



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Τηλ.: 2251028623
Email.: atgy.myt@gmail.com

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 2/2025

Μ Ε Λ Ε Τ Η

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΥΔΑΤΩΝ ΑΠΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΕΤΟΥΣ 2025

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 5.990,40 ΕΥΡΩ

CPV: 90470000-2

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

- 1). ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- 2). ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
- 3). ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- 4). ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Τηλ.: 2251028623
Email.: atgy.myt@gmail.com

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΥΔΑΤΩΝ ΑΠΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΕΤΟΥΣ 2025

1). ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η παροχή υπηρεσιών (εργασιών) απόφραξης και λειτουργικής διατήρησης συστήματος παροχетеύσεων υδάτων στους αθλητικούς χώρους του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2025, οι οποίοι είναι οι εξής:

Δημοτικό Στάδιο Μυτιλήνης «Ταρλάς», Δημοτικό γήπεδο «Γεώργιος Σκούφος», Δημοτικό γήπεδο Πλωμαρίου «Μιχαλέλειο», Δημοτικό γήπεδο Λουτρών, Δημοτικό γήπεδο Αγίας Μαρίας Μυτιλήνης, Δημοτικό γήπεδο Μόριας Μυτιλήνης, Δημοτικό γήπεδο Παπάδου Γέρας, Δημοτικό γήπεδο Κάτω Τρίτους Ευεργέτουλα, Δημοτικό γήπεδο Σκοπέλου Γέρας 8x8, Δημοτικό γήπεδο Αγιάσου «Χριστοφίδειο», Δημοτικό γήπεδο «Παναγιώτη Σαλταμάρα», Δημοτικό γήπεδο Αγίας Μαρίας 5x5, Δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5 - Βουναράκι Μυτιλήνης, Δημοτικό γήπεδο Σκούντας Ευεργέτουλα 5x5, Δημοτικό γήπεδο Κάτω Τρίτους Ευεργέτουλα 5x5, Δημοτικό γήπεδο Πλωμαρίου 5x5, Δημοτικό γήπεδο Αμπελικού Πλωμαρίου 5x5, Δημοτικό γήπεδο Χρυσομαλλούσας 7x7, Δημοτικό γήπεδο Ιππείου, Δημοτικό γήπεδο 5x5 Παναγιούδας.

Οι παραπάνω εργασίες βαρύνουν τον **Κ.Α.: 15.6262.0005** με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΑΠΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΕΤΟΥΣ 2025», του Προϋπολογισμού 2025 του Δήμου Μυτιλήνης, με πίστωση 5.990,40€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%.

Ο κωδικός εργασιών είναι: CPV: 90470000-2.

Οι αναφερόμενες εργασίες για το έτος 2025 οι οποίες περιλαμβάνονται στην αρ. 2/2025 μελέτη, θα εκτελεστούν με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τον **Ν.4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει.

Οι τιμές μονάδας για κάθε είδος που αναγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης, εκτιμήθηκαν με βάση την έρευνα αγοράς από το ελεύθερο εμπόριο.

Η εκτέλεση των εργασιών θα αρχίσει με τη υπογραφή του συμφωνητικού και θα ολοκληρωθεί στις 31/12/2025, όποτε προκύψει ανάγκη και ζητηθεί από την επιβλέπουσα υπηρεσία και τον ορισμένο επόπτη κατά την διάρκεια της σύμβασης και έως του συμβατικού ποσού.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

9/1/2025

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΞΥΝΕΛΛΗ - ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ

ΚΑΤΣΙΓΙΝΗΣ ΜΙΚΕΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Τηλ.: 2251028623
Email.: atgy.myt@gmail.com

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΥΔΑΤΩΝ ΑΠΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΕΤΟΥΣ 2025

2). ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

α) Η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες αποφράξεων και λειτουργικής διατήρησης συστήματος παροχетеύσεων υδάτων από αθλητικούς χώρους του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2025.

β) Για τις αποφράξεις-καθαρισμούς θα πρέπει να χρησιμοποιούνται όλες οι σύγχρονοι μέθοδοι και μηχανήματα τελευταίας τεχνολογίας, σύμφωνα πάντα με όσα προβλέπονται από τους ισχύοντες κανονισμούς και την νομοθεσία.

γ) Οι εργασίες που θα γίνονται όταν προκύψει ανάγκη και θα ζητηθεί από την επιβλέπουσα υπηρεσία και τον ορισμένο επόπτη, είναι οι παρακάτω:

γ1. Η απόφραξη-καθαρισμός, εξυγίανση και στεγανοποίηση φρεατίου αποχέτευσης ακαθάρτων, περιλαμβάνει την εργασία καθαρισμού είτε δια χειρός είτε με χρήση ειδικών μηχανημάτων (πιεστικό μηχάνημα με νερό υψηλής πίεσης, ηλεκτρικό σπирάλ κλπ ανάλογα με την περίπτωση), αντλίας αναρρόφησης, τυχόν μικροϋλικά, τη μεταφορά και απόρριψη των άχρηστων υλικών, παραδοτέο σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά καθοριζόμενο φρεάτιο (τεμ).

γ2. Απόφραξη, πλήρης καθαρισμός κλάδου αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων, διαμέτρου DN έως 300 mm, μεταξύ δύο διαδοχικών φρεατίων (ή ταφ καθαρισμού), μήκους έως 60 m, με χρήση ειδικού αποφρακτικού υψηλής πίεσης και αναρρόφησης, ειδικού εξοπλισμού και μέσων, όπως ριζοκοπτικές αλυσίδες, ειδικά ακροφύσια για την χαλάρωση των αποθέσεων, ακροφύσια αναρρόφησης κλπ. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η τροφοδοσία με το απαραίτητο νερό, η αναρρόφηση των ιζημάτων, η συλλογή και αποκομιδή των προϊόντων καθαρισμού, ο πλήρης καθαρισμός του χώρου γύρω από τα φρεάτια μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

Δεν περιλαμβάνεται η βιντεοσκόπηση, που αν απαιτηθεί για τον έλεγχο αγωγών αποχέτευσης που καθαρίστηκαν επιμετρείται και κοστολογείται ξεχωριστά, σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα της μελέτης.

Τιμή ανά μέτρο μήκους αγωγού (μ.μ).

γ3. Η απόφραξη-καθαρισμός, σιφωνιού δαπέδου περιλαμβάνει την εργασία καθαρισμού και απόφραξης (και του αγωγού σύνδεσης με κεντρική αποχέτευση μέχρι 1 m), με ειδικό εξοπλισμό όπως χειροκίνητο ή ηλεκτρικό σπирάλ, κ.α, τυχόν μικροϋλικά, τη μεταφορά και απόρριψη των άχρηστων υλικών, παραδοτέο σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά σιφώνι (τεμ).

γ4. Η απόφραξη-καθαρισμός, λεκάνης αποχέτευσης ευρωπαϊκού ή τούρκικου τύπου περιλαμβάνει την εργασία καθαρισμού και απόφραξης (και του αγωγού σύνδεσης με κεντρική αποχέτευση μέχρι 1 m), με ειδικό εξοπλισμό όπως χειροκίνητο ή ηλεκτρικό σπирάλ, κ.α, τυχόν μικροϋλικά, τη μεταφορά και απόρριψη των άχρηστων υλικών, παραδοτέα σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά λεκάνη αποχέτευσης (τεμ).

γ5. Απόφραξη-καθαρισμός, νιπτήρα που περιλαμβάνει μονό ή διπλό συλλέκτη (σιφόνι). Περιλαμβάνει την εργασία καθαρισμού και απόφραξης (και του αγωγού σύνδεσης με κεντρική αποχέτευση ή με σιφώνι, μέχρι 1 m), με ειδικό εξοπλισμό όπως χειροκίνητο ή ηλεκτρικό σπирάλ, κ.α, τυχόν μικροϋλικά, τη μεταφορά και απόρριψη των άχρηστων υλικών, παραδοτέο σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά νιπτήρα ή νεροχύτη (τεμ).

γ6. Η απόφραξη-καθαρισμός, τμήματος υδρορροής οριζόντιου ή κάθετου τύπου περιλαμβάνει την εργασία καθαρισμού και απόφραξης, είτε δια χειρός είτε με ειδικό εξοπλισμό όπως χειροκίνητο ή ηλεκτρικό σπирάλ καθαρισμού, πιεστικό μηχάνημα με νερό υψηλής πίεσης, κ.α, τυχόν μικροϋλικά, τη μεταφορά και απόρριψη των άχρηστων υλικών, παραδοτέο σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά μέτρο μήκους υδρορροής (μ.μ).

γ7. Απόφραξη, καθαρισμός, εξυγίανση ανοικτού φρεατίου αποχέτευσης όμβριων υδάτων (σχάρας), όπου περιλαμβάνεται η εργασία αποξήλωσης και επανατοποθέτησης των μεταλλικών σχαρών, ο καθαρισμός είτε δια χειρός είτε με χρήση ειδικών μηχανημάτων όπως πιεστικού μηχανήματος με νερό υψηλής πίεσης, είτε με ηλεκτρικό σπирάλ (ανάλογα με την περίπτωση), τυχόν μικροϋλικά, η μεταφορά και απόρριψη των άχρηστων υλικών, δηλ. φρεάτιο παραδοτέο σε πλήρη και κανονική λειτουργία (για μεγαλύτερες διαστάσεις του πλάτους ή του βάθους του φρεατίου-σχάρας, θα γίνεται αναλογική χρέωση σε συνεννόηση με τον αρμόδιο υπάλληλο της επιβλέπουσας υπηρεσίας και του ορισμένου επόπτη.).

Τιμή ανά μέτρο μήκους φρεατίου (μ.μ).

γ8. Έλεγχος-βιντεοσκόπηση αγωγών αποχέτευσης ακαθάρτων Έλεγχος - εσωτερική επιθεώρηση αγωγών αποχέτευσης ακαθάρτων (διαμέτρου από $\Phi 75$ - $\Phi 300$ mm), με χρήση κατάλληλης τηλεχειριζόμενης μικροκάμερας (σε αυτοκινούμενη βάση και με καλώδιο ικανού μήκους), για τον εντοπισμό προβλημάτων, τυχόν φθορών, εμφράξεων, ρωγμών, διαρροών, αστοχιών κλπ, σε εκ των προτέρων πλήρως καθαρισμένους αγωγούς. Στην τιμή περιλαμβάνεται η πλήρης βιντεοσκόπηση του αγωγού (μεταξύ δύο διαδοχικών φρεατίων) και η σύνταξη πρωτοκόλλου και αναφοράς με σχόλια και παρατηρήσεις για την κατάσταση του.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο μήκους (μ.μ) επιθεωρούμενου αγωγού.

γ9. Άντληση όμβριων ή ακαθάρτων υδάτων από φρεάτια ή εσωτερικούς/εξωτερικούς χώρους των κτιρίων με χρήση αντλιών αναρρόφησης, με τα τυχόν μικροϋλικά, τη μεταφορά και απόρριψη των αναρροφημένων υλικών.

Τιμή ανά ώρα (h) εργασίας άντλησης υδάτων (ώρα καθαρής εργασίας).

γ10. Παροχή υπηρεσιών (εργασίες και υλικά) άλλων εργασιών για την αποκατάσταση ζημιών και έκτακτων εργασιών και μικροβλαβών στις εγκαταστάσεις αποχέτευσης, που δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν στη μελέτη. Επειδή δεν είναι δυνατή η προμέτρηση τους ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την αποκατάσταση τους περιλαμβάνει ένα κατ' εκτίμηση ποσό για όλες τις εργασίες ή μικροβλάβες που τυχόν θα προκύψουν, όπου θα περιλαμβάνεται η εργασία και τα απαραίτητα υλικά. Το κόστος για την αποκατάσταση των ζημιών και έκτακτων εργασιών και βλαβών θα υπολογίζεται σε συνεργασία με την επιβλέπουσα υπηρεσία και θα περιλαμβάνονται

όλες οι απαιτούμενες εργασίες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους Ελληνικούς Κανονισμούς, για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Συνολικό κατ' αποκοπή ποσό και εκτίμηση ανά έκτακτη βλάβη.

*Σε όλες τις παραπάνω εργασίες δεν περιλαμβάνεται το κόστος ενοικίασης εξοπλισμού ανύψωσης (π.χ. ανυψωτικό καλαθοφόρο όχημα, σκαλωσιά κλπ). Στην περίπτωση που είναι απαραίτητη η χρήση εξοπλισμού ανύψωσης για την υλοποίηση εργασιών ο ανάδοχος πρέπει να καταθέσει ξεχωριστή προσφορά στην επιβλέπουσα υπηρεσία για την χρήση δικών του μέσων, με την Υπηρεσία να έχει το δικαίωμα να του διαθέσει δικά της μέσα (αν υπάρχουν) και με την ευθύνη χρήσης τους να είναι του αναδόχου.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

9/1/2025

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΞΥΝΕΛΛΗ - ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ

ΚΑΤΣΙΓΙΝΗΣ ΜΙΚΕΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Τηλ.: 2251028623
Email.: atgy.myt@gmail.com

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΥΔΑΤΩΝ ΑΠΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΕΤΟΥΣ 2025

3). ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Απόφραξη - καθαρισμός φρεατίου αποχέτευσης ακαθάρτων	Τεμ.	4	90,00	360,00
2	Απόφραξη - καθαρισμός αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων	Μετρ. Μηκ.	40	10,00	400,00
3	Απόφραξη - καθαρισμός σιφωνιού αποχέτευσης δαπέδου	Τεμ.	3	50,00	150,00
4	Απόφραξη λεκάνης αποχέτευσης	Τεμ.	20	60,00	1.200,00
5	Απόφραξη νιπτήρα	Τεμ.	10	40,00	400,00
6	Απόφραξη - καθαρισμός υδρορροής	Μετρ. Μηκ.	40	10,00	400,00
7	Απόφραξη- καθαρισμός φρεατίου αποχέτευσης όμβριων υδάτων (σχάρα)	Μετρ. Μηκ.	50	15,00	750,00
8	Έλεγχος - βιντεοσκόπηση αγωγών αποχέτευσης ακαθάρτων	Μετρ. Μηκ.	11	10,00	110,00
9	Άντληση υδάτων	Ωρα	10	85,00	850,00

	(όμβριων ή ακαθάρτων)				
10	Αποκατάσταση ζημιών, έκτακτων εργασιών, μικροβλαβών κλπ των εγκαταστάσεων, που δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν (κατ' εκτίμηση ποσό) όπως περιγράφεται στην μελέτη	Κατ' αποκοπή	5	100,00	500,00
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	5.120,00
				Φ.Π.Α. 17%	870,40
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	5.990,40

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι παραπάνω ποσότητες των εργασιών είναι ενδεικτικές. Θα μπορούν να αυξομειωθούν ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύψουν και θα ζητηθούν κατά την διάρκεια της σύμβασης και έως του συμβατικού ποσού, κατόπιν σχετικής ειδοποίησης από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΞΥΝΕΛΛΗ - ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
9/1/2025

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΣΙΓΙΝΗΣ ΜΙΚΕΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Τηλ.: 2251028623
Email.: atgy.myt@gmail.com

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΥΔΑΤΩΝ ΑΠΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ - ΕΤΟΥΣ 2025

4). ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1º: Αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών (εργασιών).

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η παροχή υπηρεσιών εργασιών αποφράξεων και λειτουργικής διατήρησης συστήματος παροχетеύσεων υδάτων από αθλητικούς χώρους του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2025, σύμφωνα με την αρ. 2/2025 μελέτη.

Άρθρο 2º: Ισχύουσες διατάξεις.

Η διενέργεια της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με:

1. Το **N.4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει.
2. Το **N.4782/2021** (ΦΕΚ 36/Τ.Α'/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
3. Το **N.4270/2014** (ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του **N.4250/2014** (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το άρθρο 64 του **N.4172/2013** (ΦΕΚ 167/Α/23-07-2013) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν.4093/2012 και του ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το **N.3861/2010** (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το **N.3852/2010** (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τις διατάξεις του **N.3463/2006** (ΦΕΚ 114/Α'/2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ειδικότερα της παρ 9εδ.β του άρθρου 209.

9. Το Ν.2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/Α/09-03-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 3°: Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας.

Η εκτέλεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης.

Άρθρο 5ο: Τρόπος πληρωμής.

Η πληρωμή θα γίνει μετά την πιστοποίηση της εργασίας. Το ποσόν της πληρωμής θα ισούται με τη πιστοποιημένη δαπάνη της εργασίας.

Η πληρωμή θα γίνεται μετά την προσκόμιση του τιμολογίου, την πιστοποίηση - υπογραφή του πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια κατά νόμο επιτροπή παραλαβής, τον ορισμένο επόπτη από την υπηρεσία, και την έκδοση τού σχετικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Άρθρο 6ο: Ευθύνες και δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί πρόληψης εργατικών ατυχημάτων και πάντα εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς. Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή στον ίδιο που προκαλείται κατά την διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας, βαρύνετε αποκλειστικά ο ανάδοχος. Ο ανάδοχος επίσης είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προκειμένου οι εργασίες να γίνονται με τρόπο άρτιο και ασφαλή, ώστε να μην θέτει σε κίνδυνο την υγεία των κατοίκων. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί ασφαλισμένο προσωπικό κατά τις κείμενες διατάξεις. Επίσης, όλα τα μηχανήματα και το τροχαίο υλικό που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ασφαλισμένα. Όλα τα έξοδα (προσωπικό, οχήματα, μηχανήματα) που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της εργασίας βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως επίσης και κάθε είδους ζημία προς τρίτους που ήθελε να προκληθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Γενικά κάθε δαπάνη έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της προμήθειας βαρύνει τον ανάδοχο.

Άρθρο 8°: Παράδοση - Προθεσμία εκτέλεσης της ανάθεσης - Υπέρβαση προθεσμίας.

Οι εργασίες απόφραξης και εκκένωσης κ.λ.π. θα γίνονται κατόπιν συνεννόησης με την επιβλέπουσα υπηρεσία και του επόπτη, του Δήμου Μυτιλήνης. Ο συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης της ανάθεσης θα είναι το τέλος του έτους 2025.

ΑΡΘΡΟ 9°: Αναθεώρηση Τιμών.

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

ΑΡΘΡΟ 10°: Φόροι, τέλη, κρατήσεις.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τα τέλη, οι κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολή τους.

Άρθρο 11ο : Έναρξη ισχύος της συμβάσεως και διάρκεια ισχύος.

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ από της υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και η διάρκεια ισχύος της είναι έως το τέλος του έτους 2025 ή όπως αυτή ορίζεται από το συμφωνητικό και όχι αργότερα από τις 31/3/2026..

ΑΡΘΡΟ 12°: Για όσα δεν αναφέρονται συγκεκριμένα, ισχύουν τα αναγραφόμενα στο Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

9/1/2025

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΞΥΝΕΛΛΗ - ΜΑΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ

ΚΑΤΣΙΓΙΝΗΣ ΜΙΚΕΣ

ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ/ ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ				
2α	Ως η παράγραφος 2α των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2β	Ως η παράγραφος 2β των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ	Ως η παράγραφος 2γ των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ1	Ως η παράγραφος 2γ1 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ2	Ως η παράγραφος 2γ2 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ3	Ως η παράγραφος 2γ4 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ5	Ως η παράγραφος 2γ5 των Τεχνικών	ΝΑΙ		

	Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης			
2γ6	Ως η παράγραφος 2γ6 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ7	Ως η παράγραφος 2γ7 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ8	Ως η παράγραφος 2γ8 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ9	Ως η παράγραφος 2γ9 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		
2γ10	Ως η παράγραφος 2γ10 των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσης μελέτης	ΝΑΙ		

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΑΠΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ -
ΕΤΟΥΣ 2025

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της
 με έδρα
 ,
 Τηλέφωνο.....FAX.....email.....
 , ΑΦΜ ΔΟΥ
 , υποβάλλει την ακόλουθη προσφορά :

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Απόφραξη - καθαρισμός φρεατίου αποχέτευσης ακαθάρτων	Τεμ.	4		
2	Απόφραξη - καθαρισμός αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων	Μετρ. Μηκ.	40		
3	Απόφραξη - καθαρισμός σιφωνιού αποχέτευσης δαπέδου	Τεμ.	3		
4	Απόφραξη λεκάνης αποχέτευσης	Τεμ.	20		
5	Απόφραξη νιπτήρα	Τεμ.	10		
6	Απόφραξη - καθαρισμός υδρορροής	Μετρ. Μηκ.	40		
7	Απόφραξη- καθαρισμός φρεατίου αποχέτευσης όμβριων υδάτων (σχάρα)	Μετρ. Μηκ.	50		
8	Έλεγχος - βιντεοσκόπηση αγωγών αποχέτευσης ακαθάρτων	Μετρ. Μηκ.	11		
9	Άντληση υδάτων (όμβριων ή	Ωρα	10		

	ακαθάρτων)				
10	Αποκατάσταση ζημιών, έκτακτων εργασιών, μικροβλαβών κλπ των εγκαταστάσεων, που δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν (κατ' εκτίμηση ποσό) όπως περιγράφεται στην μελέτη	Κατ' αποκοπή	5		
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	
				Φ.Π.Α. 17%	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ:

.....

.....

Τα προσφερόμενα είδη είναι σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή - προδιαγραφές της υπ' αριθμό 2/2025 μελέτης έτους 2025 του Τμήματος Αθλητισμού Δήμου Μυτιλήνης με τίτλο «Εργασίες απόφραξης και λειτουργικής διατήρησης συστήματος παροχευέσεων υδάτων από αθλητικούς χώρους Δήμου Μυτιλήνης έτους 2025».

Ισχύς προσφοράς: Η παρούσα προσφορά ισχύει για.....ημερολογιακές ημέρες από σήμερα.

Παράδοση: Η δοθείσα τιμή ισχύει για παράδοση των εργασιών συντήρησης πλαστικών χλοοταπίτων γηπέδων Δήμου Μυτιλήνης έτους 2025.

Χρόνος Παράδοσης και Τοποθέτησης: Οι προσφερόμενες εργασίες θα αρχίσουν να πραγματοποιούνται από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης τμηματικά σύμφωνα με τις ανάγκες των αθλητικών γηπέδων του Δήμου Μυτιλήνης (Τμήμα Αθλητισμού) και έως το τέλος του έτους δηλ. 31/12/2025 ή όπως οριστεί κατά την υπογραφή της σύμβασης και όχι πέραν τις 31/3/2026.

Επιβαρύνσεις, Κρατήσεις: Η Εταιρεία μας επιβαρύνεται με όλες τις άλλες επιβαρύνσεις σύμφωνα με τη διακήρυξη της δημοπρασίας.

Λοιπές παρατηρήσεις:

.....

.....

Ημερομηνία.....

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

(Υπογραφή - σφραγίδα)