

ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις για τον διαγωνισμό ανάθεσης της μελέτης «**ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**»

Μετά από αιτήματα οικονομικών φορέων διευκρινίζουμε τα εξής:

1. **Για το ερώτημα** «Παρακαλούμε όπως προβείτε σε διευκρίνηση των απαιτούμενων τάξεων πτυχίων στις κατηγορίες μελετών 7, 8 και 9, καθώς στο τεύχος της Διακήρυξης, παράγραφος 22.2.3, αναγράφεται «...πτυχίο Α΄ τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης 07, Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (1η τάξη του ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε), πτυχίο Γ΄ τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης 08, Στατικές Μελέτες (3η τάξη του ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε), πτυχίο Γ΄ τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης 09, Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες (3η τάξη του ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε)...», ενώ στο Τεύχος Προεκτίμησης Αμοιβών, σελίδα 13, αναγράφεται «...πτυχίο Β΄ και άνω στην κατηγορία μελέτης 07, Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες, πτυχίο Δ΄ και άνω στην κατηγορία μελέτης 08, Στατικές Μελέτες, πτυχίο Δ΄ τάξης και άνω στην κατηγορία μελέτης 09, Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες...»: ισχύουν τα αναγραφόμενα στη Διακήρυξη του διαγωνισμού.
2. Το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς είναι ορθό. Οι αμοιβή για τα Τεύχη Δημοπράτησης και τα ΣΑΥ-ΦΑΥ επιμερίζεται στις κατηγορίες μελετών που θα τα συντάξουν και προστίθενται στις αρχικές αμοιβές των κατηγοριών αυτών.
3. Οι εργασίες καθαρισμού του οικοπέδου είναι σε εξέλιξη. Θα έχουν ολοκληρωθεί πριν την υπογραφή της σύμβασης της μελέτης του παρόντος διαγωνισμού. Γενικά, όποιες τοπογραφικές απαιτηθούν κατά τη φάση εκπόνησης της μελέτης θα παραδοθούν από την Υπηρεσία στον Ανάδοχο.
4. Η αναφορά στη μελλοντική ανέγερση και άλλων σχολείων (ΕΝΕΕΓΥΛ, ΕΕΕΕΚ, κλπ) γίνεται προκειμένου να γνωρίζουν οι διαγωνιζόμενοι ότι στο ίδιο οικόπεδο θα χωροθετηθούν και άλλα κτίρια. Η τελική χωροθέτηση του Μουσικού Σχολείου Μυτιλήνης θα γίνει κατόπιν συνεννόησης του Αναδόχου με την Υπηρεσία.
5. Οποιαδήποτε αμοιβή απαιτηθεί, πέραν των αναφερομένων στο Τεύχος προεκτίμησης αμοιβής, θα υπολογιστεί με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16.
6. **Για το ερώτημα** «Λαμβάνοντας υπόψη ότι ήδη είναι σε εξέλιξη η εκπόνηση του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Μυτιλήνης και ότι θα πρέπει να υπάρχει συμβατότητα με τις προωθούμενες ρυθμίσεις για το ακίνητο, παρακαλούμε να διευκρινίσετε με ποιες διατάξεις θα εκπονηθεί το τοπικό ρυμοτομικό του έργου. Θα είναι βάσει των οδηγιών που αναφέρονται στο έγγραφο αρ. 27876/28-06-2010 του ΥΠΕΚΑ ή σύμφωνα με τις προδιαγραφές των Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων του ν. 4447/2016;»: Στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του διαγωνισμού (παρ. 3.1) περιγράφεται η διαδικασία βάσει του εγγράφου αρ. 27876/28-06-2010 του ΥΠΕΚΑ. Μέχρι στιγμής δεν έχει ολοκληρωθεί η εκπόνηση του Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Μυτιλήνης. Αν υπάρξει κάποια αλλαγή, αυτή θα αντιμετωπιστεί κατά τη διάρκεια εκπόνησης της μελέτης.
7. Για τη διευκόλυνσή σας και προκειμένου να έχετε μια πιο ολοκληρωμένη εικόνα της περιοχής μελέτης, προστέθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού το τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου.

Ο Αν. Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών
Δήμου Μυτιλήνης

Ανδρέας Παπαχριστοφόρου
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ