

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 197/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 11^{ης}/18-03-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΜΦΙΛΩΝ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 18 Μαρτίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **7463/14-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο Πρόεδρος της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Λέσβου κ. Παναγιώτης

Βάλεσης και ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./7171/13-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Που Συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ Του έργου «**ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΜΦΙΛΩΝ**»»

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 1.Τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα».
- 2.Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- 3.Την με αριθμό 471/2024 Απόφαση του Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι της διακήρυξης για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου.
- 4.Την με αριθμό 802/2024 Απόφαση του Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ που προσέφερε μέση έκπτωση 41,23% επί των τιμών του τιμολογίου.
- 5.Την από 30-10-2024 (αρ. πρωτ. ΔΤΥ/36549/30-10-2024) σύμβαση κατασκευής έργου(αριθ. Σύμβασης : 27/ΣΥΜΒ/2024) συνολικού ποσού 70.740,60 € (με τον Φ.Π.Α.)
- 6.Με την αριθμ πρωτ. 36974/01-11-24 Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης ορίσθηκε επιβλέπων του έργου ο Τακτικός Γεώργιος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε. υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης .

B.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο του θέματος χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του ΣΑΤΑ .

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016).

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1ουΑ.Π.Ε.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις μεταβολές των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές προκύπτουν από επιμετρητικά στοιχεία κατά την εξέλιξη της εργολαβίας καθώς και τρεις (3) νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια λειτουργία του έργου.

Οι νέες εργασίες είναι οι κάτωθι:

- 1) Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Δομικά πλέγματα B500C (S500s)
- 2) Φρεάτιο έλξης καλωδίων 40x40 cm

3) Καλύματα από ελατό χυτοσίδηρο (ductile iron)

Επίσης ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συμπεριλαμβάνει και πρόβλεψη δαπάνης αναθεώρησης όπως αυτή προκύπτει με την έκδοση των αποφάσεων α)166653/2022 (ΦΕΚ 2735/2-6-2022) και β) Δ11/334219/2022(ΦΕΚ 5665/31-10-2022 του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών που αφορά στον καθορισμό συντελεστών τιμών δημοσίων έργων , σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016 .

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση ως προς τις συμβατικές εργασίες και σε υπέρβαση λόγω του ποσού της αναθεώρησης τιμών.

Σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 για την έγκριση του παρόντα ΑΠΕ δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου καθότι δεν γίνεται χρήση των «επί έλασσον» δαπανών.

Ε. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο
2. Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη.
3. Η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε μείωση με την αρχική σύμβαση
4. Η τελική δαπάνη με το Φ.Π.Α. είναι σε μείωση με την αρχική σύμβαση

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου Α.Π.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	48.640,17	55.935,97	7.295,80
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	7.296,03	0,23	-7.295,80
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	4.092,88	4.092,88	0,00
ΓΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	432,97	432,97	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	60.462,05	60.462,05	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	20.000,00	20.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	60.462,05	80.462,05	20.000,00

ΦΠΑ 17%	10.278,55	13.678,55	3.400,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΚΗΣ	70.740,60	94.140,60	23.400,00

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου: 94.140,60 € (με ΦΠΑ)

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση ως προς το συμβατικό μέρος του, παρουσιάζει δε υπέρβαση ως προς την αναθεώρηση τιμών κατά 20.000,00 € καθώς και 3.400,00 € ως προς το ΦΠΑ .

4. Δεν υπάρχουν επί έλασσον δαπάνες .

Προτείνουμε

την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου: **ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΜΦΙΛΩΝ»** συνολικού ποσού **94.140,60€ με Φ.Π.Α.** , με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων για την κάλυψη της δαπάνης των επιπλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών.
Όπως αυτά συντάχθηκαν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφησαν ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 63/2023 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. 471/2024 (ΑΔΑ: 6Η8Ε46ΜΓΘΓ-ΖΓΙ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 569/2024 (ΑΔΑ: 664546ΜΓΘΓ-MON) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και ελέγχθηκαν οι εγγυητικές συμμετοχής των οικονομικών φορέων του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 710/2024 (ΑΔΑ: Ψ0ΧΥ46ΜΓΘΓ-Ρ6Δ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 802/2024 (ΑΔΑ: 6ΓΑ846ΜΓΘΓ-Φ2Υ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/36549/30-10-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015678880) σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./7171/13-03-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΜΦΙΛΩΝ»**, συνολικού ποσού **94.140,60 €** με ΦΠΑ με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων για την κάλυψη της δαπάνης των επιπλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από την Προϊστάμενο της και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη