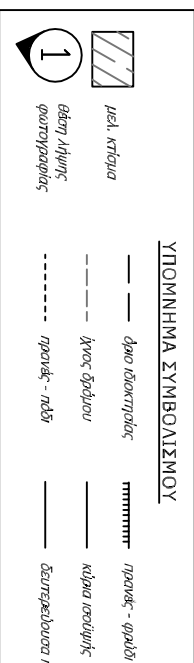
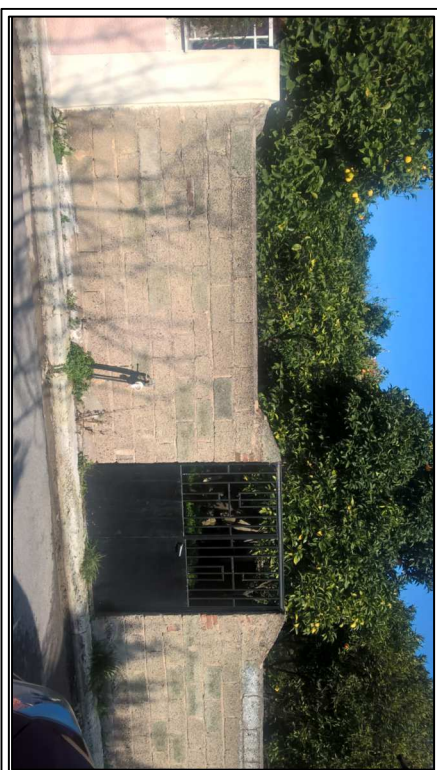


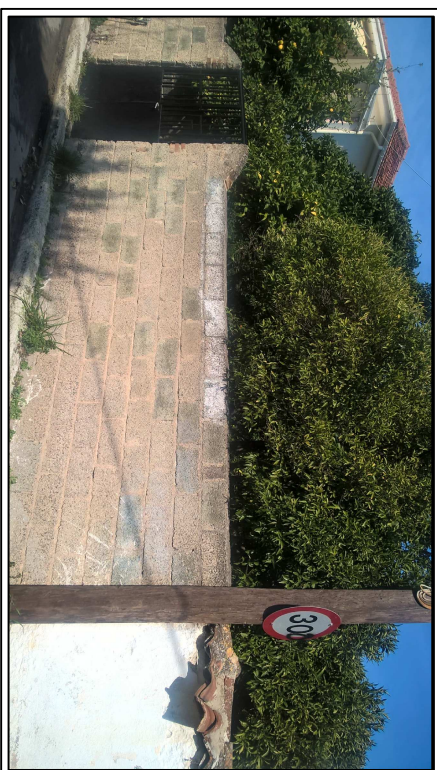
Υπόμνημα



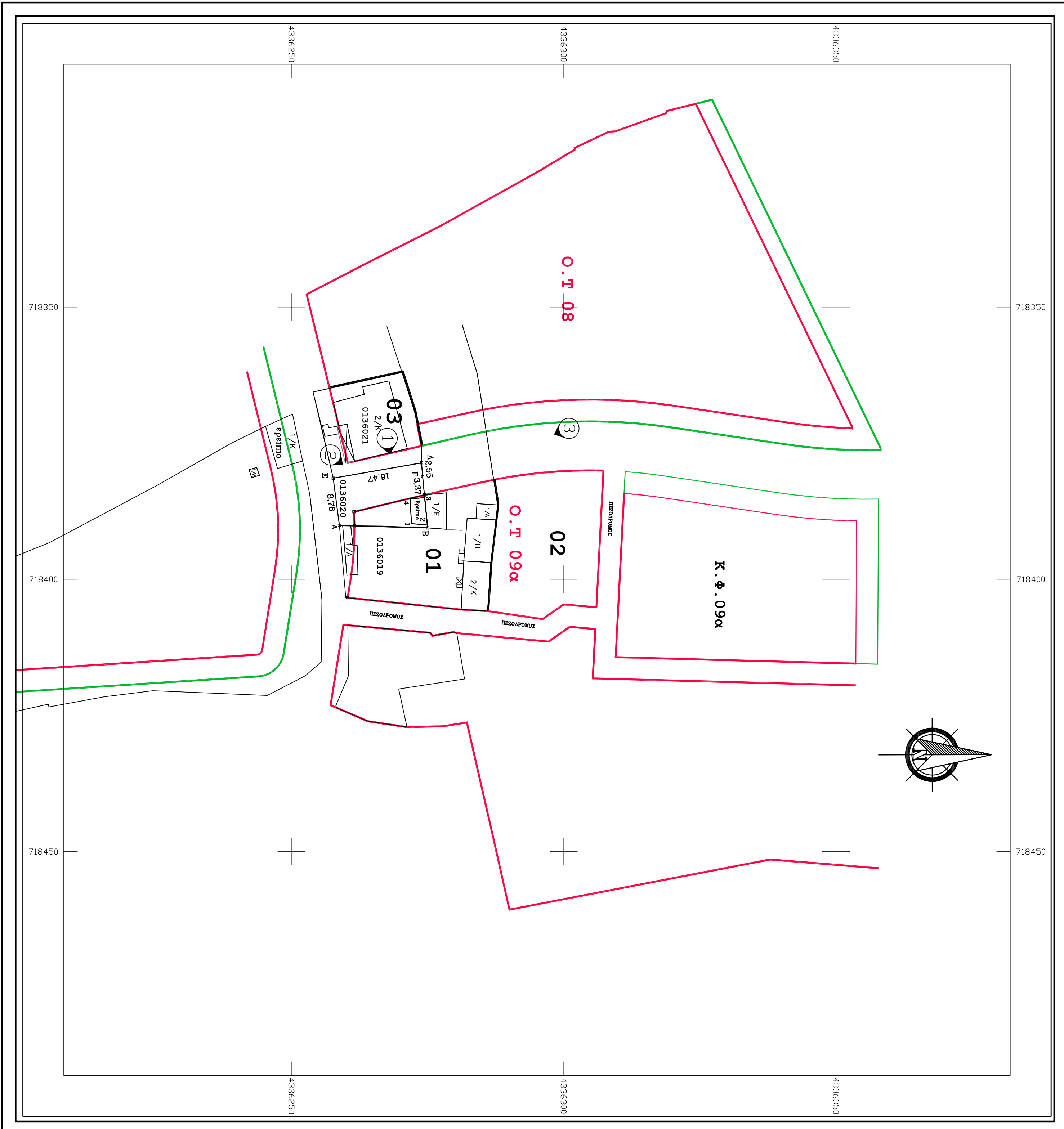
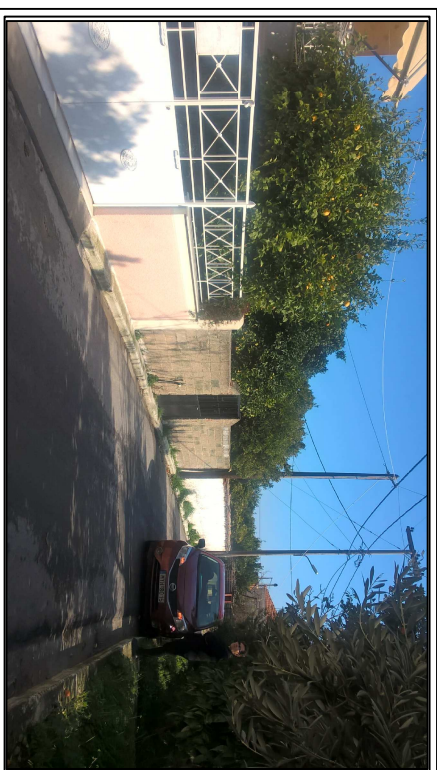
φωτογραφία από θέση ληψής 1



φωτογραφία από θέση λήψης 2



φωτογραφία από θέση λήψης 3



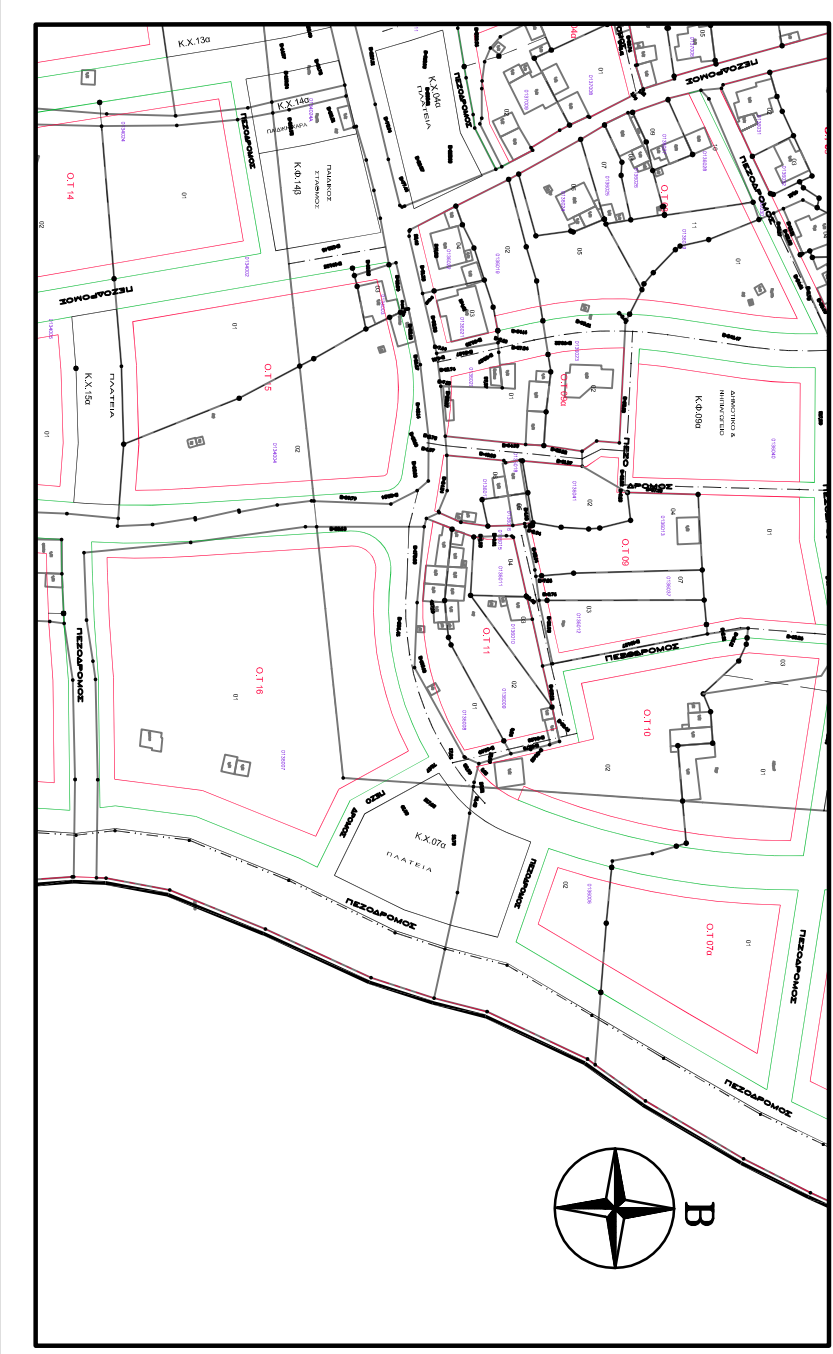
Πίνακας Συμπλεγμένων-Εμβαδομέτρηση

ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΓΕΑΥ			
Με τη βοήθεια των οφθαλμικών διευτελετών των κορυφών του			
ΣΤΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	718390.14	4336255.82	16.20
B	718390.55	4336275.01	9.45
T	718381.41	4336674.11	9.45
A	718378.60	4336273.90	2.55
E	718381.43	4336257.67	16.47
A	718390.14	4336255.82	6.76

E = 168.59 μ2

ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΣ				
Με τη βοήθεια των οργονομικών συντελεσμάτων του Κορυβέντου				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
1	718389,77	4336272,04	2,93	
2	718390,43	4336274,86	5,08	
3	718394,08	4336274,48	2,68	
4	718385,53	4336271,80	4,55	
1	718389,77	4336272,04		

$E = 13,41 \mu^2$



ΑΠΟΤΙΛΑΣΜΑ ΠΟΛΥΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΚΑΙΜΑΚΟΣ 1:1.0000

α) Δεν είναι δυνατόν, αλλά ούτε και οικοδομήσιμο σύμφωνο με τις πολιτικές μας διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

β) Ισχύει τα εντός σχεδίου Πόλης, ενός οπίου οικισμού.

γ) Το σωστό είναι οικοδομήσιμο σύμφωνα με την Πολυεθνική Μελέτη Πλαγιοκόπτης Φ.Ε.Κ. 385/Δ/1999 κατά Ε=16,59m2 και το ενοποιημένο τίμημα του εμβόλου Ε= 57,37m2 προκύπτει στην ομοία διοίκηση 11361019.

δ) Το πρώτο τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σε εφαρμογή των υπ'αριθμών 19/2014 & Α.Π.-Α.Σ. 4529/2017 αποφάσεων του Διοικητικού Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και του υπ'αριθμού 4926/2-2-2018 εγγράφου της Προεδρείου της Διοίκησης Υπαρχόντων Δήμων (ακόλου που με όριζε να συντάξει το σωστό τοπογραφικό διάγραμμα).

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2018

Ο ΣΥΝΤΑΞΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

 $E=168,59 \text{ T.}\mu$

Παρατηρήσεις:

1. Το ισοπονητικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΙΤΣΑ 87
2. Οι διάδοχοι και τα είδη απόδοσης αναλύονται από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξέλιξη από το ΕΙΤΣΑ 87 προσαρμόστηκε με σύστημα GPS και κίνησης, χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περ. Βορ. Αιγαίου / 01.6.1999 (ΦΕΚ 385 Δ)
Έγκριση Πολυετομικής Μελέτης του Οικισμού Παναγιούδας Δήμου Μυτιλήνης Νομού Λέσβου.

Τομέας I
Απριότητα κατά κανόνα: 400 τ.μ

Ελάχιστο Πρόσωπο 12μ.

Απριλιότητα κατά παρέκκλιση: Ως έχει (Προϋφιστάμενο της 24.4/3-5-1985)

Ελάχιστο Εμβαδό 100 τ.μ. και Ελάχιστο Πρoσωπο 5μ.

Συντελεστής Δόμησης:

κλιμακωτός: 0-100τ.μ. 1,60 επόμενα 100τ.μ. 0,80 επόμενα 100τ.μ. 0,60
για τμήματα μεγαλύτερων 300τ.μ. 0,40.

Κάλυψη: 70%

Υψος κτίσματος: 7.50μ.+2.00μ. στέγη χωρίς προσαύξηση ύψους
Αριθμός ορόφων: 2

ιδιοκτητή της:

ΜΥΡΟΤΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

 ε_{pyO}

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

50% λ 3 γ 3

θεωρήσεις:

θέση:

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΣΦΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΕΣΦΟΥ

μελειτουργίας μηχανικός:

ΙΚΟΥΡΔΟΙ ΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε.

τίτλος σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ:

二

κλίμακα: 1 : 500

ημερομηνία: ΜΑΡΤΙΟΣ 2018

υπογραφή:

κρίδα: