

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 13-17
Τ.Κ. : 81132 - Μυτιλήνη

Μυτιλήνη, 13-06-2025
Αριθ. Πρωτ.: Δ.Τ.Υ./18924

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
1354/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση τευχών μελέτης – τεχνικών προδιαγραφών και διενέργεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης για την υλοποίηση του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΑΠΑΔΟΥ**»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» - Περί αρμοδιοτήτων Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις της παρ. ιδ του άρθρου 3 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών» του Ν. 4623/2019.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 36, 116, 118 και 120, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
5. Την ανάγκη του Δήμου για άμεση υλοποίηση του έργου του θέματος.
6. Τη με αριθ. 87/2024, μελέτη του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΑΠΑΔΟΥ**», προϋπολογισμού **70.200,00 €**, με Φ.Π.Α. 17%.
7. Τη με αριθ. 407/2024 (ΑΔΑ: 9ΜΦΣ46ΜΓΘΓ-ΤΙ3), απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης – έγκριση τεχνικού προγράμματος Δήμου Μυτιλήνης έτους 2025,
8. Τη με αριθ. 134/2025 (ΑΔΑ: 6ΙΗΩ46ΜΓΘΓ-ΙΩΣ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης – έγκριση τροποποίησης προϋπολογισμού Δήμου Μυτιλήνης οικονομικού έτους 2025,
9. Το 18115/06-06-2025 Πρωτογενές Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών, καταχωρημένο στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: **25REQ016975015**.
10. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ **30.7331.0008**.
11. Τη με ΑΑΥΣ 639/12-06-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ: **25REQ017002439** και ΑΔΑ: **6Σ9Λ46ΜΓΘΓ-ΒΒΑ**) και τη βεβαίωση της αν. Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης
12. Τη με αριθ. πρωτ. 18790/13-06-2025 βεβαίωση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών ότι η αξία των απευθείας ανάθεσης έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των τεχνικών έργων που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης του έτους 2025.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την έγκριση της με αριθ. 87/2025 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης και των συνοδευόμενων αυτής τευχών του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΑΠΑΔΟΥ**» προϋπολογισμού **60.000,00 €** πλέον Φ.Π.Α. 17%, **70.200,00 €** με Φ.Π.Α. 17%.

2. Το εν λόγω έργο θα εκτελεστεί εντός της Δ.Κ. Παπάδου, όπου προβλέπεται να γίνουν εργασίες αναβάθμισης του δημοτικού κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Παπάδου. **(CPV: 45215222-9 Κατασκευαστικές εργασίες για Δημοτικά Κέντρα)**. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε τέσσερεις (4) μήνες, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ) του Δήμου Μυτιλήνης (**Κ.Α.Ε. 30.7331.0008**) και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές κλπ.
3. Η επιλογή αναδόχου και η σύναψη δημόσιας σύμβασης για την κατασκευή του ανωτέρω έργου θα γίνει με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118** του Ν.4412/2016 **με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ**, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr. Η ανάθεση του έργου θα γίνει με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής**, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 5α. του Ν. 4412/2016
4. **Δικαίωμα συμμετοχής** στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης, έχουν μόνο οι οικονομικοί φορείς που **προσκαλούνται** να υποβάλουν προσφορά και **δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και Η/Μ. Δεν θα αξιολογηθούν** προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά.
5. Θα αποσταλεί **πρόσκληση υποβολής προσφοράς στους κάτωθι τρεις οικονομικούς φορείς**, σύμφωνα με το άρθρο 120 παρ. 3 β Ν. 4412/16 και η οποία θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης:

- **ΧΡΥΣΑ Α.Ε.**
Γοργύρας – Καρλόβασι Σάμος (ΑΦΜ 997967139)
- **Γ.ΧΑΛΑΚΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ δτ G&V ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**
Κορνός Λήμνου (ΑΦΜ 800339697)
- **Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.**
Αρίωνος 6, Μυτιλήνη (ΑΦΜ 084289182)

Η αποσφράγιση και η αξιολόγηση των προσφορών για το εν λόγω έργο θα διενεργηθεί από την υπάλληλο Αραμπατζή Κατερίνα.

Ο Δήμαρχος Μυτιλήνης

Παναγιώτης Χριστόφας

Ε.Δ.

1. Γραφείο Δημάρχου
2. Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (κ. Παπαχριστοφόρου Ανδρέα)
3. Φάκελος Έργου (Μ.Μπουλμπούλη)