

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 1060/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 51^{ης}/03-12-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός συμβολαιογράφου για την σύνταξη ένορκης βεβαίωσης που αφορά στη διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου με κωδικό ΜΥΤΙΛΗΝΗ-ΜΟΡΙΑ-168.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 3 Δεκεμβρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **40483/29-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νικόλαος Γιαννάκας, ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη

και ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Διαχείρισης, Συντήρησης Οχημάτων & Εξοπλισμού της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Μυτιλήνης Δημήτριος Καρπούζης.

Σχετικά με το 20γ θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 39439/21-11-2024 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Χαράλαμπου Γουδή, η οποία έχει ως εξής:

«Με την υπ αριθμ 455/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης διορίστηκα για την άσκηση των απαιτούμενων ένδικων βοηθημάτων για την διόρθωση ανακριβών πρώτων κτηματολογικών εγγραφών για το ακίνητο με κωδικό ΜΥΤΙΛΗΝΗ-ΜΟΡΙΑ-168.

Επειδή ο Δήμος Μυτιλήνης δεν έχει τίτλο κτήσης για το ακίνητο αυτό και είναι κύριος του ακινήτου με έκτακτη χρησικτησία.

Επειδή πρόκειται να καταθέσω για λογαριασμό του Δήμου Μυτιλήνης αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης για τη διόρθωση του ακινήτου στο Κτηματολογικό Γραφείο Βορείου Αιγαίου.

Επειδή για την απόδειξη του περιεχόμενου της αγωγής που θα καταθέσω και της κυριότητας του Δήμου Μυτιλήνης, επί του ακινήτου απαιτείται να διεξαχθεί ένορκη βεβαίωση μάρτυρα, ενώπιον συμβολαιογράφου Μυτιλήνης, την οποία θα προσκομίσω ενώπιον του Δικαστηρίου

Για τους λόγους αυτούς

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Να διορισθεί συμβολαιογράφος Μυτιλήνης για να γίνει ενώπιον του η διεξαγωγή ένορκης βεβαίωσης, η οποία θα προσκομισθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης (τακτική διαδικασία – κτηματολογική διαφορά) για την κτηματολογική διόρθωση του ακινήτου του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤΙΛΗΝΗ-ΜΟΡΙΑ-168.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν

καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 455/2020 (ΑΔΑ: 6ΠΩΒ46ΜΓΘΓ-5Ω4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 39439/21-11-2024 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Χαράλαμπου Γουδή, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει ομόφωνα

Ορίζει τη συμβολαιογράφο Μυτιλήνης **κα Αβαγιάννη Πέρσα** να προβεί στη σύνταξη ένορκης βεβαίωσης μάρτυρα για τη διόρθωση κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου με κωδικό ΜΥΤΙΛΗΝΗ-ΜΟΡΙΑ-168.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη