

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 617/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 34^{ης}/15-07-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικαστικών επιμελητών για την κοινοποίηση αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής για το ακίνητο της Δημοτικής Κοινότητας Ταξιαρχών του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ ΤΑΞ 340.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 15 Ιουλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **22680/11-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης κ.

Ελευθέριος Κοτσώνης, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ευστράτιος Σάκκης και ε) η δικηγόρος με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κυριακή Αμπουλού.

Σχετικά με το 16γ θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 22478/10-07-2025 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Δημήτριου Βασιλούδη, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΕΣΦΑΛΜΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΥΤ – ΤΑΞ 340».

Σύμφωνα της υπ' αριθμ. 455/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης έχω διοριστεί να καταθέσω αγωγή που αφορά τη διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στους Ταξιάρχες (ΚΑΓΙΑΝΙ) Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ – ΤΑΞ 340.

Ως εκ τούτου, παρακαλώ όπως οριστούν άμεσα Δικαστικοί Επιμελητές για την κοινοποίηση της με αριθμό κατάθεσης 204/26-6-2025 αγωγής που ασκήθηκε για τη διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου που βρίσκεται στους Ταξιάρχες (ΚΑΓΙΑΝΙ) Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ- ΤΑΞ 340.

Η αγωγή στρέφεται κατά των παρακάτω, ήτοι:

1. Του Ελληνικού Δημοσίου, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα οδός Καραγεώργη Σερβίας αρ. 6.
- 2.. Ψαρρά Ευαγγελίας του Αθανασίου, κατοίκου Μυτιλήνης, οδός Μαρίκας Λούλη 7.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΙ

1. Καρβέλη Μιχαήλ του Χριστόφα, κατοίκου Ηλιουπόλεως Αττικής. Οδός Γρ. Αυξεντίου 15
2. Ξυνέλλη Ραφαηλία – Φωτεινή του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ταξιάρχων Μυτιλήνης,
3. Σταυράκη Παναγιώτη του Μιχαήλ, κατοίκου Σκάλας Λουτρών Μυτιλήνης.
4. Ξυνέλλη Ευαγγέλου – Ταξιάρχη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ταξιάρχων Μυτιλήνης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 455/2020 (ΑΔΑ: 6ΠΩΒ46ΜΓΘΓ-5Ω4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 22478/10-07-2025 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Δημήτριου Βασιλούδη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στις απαιτούμενες επιδόσεις για την κοινοποίηση της υπ' αριθμ. 204/26-06-2025 αγωγής για την διόρθωση εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής **για ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Ταξιαρχών του Δήμου Μυτιλήνης** με κωδικό **ΜΥΤ ΤΑΞ 340**, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

i.- Την δικαστική επιμελήτρια Εφετείου Βορείου Αιγαίου κ. **Δεμερτζή Βασιλική** στους:

- **Ψαρρά Ευαγγελία** του Αθανασίου, κάτοικο Μυτιλήνης, οδός Μαρίκας Λούλη 7.
- **Ξυνέλλη Ευάγγελου – Ταξιάρχη** του Κωνσταντίνου, κάτοικο της Δημοτικής Κοινότητας Ταξιαρχών του Δήμου Μυτιλήνης.
- **Ξυνέλλη Ραφαηλία - Φωτεινή** του Κωνσταντίνου, κάτοικο της Δημοτικής Κοινότητας Ταξιαρχών του Δήμου Μυτιλήνης.
- **Σταυράκη Παναγιώτη** του Μιχαήλ, κάτοικο της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρών του Δήμου Μυτιλήνης (Σκάλα Λουτρών).

ii.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών κ. **Μπισμπίκη Δημήτριο** στους:

- **Ελληνικό Δημόσιο**, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθηνά οδός Καραγεώργη Σερβίας αριθμ. 6.

- **Καρβέλη Μιχαήλ** του Χριστόφα, κάτοικο Ηλιούπολης Αττικής, οδός Γρ. Αυξεντίου αρ. 15.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη