

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 503/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 27^{ης}/17-06-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 17 Ιουνίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **18937/13-06-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος* 2.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος

* Ο κ. Π. Κουνέλλης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β)

ο Αν. Διοικητής του Αστυνομικού Τμήματος Πλωμαρίου κ. Στέλιος Βαμβούλης, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης.

Σχετικά με το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/18569/11-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Προσωρινή -Οριστική Παραλαβή του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας Δημοσίων Έργων», ως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Την αριθ. 49/2020 μελέτη του παραπάνω έργου προϋπολογισμού 2.590.000.00 ευρώ (με ΦΠΑ 17%) συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης
3. Η δημοπράτηση του παραπάνω έργου έγινε στις 30.01.2019 και μειοδότης αναδείχθηκε η τεχνική εταιρεία ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ με μέση έκπτωση 53,35% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης αυτής.
4. Η έγκριση του 1ου πρακτικού της δημοπρασίας έγινε με την υπ'αριθμ. 55/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου.
5. Η έγκριση του 2ου πρακτικού της δημοπρασίας έγινε με την υπ'αριθμ. 139/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου.
6. Το εργολαβικό συμφωνητικό συνολικού ύψους 1.040.597 € (με Φ.Π.Α) που υπογράφηκε στις 05.08.2019.
7. Την Συμπληρωματική Σύμβαση ποσού 256.999,90€ (με Φ.Π.Α) που υπογράφηκε στις 21.12.2022
8. Τις προθεσμίες εκτέλεσης του έργου:

Αρχική συμβατική προθεσμία :	05/11/2020
1η Παράταση :	12/10/2022
2Η Παράταση	12/03/2023
3Η Παράταση	12/07/2023
9. Τον 1^ο, 2^ο 3^ο και 4^ο ΑΠΕ οι οποίοι εγκρίθηκαν αντίστοιχα με την 718/2021 ΟΕ, 578/2022ΟΕ, 174/2023 ΔΣ , 333/2023ΔΣ Αποφάσεις του Δήμου Μυτιλήνης
10. Την από 12-07-2023 Περάτωση Εργασιών

11. την τελική επιμέτρηση των εργασιών που συντάχθηκε από τον ανάδοχο την 26/07/2023, ελέγχθηκε και υπογράφηκε την ίδια ημέρα
12. Την με αριθμ 44/2025 απόφαση Δ.Σ Μυτιλήνης με την οποία ορίζεται η επιτροπή παραλαβής
13. Το από 11/06/2025 πρακτικό Προσωρινής – Οριστικής Παραλαβής.

Η Υπηρεσία μας

Ε Ι Σ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι

Την Προσωρινή – Οριστική Παραλαβή του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**». Η συνολική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των **1.631.400,05 €** με ΦΠΑ 17%.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 935/2018 (ΑΔΑ: ΨΥΖ8ΩΛΦ-ΨΔΥ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ε) την υπ' αριθμ. 55/2019 (ΑΔΑ: 6Ω2ΓΩΛΦ-Ω7Γ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 139/2019 (ΑΔΑ: ΩΓΥΔΩΛΦ-ΕΚΔ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 36172/05-08-2019 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» με ΑΔΑΜ: 19SYMV005394678 για την κατασκευή του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 718/2021 (ΑΔΑ: 6Ρ0646ΜΓΘΓ-0ΛΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 578/2022 (ΑΔΑ: 91764ΜΓΘΓ-ΗΝ8) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 42538/21-12-2022 συμπληρωματική σύμβαση με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011865369 για την κατασκευή του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. 174/2023 (ΑΔΑ: ΨΛΩΧ46ΜΓΘΓ-ΥΜΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 333/2023 (ΑΔΑ: 6ΨΣΜ46ΜΓΘΓ-ΥΡΚ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. 44/2025 (ΑΔΑ: Ψ46Ρ46ΜΓΘΓ-7ΥΥ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παραλαβής του ανωτέρω έργου,

ιδ) το από 11-06-2025 πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του ανωτέρω έργου,

ιε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/18569/11-06-2025 εισήγηση του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»**. Η συνολική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των 1.631.400,05 € με ΦΠΑ 17%.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη