

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 630/2025

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 35<sup>ης</sup>/22-07-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 6 του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006 για την καταλληλότητα και την επιλογή χώρου για την μίσθωση κτιρίου κατάλληλου για τη στέγαση του 13<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 22 Ιουλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **23593/18-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) ο Αν.

Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ευστράτιος Σάκκης και δ) η υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

Σχετικά με το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./23367/17-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιούσιας & Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«Θέμα: Συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 6, άρθρ. 18, Ν. 3467/2006 για την καταλληλότητα και την επιλογή χώρου για την μίσθωση κτιρίου κατάλληλου για στέγαση του 13<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης.**

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**Έχοντας υπ' όψη:**

1. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και με την παρ.4α του άρθρου 10 του Ν.4674/20, και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20 καθώς και του άρθρου 74<sup>Α</sup> του Ν. 3852/10, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23 σύμφωνα με τις οποίες, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.
2. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/21-06-2006, Τεύχος Α') - Θέματα σχολικής στέγης και μαθητικών κατασκηνώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν.3852/2010 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν.4257/2014 (σύνθεση Επιτροπής Καταλληλότητας και αρμοδιότητα των Δήμων να συγκροτούν την εν λόγω Επιτροπή).
3. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 282 του Ν.3852/2010 - Μεταβατικές - Τελικές - Ρυθμίσεις ειδικών θεμάτων-Καταργητικές Διατάξεις - Έναρξη ισχύος.
4. Την αρ. 35 με αρ. πρωτ. 23307/6-6-2014 εγκύκλιο και το αριθμ. πρωτ. 23645/30-6-2014 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ.
5. Την αρ. 48/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης σχετικά με τον ορισμό μέλους του Δ.Σ. στην Επιτροπή Καταλληλότητας και επιλογής χώρων Σχολικών Μονάδων.
6. Τα σχετικά mail των φορέων για τον ορισμό εκπροσώπων τους στην επιτροπή.

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

**στη Δημοτική Επιτροπή**

Α) Την συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 6, άρθρ. 18, Ν. 3467/ 2006 για την καταλληλότητα και την επιλογή χώρου για την μίσθωση κτιρίου κατάλληλου για στέγαση του 13<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης αποτελούμενη από τους κάτωθι:

<b>A. A</b>	<b>ΤΑΚΤΙΚΑ</b> (ονοματεπώνυμο – ιδιότητα)	<b>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</b> (στην Επιτροπή)	<b>A.A</b>	<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗ</b> (ονοματεπώνυμο – ιδιότητα)
1α	<b>Δημήτριος ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ</b> , Διευθυντής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Νομού Λέσβου	<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b> Για θέματα στέγασης της <b>Πρωτοβάθμιας</b> <b>εκπαίδευσης</b>	1β	<b>Τιμολέων ΘΕΟΦΑΝΕΛΛΗΣ</b> , Διευθυντής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Λέσβου
	<b>Τιμολέων</b> <b>ΘΕΟΦΑΝΕΛΛΗΣ</b> , Διευθυντής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Λέσβου	<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b> Για θέματα στέγασης της <b>Δευτεροβάθμιας</b> <b>εκπαίδευσης</b>		<b>Δημήτριος ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ</b> , Διευθυντής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Νομού Λέσβου
2α	<b>Δημήτριος ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΣ</b> , Αρχιτέκτων μηχανικός Π.Ε., εκπρόσωπος της εταιρείας του δημοσίου ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ	ΜΕΛΟΣ	2β	<b>Θεόδωρος ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ</b> , Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., εκπρόσωπος της εταιρείας του δημοσίου ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ
3α	<b>Ελευθέριος Κοτσώνης</b> , Δημοτικός Σύμβουλος	ΜΕΛΟΣ	3β	<b>Παναγιώτης ΚΑΡΕΚΟΣ</b> , Δημοτικός Σύμβουλος
4α	<b>Ευστρατία ΚΟΥΛΑΓΙΝΗ-ΣΚΟΥΡΑ</b> , εκπρόσωπος της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας – Περ. Βορείου Αιγαίου	ΜΕΛΟΣ	4β	<b>Μαρία</b> <b>ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ</b> , εκπρόσωπος της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας – Περ. Βορείου Αιγαίου
5α	<b>Συμεών ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ</b> , εκπρόσωπος της Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης	ΜΕΛΟΣ	5β	<b>Ιωάννης Πίνης</b> , εκπρόσωπος της Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης

Β) Τα έξοδα μετάβασης και διαμονής του εκπροσώπου της εταιρείας Κτηριακές Υποδομές Α.Ε. και μέλους της Επιτροπής θα καλυφθούν από τον Κ.Α. 00.6423 του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου, οικον. έτους 2025.

Η παρούσα να εκτελεσθεί και να κοινοποιηθεί κατά τα νόμιμα.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

## Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/Α'/21-06-2006),

δ) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 282 του Ν. 3852/2010,

ε) την υπ' αριθμ. 35/2014 με αριθμ. πρωτ. 23307/06-06-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών,

στ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 23645/30-06-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών,

ζ) την υπ' αριθμ. 48/2024 (ΑΔΑ: Ψ2ΜΞ46ΜΓΘΓ-ΣΝΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία ορίστηκε μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης στην Επιτροπή Καταλληλότητας Σχολικών Μονάδων,

η) τα σχετικά mail των φορέων για τον ορισμό εκπροσώπων τους στην Επιτροπή της παρ. 6 του άρθρου 18 του Ν. 3467/2006 για την καταλληλότητα και την επιλογή χώρου για την μίσθωση κτιρίου κατάλληλου για τη στέγαση του 13<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./23367/17-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιούσιας & Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### Αποφασίζει ομόφωνα

**Συγκροτεί** την Επιτροπή της παρ. 6, άρθρ. 18, Ν. 3467/2006 για την καταλληλότητα και την επιλογή χώρου για την μίσθωση κτιρίου κατάλληλου για τη στέγαση του 13<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Μυτιλήνης, αποτελούμενη από τους κάτωθι:

<b>Α. Α</b>	<b>ΤΑΚΤΙΚΑ</b> (ονοματεπώνυμο – ιδιότητα)	<b>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</b> (στην Επιτροπή)	<b>Α.Α</b>	<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗ</b> (ονοματεπώνυμο – ιδιότητα)
1α	<b>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ,</b> Διευθυντής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Νομού Λέσβου	<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b> Για θέματα στέγασης της <b>Πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης</b>	1β	<b>ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΘΕΟΦΑΝΕΛΛΗΣ,</b> Διευθυντής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Λέσβου
	<b>ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΘΕΟΦΑΝΕΛΛΗΣ,</b> Διευθυντής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Λέσβου	<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b> Για θέματα στέγασης της <b>Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης</b>		<b>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ,</b> Διευθυντής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Νομού Λέσβου
2α	<b>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΣ,</b>	ΜΕΛΟΣ	2β	<b>ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ,</b> Πολιτικός

	Αρχιτέκτων μηχανικός Π.Ε., εκπρόσωπος της εταιρείας του δημοσίου ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ			Μηχανικός Π.Ε., εκπρόσωπος της εταιρείας του δημοσίου ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΕ
3α	<b>ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΤΣΩΝΗΣ</b> , Δημοτικός Σύμβουλος	ΜΕΛΟΣ	3β	<b>ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΕΚΟΣ</b> , Δημοτικός Σύμβουλος
4α	<b>ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΚΟΥΛΑΓΙΝΗ-ΣΚΟΥΡΑ</b> , εκπρόσωπος της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας – Περ. Βορείου Αιγαίου	ΜΕΛΟΣ	4β	<b>ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ</b> , εκπρόσωπος της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας – Περ. Βορείου Αιγαίου
5α	<b>ΣΥΜΕΩΝ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ</b> , εκπρόσωπος της Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης	ΜΕΛΟΣ	5β	<b>ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΝΗΣ</b> , εκπρόσωπος της Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης

Τα έξοδα μετάβασης και διαμονής του εκπροσώπου της εταιρείας Κτηριακές Υποδομές Α.Ε. και μέλους της Επιτροπής θα καλυφθούν από τον Κ.Α. 00.6423 του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Μυτιλήνης οικ. έτους 2025.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη