

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 293/2025

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 16<sup>ης</sup>/15-04-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Μ. Τρίτη 15 Απριλίου 2025** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **11013/11-04-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος* 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

\* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) η Αναπληρώτρια Διοικήτρια του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Χρύσα Βακάλη για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Πρόεδρος της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης

Αποχέτευσης Λέσβου κ. Παναγιώτης Βάλεσης, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και ε) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ξανθή Χατζηπαναγιώτη.

Σχετικά με το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./10802/10-04-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ου</sup> και Τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ».**

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

- Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του **Νόμου** 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) ( ΦΕΚ α' 147/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Με την αρ. 285/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης-πραγματοποιήθηκε η έγκριση της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,
- Με την αρ. 503/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγινε η έγκριση του 2ου πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΕ» με προσφερόμενη έκπτωση 20,42 % ήτοι με συμβατικό ποσό 392.569,60 € (335.529,57 € για εργασίες και 57.040,03 € για 17% ΦΠΑ).
- Με την αριθ. πρωτ. 45421/12.02.2024 υπογράφηκε η Σύμβαση για την κατασκευή του έργου, ποσού 392.569,60 € με ΦΠΑ , εκ των οποίων 335.529,57 € για εργασίες και 57.040,03 € για Φ.Π.Α.
- Η ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, που ορίστηκε σε 120 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης ήτοι έως 10-06-2024.
- Η επίβλεψη του έργου γίνεται από την Γεωργία Χάφτα, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης .
- Με την αρ. 527/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας του έργου, 120 ημερών ήτοι έως 08 Οκτωβρίου 2024.
- Με την αρ. 1033/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας του έργου, 63 ημερών ήτοι έως 09 Δεκεμβρίου 2024.
- Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις 09-12-2024 σύμφωνα με την σχετική βεβαίωση περαίωσης.

### **ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου και ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΠΕ.**

- Αποτυπώνει τις αυξομειώσεις των εργασιών οι οποίες προέκυψαν από την 1<sup>η</sup> 2<sup>η</sup> και την 3<sup>η</sup> Αναλυτική Επιμέτρηση κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

- Περιλαμβάνει την αύξηση των αναθεωρήσεων. Η δαπάνη αναθεώρησης καταβάλλεται στον ανάδοχο από τις πιστώσεις του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ.15 του Ν. 4412/2016 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση πρωτ. 359881/10-12-2021 (ΑΔΑ: ΩΧΙΔ465ΧΘΞ-ΓΚΖ) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016».
- Περιλαμβάνει επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από τις αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών και καλύπτεται εν μέρει με το κονδύλιο των απροβλέπτων και εν μέρει με το κονδύλιο που προκύπτει από τη μείωση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών. Η χρήση της επί έλαττον δαπάνης δεν υπερβαίνει το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Έχει γίνει ο σχετικός έλεγχος και φαίνεται σε επισυναπτόμενο πίνακα.

#### **Αναλυτικά:**

##### **ΟΜΑΔΑ 1 – ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ**

ΑΤ 1, ΑΤ 2, ΑΤ 4 & ΑΤ 6 : Οι υπερβάσεις στις εργασίες οφείλονται σε προμετρητικά σφάλματα κατά τη

σύνταξη της μελέτης και εντοπίστηκαν στις επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή του έργου..

ΑΤ 3 & ΑΤ 5 : Η μείωση στις εργασίες οφείλονται σε προμετρητικά σφάλμα κατά τη σύνταξη της μελέτης και εντοπίστηκαν στις επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή του έργου.

##### **ΟΜΑΔΑ 2 – ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**

ΑΤ 7, & ΑΤ 9 : Οι υπερβάσεις στις εργασίες οφείλονται σε προμετρητικά σφάλματα κατά τη σύνταξη της μελέτης και εντοπίστηκαν στις επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή του έργου.

ΑΤ 8 : Η μείωση στην εργασία οφείλεται σε προμετρητικό σφάλμα κατά τη σύνταξη της μελέτης και εντοπίστηκε στις επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή του έργου.

##### **ΟΜΑΔΑ 3 – ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ**

ΑΤ 10, ΑΤ 11 & ΑΤ 13 : Οι υπερβάσεις στις εργασίες οφείλονται σε προμετρητικά σφάλματα κατά τη σύνταξη της μελέτης και εντοπίστηκαν στις επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή του έργου.

ΑΤ 12 : Η μείωση στην εργασία οφείλεται σε προμετρητικό σφάλμα κατά τη σύνταξη της μελέτης και εντοπίστηκε στις επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή του έργου.

##### **ΟΜΑΔΑ 4 – ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ**

ΑΤ 14 & ΑΤ 15 : Οι υπερβάσεις στις εργασίες οφείλονται σε προμετρητικά σφάλματα κατά τη σύνταξη της μελέτης και εντοπίστηκαν στις επιμετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την κατασκευή του έργου.

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ.**

Ως εκ τούτου η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

	Αρχική Σύμβαση	1 <sup>ος</sup> ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	234.323,65	269.472,20	35.148,55
Γ.Ε. & Ο.Ε. ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	42.178,26	48.505,00	6.326,74
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	276.501,91	317.977,20	41.475,29
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	41.475,29	0,00	-41.475,27
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	317.977,20	317.977,20	0,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	12.575,68	12.575,68	0,00
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>	<b>330.552,88</b>	<b>330.552,88</b>	<b>0,00</b>
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	4.976,68	45.955,27	40.978,59
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	335.529,56	376.508,15	40.978,59
ΦΠΑ 17 %	57.040,03	64.006,39	6.966,36
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	<b>392.569,59</b>	<b>440.514,54</b>	<b>47.944,95</b>

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 440.514,54 € συμπεριλαμβανομένων Αναθεώρησης και Φ.Π.Α.

Συνολικά ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο σε ότι αφορά το κόστος εργασιών (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα και απολογιστικά) σε σχέση με την αρχική σύμβαση, αλλά είναι αυξητικός μετά την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α. λόγω της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης

*Η δαπάνη των επί πλέον εργασιών του συμβατικού μέρους ανέρχεται στο ποσό των 49.923,58€ και καλύπτεται από την ανάλωση των απροβλέπτων (41.475,29€) και από τις επί έλαττον δαπάνες (8.448,29€), πράγμα που είναι επιτρεπτό, δεδομένου ότι, σύμφωνα με τα ανωτέρω, συντρέχουν γι' αυτό οι απαραίτητες προϋποθέσεις (με βάση τα εδάφια α και β της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει), δηλαδή η ύπαρξη αποκλίσεων (και άρα πραγματικών λαθών) από τις πραγματικές ανάγκες του έργου μερικών ποσοτήτων επί μέρους εργασιών στον προϋπολογισμό της μελέτης.*

Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου Α.Π.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

Για την χρήση των επί έλασσον δαπανών λήφθηκε η με αριθ. πρωτ. 26/28-03-2025 σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

#### **ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»**

1. Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.

2. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
3. Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου
4. Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών.
5. Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, ισχύουν οι προϋποθέσεις για τη χρήση των επί ελάσσον δαπανών στο σύνολό τους.

### **ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ**

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και το γεγονός ότι:

1. **Τηρούνται** όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 σχετικά με τη διαχείριση των επί ελάττον δαπανών,
2. Έχει γίνει ο **έλεγχος και η δαπάνη των επί ελάττον δεν υπερβαίνει** το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες,
3. Το έργο περατώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την Βεβαίωση Περαιώσης στις 09-12-2024,.
4. Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει λόγω των αναθεωρήσεων στον 1ο ΑΠΕ θα καλυφθεί από **πιστώσεις** του έργου σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ.15 του Ν. 4412/2016,
5. Ο 1ος ΑΠΕ **συντάχθηκε** από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και **υπογράφηκε** χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου,
6. δόθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 26/28-03-2025 θετική γνωμοδότηση από το Τεχνικού Συμβουλίου της Π.Β.Α.
7. δόθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 96293/08-04-2025 Προέγκριση από την Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής Αμέσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων, Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Η Υπηρεσία μας,

**Εισηγείται όπως η Δημοτική επιτροπή**  
**Εγκρίνει:**

**Τον 1ο και Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. του έργου : «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ» συνολικού ποσού 440.514,54€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α., με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων και επί ελάττον δαπανών για την κάλυψη της δαπάνης των επί πλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, αλλά αυξητικός μετά την Αναθεώρηση και το Φ.Π.Α. λόγω της αύξησης του κονδυλίου αναθεώρησης.»**

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

## Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 25/2022 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. 285/2023 (ΑΔΑ: ΨΨΓΡ46ΜΓΘΓ-Λ7Η) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 306/2023 (ΑΔΑ: 64ΠΦ46ΜΓΘΓ-Ο2Κ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 346/2023 (ΑΔΑ: ΡΟΞΕ46ΜΓΘΓ-37Ι) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 503/2023 (ΑΔΑ: 6Ρ2Μ46ΜΓΘΓ-Κ9Β) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/45421/12-02-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014248552) σύμβαση κατασκευής του ανωτέρω έργου μεταξύ της εργοληπτικής επιχείρησης «ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» και του Δήμου Μυτιλήνης με προθεσμία περαίωσης την 12-06-2024,

ι) την υπ' αριθμ. 527/2024 (ΑΔΑ: 6Σ6846ΜΓΘΓ-ΙΓ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 1<sup>ης</sup> παράτασης προθεσμίας έως την 08-10-2024,

ια) την υπ' αριθμ. 1033/2024 (ΑΔΑ: 6Χ1846ΜΓΘΓ-517) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 2<sup>ης</sup> παράτασης προθεσμίας έως την 09-12-2024,

ιβ) την από 09-12-2024 βεβαίωση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 26/28-03-2025 θετική γνωμοδότηση από το Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ιδ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 96293/08-04-2025 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής Αμέσων Ενισχύσεων και Τομεακών Παρεμβάσεων, Μονάδα Δημοσίων Επενδύσεων ΕΓΤΑΑ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων,

ιε) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./10802/10-04-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)** του έργου με τίτλο: **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ ΚΑΙ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»**, συνολικού ποσού **440.514,54 €** με αναθεώρηση και Φ.Π.Α., με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων και επί éλαττον δαπανών για την κάλυψη της δαπάνης των επί πλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, αλλά αυξητικός μετά την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α. λόγω της αύξησης του κονδυλίου αναθεώρησης, όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από την Προϊστάμενο της και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη