



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ, 25-09-2025
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. : Δ.Τ.Υ./32003

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

ΜΕ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΚΑΤΩ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2014/24/ΕΕ

(Αριθ. Περίληψης Διακήρυξης: 05/ΜΕΛ/2025)

(CPV: 71320000-7 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών)

Ο Δήμος Μυτιλήνης προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του **Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.** για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», προεκτιμώμενης αμοιβής **198.229,85** Ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% και **245.805,01** Ευρώ με Φ.Π.Α. 24%.

Αναθέτουσα αρχή είναι ο **Δήμος Μυτιλήνης** (Α.Φ.Μ.: 997817113, Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1007.E87416.0001, Οδός: Ελ. Βενιζέλου 13-17, Τ.Κ.: 81132, ΝUTS: EL411, τηλ.: 2251350558, e-mail: dimoprasies.mytilene@gmail.com, ιστοσελίδα: www.mytilene.gr). (Πληροφορίες Αραμπατζή Κατερίνα) (Πληροφορίες για τη μελέτη κ. Δέσποινα Μακρή, 2251350520, e-mail: desmakri@gmail.com). Ανήκει στους **Ο.Τ.Α. Α' βαθμού**, στις **μη κεντρικές κυβερνητικές αρχές**, και **ασκεί** ανάλογες δραστηριότητες.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική **πρόσβαση** στα **έγγραφα της σύμβασης** στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr (Α/Α **216488**). Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.mytilene.gr) αναρτάται σχετική ενημέρωση με αναφορά στον συστημικό αριθμό διαγωνισμού και διασύνδεση στον ανωτέρω ψηφιακό χώρο του «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ». Εφόσον ζητηθούν εγκαίρως, ήτοι έως την **06-10-2025**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει **συμπληρωματικές πληροφορίες επί των εγγράφων της σύμβασης**, το αργότερο στις **16-10-2025**.

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο **πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»** και **υπάρχει εγγραφή κωδικού Κ.Α. 69.7412.0003 στον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2025** και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από το **Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Κωδικός Πράξης ΣΑ (κωδικός ενάρθρου): 2017ΣΕ05500010**. Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/4-4-2023, εφαρμόζεται ηλεκτρονική τιμολόγηση στη σύμβαση.

Η συνολική **προθεσμία** για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης ορίζεται σε **πέντε (5) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, σύμφωνα με το **άρθρο 12.4 της διακήρυξης**.

Ο **διαγωνισμός** θα πραγματοποιηθεί μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του **Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.** Η **επιλογή του Αναδόχου**, θα γίνει σύμφωνα με την «**ανοικτή διαδικασία**» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού. **Κριτήριο για την ανάθεση** της σύμβασης είναι η «**πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά**» **μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**. Οι **προσφορές** συντάσσονται στην **Ελληνική γλώσσα** και υποβάλλονται **ηλεκτρονικά**, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 13 και 20 της διακήρυξης. Η **οικονομική προσφορά** των διαγωνιζομένων συντάσσεται και υποβάλλεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 3. του ν. 4412/2016. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει **μόνο μία προσφορά**. Δεν επιτρέπεται η υποβολή **εναλλακτικών προσφορών**. Δε γίνονται δεκτές προσφορές για **μέρος του αντικείμενου** της σύμβασης. Η **ένωση οικονομικών φορέων** υποβάλλει **κοινή προσφορά**. Ο **χρόνος ισχύος** των προσφορών είναι **10 μήνες** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της **προθεσμίας υποβολής των προσφορών** ορίζεται η **20-10-2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15:00**. Ως ημερομηνία και ώρα **ηλεκτρονικής αποσφράγισης** των προσφορών ορίζεται η **23-10-2025**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00**.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση **εγγυητικής επιστολής συμμετοχής**, ποσού των **3.964,60 ευρώ**, με **ισχύ** μέχρι **19-09-2026**, που να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα στοιχεία του **άρθρου 15.1 της**

διακήρυξης. Στην περίπτωση **ένωσης οικονομικών φορέων**, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Δεν προβλέπεται η πρόσθετη καταβολή (πριμ) στην παρούσα σύμβαση.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών **06 (Αρχιτεκτονικές μελέτες), 09 (Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες)** όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην Διακήρυξη και που είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4,5,6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. **Οικονομικός φορέας** συμμετέχει **είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης**. Οι **ενώσεις οικονομικών φορέων** συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 της διακήρυξης και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών. Η σύμβαση ανατίθεται βάσει των κριτηρίων του άρθρου 21 της Διακήρυξης σε προσφέροντα ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει του άρθρου 18 και πληροί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19 της Διακήρυξης.

Το **αποτέλεσμα** της δημοπρασίας θα εγκριθεί από τη **Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης**.

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 της διακήρυξης.

ΜΥΤΙΛΗΝΗ,

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ