

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 189/2025

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 11<sup>ης</sup>/18-03-2025 τακτικής συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού.**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 18 Μαρτίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **7463/14-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο Πρόεδρος της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Λέσβου κ. Παναγιώτης Βάλεσης και ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Σχετικά με το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 7114/12-03-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΘΕΜΑ: Εισήγηση επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού.  
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΚΑΡΕΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αντιδήμαρχος Οικονομικών.**

**ΣΧΕΤ.:** 1) Οι διατάξεις του αρθρ. 26 παρ. 13 του Β.Δ/τος 17/5-15-06-195  
2) Οι διατάξεις του αρθρ. 26 του Ν. 318/69  
3) Οι διατάξεις των αρθρ. 92 και 93 του Ν. 2362/95  
4) Την παράγραφο έ του άρθρο 9 του Ν 5056/23 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής  
5) Η αριθμ. πρωτ. 4613/19-2-2025 αίτηση ΣΤΟΙΚΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ με τα συνημμένα αυτών έγγραφα .

Με αίτησή του ο ΣΤΟΙΚΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ζητά την επιστροφή του ποσού που πλήρωσε για ακίνητο στην οδό Σκαμνώνος 1 Μυτιλήνης με αριθμ. παροχής {51505267} .

Κατά την εξέταση της εν λόγω αίτησης προέκυψε ότι ο ΣΤΟΙΚΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ διόρθωσε τα τμ του ακινήτου του σε 136 τμ αλλά εκ παραδρομής χρεώνονταν με 179 τμ .Όποτε στους λογαριασμούς της ΔΕΗ , που εκδόθηκαν για την περίοδο κατανάλωσης από 1/3/2022 έως 13/1/2025, υπολογίστηκαν τα παραπάνω τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα ο ενδιαφερόμενος να πληρώσει για 179 τμ αντί για 136 τμ άρα για 43 τμ παραπάνω δημοτικά τέλη, δημοτικό φόρο και ΤΑΠ για την χρονική περίοδο .

Μετά από υπολογισμούς της υπηρεσίας μας, το ποσό το οποίο θα πρέπει να επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο ως αχρεωστήτως καταβληθέν, ανέρχεται συνολικά στα **241,68 €**. Συνεπώς έχουν πληρωθεί παραπάνω Τέλη κ.λ, για 1050 ημέρες.

Αναλυτικά

**ΔΙΑΦΟΡΑ 43 ΤΜ**

**Δημοτικά τέλη**

43 τ.μ \* (τιμή ΔΤ)1,64 \* (ημέρες) 1050/365 =202,86 €

**Δημοτικός φόρος**

43 τ.μ \* (τιμή ΔΦ)0,17 \* (ημέρες) 1050/365 =21,02 €

**ΤΑΠ Ηλεκτροδοτούμενα ΔΕΗ**

43 τ.μ \* (τιμή Ζώνης)800 \* (Παλαιότητα)0,60 \* (Συντ. ΤΑΠ)0,3/1000 \* (ημέρες) 1050/365 =17,80 €

**ΣΥΝΟΛΟ : 241,68 €**

Κατόπιν όλων των ανωτέρω εισηγούμεστε να εγκρίνεται την επιστροφή στο δικαιούχο του ποσού των 241,68 € ως αχρεωστήτως εισπραχθέντα, καθώς αποδεικνύεται από τον εξοφλημένο λογαριασμό της ΔΕΗ ότι έχουν καταβληθεί για 179 τμ αντί για 136 τμ τα δημοτικά τέλη, ο δημοτικός φόρος και το ΤΑΠ για τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο (1050 ημέρες).-

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τις δικές ενέργειες.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

## Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 13 του Β.Δ/τος 17/15-06-1959, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 206 παρ. 5 εδ. Β του Ν. 4555/19-07-2018,

δ) τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.Δ. 318/1969,

ε) τις διατάξεις του άρθρου 92 και 93 του Ν. 2362/1995,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 4613/19-02-2025 αίτηση του κ. Στυλιανού Στόικου του Βασιλείου,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 7114/12-03-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

### Αποφασίζει ομόφωνα

**Εγκρίνει** την επιστροφή του αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού των **διακοσίων σαράντα ενός ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτών (241,68 €)** στον κ. **ΣΤΟΙΚΟ ΣΤΥΛΙΑΝΟ** του **ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, καθώς αποδεικνύεται από τον εξοφλημένο λογαριασμό της ΔΕΗ ότι έχουν καταβληθεί τα δημοτικά τέλη, ο δημοτικός φόρος και το ΤΑΠ για 179 τ.μ. αντί για 136 τ.μ. για τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο (1050 ημέρες).

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη