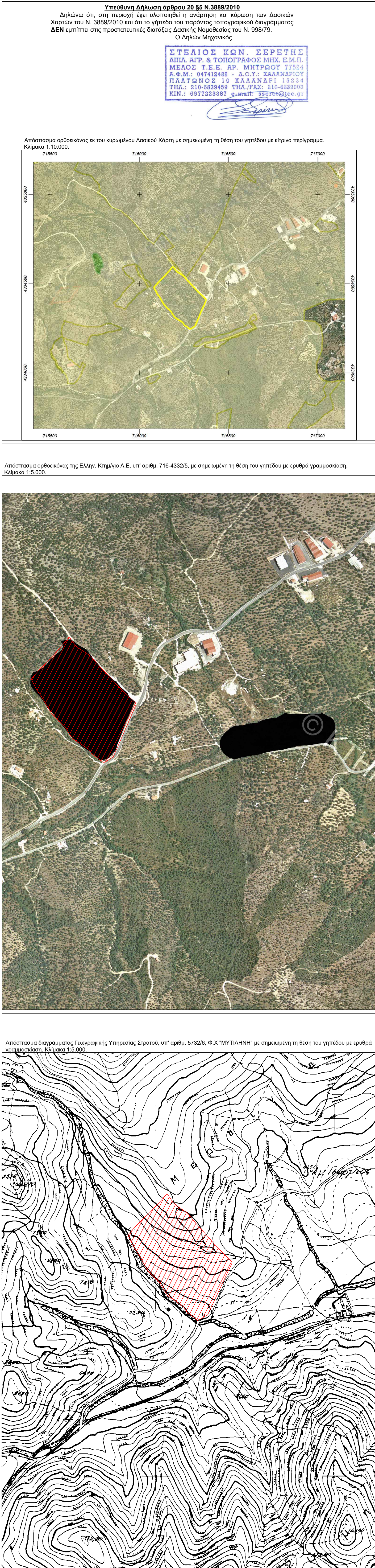
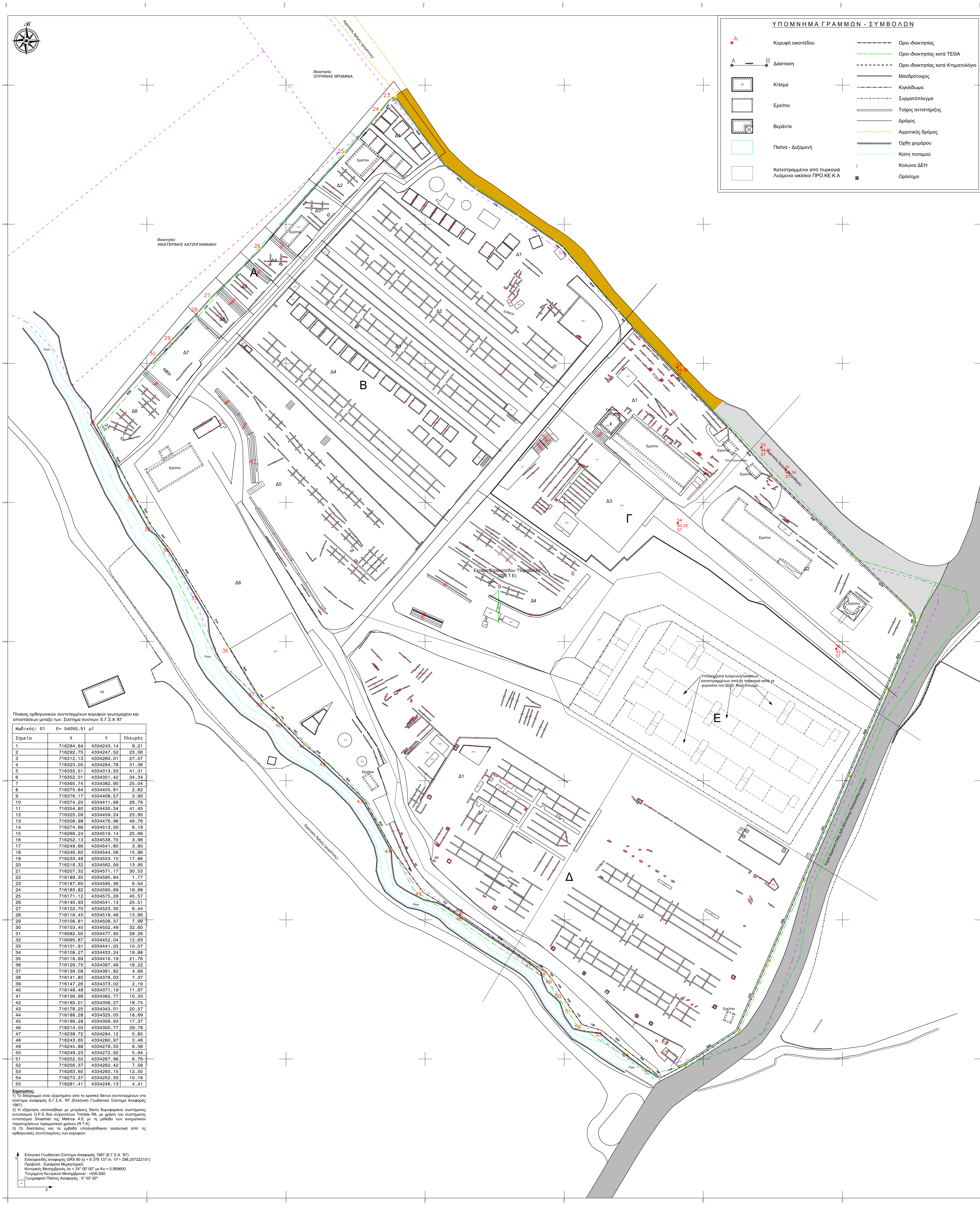




Υπόμνημα δασικών Πινάκων

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο κτηνολογικός ορθογώνιος Στοιχείος Στοιχείος, Αναφοράς & Τοπογραφικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. με έδρα το Καλάνδι, οδός Πλάτωνος 10, έχοντας υποστηρίξει τις παρακάτω διατάξεις:

1) Τη διαδικασία διατάξεων που έχουν στην περιοχή, Π.Δ. 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ. 2706/185.
2) Τον Ν. 651/77 και οι διατάξεις των άρθρων 4,5 και 6.
Δηλώνω ότι: το γήπεδο 01 υπό το στοιχείο (1,2,3... 26,27,28... 54,55,5) υψόμετρο 54055.51m, Πρώην Στρατόπεδο "Παραδάλι" (086 Τ.Ε.) είναι σήμερα δικαιοδοσία Δήμου Μυτιλήνης, δυνάμει του υπ' αριθμ. 619191-3-2023 Σ.Ε. της Συμβολαιογραφίας Πολυκαίτη Ελευθέριος Στρατού με αρ. Πρωτ. Καταχώρησης στο Κτηματολογικό Βιβλίο: 14406-4-2023.
Ευριστά στην θέση "Παραδάλι" στην εκτός ορίων οικιστική περιοχή της Τοπ. Κοινότητας Μόριας του Δήμου Μυτιλήνης της Περ. Ενός. Λέσβου, Περ. Βορείου Αιγαίου. Στην έκταση αυτή λειτουργούσε το Στρατόπεδο του Ελληνικού Στρατού, "Παραδάλι".

Είναι άρρητο κατά των κανόνων και οικοδομήσεων. Η οικοδομησιμότητα του γηπέδου, επηρεάζεται από το άρρητο προς νότο, μέρα, το οποίο θα πρέπει να αραιωθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές διατάξεων του Ν. 4268/2014.
Το γήπεδο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν αφορά εισαγωγή ή ή και χρήση.
Σύμφωνα με το Ν. 2242/94 το γήπεδο δεν ευρίσκεται εντός μέσσης, εντός ζώνης ασφαλείας και παραρτάς, αρχαιολογικού χώρου.

Υπερβολή του γηπέδου δεν δέχεται γραμμή οριζώντος τάσης της Δ.Ε.Η. ούτε δέχεται μέρα εντός της επιφάνειας του.
Εντός του γηπέδου δεν υπάρχει σημείο υδροφόρου ορίζοντα 0 μ.
Το γήπεδο εμπίπτει εντός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δ.Ε. Μυτιλήνης και ανήκει σε περιοχή όπου επιτρέπονται οι χρήσεις του από 24-31/3/1985 Φ.Ε.Κ. 2706/185, που δέχεται την εκτός σχεδίου διαμνημόνιο.
Φέρει πρόσβαση στην Επαρχιακή Οδό Μυτιλήνης-Παναγούδας-Αδριακού-Καλλονής, χαρακτηριζόμενη ως Δευτερεύοντος Εθνικού Οδικού Δικτύου.
Στη περιοχή λειτουργεί το Εθνικό Κτηματολόγιο. Το γήπεδο έχει δηλωθεί και έχει λάβει τον ΚΑΕΚ: 33053126026.
Το γήπεδο δεν εμπίπτει στις προστατευτικές διατάξεις του Ν. 998/79, σύμφωνα με την κύρωση των δασικών χαρτών του Ν. 3889/2010.
Απαιτείται απόσταση:
α) από θάλασσα ~2200m
β) από οικισμό Μόριας ~550m

Ο Δήλωση Μηχανικός

ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΩΝ. ΣΕΡΕΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ 77524
Α.Φ.Μ.: 047415488 Δ.Ο.Υ.: ΣΑΛΑΜΙΝΟΥ
ΠΛΑΤΕΝΟΣ 10 ΣΑΛΑΜΙΝΙ 13334
ΤΗΛ.: 210-6839499 ΤΗΛ.ΓΡΑΦ.: 210-6839505
ΚΙΝ.: 697223387 e-mail: sere@topo.gr

Ορθοφωτοαεροφωτο του στρατοπέδου, παραχθέντα από φωτολήπτη πτήσης Αerial UAV (drones), Κλίμακα 1:2.000.

ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ
1) Το έργο -υπομνημα και έργο- υποστηρίχθηκε από τον δασικό και κατά δήλωση του ενός ορίων.
2) Η υποστήριξη έγινε με χρήση συστήματος "Trimble 586" δια συστήματος "Smartnet" της "Mikros A.E" με τη μέθοδο των κορυφαίων παρατηρήσεων πολλαπλής θέσης (RTK) και με τη μέθοδο των κορυφαίων παρατηρήσεων πολλαπλής θέσης (RTK).
3) Οι διαστάσεις και τα υψόμετρα υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΕΡΕΤΗΣ Κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ
ΠΛΑΤΕΝΟΣ 10, ΚΑΛΑΝΔΙ, Τ.Κ. 10234 Τηλ. 697223387 210-6839499
4ος ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1912 ΚΑΛΑΝΔΙ-ΛΕΣΒΟΥ, Τ.Κ. 81107, Τηλ. 20253-20258
e-mail: sere@topo.gr@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ:
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΡΩΝΗ ΚΥΤ ΜΟΡΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:
"ΜΑΡΜΑΡΟ", της Τ.Κ. ΜΟΡΙΑΣ
Δ.Ε. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, του Δήμου ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Περ. Ενός. ΛΕΣΒΟΥ, Περ. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΤΑΜΕΝΟΙ: Ε.Γ.Σ.Α.'97

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
1 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙ ΜΑΚΑ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
1: 500 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024 Λ. 34/24

Υπογραφή & Επαγγελματικό
Ενημερωτική Αρμόδιος Υποχρεώσεων