

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 32/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3^{ης}/21-01-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός υπολόγου για την πληρωμή δαπανών στο Κτηματολόγιο από την άσκηση των αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας Δήμου Μυτιλήνης και τη διεκπεραίωση των διαδικαστικών προϋποθέσεων παραδεκτής άσκησης των ήδη κατατεθεισών αγωγών, καθώς και για την πληρωμή των λοιπών εξόδων για έλεγχο βαρών, αγορές κτηματολογικών διαγραμμάτων και συναφών απαιτούμενων εξόδων στα οικεία Υποθηκοφυλακεία / Κτηματολογικά Γραφεία – Ορισμός εξουσιοδοτημένου προσώπου για την διαχείριση τραπεζικού λογαριασμού του Δήμου Μυτιλήνης στην Εθνική Τράπεζα για διαχείριση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 21 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **1379/17-01-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Καρέκου Παναγιώτη 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026),

σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Βασίλειος Μαμώλης.

Σχετικά με το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ/791/10-01-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής και ορισμός υπολόγου για δαπάνες στο κτηματολόγιο για την άσκηση των αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας Δήμου Μυτιλήνης και τη διεκπεραίωση των διαδικαστικών προϋποθέσεων παραδεκτής άσκησης των ήδη κατατεθεισών αγωγών καθώς και λοιπών εξόδων για έλεγχο βαρών, αγορές κτηματολογικών διαγραμμάτων και συναφών απαιτούμενων εξόδων στα οικεία Υποθηκοφυλακεία /κτηματολογικά γραφεία. Στα ανωτέρω ποσά, τυχόν προμήθειες της τράπεζας για κάθε συναλλαγή θα αφαιρούνται από το εν λόγω Χρηματικό Ένταλμα Προπληρωμής - Ορισμός εξουσιοδοτημένου προσώπου για την διαχείριση τραπεζικού λογαριασμού του Δήμου Μυτιλήνης στην Εθνική Τράπεζα για διαχείριση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. το άρθρο 172 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06).
2. τα άρθρα 32,33,34 και 37 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α').
3. Το υπ'αριθμ. πρωτ.489/08-01-2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης.

Παρακαλούμε, όπως προβείτε στον ορισμό του δημοτικού υπαλλήλου ΜΟΥΤΣΟΥΓΙΑΝΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ως υπολόγου για την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για δαπάνες στο κτηματολόγιο για την άσκηση των αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας Δήμου Μυτιλήνης και τη διεκπεραίωση των διαδικαστικών προϋποθέσεων παραδεκτής άσκησης των ήδη κατατεθεισών αγωγών καθώς και λοιπών εξόδων για έλεγχο βαρών, αγορές κτηματολογικών διαγραμμάτων και συναφών απαιτούμενων εξόδων στα οικεία Υποθηκοφυλακεία / κτηματολογικά γραφεία. Στα ανωτέρω ποσά, τυχόν προμήθειες της τράπεζας για κάθε συναλλαγή θα αφαιρούνται από το εν λόγω Χρηματικό Ένταλμα Προπληρωμής.

Καθώς η εξόφληση των ανωτέρω δαπανών αποτελεί προϋπόθεση για την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών και η απόδοση λογαριασμού της μορφής αυτής δεν είναι συμβατή με την έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος, απαιτείται η έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής με τα κάτωθι στοιχεία.

Κωδικός Προϋπολογισμού 2025 : 00.6331.0002 «Πληρωμή εισφορών για την έκδοση κτηματογραφικών αποσπασμάτων, αγορά μεγαροσήμων κλπ».

Ποσό : Δέκα πέντε χιλιάδες ευρώ (15.000 €).

Ονοματεπώνυμο Υπολόγου: ΜΟΥΤΣΟΥΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Προθεσμία αποδόσεως λογαριασμού: Ημερομηνία απόδοσης του υπολόγου προτείνεται η 30/11/2025 , προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες του Δήμου για το έτος 2025.

Επίσης παρακαλούμε για τον ορισμό του ιδίου υπαλλήλου του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Μουτσουγιάννη Γεώργιο, ως υπόλογο διαχειριστή του τραπεζικού λογαριασμού του Δήμου Μυτιλήνης στην Εθνική Τράπεζα με IBAN: GR 8601104150000041501121358 για διαχείριση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής με υπόλογο διαχειριστή τον ίδιο και την εξουσιοδότησή του για πρόσβαση με κωδικούς ID χωρίς περιορισμούς στις καθημερινές συναλλαγές και στο είδος των συναλλαγών και για τη σύνδεση θέσης εργασίας με αριθμό κινητού που έχει υποδειχθεί από την ίδια με σχετικούς κωδικούς e- banking.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 172 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06),

δ) τις διατάξεις των άρθρων 32, 33, 34 και 37 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α'),

ε) το υπ' αριθμ. πρωτ. 489/08-01-2025 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. ΔΟΥ/791/10-01-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Α.- Εγκρίνει τον ορισμό υπολόγου για την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, ως ακολούθως :

Υπόλογος: Μουτσουγιάννης Γεώργιος, υπάλληλο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης

Κ.Α: 00.6331.0002 «Πληρωμή εισφορών για την έκδοση κτηματογραφικών αποσπασμάτων, αγορά μεγαροσήμων κλπ»

Ποσό: Δεκαπέντε χιλιάδες ευρώ (15.000,00 €)

Προθεσμία αποδόσεως λογαριασμού: Η απόδοση να έχει ολοκληρωθεί έως τις **30-11-2025**, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες του Δήμου για το έτος 2025.

Αιτιολογία: Πληρωμή δαπανών στο Κτηματολόγιο για την άσκηση των αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας Δήμου Μυτιλήνης και τη διεκπεραίωση των διαδικαστικών προϋποθέσεων παραδεκτής άσκησης των ήδη κατατεθεισών αγωγών, καθώς και για την πληρωμή των λοιπών εξόδων για έλεγχο βαρών, αγοράς κτηματολογικών διαγραμμάτων και συναφών απαιτούμενων εξόδων στα Υποθηκοφυλακεία / Κτηματολογικά γραφεία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Στα ανωτέρω ποσά, τυχόν προμήθειες της τράπεζας για κάθε συναλλαγή θα αφαιρούνται από το εν λόγω Χρηματικό Ένταλμα Προπληρωμής.

Β.- Ορίζει τον υπάλληλο του Δήμου Μυτιλήνης Γεώργιο Μουτσουγιάννη ως υπόλογο διαχειριστή του τραπεζικού λογαριασμού του Δήμου Μυτιλήνης στην Εθνική Τράπεζα με IBAN: GR 8601104150000041501121358 για τη διαχείριση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής με υπόλογο διαχειριστή τον ίδιο και τον **εξουσιοδοτεί** για πρόσβαση με κωδικούς ID χωρίς περιορισμούς στις καθημερινές συναλλαγές και στο είδος των συναλλαγών και για τη σύνδεση της θέσης εργασίας με αριθμό κινητού που έχει υποδειχθεί από τον ίδιο με σχετικούς κωδικούς e- banking.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη