

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 618/2025

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της 34<sup>ης</sup>/15-07-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Ορισμός δικαστικού επιμελητή για την κοινοποίηση αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής για το ακίνητο της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ ΤΑΞ 165.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 15 Ιουλίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **22680/11-07-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελευθέριος Κοτσώνης, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του

Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ευστράτιος Σάκκης και ε) η δικηγόρος με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κυριακή Αμπουλίου.

Σχετικά με το 16δ θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 22472/10-07-2025 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Δημήτριου Βασιλούδη, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: «ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΕΣΦΑΛΜΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΜΥΤ – ΤΑΞ 165».**

Σύμφωνα της υπ' αριθμ. 455/20 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης έχω διοριστεί να καταθέσω αγωγή που αφορά τη διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στην Αγ. Μαρίνα Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ – ΤΑΞ 165.

Ως εκ τούτου, παρακαλώ όπως οριστούν άμεσα Δικαστικοί Επιμελητές για την κοινοποίηση της με αριθμό κατάθεσης 295/4-11-2024 αγωγής που ασκήθηκε για τη διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου που βρίσκεται στην Αγ. Μαρίνα Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ – ΤΑΞ 165.

Η αγωγή στρέφεται κατά των παρακάτω, ήτοι:

1. Βύρα Γεωργίου του Παναγιώτη κατοίκου Ανω Χάλικα Μυτιλήνης
2. Βύρα Μιχαήλ του Παναγιώτη, κατοίκου Ταξιαρχών Μυτιλήνης
3. Δέσποινας Ζαρμπίνιου του Παναγιώτη, κατοίκου Ταξιαρχών Μυτιλήνης.
4. Ευστρατίου Αχλάδα του Παναγιώτη, κατοίκου Λουτρών Μυτιλήνης,
5. Ιωάννη Αχλάδα του Παναγιώτη, κατοίκου Λουτρών Μυτιλήνης,
6. Χαρίλαου Γιακουμή του Σωκράτη, κατοίκου Ακρωτηρίου Μυτιλήνης,
7. Βασιλείας Γιακουμή του Αναστασίου Βύρα, κατοίκου Ακρωτηρίου Μυτιλήνης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν

καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 455/2020 (ΑΔΑ: 6ΠΩΒ46ΜΓΘΓ-5Ω4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 22472/10-07-2025 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. Δημήτριου Βασιλούδη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Ορίζει την εταιρεία δικαστικών επιμελητών Μυτιλήνης «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ – ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ**» να προβεί στις απαιτούμενες επιδόσεις για την κοινοποίηση της υπ' αριθμ. 295/04-11-2024 αγωγής για την διόρθωση εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής **για ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Αγ. Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης** με κωδικό **ΜΥΤ ΤΑΞ 165**, στους παρακάτω εναγόμενους:

- **Βύρα Γεώργιο** του Παναγιώτη, κάτοικο Άνω Χάλικα Μυτιλήνης,
- **Βύρα Μιχαήλ** του Παναγιώτη, κάτοικο Ταξιάρχων Μυτιλήνης,
- **Δέσποινα Ζαρμπίνιου** του Παναγιώτη, κάτοικο Ταξιάρχων Μυτιλήνης,
- **Ευστράτιο Αχλάδα** του Παναγιώτη, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης,
- **Ιωάννη Αχλάδα** του Παναγιώτη, κάτοικο Λουτρών Μυτιλήνης,
- **Χαρίλαο Γιακουμή** του Σωκράτη, κάτοικο Ακρωτηρίου Μυτιλήνης και
- **Βασιλεία Γιακουμή** του Αναστασίου Βύρα, κάτοικο Ακρωτηρίου Μυτιλήνης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη