

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 45/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3^{ης}/21-01-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικαστικών επιμελητών για την επίδοση της υπ' αριθμ. 98/2024 οριστικής αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 21 Ιανουαρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **1379/17-01-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Καρέκου Παναγιώτη 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Βασίλειος Μαμώλης.

Σχετικά με το 13γ θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 1025/14-01-2025 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κας Ραφαέλλας Βαθρακούλη, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ : Ορισμός δικαστικού επιμελητή για την επίδοση της υπ' αριθμ. 98/2024 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, που αφορά στη διόρθωση των κτηματολογικών εγγραφών για ακίνητο ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης.

Με την υπ' αριθμόν 98/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης αναγνωρίστηκε ότι ο Δήμος Μυτιλήνης έχει την αποκλειστική κυριότητα , νομή και κατοχή ενός ελαιοκτημάτος κείμενου στη θέση «Επτά Βουνά» της κοινότητας Λουτρών της δημοτικής ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, με έκταση κατά νεότερη και ακριβέστερη καταμέτρηση σύμφωνα με το από Ιουλίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου , Αθανασίου Παύλου , 91.029,52 τμ και διατάχθηκε η διόρθωση των πρώτων κτηματολογικών εγγραφών στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Μυτιλήνης .

Προκειμένου να καταστεί αμετάκλητη η ανωτέρω απόφαση και να μπορέσει να καταχωρηθεί στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Μυτιλήνης , θα πρέπει να κοινοποιηθεί στους εναγομένους , ήτοι :

1. Ελληνικό Δημόσιο , όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών, που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Καραγιώργη Σερβίας αρ. 10.
2. Σοφία Ψύρρα του Ευστρατίου Βαγιάνη και της Ευαγγελίας Πασβούρη, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης Λέσβου,
3. Άννα Τρύπατζη του Ευστρατίου Μπούμα και της Ευαγγελίας Γεώργαντζη, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης Λέσβου,.
4. Μαρία Τρύπατζη του Γεωργίου και της Άννας, κάτοικο Σκάλας Καλλονής,
5. Ευαγγελία Τρύπατζη του Γεωργίου και της Άννας, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης, ,

6. Μαρίας Τρύπατζη του Απόστολου Τράτα και της Ελπινίκης, κάτοικο Πειραιά Αττικής (οδός Μαντίνειας αρ.20),.
7. Ερατώ Βογιατζή του Στυλιανού Τρύπατζη και της Μαρίας, κάτοικο Νίκαιας Αττικής (οδός Σαμψούντος αρ.36),
8. Μιχαήλ Γραμμέλη του Δημητρίου και της Ασημούδας, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης
9. Άννα Μπούμα του Ευστρατίου και της Ευαγγελίας Γεωργαντή, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης,
10. Εμμανουήλ Μπούμα του Ευστρατίου και της Φιλίτσας, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης,
11. Ευανθία Μπούμα του Δημητρίου και της Μαρίας, κάτοικο Νέου Κόσμου Αθήνας (οδός Ιππάρχου αρ. 38),
12. Γεώργιο Χατζέλλη του Ιωάννη και της Χρυσούλας, κάτοικο Μυτιλήνης (οδός Ελ. Βενιζέλου αρ. 52)
13. Δημήτριο Χατζέλλη του Ιωάννη και της Χρυσούλας, κάτοικο Μυτιλήνης οδός Αγ. Φωτεινής αρ.14)
14. Παναγιώτη Εμμανουήλ του Βλάση και της Βασιλικής , κάτοικο Παπάδου Γέρας

Κατόπιν τούτων ζητούμε να οριστεί για τις επιδόσεις ένας δικαστικός επιμελητής Αθηνών και ένας Μυτιλήνης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν

καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 98/2024 οριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1025/14-01-2025 γνωμοδότηση της Νομικής Συμβούλου της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κας Ραφαέλλας Βαθρακούλη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στις απαιτούμενες επιδόσεις για την κοινοποίηση της υπ' αριθμ. 98/2024 οριστικής αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

i.- Την δικαστική επιμελήτρια του Εφετείου Βορείου Αιγαίου **κ. Δεμερτζή Βασιλική** στους:

- κ. Σοφία Ψύρρα του Ευστρατίου Βαγιάνη και της Ευαγγελίας Πασβούρη, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης Λέσβου.
- κ. Άννα Τρύπατζη του Ευστρατίου Μπούμα και της Ευαγγελίας Γεώργαντζη, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης Λέσβου.
- κ. Μαρία Τρύπατζη του Γεωργίου και της Άννας, κάτοικο Σκάλας Καλλονής.
- κ. Ευαγγελία Τρύπατζη του Γεωργίου και της Άννας, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης.
- κ. Μιχαήλ Γραμμέλη του Δημητρίου και της Ασημούδας, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης.
- κ. Άννα Μπούμα του Ευστρατίου και της Ευαγγελίας Γεωργαντή, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης.
- κ. Εμμανουήλ Μπούμα του Ευστρατίου και της Φιλίτσας, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης.
- κ. Γεώργιο Χατζέλλη του Ιωάννη και της Χρυσούλας, κάτοικο Μυτιλήνης οδός Ελ. Βενιζέλου αρ. 52.
- κ. Δημήτριο Χατζέλλη του Ιωάννη και της Χρυσούλας, κάτοικο Μυτιλήνης οδός Αγ. Φωτεινής αρ.14.
- κ. Παναγιώτη Εμμανουήλ του Βλάση και της Βασιλικής, κάτοικο Παπάδου Γέρας.

ii.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών **κ. Μπισμπίκη Δημήτριο** στους:

- Ελληνικό Δημόσιο, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα οδός Καραγεώργη Σερβίας αρ. 6.

- κ. Μαρία Τρύπατση του Απόστολου Τράτα και της Ελπινίκης, κάτοικο Πειραιά Αττικής οδός Μαντίνειας αρ.20.
- κ. Ερατώ Βογιατζή του Στυλιανού Τρύπατση και της Μαρίας, κάτοικο Νίκαιας Αττικής οδός Σαμψούντος αρ.36.
- κ. Ευανθία Μπούμα του Δημητρίου και της Μαρίας, κάτοικο Νέου Κόσμου Αθήνας οδός Ιππάρχου αρ. 38.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη