

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 523/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 30^{ης}/24-06-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 24 Ιουνίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **19904/20-06-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος της κ. Εριφύλης Χιωτέλλη 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Δέσποινα Μακρή και γ) ο Αν.

Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης.

Σχετικά με το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/19524/18-06-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για το έργο με τίτλο: **«ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ»**, προϋπολογισμού μελέτης **1.440.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 17-06-2025 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου εκτέλεσης του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

«2^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ)

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα στις **17-06-2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. **224/2025** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου **«ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ»**. Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης **«την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής»** (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/2016 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα **«επιμέρους ποσοστά έκπτωσης»**, κατά το άρθρο 95 παρ. 2. α) του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Χάφτα Γεωργία**, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης που εκτελεί χρέη Προέδρου,
- **Παναγόπουλο Διονύση**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος,
- **Τακτικό Γεώργιο**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. **224/2025** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Όσον αφορά στη διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας, λαμβάνονται υπόψη τα εξής :

- Η δημοσιοποίηση του διαγωνισμού (συμπεριλαμβανομένου των σχετικών τευχών του) στον σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του **ΕΣΗΔΗΣ** την **02-04-2025**, με συστημικό αριθμό **213290**.
- Ο σχετικός φάκελος δημόσιας σύμβασης που αφορά στο εν λόγω έργο, με όλα τα απαραίτητα στοιχεία για τη διεξαγωγή του διαγωνισμού.
- Το γεγονός ότι ως ημερομηνία και ώρα **λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών** ορίστηκε η **30-04-2025, ημέρα Τετάρτη** και ώρα **15.00 π.μ.** και ως

ημερομηνία και ώρα **ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών** ορίστηκε η **02-05-2025, ημέρα Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Σε συνέχεια της υπ' αριθ. 318/06-05-2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης που ενέκρινε την απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «**ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» διότι δεν προσκόμισε Εγγυητική Συμμετοχής, η Επιτροπή Διαγωνισμού στις **21-05-2025**, προέβη στην εκ νέου εκτύπωση του καταλόγου συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, τον οποίο και απέστειλε στους προσφέροντες και στην Αναθέτουσα Αρχή, αφού τον υπέγραψε ψηφιακά.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	340352	ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ	36,72 %
2	340403	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	31,40 %
3	340431	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΔΤ "ΜΕΛΑΣΩΝ"	27,00 %
4	340457	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	21,30 %
5	338773	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	18,70 %
6	340490	Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	15,30 %
7	339174	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	14,30 %
8	339697	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ TRITON ACT ΜΕ ΔΤ:TRITON ACT ΑΕ	7,30 %

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΩΝ ΧΑΜΗΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού, πραγματοποίησε έλεγχο για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου. Ο μέσος όρος των αποδεκτών προσφορών είναι 21,50% και προσauxανόμενος με δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες φθάνει στο 31,50%. Επομένως, οι προσφορές πάνω από αυτό το όριο θεωρούνται ως ασυνήθιστα χαμηλές. Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «**ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ**» έπρεπε να κληθεί για να εξηγήσει την τιμή που προτείνει στην προσφορά (36,72%) του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της Αναθέτουσας αρχής.

Στις **21-05-2025** η Επιτροπή Διαγωνισμού ανήρτησε το σχετικό Πρακτικό στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ ενημερώνοντας την Αναθέτουσα Αρχή.

Στις **22-05-2025** με το υπ' αριθ. πρωτ. 15784/22-05-2025 έγγραφό της, η Αναθέτουσα Αρχή μέσω ΕΣΗΔΗΣ κάλεσε στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΔΟΜΗΣΗ ΑΕ», να εξηγήσει την τιμή που προτείνει στην προσφορά του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της Αναθέτουσας αρχής, ήτοι έως **12-06-2025**.

Ο ανωτέρω οικονομικός φορέας υπέβαλλε τις εξηγήσεις του για την προσφερόμενη τιμή, εμπρόθεσμα στις **10-06-2025**, μέσω της Επικοινωνίας στην πλατφόρμα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Μετά τον έλεγχο των εξηγήσεων η Επιτροπή αποφάνθηκε ότι ο εν λόγω προσφέρων αιτιολόγησε επαρκώς και πλήρως την προσφορά του και αποφάσισε να την κάνει **δεκτή**.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

Η Επιτροπή προέβη σε **έλεγχο προσκόμισης των απαιτούμενων Πρωτότυπων Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής**, σύμφωνα με την παρ. 4.1 περ. (γ) ii του άρθρου 4 της Διακήρυξης. Ακολουθεί ο πίνακας με τις εγγυητικές απιστολές όλων των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν προσφορά:

A/A	Επωνυμία προσφέροντα	Εκδότης	Αρ. Εγγυητικής	Ποσό (€)
1.	ΔΟΜΗΣΗ ΑΕ	ΤΜΕΔΕ	e-222783/25-04-2025	24.616,00
2.	ΠΡΑΞΙΣ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ	e-222553/22-04-2025	24.616,00
3.	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ ΔΤ «ΜΕΛΑΣΩΝ »	ΤΜΕΔΕ	e-223049/30-04-2025	24.615,38
4.	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	ΤΜΕΔΕ	e-222781/25-04-2025	24.615,38
5.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ	e-222965/29-04-2025	24.650,00
6.	ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	ΤΜΕΔΕ	e-222953/29-04-2025	24.620,00
7.	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	ΤΜΕΔΕ	e-222756/24-04-2025	24.616,00
8.	TRITON ACT ΑΕ	ΤΜΕΔΕ	e-222040/11-04-2025	24.616,00

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς κατέθεσαν εγγυητική επιστολή ηλεκτρονικά μέσω του ΤΜΕΔΕ.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού **έλεγε τα δικαιολογητικά συμμετοχής** (του άρθρου 24.2 της διακήρυξης) των προσφερόντων **κατά τη σειρά της μειοδοσίας**, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη.

Συγκεκριμένα προέβη σε έλεγχο:

- των **ΕΕΕΣ**, όπου όλα συμφωνούν με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού.
- της **ολόγραφης και της αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης**, όπου διαπιστώθηκε η συνάφεια τους.
- της **ομαλής μεταξύ τους σχέση (έλεγχο ομαλότητας)**, βάσει της παραγωγής του σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα όπου διαπιστώθηκε η ομαλότητα όλων των προσφορών.
- της **εγκυρότητα των υποβληθεισών εγγυητικών επιστολών συμμετοχής**, από τον οποίο προκύπτει ότι όλες οι εγγυητικές επιστολές είναι έγκυρες και ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις του διαγωνισμού, συνεπώς γίνονται **αποδεκτές**.

3. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Βάσει όλων των προαναφερθέντων, γίνονται **αποδεκτές όλες οι προσφορές και ως 1^{ος} Προσωρινός μειοδότης** αναδεικνύεται η Εργοληπτική Επιχείρηση «**ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ**» (ΑΦΜ 099832259) με ποσοστό έκπτωσης **36,72 %**.

Το παρόν πρακτικό ολοκληρώθηκε την **17-06-2025** και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 42/2025 μελέτη με τίτλο: «ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ»,

στ) την υπ' αριθμ. 1064/2024 (ΑΔΑ: Ρ43446ΜΓΘΓ-Θ13) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή της απόφασης ένταξης χρηματοδότησης του ανωτέρω έργου από το Ταμείο Αλληλεγγύης,

ζ) την υπ' αριθμ. 420/2024 (ΑΔΑ: ΨΒ4146ΜΓΘΓ-31Υ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 37^η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2024,

η) την υπ' αριθμ. ΑΑΥΣ 396/10-03-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: 9Α6Τ46ΜΓΘΓ-Ψ1Ο και ΑΔΑΜ: 25REQ016436646,

θ) την υπ' αριθμ. 224/2025 (ΑΔΑ: ΡΒΗΗ46ΜΓΘΓ-ΑΗ5) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/9589/02-04-2025 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 213290, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 25PROC016573036,

ια) την υπ' αριθμ. 318/2025 (ΑΔΑ: 9ΓΝΠ46ΜΓΘΓ-ΧΡΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και ελέγχθηκαν οι εγγυητικές συμμετοχής των οικονομικών φορέων του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/19524/18-06-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με συνημμένο το από 17-06-2025 1^ο Πρακτικό του Διαγωνισμού, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 17-06-2025 2^ο Πρακτικό του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου Μυτιλήνης για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ»**, προϋπολογισμού **1.440.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

2.- Εγκρίνει την αποδοχή όλων των προσφορών των οικονομικών φορέων.

3.- Εγκρίνει την ανάδειξη του 1^{ου} κατά σειρά μειοδότη, ήτοι της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ»** (ΑΦΜ 099832259) **ως Προσωρινού αναδόχου** για την ανάθεση της σύμβασης εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με ποσοστό έκπτωσης **36,72 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη