8.630,39	3.452,15	1.078,80	4.530,95
75.	6ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΑΡΙΣΤ.ΔΕΛΗΣ	534	3.261,74	1.304,70	407,72	1.712,41
76.	ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΕ ΛΥΚΕΙΑΚΕΣ ΤΑΞΕΙΣ	588	3.497,10	1.398,84	437,14	1.835,98
77.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	745,28	4.153,72	1.661,49	519,21	2.180,70
78.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΓΕΡΑΣ	664	3.819,27	1.527,71	477,41	2.005,12
79.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	799	4.369,74	1.747,90	546,22	2.294,12
80.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	448,24	2.874,87	1.149,95	359,36	1.509,31
81.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΝΙΑΝΙΑΣ"	600,26	3.549,75	1.419,90	443,72	1.863,62
82.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	590,02	3.505,80	1.402,32	438,22	1.840,54
83.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΥΡΓΟΙ ΘΕΡΜΗΣ - ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	794	4.349,79	1.739,92	543,72	2.283,64
84.	ΜΟΥΣΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	333,5	2.325,17	930,07	290,65	1.220,72

85.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	586,2	3.489,35	1.395,74	436,17	1.831,91
86.	Ε.Ε.Ε.ΕΚ. ΛΕΣΒΟΥ	514	3.173,05	1.269,22	396,63	1.665,85
87.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	1251,17	6.070,32	2.428,13	758,79	3.186,92
88.	1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΕΠΑΛ ΓΕΡΑΣ	572	3.427,96	1.371,18	428,50	1.799,68
89.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	1660,12	7.482,66	2.993,06	935,33	3.928,39
90.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΓΕΡΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	828	4.484,86	1.793,94	560,61	2.354,55
91.	ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	900	4.766,47	1.906,59	595,81	2.502,39
92.	2ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1030	5.261,42	2.104,57	657,68	2.762,24
93.	2ο ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1980	8.530,95	3.412,38	1.066,37	4.478,75
94.	ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ	826,32	4.478,22	1.791,29	559,78	2.351,06
95.	1ο ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΕΠΑΛ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	859	4.606,82	1.842,73	575,85	2.418,58
						135.520,15

4.2. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΓΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΤΟΨΕΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΤΟΨΕΩΝ

Για τα σχολικά κτίρια του Πίνακα 4, δεν υπάρχουν σχέδια κατόψεων, ο ανάδοχος υποχρεούται στην εκπόνησή τους, για όλους τους χώρους, κύριους και βοηθητικούς.

Για την προεκτίμηση αμοιβής των κατόψεων των σχολείων που θα πρέπει να ελεγχθούν, να σχεδιαστούν ή να τροποποιηθούν (Α4) χρησιμοποιείται το Άρθρο ΓΕΝ.4Β Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης, βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 \cdot \tau_k = 300 \cdot 1,435 = 430,50$, όπου τ_k είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Εκτίμηση της υπηρεσίας είναι ότι για τον σχεδιασμό των κατόψεων των σχολικών μονάδων για τις οποίες δεν υπάρχουν στοιχεία ή αποτυπώσεις ορόφων απαιτούνται :

ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΩΝ
Κτίρια εμβαδού έως 100 m ²	1
Κτίρια εμβαδού έως 500 m ²	2
Κτίρια εμβαδού έως 1.000 m ²	3
Κτίρια εμβαδού έως 1.500 m ²	4
Κτίρια εμβαδού έως 2.000 m ²	5

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και με τα στοιχεία που διαθέτει η υπηρεσία διαμορφώνεται ο παρακάτω πίνακας αμοιβής Α4 ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ 4

	Σχολικές Μονάδες	Εμβαδόν Μ2	Ανθρωποημέρες	Προεκ. Αμοιβής για σχεδιασμό & έλεγχο κατόψεων (Α4)
1	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	120	2	861
2	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	110	2	861
3	6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	110	2	861
4	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	180	2	861
5	8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	210	2	861
6	9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	133	2	861
7	11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	81,3	1	430,5
8	12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	72	1	430,5
9	13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	90,15	1	430,5
10	14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	159	2	861
11	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	225	2	861
12	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΑΣΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	113	2	861
14	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΥΣ ΛΕΣΒΟΥ	237	2	861
15	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	105	2	861
16	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	50	1	430,5
17	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΕΣΑΓΡΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	48	1	430,5
18	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	51	1	430,5
19	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΕΩΝ ΚΥΔΩΝΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	29	1	430,5
20	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	86,62	1	430,5
21	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΜΦΙΛΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	180,6	2	861
22	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	125,57	2	861

	ΠΑΠΑΔΟΥ ΛΕΣΒΟΥ			
23	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΗΓΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	130,59	2	861
24	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	100	1	430,5
26	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΚΟΠΕΛΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	33	1	430,5
28	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΧΑΛΙΚΩΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	36	1	430,5
30	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	183	2	861
31	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΘΕΡΜΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	57	1	430,5
32	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	65	1	430,5
33	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	130	2	861
34	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	149,35	2	861
35	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	50	1	430,5
38	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΙΠΠΕΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	481	3	1291,5
39	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΤΩ ΤΡΙΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	337	2	861
40	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	139	2	861
41	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΛΕΣΒΟΥ	200	2	861
42	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΙΣΤΕΓΝΩΝ ΛΕΣΒΟΥ	327	2	861
			ΣΥΝΟΛΟ	30.565,50

4. 3. ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Άρθρο ΓΕΝ.7 της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017), η αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται και έχει ενσωματωθεί στις παραπάνω αμοιβές. Η αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για την διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Από τα τεύχη δημοπράτησης, θα συνταχθούν η Τεχνική Περιγραφή, οι Τεχνικές Προδιαγραφές, το Τιμολόγιο μελέτης και ο Προϋπολογισμός Μελέτης οπότε η αμοιβή για τη σύνταξη των παραπάνω τευχών δημοπράτησης είναι:

- Τεχνική Έκθεση $10\% \cdot 8\% \cdot (135.520,15) = 1.084,16 \text{ €}$
- Τεχνικές προδιαγραφές $30\% \cdot 8\% \cdot (135.520,15) = 3.252,48 \text{ €}$
- Τιμολόγιο μελέτης $13\% \cdot 8\% \cdot (135.520,15) = 1.409,41 \text{ €}$
- Προϋπολογισμός μελέτης $5\% \cdot 8\% \cdot (135.520,15) = 542,08 \text{ €}$

Σύνολο αμοιβής για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης = $(1.084,16 + 3.252,48 + 1.409,41 + 542,08) = 6.288,13 \text{ €}$

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (€)
Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας (έκδοση άδειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία) + Τεύχη Δημοπράτησης	$135.520,15 + 6.288,13 = 141.808,28$	
Επικαιροποίηση αποτύπωσης	30.565,50	
ΣΥΝΟΛΟ 1	172.373,78 €	
Απρόβλεπτα 15% (βάσει της παρ.8α του άρθρου 53 του Ν.4412/2016)	25.856,07 €	
ΣΥΝΟΛΟ 2		198.229,85
ΦΠΑ 24%	47.575,16 €	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		245.805,01

4. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Σύμβαση χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα τη ΣΑΕ – 055 στην οποία εντάχθηκε το έργο «Έργα και επενδυτικές δραστηριότητες των δήμων όλης της χώρας (ειδικό πρόγραμμα ενίσχυσης των δήμων)» με ενάρθμο 2017ΣΕ05500010 και προϋπολογισμό 410.670,00 € (ΑΔΑ : 6Ω9Η46ΜΤΛ6-890) .

5. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η μελέτη πυροπροστασίας (τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που πρέπει να ληφθούν με σκοπό την πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών και ατυχημάτων, καθώς και τη διάσωση ατόμων και υλικών αγαθών που βρίσκονται μέσα σε κτίρια) είναι συνδυασμός ηλεκτρομηχανολογικής και αρχιτεκτονικής μελέτης με σύνθετο γνωστικό αντικείμενο αλλά χωρίς εναλλακτικές λύσεις, αφού για την εκπόνησή της απαιτείται η συμμόρφωση με το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο της νομοθεσίας πυρασφάλειας των εκπαιδευτηρίων (βλ. του άρθρου 4 του Κεφαλαίου Β' του π.δ.41/2018 για τα κτίρια που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αυτού (άρθρο 2 παρ.1 του Κεφαλαίου Α'), - του άρθρου 7 του π.δ. 71/1988 για κτίρια με αίτηση για οικοδομική άδεια μετά την 17.2.1989 (ημερομηνία έναρξης ισχύος του διατάγματος αυτού) και εφόσον δεν εμπίπτουν στο ανωτέρω πεδίο εφαρμογής του π.δ. 41/2018, - της με αριθμ. 16/2015 Πυροσβεστικής Διάταξης για κτίρια με αίτηση για οικοδομική άδεια πριν την 17.2.1989).

Ως εκ τούτου οι επιλεγόμενες λύσεις και οι μέθοδοι σχεδιασμού βασίζονται στην εφαρμογή συγκεκριμένων κανονισμών και προδιαγραφών βάσει των οποίων εκπονείται η μελέτη και κάθε στάδιο εκπόνησης της (παθητική πυροπροστασία και στη συνέχεια η ενεργητική πυροπροστασία) ελέγχεται, διορθώνεται όπου απαιτείται με συγκεκριμένες υποδείξεις και εγκρίνεται από τα αρμόδια όργανα της Πυροσβεστικής Αρχής, δεσμεύοντας τους υπεύθυνους της μελέτης σε επιλογή συγκεκριμένων μέτρων υπό την έγκριση του Πυροσβεστικού Σώματος.

Βάσει των παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 86 παρ.6γ «...έργου χωρίς αβεβαιότητες ως προς την τεχνική λύση...» του Ν.4412/2016 και της υπ'αριθμ.Εγκ.7/ΔΝΣγ/οικ.23608/Φ.ΕΓΚΥΚΛ./30.03.2017 εγκυκλίου του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών (βλ. – σε ό,τι αφορά κτιριακά έργα: γ) λήφθηκε η θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, όπως αναγράφεται στο απόσπασμα του 2ου Πρακτικού / θέμα 9^ο/ συνεδρίασης της Τρίτης 09-03-2021 του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, για την έγκριση του τρόπου εκτέλεσης της μελέτης με τίτλο «**Εκπόνηση νέων μελετών**

και επικαιροποίηση παλαιών μελετών πυροπροστασίας για τα σχολικά κτίρια του Δήμου Μυτιλήνης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης με Ανοικτή Διαδικασία, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΑΚΡΗ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ