

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 599/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 34^{ης}/15-07-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Διακοπή κυκλοφορίας οχημάτων σε δημοτική οδό στο Κάτω Χάλικα στη Μυτιλήνη λόγω κατεδάφισης επικινδύνως ετοιμόρροπου διώροφου κτιρίου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 15 Ιουλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **22680/11-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελευθέριος Κοτσώνης, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) ο Αν.

Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ευστράτιος Σάκκης και ε) η δικηγόρος με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κυριακή Αμπουλού.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 6.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/23066/15-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Κλείσιμο οδού λόγω κατεδάφισης ακινήτου

Σχετικό: Η υπ αριθμ πρωτ 22950/15-7-2025 αίτηση του

Σας διαβιβάζουμε τη παραπάνω σχετική αίτηση Σπυρέλλη Άγγελου σύμφωνα με την οποία αιτείται το κλείσιμο της δημοτικής οδού στο Κάτω Χάλικα προκειμένου να κατεδαφίσει ετοιμόρροπο κτίσμα τις ημερομηνίες 21,22,23 Ιουλίου 2025 και ώρες από 07:00 έως 15:00 σύμφωνα με την προσκομισθείσα άδεια με αριθμό πράξης 1517641/14-7-2025(Κατεδάφιση επικινδύνως ετοιμόρροπου δώροφου κτιρίου)

Η υπηρεσία μας αφού πραγματοποιήσει αυτοψία στην παραπάνω περιοχή θεωρεί ότι είναι απαραίτητη η κατεδάφιση του εν λόγω κτίσματος λόγω επικινδυνότητας.

Παρόλα αυτά, αν η οδός κλίσει συνεχόμενα από 07:00 έως 15:00 θα αποκλειστεί ο υπόλοιπος οικισμός .

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω θεωρούμε ότι θα πρέπει να γίνεται με ευθύνη του ιδιοκτήτη και του επιβλέποντα μηχανικού του , με στόχο να μην αποκλειστεί ο οικισμός στα πλαίσια του δυνατού .

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής Απόφασης και είμαστε στη διάθεσή σας για οποιανδήποτε διευκρίνηση.»



Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 23066/15-07-2025 αίτημα του κ. Άγγελου Σπυρέλλη,

δ) τις παρατηρήσεις του Διοικητή του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης σχετικά με την ενημέρωση όλων των κατοίκων της περιοχής του Κάτω Χάλικα με ενημερωτικό σημείωμα για τις ημέρες και τις ώρες που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες κατεδάφισης του επικινδύνως ετοιμόρροπου κτιρίου και η εκ περιτροπής κυκλοφορία των οχημάτων στην ανωτέρω οδό,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/23066/15-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την διακοπή κυκλοφορίας σε δημοτική οδό στο Κάτω Χάλικα στη Μυτιλήνη, στο σημείο που απεικονίζεται στο συνημμένο στην εισήγηση απόσπασμα αεροφωτογραφίας, τις ημέρες Δευτέρα 21 Ιουλίου 2025 έως και την Τετάρτη 23 Ιουλίου 2025 και για τις ώρες 07:00 έως 15:00, έπειτα από το αίτημα του κ. Άγγελου Σπυρέλλη προκειμένου να πραγματοποιήσει εργασίες κατεδάφισης επικινδύνως ετοιμόρροπου διώροφου κτιρίου.

- Ο αιτών υποχρεούται να τηρεί όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας, να τοποθετήσει τις απαραίτητες πληροφοριακές πινακίδες και να ενημερώσει όλους τους κατοίκους της περιοχής για τις ημέρες και τις ώρες που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες κατεδάφισης και η εκ περιτροπής κυκλοφορία των οχημάτων.
- Η ρύθμιση της κυκλοφορίας των οχημάτων θα πραγματοποιείται με ευθύνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου και του επιβλέποντα μηχανικού του, με στόχο να μην αποκλειστεί ο οικισμός του Κάτω Χάλικα στα πλαίσια του δυνατού.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας

σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη