

Γενικοί όροι δόμησης οικισμού Ταξιαρχών Λέσβου

- ΠΔ 24/03.05.1985 (ΦΕΚ 181 Δ),
- Απόφαση Νομάρχη Λέσβου 317/ 87 ΦΕΚ 150/27.02.1987
- Π.Δ. 7.5/17.04.2003 ΦΕΚ 366 Δ/2003
- ΓΠΣ Μυτιλήνης - ΦΕΚ 328.ΑΑΠ/2007
- ΦΕΚ 289 ΑΑΠ/2011

Κατηγορία οικισμού: Στάσιμος, Συνεκτικός, Μεσαίος

Αρτιότητα
Κανόνας: Ε=1,000.00 μ2 & Π=15.00 μ.

Παρέκκλιση:
i. Προ 04/11/2011: Ε=1,000.00 μ2
ii. Προ 03-05-1985 με όποιο εμβραδόν έχουν.

Συντελεστής κάλυψης: 0.60

- Δόμηση
- Για οικόπεδα με Ε>700 μ2: μέγιστη δόμηση 400 μ2
 - Για οικόπεδα με Ε<700 μ2: μέγιστη δόμηση 240 μ2.
 - Για οικόπεδα με Ε<200 μ2: Σ.Δ=1.00 & μέγιστη κάλυψη 0.70

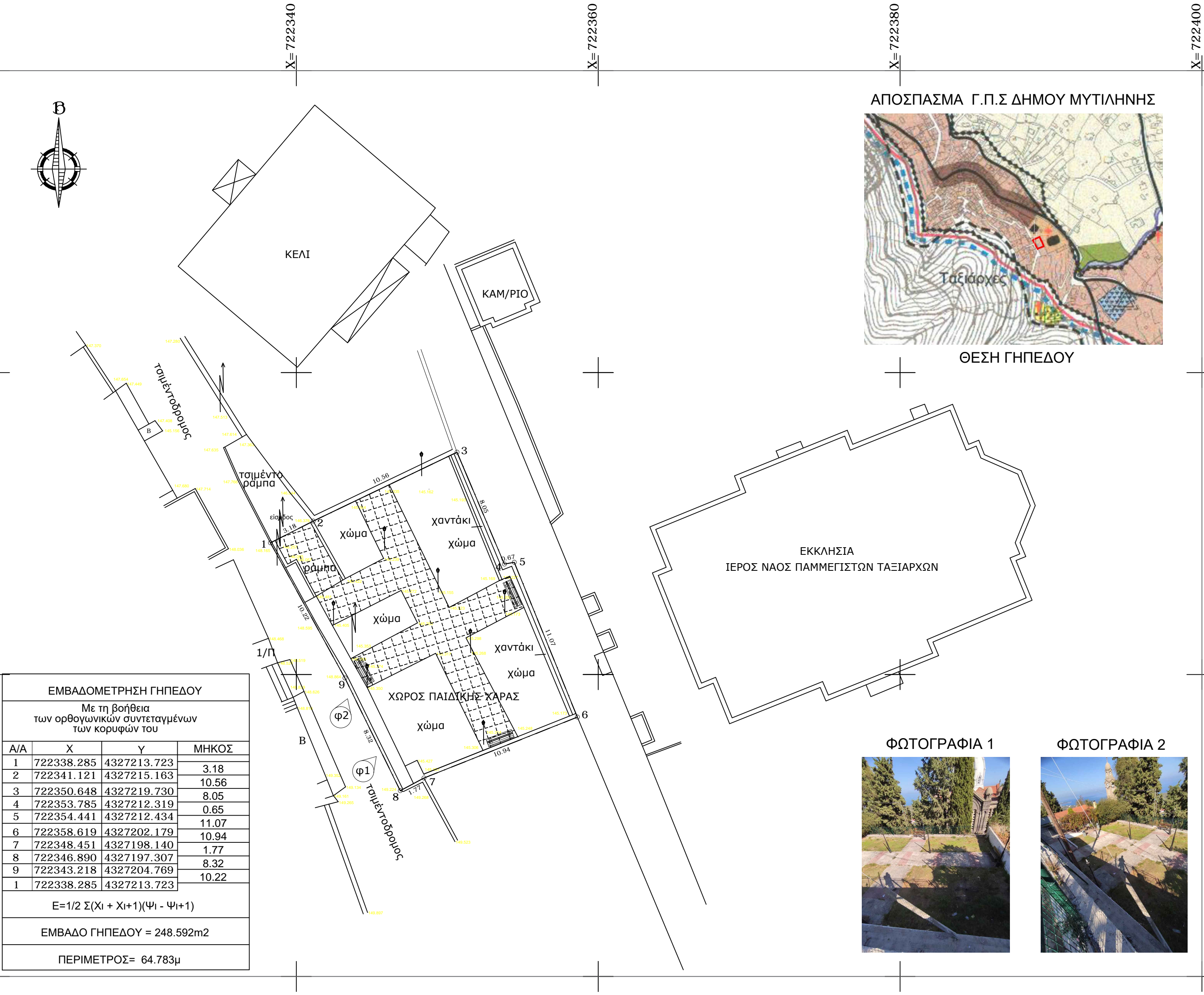
Αριθμός ορόφων: 2
Μέγιστο ύψος: 7.50 μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	κτίριο		ξερολιθιά
	υπόστεγο		τοιχίο
	όριο οικοπέδου		συρματοπερίφραξη
	πευκάκια και κυπαρίσσια		κολώνα ΔΕΗ
	παγκάκι		κολώνα ΟΤΕ

Ελληνικό Γεωδαπικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Η εξάρτηση έγινε με γεωδαπικό δορυφορικό δέκτη εντοπισμού θέσης GPS το GR-5 της εταιρείας Topcon.
Μόνιμοι σταθμοί αναφοράς του δικτύου URANUS.
1) Συντεταγμένες σταθμού αναφοράς Σκοπέλου Λέσβου:
X=711847.359, Y=4322734.402, Z=141.674
2) Συντεταγμένες σταθμού αναφοράς Αγίας Παρασκευής Λέσβου:
X=695662.229, Y=4346293.229, Z=103.244

Για την αποτύπωση χρησιμοποιήθηκε το "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987" (ΕΓΣΑ-87) με τα παρακάτω χαρακτηριστικά :
Ελλειψοειδείς αναφορές GRS 80 (α=6378137m , 1/f=298.257.222.101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=24 00' 00" με Κα=0.9996
Τετμημένη Κεντρικός ΜΕσημβρινός : +500.000
Γεωγραφικό πλάτος : 0 00' 00"



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ		
ΘΕΣΗ	ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ- ΚΑΓΙΑΝΝΗ Δ.Ε ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ		
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.		
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	T1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/200		
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΥΔΔ/	
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.		ΜΥΤΙΛΗΝΗ/2024 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	